

**ZARZĄDZENIE NR 5/2019/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 10 stycznia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego boksu garażowego nr 9 położonego
w Pabianicach przy ul. Wiejskiej 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części
nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348.) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz boksu garażowego nr 9 położonego przy ul. Wiejskiej 8 w Pabianicach, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 5/2019/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 10 stycznia 2019 r.

Wykaz boksu garażowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Pow.boksu garażowego	Opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Cena garażu	Cena ułamkowej części działki	Cena wywoławcza boksu garażowego wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej	Forma zbycia ułamkowej części nieruchomości gruntowej
Wiejska 8 - boks nr 9	227/16	391m ²	15,53 m ²	zabudowana	LD1P/00015505/5	16.720,00 zł	5.280,00 zł	22.000,00 zł	użytkowanie wieczyste

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 22.01.2019 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 11.01.2019 r. do dnia 1.02.2019 r.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek