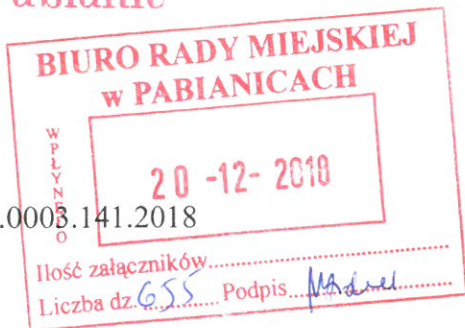


**PREZYDENT
Miasta Pabianic**

S. P. Monika Cieśli
20.12.2018



SPM-I.0003.141.2018

**Pan Krzysztof Rąkowski
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach**

Pabianice, grudnia 2018r.

Odpowiadając na zapytanie Pani Moniki Cieśli - radnej Rady Miejskiej w Pabianicach w sprawie działki nr 268 położonej w Pabianicach przy ul. Polnej 116, po uzyskaniu informacji z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami wyjaśniam, co następuje:

- przedmiotowa nieruchomość została wywłaszczona na rzecz Skarbu Państwa w 1987r. jako teren przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne,
- z uwagi na brak realizacji celu wywłaszczenia byłym właścicielom (spadkobiercom) tej nieruchomości przysługuje prawo złożenia wniosku do Starosty Pabianickiego o jej zwrot na podstawie art. 136 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018r. poz. 2204),
- w trakcie postępowania zwrotowego prowadzonego przez Starostę Pabianickiego w latach 2017-2018 ustalono, że nie zostały przeprowadzone sprawy spadkowe po byłych właścicielach, co skutkowało orzeczeniem o odmowie zwrotu tej nieruchomości,
- powyższa decyzja o odmowie zwrotu nieruchomości nie odbiera spadkobiercom byłych właścicieli prawa do ubiegania się o jej zwrot, a wskazuje jedynie na konieczność usunięcia braków formalnych, tj. przedłożenia aktu poświadczenia dziedziczenia albo postępowania sądowego o stwierdzeniu nabycia spadku.

W świetle powyższego stanu prawnego i faktycznego decyzja o zbyciu nieruchomości nie może zostać podjęta, gdyż roszczenia spadkobierców byłych właścicieli nie wygasły i w świetle obowiązujących przepisów nadal im przysługują.

Do tego czasu sposób zagospodarowania nieruchomości pozostaje jak dotychczas, tj. teren zielony.

MS

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**
Grzegorz Mackiewicz