

**PREZYDENT
Miasta Pabianic**

SPM-I.0003.52.2016

Ru Redny R. Grabar

07. 04. 2016

AGM

Pabianice dn.16.03.2016r



Pan Andrzej Żeligowski

Przewodniczący Rady Miejskiej

ul. Zamkowa 16

95-200 Pabianice

Dotyczy uzupełnienia interpelacji z dnia 3 marca 2016 r. radnego Zbigniewa Grabarza (sprawa znak SPM-1.0003.52.2016, pismo z dnia 07.03.2016 r.)

W odpowiedzi na uzupełnienie interpelacji z dnia 3 marca 2016 r. złożone na ręce Prezydenta Miasta Pabianic Pana Grzegorza Mackiewicza w dniu 07.03.2016 r. przez radnego Zbigniewa Grabarza, przekazuję Panu zestawienie zawierające informacje dotyczące działań jakie Zakład Gospodarki Mieszkaniowej podjął wobec dłużników lokali użytkowych, którzy nie są już stronami umów najmu/ dzierżawy, a ich długi wynosiły powyżej 1.000 zł.

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**
Grzegorz Mackiewicz

Załączniki:

- 1) Działania ZGM wobec dłużników w ujęciu tabelarycznym

BPM.0003.52.2016

Działania ZGM wobec dłużników z lokali użytkowych którzy, nie są już stronami umów najmu/dzierżawy

L-p.	Najemca/Dłużnik	Sprawa przekazana radcom prawnym	Efekt	Działania	KM	Postanowienia komornika	Zadłużenie na dzień 29.02.2016 r.	Uwagi	Stan
1		x	wyrok (nakaz) 17.09.2003	do komornika 01.08.2006 do komornika 02.01.2007 do komornika 02.09.2008	456/06 - 25/07 - 3422/08	12.2006 umorzone 03.2007 umorzone 03.2009 umorzone	163 668,84 zł		
2		o należności 22.04.2004 o należności 18.05.2004 o eksmisję 20.12.2007	nakaz 25.06.2004 nakaz 19.07.2004 nakaz 15.12.2008	do komornika 06.03.2009	698/09	od 2009 r. w egzekucji komorniczej	127 143,65 zł 248 085,11 zł		
3		o należności 30.05.2005	nakaz zapłaty 21.04.2008	do komornika 24.07.2008 do komornika 06.03.2014	2235/08 922/14	01.2009 umorzone 12.2014 umorzone po zgonie	x	Umorzone przez Prezydenta XII.2015 r.	Sprawa zamknięta
4		o należności 03.02.2006					7 682,77 zł		
5		o eksmisję i należności 28.03.2006	nakaz 08.09.2006 wyrok 24.05.2007	do komornika 13.02.2007 - N 22.05.2012 - N do komornika 10.08.2007 - E	745/07 2362/07 546/12	08.2007 umorzone 13.06.2008 eksmisja od 2012 r. w egzekucji komorniczej	54 197,39 zł		

6		o należności 28.03.2006	wyrok 11.06.2007	do komornika	3051/07	10.2007 zajęcie ruchomości 11.2007 egzek. z ogr. pr. rzecz. Dwie licytacje bezsukteczne 12.2009 umorzone	108 426,71 zł		
7		o należności 21.04.2006	nakaz 11.06.2007	do komornika 05.09.2007	2726/07	11.2007 umorzone	x	Umorzone przez Dyrektora 06.10.2010 r.	Sprawa zamknięta
8		o należności 28.04.2006	nakaz 24.01.2007	do komornika 24.04.2007 do komornika 07.10.2010	1465/07 881/10	10.2007 umorzone 11.2011 umorzone	x	Umorzone przez Dyrektora 31.10.2012 r.	Sprawa zamknięta
9		o eksmisję o należności 28.04.2006	wyrok eksmisyjny 18.07.2002 nakaz zapłaty 20.10.2006	nakaz do komornika 16.02.2007	759/07	02.2010 umorzone	x	Umorzone przez Prezydenta 30.09.2012 r.	Sprawa zamknięta
10		o odzyskanie terenu i należności 23.05.2006	nakaz zapłaty + wyrok eksmisyjny 20.04.2007	do komornika 03.10.2007 do komornika 05.06.2012	1372/07 6965/12	06.2008 umorzone od 2012 r. w egzekucji komorniczej	8 790,40 zł	S.A.F. 30.12.2008	
11		o należności 06.06.2006	nakaz 02.04.2007	do komornika 14.09.2007 do komornika 07.05.2010	2796/07 134/10	11.2007 umorzone 02.2011 umorzone	x	Umorzone przez Dyrektora 30.09.2012 r.	Sprawa zamknięta
12		o należności 23.08.2006	nakaz 13.10.2008	do komornika 10.08.2015	2147/15	27.11.2015 umorzone	x	Umorzone przez Prezydenta II.2016 r.	Sprawa zamknięta
13		o eksmisję i należności 30.05.2006 oraz uzup. 07.02.2007	nakaz 05.03.2007 wyrok 06.07.2007	do komornika: 01.06.2007 - N 14.09.2007 - E 13.11.2012 - N	1824/07 2797/07 2590/12	03.09.2007 umorzone 12.06.2008 eksmisja 27.11.2013 umorzone	x	Umorzone przez Prezydenta XII.2015 r.	Sprawa zamknięta

14		o należności 06.06.2006	nakaz 06.07.2007	do komornika 07.11.2007	2265/07	od 2007 do 2014 potrącenia z renty/emerytury (ponad 60 tys zł)	x	umorzone 4.141,70 zł odsetek przez Dyrektora I.2015	Sprawa zamknięta
15		o należności 01.2007	nakaz 18.05.2007	do komornika	2811/07	12.2008 <i>umorzone</i>	7 241,12 zł		
16		o należności 23.01.2007	nakaz 24.07.2008	do komornika 03.12.2009 do komornika 01.08.2012	3700/09 9071/12	11.06.2010 <i>umorzone</i> 28.06.2013 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Prezydenta XII.2015 r.	Sprawa zamknięta
17		o należności 04.07.2007	nakaz 30.11.2007	do komornika 24.01.2008 24.07.2013	431/08 1962/13	02.2009 <i>umorzone</i> 02.2014 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Dyrektora XI.2015 r.	Sprawa zamknięta
18		o eksmisję i należności 31.07.2007	wyrok zaoczny (nakaz) 06.03.2008	do komornika 16.05.2008 do komornika 04.01.2012	1738/08 81/12	02.2009 <i>umorzone</i> 06.2012 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Prezydenta 30.09.2012 r.	Sprawa zamknięta
19		o należności 10.08.2007	nakaz 19.02.2008	do komornika 10.05.2008	1008/08	13.12.2011 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Prezydenta 30.09.2012 r.	Sprawa zamknięta
20		o należności 07.09.2007	nakaz 29.10.2007	do komornika 18.12.2007 do komornika 21.10.2011	109/08 2369/11	29.12.2008 <i>umorzone</i> 19.03.2012 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Dyrektora 30.11.2012 r.	Sprawa zamknięta
21		o należności 07.09.2007	nakaz 27.11.2007	do komornika 25.02.2008 do komornika 31.07.2012	763/08 1945/12	11.03.2009 <i>umorzone</i> 10.01.4014 <i>umorzone</i>	x	Umorzone przez Dyrektora 464,14 zł odsetek 31.05.2014 r.	Sprawa zamknięta
22		o należności 07.09.2007	ugoda sądowa 03.09.2008 klauzula 13.04.2012	x	x	x	x	x	Sprawa zamknięta

23		o eksmisję i należności 07.09.2007	nakaz + wyrok 12.02.2008	do komornika eksmisji i należ. 24.07.2008 nakaz do komornika 24.07.2013	2236/08 2237/08 ----- 1961/13	02.12.2009 umorzone 01.03.2010 eksmisja 25.11.3013 umorzone	55 028,95 zł		
24		o należności 07.09.2007	nakaz 7.11.2007 r.	nakaz uchylony przez sąd z uwagi na brak adresu do doręczeń post.z dnia 14.01.2008 r.	x	x	2 644,11 zł		
25		o należności 07.09.2007					1 698,75 zł	od 06.11.2009 r. brak meldunku	
26		o należności 27.11.2007	nakaz 10.04.2008	do komornika 19.06.2008 do komornika 06.12.2010	1784/08 1179/10	19.09.2008 umorzone 19.04.2011 umorzone	x	Umorzone przez Prezydenta 31.10.2012 r.	Sprawa zamknięta
27		o należności 07.12.2007					1 644,25 zł		
28		o eksmisję 18.12.2007, wycofane 09.06.2009	x	x	x	x	x	splacone 01.2010 r.	Sprawa zamknięta
29		o eksmisję i należności 30.01.2007 uzupełnienie 15.02.2008	x	x	x	zgon 11.2011	x	Umorzone przez Dyrektora 31.07.2013 r.	Sprawa zamknięta
30		o eksmisję i należności 29.11.2005 oraz uzup. o należności 27.05.2008	wyrok zaoczny o zapłatę i opróżnienie lokalu 20.04.2007 ----- nakaz zapłaty 29.09.2009	do komornika 25.07.2007 o należności o eksmisję - do komornika 26.04.2010	-- 2316/07 2317/07 -- (93/10) 3839/10	25.02.2008 eksmisja 28.01.2009 umorzone 17.02.2011 umorzone	43 881,67 zł		

31		o należności 25.06.2008	nakaz 07.04.2009	do komornika 30.06.2009 19.07.2013	1885/09 1946/13	17.08.2009 umorzone należność odzyskana podczas drugiej egzekucji komorniczej	X	X	Sprawa zamknięta
32		I pozew należności 28.03.2006 o eksmisję 23.01.2007 II pozew o należności 18.02.2009 III pozew o należności 21.05.2014	wyrok 14.04.2008 (do 11.02.06) wyroki eksmis.: 27.05.2010 10.11.2010 wyrok 14.03.2012	do komornika 15.09.2008 - N do komornika 18.01.2011 - E do komornika 09.09.2013 - N	2453/08 100/11 (eksm.) 2428/13	I egzekucja komornicza - nakaz spłacony 23.03.2011 eksmisja II egzekucja komornicza - 15.07.2014 umorzone	312 212,21 zł		
33		o należności 02.02.2010	nakaz 26.05.2011	do komornika 27.10.2011	6416/11	24.05.2012 umorzone	2 467,56 zł		
34		o należności 09.02.2010	nakaz 16.06.2010	do komornika 22.09.2010	755/10	02.12.2011 umorzone	część odzyskana podczas egzekucji komorniczej, pozostało 3 577,22 zł		
35		o należności 16.03.2010	nakaz zapłaty 29.08.2011	do komornika 03.01.2012	45/12	13.03.2013 umorzone	5 604,89 zł		
36		o nadanie klauzuli akt. notarialnemu maj 2010					3 954,68 zł		

37		o eksmisję i należności 31.08.2010	nakaz i wyrok 09.11.2011	do komornika 06.02.2012	448/12	05.04.2012 eksmisja 05.12.2012 umorzona egzekucja z nakazu zapłaty	22 317,79 zł		
38		o należności 10.01.2011	nakaz 09.05.2011	do komornika 15.03.2012	767/12	należność odzyskana w egzekucji komorniczej	x	x	Sprawa zamknięta
39		o należności 06.05.2011	nakaz 02.11.2011	do komornika 05.01.2012	61/12	27.06.2012 umorzone	1 628,12 zł		
40		o nadanie klauzuli akt. notarialnemu 19.09.2011	klauzula 10.10.2011 r.	do komornika 26.04.2012	1088/12	10.12.2012 umorzone			
41		o należności 22.09.2011	nakaz zapłaty 05.12.2011 klauzula 18.04.2012	do komornika 16.05.2012	1320/12	należność odzyskana w egzekucji komorniczej	x	x	Sprawa zamknięta
42		o należności 06.10.2011	nakaz 01.12.2011 klauzula 18.04.2012	do komornika 01.09.2015	2335/15	27.10.2015 umorzone	x	Umorzone przez Dyrektora XI.2015 r.	Sprawa zamknięta
43		o należności 10.11.2011	nakaz zapłaty 19.01.2012 r.	splacone 09.01.2013 r.	x	x	x	x	Sprawa zamknięta
44		o należności 04.04.2012					3 417,70 zł		
45		o nadanie klauzuli akt. notarialnemu 21.05.2012	klauzula 04.06.2012 r.	do komornika 30.07.2012 r.	1932/12	od 2012 r. w egzekucji komorniczej	21 334,36 zł		

46		o należności 05.06.2012	nakaz 04.12.2012	do komornika 16.05.2013	1140/13	29.10.2014 umorzone	24 790,80 zł		
47		o należności 01.08.2012					16 619,94 zł	LEXPOL 09.2010	
48		o należności 05.11.2012	nakaz zapłaty 12.02.2013 r. klauzula 21.05.2013 r.	do komornika 19.06.2013 r.	7325/13	09.04.2015 umorzone	17 750,87 zł		
49		o należności 04.12.2012	nakaz zapłaty 19.03.2013 r. klauzula 12.09.2013 r.	do komornika 03.10.2013 r.	3066/13	04.04.2014 umorzone	4 285,43 zł		
50		o należności 20.12.2012 r.	nakaz 04.02.2013	do komornika 05.06.2013 r.	1665/13	należność odzyskana w egzekucji komorniczej	x	x	Sprawa zamknięta
51		o należności 11.06.2013	x	x	x	x	x	wycofane, wszystko uregulowane	Sprawa zamknięta
55		o należności 23.07.2013	nakaz 17.01.2014 r.				20 004,85 zł	postępowanie egzekucyjne z innego nakazu zapłaty umorzone 29.10.2014 r. (poz. 46)	
56		o należności 17.10.2013	nakaz 14.07.2014 r.				3 431,59 zł	Firma "EMMKA" wypisana z KRS, tytuł wykonawczy przekazany ponownie do sądu o zmianę klauzuli	
57		o należności 20.11.2013 r.	nakaz 23.01.2014 r.	do komornika 26.01.2015 r.	336/15	09.06.2015 umorzone	2 689,13 zł		

58		o należności 19.02.2015 r.						31 898,95 zł		
59		o należności 02.06.2015 r.						8 419,00 zł		
60		o opinię prawną 13.07.2015 r.						6 813,06 zł		
61		o opinię prawną 12.11.2015 r.						17 186,12 zł		
62		o należności 21.01.2016 r.						20 356,84 zł		