

**ZARZĄDZENIE NR 257/2018/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 4 grudnia 2018 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m2	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto	Okres dzierżawy
1.	Polna 1, Wodna 8A, Wodna 8B	P-17 dz. 82/1, cz. dz. 71, cz. dz. 80/1,	4348	LD1P/00011562/4	składowe, droga dojazdowa i teren towarzyszący	2650,00 zł/m-c	do 3 lat
2	20 Stycznia 28	P-14 cz.dz. 91/34	40	LD1P/00002243/6	składowe i parkingowe	82,23 zł/m-c	do 3 lat
3	Mokra 38	P-14 dz. 293	57	LD1P/00012525/0	garażowe i droga dojazdowa	113,74 zł/m-c	do 3 lat
4	Mokra 38	P-14 dz. 293	75	LD1P/00012525/0	garażowe i droga dojazdowa	91,83 zł/m-c	do 3 lat
5	Mokra 38	P-14 dz. 293	68,50	LD1P/00012525/0	garażowe i droga dojazdowa	71,99 zł/m-c	do 3 lat
6	Mokra 38	P-14 dz. 293	68,50	LD1P/00012525/0	garażowe i droga dojazdowa	68,86 zł/m-c	do 3 lat
7	Moniuszki 74	P-6 dz. 125/2, cz.dz. 125/1, dz. 154/2	126	LD1P/00056030/3 LD1P/00057414/6	ogródek przydomowy, droga dojazdowa	18,72 zł/m-c	do 3 lat
8	Myśliwska 15	P-16 cz.dz. 36/1, cz.dz. 36/2	1434	LD1P/00004355/8	parkingowo-garażowe	2174,04	do 2 lat
9	ulica Piotra Skargi	P-14 cz.dz. 64/1	18	LD1P/00014153/5	warzywno-kwiatowe	0,96 zł/m-c	do 3 lat
10	Piękna 33A	P-12 dz. 310	282	-	warzywno-kwiatowe	14,62 zł/m-c	do 3 lat
11	Świerkowa 4A	P-1 dz. 488/7, dz. 488/8	202	LD1P/00004098/8	warzywno-kwiatowe	9,48 zł/m-c	do 3 lat
12	Trębacka 41	P-17 cz.dz. 9/5	680	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	30,29 zł/m-c	do 3 lat
13	Warszawska 100A i 100B	P-10 cz.dz. 128, cz.dz. 336/2	1976	LD1P/00015108/2 LD1P/00012948/1	warzywno-kwiatowe	71,36 zł/m-c	do 3 lat
14	Warszawska 118	P-10 cz.dz. 361/2, dz. 361/3	1560	LD1P/00003378/8	składowe, handlowe, droga dojazdowa i teren towarzyszący	1538,79 zł/m-c	do 3 lat
15	Partyzancka 158B	P-10 cz. dz. 61/1, cz.dz. 61/2, cz. dz. 61/3	332	LD1P/00024151/4	warzywno-kwiatowe	23,41 zł/m-c	do 3 lat
16	Potokowa 98	P-18 dz. 59	20240	LD1P/00015370/9	rolne	272,52 zł/rok	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 5.12.2018 r. do dnia 27.12.2018 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**