

**ZARZĄDZENIE NR 215/2018/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 29 października 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Szpitalnej 2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) i uchwałą nr LVII/729/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 26 lipca 2018 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Szpitalnej 2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Szpitalnej 2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 367/2015/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Szpitalnej 2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 215/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 29 października 2018 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	ul. Szpitalna 2	510/1	18.300 m2	LD1P/00031787/3	zabudowana	usługi i zieleń publiczna jako podstawowe przeznaczenie terenu, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako przeznaczenie dopuszczalne	sprzedaż	<b>3.500.000 zł</b>

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 11 grudnia 2018 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 30 października 2018 r. do dnia 20 listopada 2018 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok.14.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**