

Zbigniew Grabarz
Radny Rady Miejskiej
w Pabianicach

Pabianice, 03.03.2016

3PM-I.0003.50.2016

SEKRETARIAT Prezydenta Miasta Pabianic	
wpl.	04-03-2016
L. zad.	L. dz. 704/2016
podpis	Mackiewicz

Pan
Grzegorz Mackiewicz
Prezydent Miasta Pabianicach

Interpelacja

W związku z odpowiedzią na interpelację Pana prezydenta dotyczącą zaślepienia w roku 2010 rury \emptyset 400 na ul. Piłsudskiego zwracam się do Pana z zapytaniem o podanie informacji, kto jest odpowiedzialny za zalewanie znajdujących się tam posesji?

Z podanych przez Pana wcześniej informacji wynika, że odpowiedzialność ta nie spoczywa na Urzędzie Miejskim, ani spółce ZWiK, ze względu na to, że jest to rura melioracyjna.

W związku z prowadzonymi przez Pana rozmowami z Zarządem Melioracyjnym i Starostwem Powiatowym w Pabianicach proszę o ustalenie organu właściwego w sprawie.





PREZYDENT
MIASTA PABIANIC

6PM-I.0003.50.2016



Europejska Gmina
Europejskie Miasto



Pabianice dn. 25 marca 2016 r.

ZRP.037.3.2016



Pan
Andrzej Żeligowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pabianicach

Manu Szanowny Panie Przewodniczący

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego Zbigniewa Grabarza z dn. 3 marca 2016 r. dotyczącą zalewania nieruchomości przy ul. Piłsudskiego w Pabianicach wyjaśniam:

1. Z dokonanych ustaleń, w tym przez organ nadzoru budowlanego wynika, że rura przy ul. Piłsudskiego, której odcinek przebiega m. in. przez działkę nr ewid: _____ stanowiącą własność P. _____, służy odprowadzaniu wód gruntowych z drenażu zlokalizowanego m.in. na działkach nr ewid: _____ i _____ położonych przy ul. Piłsudskiego. Działki te stanowiły pierwotnie grunty rolne a na początku lat 80- tych zostały zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.
2. Odcinek rurociągu przebiegający przez działkę P. _____ jest przedmiotem postępowania prowadzonego obecnie przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pabianicach.
3. Biorąc pod uwagę charakter wód odprowadzanych w/w rurociągiem organ nadzoru budowlanego uznał, że jest podstawa do wezwania Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi do udziału w prowadzonym postępowaniu w charakterze strony. W odpowiedzi na to wezwanie WZMiUW przedstawił swoje stanowisko w piśmie z dn. 26 lutego 2016 r. kwestionując uprawnienie do bycia stroną w postępowaniu prowadzonym przez organ nadzoru budowlanego. To stanowisko Zarządu jest obecnie analizowane. W dniu 23 lutego 2016 r. były przeprowadzone rozmowy z przedstawicielem WZM i UW w Łodzi. Z rozmów tych wynika, że o stan istniejących na gruncie urządzeń melioracyjnych o odprowadzanie z nich wody winni zadbać właściciele gruntów na których urządzenia te się znajdują.
4. Wskazać przy tym należy, że zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, sprawy melioracji nie należą do zakresu zadań własnych Miasta. Przedmiotowa rura nie stanowi elementu sieci kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, nie jest też środkiem trwałym uwidocznionym w rejestrze środków trwałych GMP. Z tego też względu brak jest podstaw do przeznaczania środków finansowych z budżetu Miasta na rozwiązanie istniejącego problemu.
5. Miasto zdaje sobie sprawę z konieczności znalezienia rozwiązania zaistniałego problemu. Z drugiej jednak strony wydaje się niezbędne włączenie się w jego rozwiązanie właścicieli nieruchomości z których wody mają być odprowadzane. Moim zdaniem powyższe odnosi się także do P. _____, który jak do tej pory prezentował jedynie postawę wyłącznie roszczeniową.

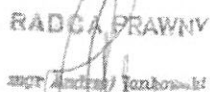
6. Ponadto o ile P. uważa, że istnienie na jego działce odcinka rurociągu skutkuje wyrządzeniem mu szkód to winien sprecyzować roszczenie i wystąpić z nim do sądu powszechnego na podstawie przepisów kodeksu cywilnego, wskazując prawidłowo stronę pozwaną - właściciela rurociągu. Mimo upływu znacznego czasu żadne działania w tym zakresie nie zostały jednak podjęte.
7. W świetle przedstawionych powyżej wyjaśnień nie widzę obecnie możliwości wskazania podmiotu odpowiedzialnego za zalewanie nieruchomości znajdujących się na przedmiotowym odcinku ul. Piłsudskiego, tym bardziej, że postępowanie prowadzone przez organ nadzoru budowlanego nie zostało jeszcze ostatecznie zakończone.

PREZYDENT
MIASTA FABIANIC

Grzegorz Mackiewicz

NACZELNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ I KANALIZACJI

mgr inż. Andrzej Kępcowski
INGENIER MIASTA

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Janowski

SPM-I.0003.50.2016

Interpelacja radnego Zbigniewa Grabarza z dnia 3 marca 2016 r.

Zakres wyłączenia jawności: informacja o imieniu, nazwisku właściciela nieruchomości oraz adresach nieruchomości będących przedmiotem postępowania

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2015 poz. 2135)

Jawność informacji wyłączył: Prezydent Miasta Pabianic

Pabianice, 31 marca 2016 r.

PREZIDENT
MIASTA PABIANIC
Grzegorz Mackiewicz

SEKRETARZ
MIASTA PABIANICE

Patryk Wojs