

**UCHWAŁA NR LX/749/18
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 11 października 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezydenta Miasta Pabianic

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) i art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z 2018 r., poz.149, 650) uchwała się, co następuje:

- § 1. Uznaje skargę na Prezydenta Miasta Pabianic za bezzasadną.
- § 2. Uzasadnienie uchwały stanowi jej integralną część.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski

Załącznik do uchwały Nr LX/749/18
Rady Miejskiej w Pabianicach
z dnia 11 października 2018 r.

Uzasadnienie

W dniu 23.08.2018 r. wpłynęła do Rady Miejskiej skarga przekazana przez Łódzki Urząd Wojewódzki na Prezydenta Miasta Pabianic w związku z odmową przyznania lokalu mieszkalnego skarżącej.

Z wyjaśnień przedłożonych przez Prezydenta Miasta i Wydziału Spraw Lokalowych wynika, że sytuacja mieszkaniowa, dochodowa i zdrowotna skarżącej została bardzo wnikliwie analizowana i badana przez pracowników urzędu miejskiego. Zasady przyznawania zawierania umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice rozpatrywane są w oparciu o przepisy uchwały Nr XXX/380/08 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2014 r. poz. 1609). Z przeprowadzonego postępowania wynika, że skarżąca nie spełniała warunków umożliwiających zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, opisanych w § 3.1 oraz § 4.7.

W dniu 17.04.2018 r. Pani skarżąca złożyła ponowny wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Po przeprowadzonym postępowaniu ustalono, iż sytuacja mieszkaniowa wnioskodawczyni nie zmieniła się, zatem Pani nadal nie spełnia kryterium określonego w § 4 pkt 7 ww. uchwały.

W dniu 01.06.2018r. Skarżąca złożyła kolejne pismo w sprawie przydziału lokalu kierowane do Prezydenta Miasta Pabianic. Wnioskodawczyni uzasadniła swoje odwołanie kończącym się w dniu 06.07.2018r. terminem zawartej umowy najmu zajmowanego lokalu, brakiem stałego zameldowania i zamieszkania, niskimi dochodami z renty socjalnej oraz stanem zdrowia – wydanym orzeczeniem o niepełnosprawności.

Po zapoznaniu się z dokumentami Zastępca Prezydenta Miasta Pabianic nie znalazła względów społecznych w oparciu o przepis § 4 pkt 6 ww. uchwały, który stanowi, iż pierwszeństwo w zawieraniu umów najmu na lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy przysługuje osobom, z którymi zawarcie umowy najmu uzasadniają uznane przez Prezydenta Miasta Pabianic istotne względy społeczne a zwłaszcza: zdrowotne, orzeczona niepełnosprawność, rodzinne.

Zastępca Prezydenta Miasta Pabianic podtrzymała stanowisko Wydziału Spraw Lokalowych i nie wyraziła zgody na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice.

W dniu 10.07.2018r. Skarżąca złożyła ponowne pismo kierowane do Prezydenta Miasta Pabianic w tej sprawie.

Po ponownym, wnikliwym zapoznaniu się z dokumentami Zastępca Prezydenta Miasta Pabianic nie znalazła podstaw i istotnych względów społecznych uzasadniających wpisanie skarżącej do rejestru osób oczekujących na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice i podtrzymała swoje dotychczasowe negatywne stanowisko nie wyrażając zgody na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice. O powyższym Skarżąca została poinformowana pismem z dnia 27.07.2018r., znak: SL-II.7140.1.68.2018.

Zgodnie z art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z 2018 r., poz.149), w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski