

**ZARZĄDZENIE NR 204/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 15 października 2018 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 21/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 12 lutego 2018 r.
w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Armii Krajowej
11 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) i uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 21/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 12 lutego 2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł zarządzenia otrzymuje brzmienie „w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Armii Krajowej 11 wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej”.
- 2) §1. otrzymuje brzmienie: „Ustala się wykaz lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Armii Krajowej 11, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.”

§ 2. W wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 21/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 12 lutego 2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł wykazu otrzymuje brzmienie „wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej”,
- 2) tytuł kolumny szóstej otrzymuje brzmienie: „Cena lokalu i części działki”,
- 3) w wierszu drugim kwotę w kolumnie szóstej w wysokości: „52.612,00 zł” zmienia się na kwotę w wysokości „70.319,00 zł”,
- 4) tytuł kolumny siódmej otrzymuje brzmienie: „Cena lokalu i części działki po zastosowaniu bonifikaty”,
- 5) w wierszu drugim kwotę w kolumnie siódmej w wysokości: „13.153,00 zł” zmienia się na kwotę w wysokości „17.579,75 zł”,
- 6) skreśla się kolumnę ósmą i dziewiątą,
- 7) pierwsze zdanie pod tabelą otrzymuje brzmienie: „Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.”,
- 8) skreśla się zdanie drugie, trzecie i czwarte.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz