

**UCHWAŁA NR LIX/746/18  
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 27 września 2018 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - edycja II” na rok 2018 i 2019.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), oraz art. 400a ust. 1 pkt. 21, art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799, 650, 1356, 1564, 1590, 1592, 1648, 1722) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji służących poprawie jakości powietrza poprzez likwidację niskiej emisji realizowanych w ramach „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - edycja II” na rok 2018 i 2019.

**§ 2.** Szczegółowe zasady oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia i sposobu rozliczania dotacji, o której mowa w § 1 określa Regulamin udzielania dotacji celowej na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - edycja II” na rok 2018 i 2019, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LVIII/740/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie określenia zasad refundacji kosztów poniesionych na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja” na rok 2018 i 2019.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Andrzej Żeligowski**

Załącznik do uchwały Nr LIX/746/18

Rady Miejskiej w Pabianicach

z dnia 27 września 2018 r.

**Regulamin udzielania dotacji celowej na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - edycja II” na rok 2018 i 2019.**

§ 1. 1. Ustala się szczegółowe zasady oraz tryb postępowania w sprawie udzielania i sposobu rozliczania dotacji celowej na realizację inwestycji, zwanej dalej dotacją, służącej poprawie jakości powietrza, poprzez likwidację niskiej emisji, realizowanych w ramach „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - edycja II” na rok 2018 i 2019, zwanego dalej Programem.

2. Dotacja dotyczy wydatków poniesionych na realizację inwestycji mających na celu ograniczenie niskiej emisji.:

- 1) likwidację lokalnych źródeł ciepła (kotłowni lub palenisk węglowych) w lokalach mieszkalnych oraz pomieszczeniach pomocniczych i przynależnych lub w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i zastąpienie ich przez urządzenia grzewcze:
  - a) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej (wykonanie węzła cieplnego oraz wykonanie lub modernizację wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.),
  - b) ogrzewanie gazowe,
  - c) ogrzewanie olejowe,
  - d) ogrzewanie elektryczne,
  - e) ogrzewanie na biomasę,
  - f) źródło o wyższej niż dotychczas sprawności wytwarzania ciepła (kotłownia węglowa),
  - g) odnawialne źródło energii (pompa ciepła).
- 2) w przypadku, gdy likwidowane źródło ciepła stanowi wyposażenie budynku (trwale związane z podłożem lub ścianą), przez trwałą likwidację rozumie się również odcięcie od przewodów kominowych, poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie paleniska, która uniemożliwi dalsze korzystanie z niego;
- 3) kotły opalane paliwami stałymi (o których mowa lit. e, f) muszą spełniać następujące warunki:
  - a) nowo instalowany kocioł węglowy (spalający węgiel kamienny) może być zainstalowany tylko w przypadku budynku/lokalu mieszkalnego, dla którego nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej lub nie jest to uzasadnione ekonomicznie,
  - b) musi posiadać dokument świadczący o spełnieniu wymogów tzw. „klasy 5” oraz „ekoprojektu” wydany przez akredytowaną jednostkę zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe (Dz.U. z 2017 r. poz. 1690) oraz Uchwale Sejmiku Województwa Łódzkiego Nr XLIV/548/17 z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2017 r. poz. 4549),
  - c) musi być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie może posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie,
  - d) stosowane paliwo musi być zgodne z wymogami określonymi w Uchwale Nr XLIV/548/17 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2017 r. poz. 4549).

§ 2. 1. O udział w Programie mogą ubiegać się podmioty realizujące inwestycję w budynkach mieszkalnych, zwane dalej Wnioskodawcami, na terenie Miasta Pabianice, zwanego dalej Miastem, niezaliczone do sektora finansów publicznych, zgodnie z zasadami Programu Ograniczania Niskiej Emisji - edycja II, ogłoszonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, zwany dalej WFOŚiGW w Łodzi.

2. Dotacja nie może dotyczyć lokali wynajmowanych w budynkach komunalnych.

§ 3. 1. Dotacją objęte mogą być wyłącznie wydatki poniesione na:

- 1) demontaż istniejących instalacji i urządzeń;
- 2) zakup i montaż fabrycznie nowych urządzeń do produkcji energii, w tym ze źródeł odnawialnych, wraz z systemem odprowadzania spalin i niezbędnym oprzyrządowaniem;
- 3) wykonanie lub modernizację wewnętrzną instalacji c.o. lub c.w.u w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania systemu;
- 4) wykonanie przyłącza oraz instalacji gazowej i opłatę przyłączeniową;
- 5) wykonanie węzła cieplnego;
- 6) wykonanie przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz opłatę przyłączeniową.

2. Wydatkami kwalifikowanymi są wyrażone w złotych wydatki brutto, poniesione na realizację określonych w ust. 1 prac związanych z likwidacją niskiej emisji, w przypadku braku możliwości odzyskania poniesionego podatku VAT.

3. Wszelkie pozostałe wydatki, niewymienione w ust. 1, konieczne do poniesienia w celu przeprowadzenia inwestycji uznaje się za niekwalifikowane.

4. Dotacji nie podlega zakup urządzeń przenośnych.

5. Dotacja nie jest udzielana na zakres prac zrealizowanych przed podpisaniem umowy dotacji pomiędzy Miastem a Wnioskodawcą zakwalifikowanym do udziału w Programie oraz po **31.07.2019 r.**

6. Dotacja przysługuje tylko raz na dany lokal lub budynek mieszkalny, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmian właściciela.

7. Dotacja nie jest udzielana na pokrycie wydatków przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł niż objęte niniejszą uchwałą (zakaz podwójnego finansowania).

8. Dotacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie konieczne normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

9. Program będzie realizowany przez Miasto po uzyskaniu dotacji z WFOŚiGW w Łodzi.

10. Wyboru wykonawców inwestycji lub dostawców dóbr i usług objętych dotacją, dokonuje Wnioskodawca z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji, przejrzystości i jawności (poprzez zebranie min. 3 ofert).

11. Wysokość dotacji wynosi do 50 % wydatków kwalifikowanych inwestycji, określonych § 3 ust. 1 niniejszego regulaminu i nie może przekraczać limitów określonych w pkt od 1 do 3 niniejszego ustępu:

- 1) Dla źródeł ciepła o mocy do 40 kW wysokość maksymalnego dofinansowania do wydatków kwalifikowanych inwestycji wynosi:

dla kotłowni gazowej, olejowej	12 000,00 zł
dla podłączenia do sieci ciepłej	10 000,00 zł
dla ogrzewania elektrycznego	10 000,00 zł
dla kotłowni na biomase	12 000,00 zł
dla kotłowni węglowej (węgiel kamienny)	6 500,00 zł
dla pompy ciepła z powietrznym wymiennikiem ciepła	12 000,00 zł
dla pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem ciepła	15 000,00 zł

2) Dla źródeł o mocy wyższej niż 40 kW wysokość maksymalnego dofinansowania do wydatków kwalifikowanych inwestycji wyznaczona jest przez wskazany powyżej limit dla źródeł o mocy do 40 kW powiększony o podane poniżej kwoty za każdy kW powyżej 40 kW:

dla kotłowni gazowej, olejowej	400,00 zł/kW
dla podłączenia do sieci ciepłej	400,00 zł/kW
dla ogrzewania elektrycznego	300,00 zł/kW
dla kotłowni na biomasę	500,00 zł/kW
dla kotłowni węglowej (węgiel kamienny)	250,00 zł/kW
dla pompy ciepła z powietrznym wymiennikiem ciepła	1 000,00 zł/kW
dla pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem ciepła	1 200,00 zł/kW

Wskaźnik „zł/kW” oblicza się w stosunku do maksymalnej mocy znamionowej instalowanego źródła ciepła

3) Wysokość dotacji nie może przekroczyć 20 tys. zł w przypadku inwestycji realizowanych przez osoby fizyczne, a w przypadku inwestycji realizowanych przez pozostałych Wnioskodawców w budynkach wielorodzinnych kwoty 6 tys. zł na każdy lokal mieszkalny.

12. O uzyskaniu dotacji każdy Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.

13. Warunkiem uzyskania dotacji przez Wnioskodawcę zakwalifikowanego do Programu jest podpisanie umowy dotacji z Miastem.

14. Niepodpisanie umowy, o której mowa w ust. 13, w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o zakwalifikowaniu do Programu, z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, skutkuje odmową przyznania dotacji.

15. W przypadku, gdy część budynku przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej, udzielona dotacja będzie pomniejszona wprost proporcjonalnie do powierzchni całkowitej budynku, jaką zajmuje ta działalność.

16. O dotację nie mogą ubiegać się właściciele nieruchomości, w których powyżej 50% powierzchni użytkowej przeznaczone jest na cele inne niż mieszkaniowe.

17. Wnioskodawca zobowiązany jest do utrzymania trwałości inwestycji przez okres nie krótszy niż 3 lata licząc od terminu złożenia przez Miasto ostatecznego rozliczenia końcowego Programu. Miasto poinformuje pisemnie Wnioskodawców o terminie złożenia ostatecznego rozliczenia końcowego.

18. Wnioskodawca zapewni możliwość kontroli inwestycji (przed realizacją inwestycji i w okresie trwałości inwestycji) przez pracowników Urzędu Miejskiego w Pabianicach oraz pracowników WFOŚiGW w Łodzi.

19. Kontrola obejmuje sprawdzenie:

- 1) istnienia likwidowanego źródła ciepła;
- 2) demontażu oraz trwałej likwidacji starego kotła na paliwo stałe;
- 3) użytkownika nowego urządzenia grzewczego jako podstawowego źródła ciepła w budynku;
- 4) nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów;
- 5) warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem;
- 6) faktur zakupu paliwa w zakresie zgodności z parametrami paliwa dopuszczonymi przez producenta kotła w dokumentacji techniczno-ruchowej urządzenia, w tym możliwość pobrania i zbadania parametrów próbki paliwa;
- 7) zgodności dokumentów ze stanem faktycznym, w tym sprawdzeniu następujących dokumentów:
  - a) projektów budowlanych lub innych projektów technicznych/koncepcji, audytów energetycznych,
  - b) pozwoleń na budowę, zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwoleń na budowę lub innych wymaganych przepisami prawa do rozpoczęcia robót,
  - c) dzienników budowy,
  - d) protokołów odbioru,

- e) kosztorysów inwestorskich/ofertowych/powykonawczych,
- f) umów z wykonawcami,
- g) oryginałów faktur/rachunków wystawionych przez wykonawców/dostawców w związku z realizacją inwestycji,
- h) innych dokumentów potwierdzających przygotowanie do realizacji inwestycji lub wykonanie robót budowlanych,
- i) atestów na zamontowane w ramach realizacji inwestycji urządzenia,
- j) w przypadku źródeł opalanych paliwem stałym rachunki, paragony lub świadectwa dostaw za paliwa stałe za miniony okres grzewczy,
- k) umów z dostawcami ciepła sieciowego/energii elektrycznej/gazu.

20. W przypadku niewypełnienia przez Wnioskodawcę warunków niniejszego Regulaminu, Miasto może odmówić udzielenia dotacji.

**§ 4. 1. Termin zakończenia realizacji inwestycji w ramach Programu ustala się na dzień: 31.07.2019r.**

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 3 dni od dnia zakończenia inwestycji sprawozdania stanowiącego rozliczenie dotacji wraz z:

- 1) fakturami VAT/ rachunkami (oryginały) wystawionymi na Wnioskodawcę przez Wykonawcę,
- 2) potwierdzeniami dokonania przelewów,
- 3) protokołami odbioru wystawionymi przez Wykonawców realizujących inwestycje, podpisanymi przez Wnioskodawcę i Wykonawcę,
- 4) umowami z dostawcami ciepła sieciowego/energii elektrycznej/gazu,
- 5) wymaganymi decyzjami administracyjnymi,
- 6) certyfikatami zgodności z normą PN-EN 303-5, potwierdzającymi 5 klasę kotłów grzewczych na paliwa stałe oraz dokumenty świadczące o spełnieniu wymagań określonych w Rozporządzeniu Komisji (EU) 2015/1189, czyli wymagania ekoprojektu (o których mowa §1 ust. 2 pkt. 3 lit. b).

3. W terminie do 14 dni, od przedłożenia sprawozdania, o którym mowa w ust. 2, pracownicy Urzędu Miejskiego w Pabianicach przeprowadzą kontrolę zgodności złożonych dokumentów ze stanem faktycznym.

4. Wysokość dotacji będzie wynikała z faktycznie poniesionych wydatków kwalifikowanych, potwierdzonych fakturami VAT / rachunkami wystawionymi na Wnioskodawcę przez Wykonawcę.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Andrzej Żeligowski**