

URZĄD MIEJSKI W PAŃNADZIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI
ul. Północny 22/26
95-200 Pabianice
tel. 0122254635, 0122254604

STWIERDZAM
TĘŻNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

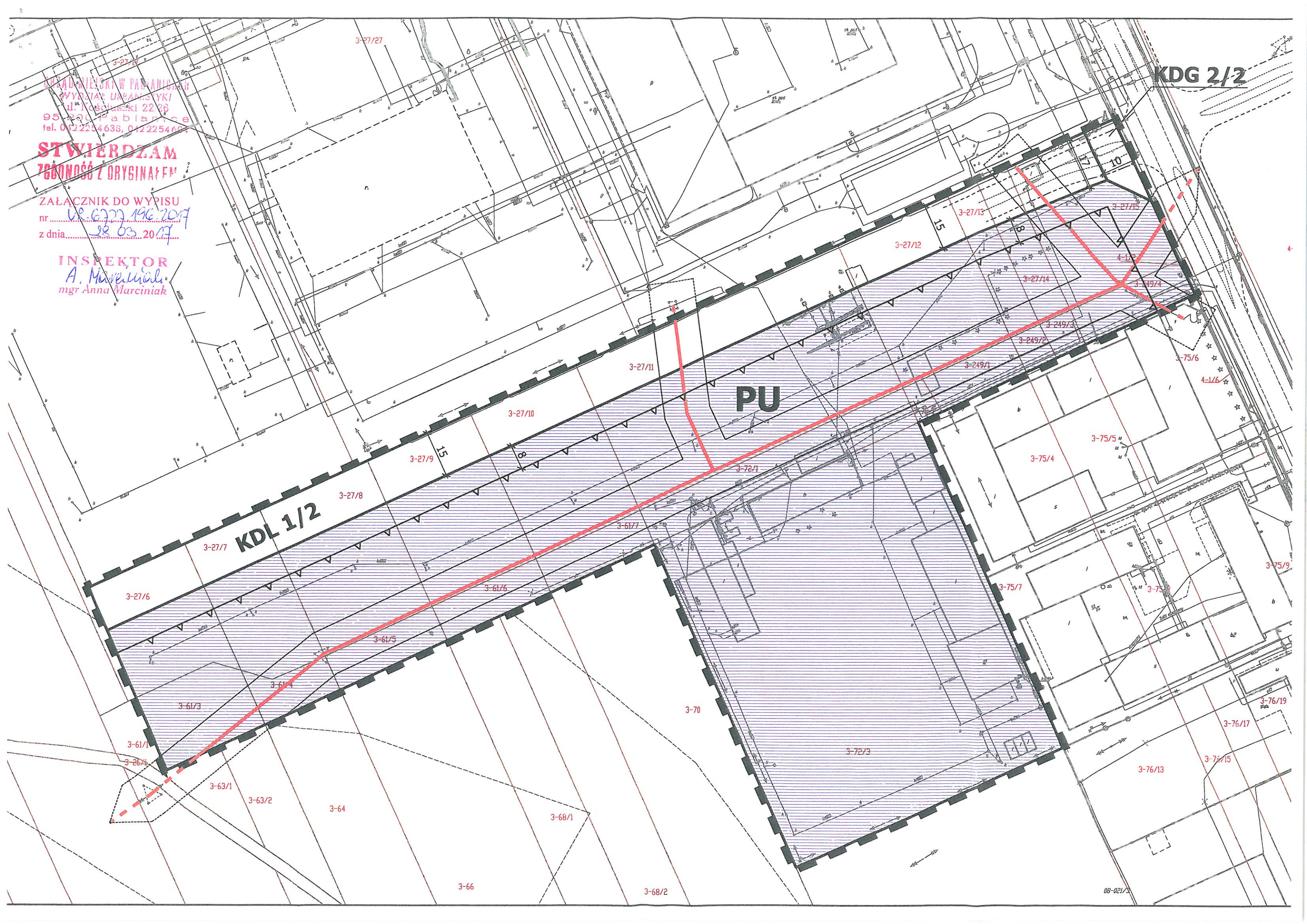
ZALĄCZNIK DO WYPISU
nr VR-6377/196/2017
z dnia 28 03 2017

INSPEKTOR
A. Marciniak
mgr Anna Marciniak

KDG 2/2

PU

KDL 1/2



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU MZK POŁOŻONEGO PRZY ULICY LUTOMIERSKIEJ



RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000



Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY NR XXIV/267/16
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 3 marca 2016 r.

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- TEREN DROGI KLASY LOKALNEJ
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15KV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA

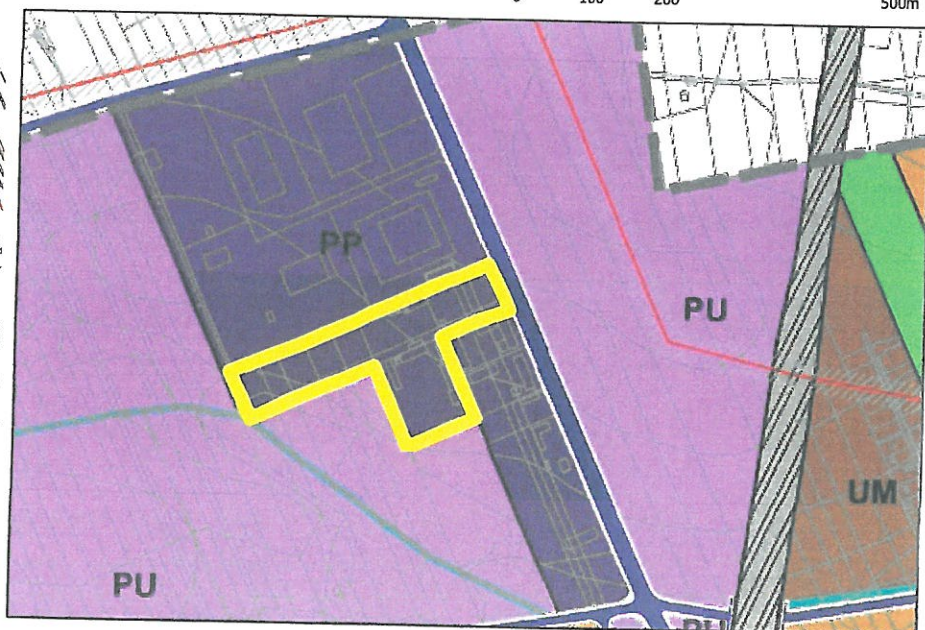
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH

dr inż. Andrzej Żeligowski

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- PROPONOWANY UKŁAD JEZDNI
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15KV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA- POZA GRANICĄ PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC, skala 1:10 000



WIODĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ DROBNYCH FORM USŁUGOWO - PRODUKCYJNYCH
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY KOLEJOWE

KOMUNIKACJA

- DROGI KLASY DGI 1
- DROGI KLASY 2

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCE LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV / 220 kV WRAZ ZE STREFĄ
- TERENY ZAJĘTE
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO WYDZIAŁ URBANISTYKI URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
mgr inż. arch. Renata Sielczak
mgr inż. arch. Krzysztof Bednarek
mgr inż. arch. Katarzyna Wajman
mgr inż. arch. Maja Łysiak

NADZÓR PROJEKTOWY:
mgr inż. arch. Ewa Krakowska

RYSUNEK PLANU

**STWIERDZAM
RÓWNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

INSPEKTOR
A. Mordukhai
mgr Anna Marcinková

62

20-21

1KD-G

18. R.

$$\frac{R.8}{P-U.1}$$

פ-ח-ו

R.6.2

KDW

$$\frac{R}{Z}$$

URZĄD MIEJSKI W PAŃLIWIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI
ul. Kościuszki 22/20
95-200 Pańliwie
tel. 0422254638, 0422254604

STWIERDZAM
WIDOKOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZALĄCZNIK DO WYPISU
nr UR. 0027/100/2017
z dnia 28.03.2017

R.6.2 INSPEKTOR
A. Marciniak
mgr Anna Marciniak

R.8
P-U/Z

R.9
KK

R.9.1

R.9.1

R.9
KK

R.16

U/MN

R.16.1

R.17.1

R.17
KK

R.15.2

KDW

R.14.4

R.14.3

KDW

R.15

U/MN

R.15.3

R.15.4

WISZEWICKA

LUTOMIERSKA

KDW

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM - GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA

TERENY WYŁĄCZONE Z USTALEŃ PLANU:

TERENY, DLA KTÓRYCH UCHWALONO MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA MOCY USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1984 r. O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) I I:

- 1A - REJON STANOWISZCZAKÓW - UCHWAŁA NR XXV/1987 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.11.1987 r.
- 1B - REJON STANOWISZCZAKÓW - UCHWAŁA NR XXV/1987 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.11.1987 r.
- 1C - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1D - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1E - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1F - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1G - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1H - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1I - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1J - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1K - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1L - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1M - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1N - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1O - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1P - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1Q - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1R - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1S - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1T - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1U - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1V - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1W - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1X - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1Y - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.
- 1Z - REJON ULICY PARTYZANCKIEJ - UCHWAŁA NR XXV/2007 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.08.1987 r.

TERENY, DLA KTÓRYCH UCHWALONO ZMIANY W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC NA MOCY UCHWAŁY NR XIV/11499 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 18.06.1999 r.

TERENY, DLA KTÓRYCH RADA MIASTA PABIANIC PODJĘŁA UCHWAŁĘ O PRZYSTĄPIENIU DO SPÓRZĄDZENIA MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

3A - REJON KŁOSZYN - UCHWAŁA NR XXV/14204 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 28.04.2004 r.

W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO MPZP

GRANICE JEDNOSTEK PRZESTRZENNYCH

LINIE ROZGRANICZAJĄCE ZESPÓŁY TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ORAZ DROG PUBLICZNYCH

LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI WEWNĘTRZNYCH STANOWIĄCE GRANICE TERENÓW WYDZIELONYCH W RAMACH ZESPÓŁU TERENÓW

OZNACZENIE ZESPÓŁU TERENÓW

SYMBOL JEDNOSTKI PRZESTRZENNEJ
NUMER ZESPÓŁU TERENÓW W JEDNOSTCE
TEREN PRZEZNACZONY DLA REALIZACJI CELU PUBLICZNEGO
PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU

OZNACZENIE TERENÓW

SYMBOL JEDNOSTKI PRZESTRZENNEJ
NUMER ZESPÓŁU TERENÓW W JEDNOSTCE
NUMER TERENU W ZESPÓLE

ZASIĘG OBSZARÓW ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

ZASIĘG TERENÓW ZAMKNĘTYCH

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

ZABUDOWA MIESZKANIOWA ŚRODMIEJSKA

ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA

ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z GOSPODARSTWAMI OGRÓDNICZYM

ZABUDOWA LETNISKOWA

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA CENTRUM

ZABUDOWA USŁUGOWA CENTRUM

ZABUDOWA USŁUGOWA

ZABUDOWA USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI NA DZIAŁCE, TERENIE

ZABUDOWA USŁUGOWA Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA

TERENY ZABUDOWY PRODUKCJI JNEJ

ZABUDOWA PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWA

ZABUDOWA PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI NA DZIAŁCE, TERENIE

EKSPLOATACJA POWIERZCHNIOWA SUROWCÓW MINERALNYCH

TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI

PRZESTRZEŃ PUBLICZNA DLA KOMUNIKACJI PIESZEJ - PLACE

URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ I INDYWIDUALNEJ

URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

TERENY KOMUNIKACJI

DROGI PUBLICZNE

DROGI WEWNĘTRZNE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

URZĄDZENIA GOSPODARKI WODNEJ - UJĘCIA WODY

URZĄDZENIA GOSPODARKI ELEKTROENERGETYCZNEJ - GPZ, PZ

URZĄDZENIA GOSPODARKI CIEPŁEJ

URZĄDZENIA GOSPODARKI GAZOWNICZEJ

TERENY ZIELENI

ZIELEŃ URZĄDOWA:

PARKI I SKWERY

CMENTARZE

OGRODY DZIAŁKOWE

ŁĄSY

DOLESIENIA

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

ŁĄKI

UŻYTKI ROLNE

ZABUDOWA

OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIEPRZERKANALNE LINIE ZABUDOWY

WARTOŚCI KULTUROWE

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

OBIEKTY W REJESTRZE ZABYTKÓW

OBIEKTY W EVIDENCJI ZABYTKÓW

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ:

STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OGÓLNYCH CECH ROZPŁANOWANIA

STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU

STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

OBIEKTY OBJĘTE PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

SKUPISKA DRZEW WPISANYCH DO REJESTRU POMNIKÓW PRZYRODY

WARTOŚCIOWE SZPALERY DRZEW WSKAZANE DO ZACHOWANIA

KOMUNIKACJA

DROGI PUBLICZNE:

DROGI KRAJOWE WG OBECNEGO PRZEBIEGU:
- GP(G) - KLASA WG STANU ISTNIEJĄCEGO DOCELOWA KLASYFIKACJA

ULICE PUBLICZNE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH, PEŁNIĄCE FUNKCJE W MIEJSKIEJ SIECI
- GP - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- G - ULICE GŁÓWNE
- Z - ULICE ZBIORCZE
- L - ULICE LOKALNE
- D - ULICE DOJAZDOWE

ULICE WEWNĘTRZNE I DOJAZDY W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH, PEŁNIĄCE FUNKCJE BEZPOŚREDNIEJ OBSŁUGI POSZCIGÓLNYCH POSESI, OBIEKTÓW
MOŻLIWOŚĆ ZIAZDU Z ULIC WEWNĘTRZNYCH I DOJAZDÓW NA DROGI PUBLICZNE UWARUNKOWANA ZGODĄ ZARZĄDZĄCY DROGI PUBLICZNEJ

ŚCIEŻKI ROWEROWE

INNE

STREFA OCHRONNA CMENTARZA

STREFA OCHRONNA TERENÓW ZAMKNĘTYCH

STREFY OCHRONNE ISTNIEJĄCEGO MAGISTRALNEGO UZBROJENIA

STREFA BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

STREFA DEN DOLINNYCH I TERAS NADZALEWOWYCH POTENCJALNIE NARAZONA NA PODTOPLENIE

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICE I PODZIAŁY WEWNĘTRZNE

ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK

ZABUDOWA

ISTNIEJĄCE BUDYNKI

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

FRAGMENTY OBSZARU I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY "DOLINA NERU I DOBRZYŃSKI"

OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "TUSZYŃSKO - DŁUTOWSKO - GRABIAŃSKI"

ALEJA DRZEW

INNE

ISTNIEJĄCE CIEKI I ZBIORNIKI WODNE

PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE - OBRYŚ ORIENTACYJNY

ZASIĘG ISTNIEJĄCYCH MELIORACJI

GRANICE OBSZARÓW TERENÓW GÓRNICZYCH - WYDOBYCIE KRUSZYWA NATURALNEGO (PIASKI):
1. "KRAJÓWKA"
2. "PABIANICE - NOWOWOLSKA II - POLE A"
3. "PABIANICE - NOWOWOLSKA II - POLE B"
4. "PABIANICE - NOWOWOLSKA III"

SIECI

ISTNIEJĄCE LINIE NAPOWIETRZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

PROJEKTOWANE LINIE NAPOWIETRZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE I OGÓLNOŚPLAWNE

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY I KANAŁY DESZCZOWE

"WMW - projekt" 90-008 Łódź, ul. Piotrkowska 116/49	
MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE	
RYSUNEK PLANU - STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA	
AUTOREK:	mgr inż. arch. D. MIRONOWSKA, WŁAS mgr inż. arch. H. MIRONOWSKA mgr inż. arch. M. MIRONOWSKA mgr inż. arch. M. MIRONOWSKA mgr inż. arch. M. MIRONOWSKA
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. Sylwia Kozłowska - Buchman mgr inż. arch. Sylwia Kozłowska - Buchman mgr inż. arch. Sylwia Kozłowska - Buchman mgr inż. arch. Sylwia Kozłowska - Buchman mgr inż. arch. Sylwia Kozłowska - Buchman
SKALA: 1:2000	
DATA: lipiec 2009 r.	