

**UCHWAŁA NR LVIII/740/18
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 28 sierpnia 2018 r.

w sprawie określenia zasad refundacji kosztów poniesionych na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja” na rok 2018 i 2019.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), w związku z art. 400a ust. 1 pkt. 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799, 650, 1356) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady refundacji kosztów poniesionych na realizację inwestycji służących poprawie jakości powietrza poprzez likwidację niskiej emisji realizowanych w ramach „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja” na rok 2018 i 2019.

§ 2. Szczegółowe zasady oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia i sposobu rozliczania refundacji, o której mowa w § 1 określa Regulamin refundacji kosztów poniesionych na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja ” na rok 2018 i 2019 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski

Załącznik do uchwały Nr LVIII/740/18
Rady Miejskiej w Pabianicach
z dnia 28 sierpnia 2018 r.

Regulamin refundacji kosztów poniesionych na realizację „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja” na rok 2018 i 2019.

§ 1. 1. Ustala się szczegółowe zasady oraz tryb postępowania w sprawie udzielania i sposobu rozliczania refundacji kosztów inwestycji, zwanej dalej refundacją, służących poprawie jakości powietrza, poprzez likwidację niskiej emisji, realizowanych w ramach „Programu ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Pabianic - II edycja” na rok 2018 i 2019, zwanego dalej Programem.

2. Refundacja dotyczy kosztów realizacji przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji, tj.:

- 1) likwidację lokalnych źródeł ciepła (kotłowni lub palenisk węglowych) w lokalach mieszkalnych oraz pomieszczeniach pomocniczych i przynależnych lub w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i zastąpienie ich przez urządzenia grzewcze tj.:
 - a) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej (wykonanie węzła cieplnego oraz wykonanie lub modernizację wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.),
 - b) ogrzewanie gazowe,
 - c) ogrzewanie olejowe,
 - d) ogrzewanie elektryczne,
 - e) ogrzewanie na biomasę,
 - f) źródło o wyższej niż dotychczas sprawności wytwarzania ciepła (kotłownia węglowa),
 - g) odnawialne źródło energii (pompa ciepła).
- 2) w przypadku, gdy likwidowane źródło ciepła stanowi wyposażenie budynku (trwale związane z podłożem lub ścianą), przez trwałą likwidację rozumie się również odcięcie od przewodów kominowych, poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie paleniska, która uniemożliwi dalsze korzystanie z niego;
- 3) kotły opalane paliwami stałymi (o których mowa lit. e, f) muszą spełniać następujące warunki:
 - a) nowo instalowany kocioł węglowy (spalający węgiel kamienny) może być zainstalowany tylko w przypadku budynku/lokalu mieszkalnego, dla którego nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej lub nie jest to uzasadnione ekonomicznie,
 - b) musi posiadać dokument świadczący o spełnieniu wymogów tzw. „klasy 5” oraz „ekoprojektu” wydany przez akredytowaną jednostkę zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe (Dz.U. z 2017 r. poz. 1690) oraz Uchwale Sejmiku Województwa Łódzkiego Nr XLIV/548/17 z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2017 r. poz. 4549),
 - c) musi być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie może posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie,
 - d) stosowane paliwo musi być zgodne z wymogami określonymi w Uchwale Nr XLIV/548/17 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2017 r. poz. 4549) 3. Ilość instalowanych nowych źródeł ciepła objętych dofinansowaniem nie może przekraczać ilości likwidowanych źródeł ciepła za wyjątkiem sytuacji, w której rozwiązanie takie ma służyć rozdzieleniu wspólnego dotychczas systemu ogrzewania.

§ 2. 1. O udział w Programie mogą ubiegać się podmioty realizujące przedsięwzięcia w budynkach mieszkalnych, zwane dalej Wnioskodawcami na terenie Miasta Pabianice, zwanego dalej Miastem, niezaliczone do sektora finansów publicznych, zgodnie z zasadami Programu Ograniczania Niskiej Emisji - II edycja, ogłoszonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, zwany dalej WFOŚiGW w Łodzi.

2. Refundacja nie może dotyczyć lokali wynajmowanych w budynkach komunalnych.

§ 3. 1. Refundacją objęte mogą być wyłącznie koszty:

- 1) demontażu istniejących instalacji i urządzeń;
- 2) zakupu i montażu fabrycznie nowych urządzeń do produkcji energii, w tym ze źródeł odnawialnych, wraz z systemem odprowadzania spalin i niezbędnym oprzyrządowaniem;
- 3) wykonania lub modernizacji wewnętrznej instalacji c.o. lub c.w.u w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania systemu;
- 4) wykonania przyłącza i instalacji gazowej oraz opłaty przyłączeniowej;
- 5) wykonania węzła cieplnego;
- 6) wykonania przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz opłaty przyłączeniowej.

2. Kosztami kwalifikowanymi są wyrażone w złotych wydatki brutto poniesione na realizację określonych w ust. 1 prac związanych z likwidacją niskiej emisji, w przypadku braku możliwości odzyskania poniesionego kosztu podatku VAT.

3. Wszelkie pozostałe koszty, niewymienione w ust. 1, konieczne do poniesienia, w celu przeprowadzenia inwestycji, uznaje się za niekwalifikowane.

4. Refundacji nie podlega zakup urządzeń przenośnych.

5. Refundacja nie jest udzielana na zakres prac zrealizowanych przed podpisaniem umowy z WFOŚiGW w Łodzi oraz po **31.07.2019 r.**

6. Refundacja przysługuje tylko raz na dany lokal lub budynek mieszkalny, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmian właściciela.

7. Refundacja nie jest udzielana na pokrycie wydatków przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł niż objęte niniejszą uchwałą (zakaz podwójnego finansowania).

8. Refundacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie konieczne normy i dopuszczone są do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

9. Warunkiem realizacji Programu jest uzyskanie przez Miasto dotacji z WFOŚiGW w Łodzi.

10. Refundacja realizowana będzie poprzez pokrycie części kosztów realizacji inwestycji ze środków WFOŚiGW w Łodzi w ramach Programu ograniczania niskiej emisji.

11. Wyboru wykonawców zadania lub dostawców dóbr i usług refundowanych ze środków WFOŚiGW w Łodzi, dokonuje Wnioskodawca z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji, przejrzystości i jawności (poprzez zebranie min. 3 ofert).

12. Wysokość refundacji ze środków WFOŚiGW w Łodzi wynosi do 50 % kosztów kwalifikowanych zadania, określonych § 3 pkt 1 niniejszego regulaminu i nie może przekraczać limitów określonych w pkt od 1 do 3 niniejszego ustępu:

- 1) Dla źródeł ciepła o mocy do 40 kW kwota maksymalnego dofinansowania do kosztów kwalifikowanych zadania wynosi:

dla kotłowni gazowej, olejowej	12 000,00 zł
dla podłączenia do sieci ciepłej	10 000,00 zł
dla ogrzewania elektrycznego	10 000,00 zł
dla kotłowni na biomase	12 000,00 zł
dla kotłowni węglowej (węgiel kamienny)	6 500,00 zł

dla pompy ciepła z powietrznym wymiennikiem ciepła	12 000,00 zł
dla pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem ciepła	15 000,00 zł

2) Dla źródeł o mocy wyższej niż 40 kW kwota maksymalnego dofinansowania do kosztów kwalifikowanych zadania wyznaczona jest przez wskazany powyżej limit dla źródeł o mocy do 40 kW powiększony o podane poniżej kwoty za każdy kW powyżej 40 kW:

dla kotłowni gazowej, olejowej	400,00 zł/kW
dla podłączenia do sieci cieplnej	400,00 zł/kW
dla ogrzewania elektrycznego	300,00 zł/kW
dla kotłowni na biomasę	500,00 zł/kW
dla kotłowni węglowej (węgiel kamienny)	250,00 zł/kW
dla pompy ciepła z powietrznym wymiennikiem ciepła	1 000,00 zł/kW
dla pompy ciepła z gruntowym wymiennikiem ciepła	1 200,00 zł/kW

Wskaźnik „zł/kW” oblicza się w stosunku do maksymalnej mocy znamionowej instalowanego źródła ciepła

3) Kwota dofinansowania nie może przekroczyć 20 tys. zł w przypadku inwestycji realizowanych przez osoby fizyczne, a w przypadku inwestycji realizowanych przez pozostałych Odbiorców Końcowych w budynkach wielorodzinnych kwoty 6 tys. zł na każdy lokal mieszkalny.

13. O uzyskaniu refundacji każdy Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.

14. Z zakwalifikowanym do Programu Wnioskodawcą, Prezydent Miasta Pabianic podpisze umowę, w której określony zostanie w szczególności szczegółowy opis i cel zadania, termin i miejsce realizacji przedsięwzięcia oraz wysokość refundacji, sposób i termin jej przekazania i wykorzystania, kontroli wykonywanego przedsięwzięcia, a także termin i sposób rozliczenia oraz zwrotu refundacji.

15. Warunkiem podpisania umowy, która stanowi podstawę do uzyskania refundacji, jest przedłożenie przez Wnioskodawcę dokumentów stanowiących załączniki do umowy.

16. Niepodpisanie umowy, o której mowa w ust. 14 w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o zakwalifikowaniu przedsięwzięcia do Programu z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, skutkuje odmową przyznania refundacji.

17. W przypadku, gdy część budynku przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej, udzielona refundacja będzie pomniejszona wprost proporcjonalnie do powierzchni całkowitej budynku, jaką zajmuje ta działalność.

18. O refundację nie mogą ubiegać się właściciele nieruchomości, w których powyżej 50% powierzchni użytkowej przeznaczone jest na cele inne niż mieszkaniowe.

19. Wnioskodawca zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania przez okres nie krótszy niż 3 lata licząc od terminu złożenia przez Miasto ostatecznego rozliczenia końcowego.

20. Wnioskodawca zapewni możliwość kontroli refundowanych przedsięwzięć (przed realizacją zadania i w okresie trwałości zadania) przez upoważnionych przez Prezydenta Miasta Pabianic pracowników Wydziału Ochrony Środowiska oraz pracownikom WFOŚiGW w Łodzi.

21. Minimalny zakres kontroli polegać będzie na sprawdzeniu:

- 1) istnienia likwidowanego źródła ciepła;
- 2) demontażu oraz trwałej likwidacji starego kotła na paliwo stałe;
- 3) użytkowania nowego urządzenia grzewczego jako podstawowego źródła ciepła w budynku;
- 4) nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów;
- 5) warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem;
- 6) faktur zakupu paliwa w zakresie zgodności z parametrami paliwa dopuszczonymi przez producenta kotła w dokumentacji techniczno-ruchowej urządzenia, w tym możliwość pobrania i zbadania parametrów próbki paliwa;
- 7) zgodności dokumentów ze stanem faktycznym - po złożeniu sprawozdania z realizacji zadania, w tym sprawdzeniu następujących dokumentów:

- a) projektów budowlanych lub innych projektów technicznych/koncepcji, audytów energetycznych,
 - b) pozwoleń na budowę, zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwoleń na budowę lub innych wymaganych przepisami prawa do rozpoczęcia robót,
 - c) dzienników budowy,
 - d) protokołów odbioru,
 - e) kosztorysów inwestorskich/ofertowych/powykonawczych,
 - f) umów z wykonawcami,
 - g) oryginałów faktur/rachunków wystawionych przez wykonawców/dostawców w związku z realizacją zadania,
 - h) innych dokumentów potwierdzających przygotowanie do realizacji zadania lub wykonanie robót budowlanych,
 - i) atestów na zamontowane w ramach realizacji zadania urządzenia,
 - j) w przypadku źródeł opalanych paliwem stałym rachunki, paragony lub świadectwa dostaw za paliwa stałe za miniony okres grzewczy,
 - k) umów z dostawcami ciepła sieciowego/energii elektrycznej/gazu.
- 8) zgodności stanu faktycznego wykonanego zadania z przedłożonymi dokumentami.

22. Wnioskodawca, zobowiązany jest do udzielania Miastu wszelkich wyjaśnień w zakresie realizowanego przedsięwzięcia.

23. W przypadku niewypełnienia przez Wnioskodawcę któregokolwiek z warunków niniejszego Regulaminu, Miasto może odmówić udzielenia refundacji.

24. Ocena formalna przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów niezbędnych do uzyskania refundacji, przeprowadzona zostanie przez pracowników Wydziału i polegać będzie na sprawdzeniu, czy Wnioskodawca jest podmiotem uprawnionym do ich złożenia.

25. Ocena, o której mowa w ust. 24 zostanie zakończona sporządzeniem listy podmiotów zakwalifikowanych do Programu.

26. Miasto zobowiązane będzie do wystawienia PIT / CIT dla Wnioskodawcy.

§ 4. 1. Termin zakończenia realizacji inwestycji w ramach Programu ustala się na dzień: 31.07.2019r.

2. W rozliczeniu środków refundacji uwzględnione będą tylko rachunki/faktury wystawione na Wnioskodawców realizujących zadanie, które zostały w całości zapłacone przelewem w okresie kwalifikowania wydatków.

3. Faktury lub rachunki wystawione na Wnioskodawców dokumentujące poniesione koszty związane z realizacją zadania powinny zawierać w szczególności nazwę towaru lub usługi wykonanej w ramach zadania, w przypadku instalacji kotła powinna być podana informacja o rodzaju, modelu i maksymalnej mocy znamionowej zainstalowanego kotła.

4. Wysokość refundacji będzie wynikała z faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych, potwierdzonych fakturami VAT / rachunkami wystawionymi na Wnioskodawcę przez Wykonawcę.

5. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 3 dni od dnia zakończenia inwestycji w Wydziale Ochrony Środowiska sprawozdania z realizacji zadania wraz z:

- 1) fakturami VAT/ rachunkami (oryginały) wystawionymi na Wnioskodawcę przez Wykonawcę,
- 2) potwierdzeniami dokonania przelewów,
- 3) protokołami odbioru wystawionymi przez Wykonawców realizujących zadania, podpisanymi przez Wnioskodawcę i Wykonawcę,
- 4) umowami z dostawcami ciepła sieciowego/energii elektrycznej/gazu,
- 5) wymaganymi decyzjami administracyjnymi,

5) certyfikatami zgodności z normą PN-EN 303-5, potwierdzającymi 5 klasę kotłów grzewczych na paliwa stałe oraz dokumenty świadczące o spełnieniu wymagań określonych w Rozporządzeniu Komisji (EU) 2015/1189, czyli tzw. wymagania Ekoprojektu (o których mowa §1 ust. 2 pkt. 3 lit. b).

6. Po przedłożeniu sprawozdania z realizacji zadania, w terminie 7 dni upoważnieni przez Prezydenta Miasta Pabianic pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska przeprowadzą kontrolę zgodności złożonych dokumentów ze stanem faktycznym.

7. Wyplata refundacji nastąpi po zrealizowaniu zadania i po zaakceptowaniu przez Miasto sprawozdania z realizacji zadania oraz w terminie do 14 dni od dnia otrzymania środków finansowanych z WFOŚiGW w Łodzi.

8. W przypadkach, gdy refundacja została, została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości oraz gdy wnioskodawca nie przestrzega warunków umowy, udzielona refundacja kosztów inwestycji podlega zwrotowi na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski