

**ZARZĄDZENIE NR 164/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 20 sierpnia 2018 r.

**w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach
przy ul. Spacerowej 24 – dz. nr 658**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) w związku z art. 26 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994,1000, 1349, 1432) i uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonej w Pabianicach przy ul. Spacerowej 24 – dz. nr 658, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00006625/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 164/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 20 sierpnia 2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej LD1P/00013621/0, księdze wieczystej LD1P/00008385/5 i księdze wieczystej LD1P/00006884/9

oznaczenie nieruchomości	nr działki	powierzchnia	nr KW	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	forma zbycia	cena nieruchomości
ul. Spacerowa 24	658	34 m ²	LD1P /00006625/6	niezabudowana	mieszkalnictwo jednorodzinne	sprzedaż	3200,00 zł netto

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 2.10.2018 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 21.08.2018 r. do dnia 11.09.2018 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 25, pokój 11.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek