

**ZARZĄDZENIE NR 154/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 6 sierpnia 2018 r.

w sprawie zasad udostępniania dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art.13 ust. 1, art. 18, art. 24 ust. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121), art. 8 ust. 2 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222, z 2018 r. poz. 12, 138, 159) zarządza się co następuje:

§ 1. Zezwala się na użyczenie lub wydzierżawienie dróg wewnętrznych, będących we władaniu Miasta Pabianice miejskim jednostkom organizacyjnym lub innym podmiotom na okres do trzech lat, w szczególności w celu:

- 1) prowadzenia robót budowlanych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) przeprowadzenia robót drogowych interwencyjnych;
- 3) umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 4) umieszczania reklam, innych obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 5) budowy lub przebudowy zjazdów.

§ 2. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o drogach wewnętrznych, należy przez to rozumieć działki drogowe znajdujące się w granicach administracyjnych Miasta Pabianice, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi, ogólnie dostępne a nie zaliczone do kategorii dróg publicznych, które stanowią własność lub są we władaniu Miasta Pabianice.

§ 3. 1. Użyczenie lub wydzierżawienie drogi wewnętrznej może nastąpić na podstawie stosownej umowy, według wzoru określonego zarządzeniem wewnętrznym Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich.

2. Umowa o której mowa w ust. 1 powinna określać warunki udostępnienia drogi wewnętrznej na zasadach o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1264).

3. Biorący w użyczenie lub dzierżawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie wykonywanych robót.

§ 4. 1. Z wnioskiem o zajęcie drogi wewnętrznej w celu przeprowadzenia robót o których mowa w §1 może wystąpić inwestor lub w jego imieniu pełnomocnik.

2. Wnioski pobiera się i składa się w Zarządzie Dróg Miejskich w Pabianicach z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1, zwanym dalej „ZDM”.

3. Wzory wniosków ustala zarządzeniem wewnętrznym Dyrektor ZDM.

§ 5. 1. Zezwala się na bezpłatne zajęcie drogi wewnętrznej:

- 1) innym jednostkom samorządu terytorialnego w ramach realizacji wspólnych projektów inwestycyjnych oraz jednostkom organizacyjnym podległym Urzędowi Miejskiemu w Pabianicach w celu realizacji zadań statutowych;
- 2) innym podmiotom w celu organizowania imprez sportowych i kulturalnych oraz innych inicjatyw, których współorganizatorem jest Urząd Miejski w Pabianicach.

2. Wnioski podmiotów nieuwzględnionych w ust. 1, będą rozpatrywane każdorazowo w trybie indywidualnym przez Prezydenta Miasta Pabianic.

§ 6. Po zakończeniu robót o których mowa w § 1, ZDM przekazuje stosowną informację do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, właściwemu w sprawach nieruchomości będących w zasobie Miasta Pabianice.

§ 7. 1. Ustala się opłaty za zajęcie 1 m² powierzchni drogi w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. W przypadku zajęcia drogi wewnętrznej bez stosownej umowy, o której mowa w § 3 zostanie naliczona opłata w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 wnosi się na rachunek bankowy Miasta Nr 20 1560 0013 2827 4650 7000 0001.

§ 8. 1. Zobowiązuje się Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach do sporządzenia i bieżącego aktualizowania wykazu dróg wewnętrznych dla potrzeb realizacji zarządzenia.

2. Wszystkie drogi wewnętrzne powinny posiadać uregulowany stan prawny i parametry zgodne z ustawą o drogach publicznych i przepisami wykonawczymi, umożliwiającymi ZDM wykonywanie obowiązków statutowych.

3. W sprawach odszkodowawczych związanych z eksploatacją drogi wewnętrznej z wyłączeniem okresu realizacji robót o których mowa w § 1, właściwym jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 9. We wszystkich sprawach nie będących przedmiotem uregulowań niniejszego zarządzenia, a związanych z gospodarowaniem nieruchomościami będącymi w zasobach Urzędu Miejskiego w Pabianicach, właściwym jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

§ 10. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi ZDM.

§ 11. Przepisy niniejszego zarządzenia nie mają zastosowania do działek drogowych będących własnością Skarbu Państwa.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Stawki opłat za zajęcie drogi wewnętrznej

Stawki opłat obejmują cenę za zajęcie 1 m² powierzchni drogi wewnętrznej w tym:

- 1) za prowadzenie robót w pasie drogowym:
 - a) za zajęcie jezdni/drogi:
 - do 20% powierzchni – 2 zł dziennie,
 - powyżej 20% – 3 zł dziennie,
 - całej powierzchni (uniemożliwiającej ruch na drodze) – 4 zł dziennie;
- 2) za umieszczenie w pasie drogi urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – umieszczonymi pod ziemią:
 - a) nie powodującymi utrudnień w ruchu drogowym:
 - w obszarze zabudowanym – 16 zł rocznie,
 - poza obszarem zabudowanym – 10 zł rocznie,
 - na obiekcie mostowym – 80 zł rocznie,
 - w przypadku urządzeń takich jak: pokrywy studzienek i kanałów włączonych, linie napowietrzne itp. – 20 zł rocznie,
 - b) powodującymi utrudnienia w ruchu drogowym – 40 zł. rocznie;
- 3) za umieszczenie w pasie drogi obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego:
 - a) na obszarze zabudowanym – 0,20 zł. dziennie,
 - b) na obszarze niezabudowanym – 0,15 zł. dziennie;
- 4) za umieszczenie reklam – 1,00 zł dziennie;
- 5) w celach innych niż określone w pkt. 1–4 – 1,00 zł dziennie;
- 6) opłaty za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia, naliczane będą w wysokości 10-krotnej stawki o której mowa w pkt. 1–5.

Prezydent Miasta Pabianic
Grzegorz Mackiewicz