

Protokół Nr 24/18

z posiedzenia Komisji Zarządzania Mieniem Komunalnym, które odbyło się w dniu 21.06.2018 r. godz. 9.00, sala Nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

Posiedzeniu przewodniczyła- **Joanna Kupś** – Przewodnicząca ww. Komisji.

Obecni wg załączonej listy obecności (zał. nr 1).

Porządek obrad :

- 1.
2. Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 23/18 z dnia 29.05.2018 r.
3. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia udziałów w wysokości 70/2880 w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. **Konstantynowskiej 8** oznaczonej jako działka nr 285/1 w obrębie P-9 o łącznej pow. 647 m², zapisanej w księdze wieczystej Nr LD1P/00041732/6 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, za cenę 6.300,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
4. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia udziałów w wysokości 70/2880 w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. **Konstantynowskiej 8** oznaczonej jako działka nr 285/1 w obrębie P-9 o łącznej pow. 647 m², zapisanej w księdze wieczystej Nr LD1P/00041732/6 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, za cenę 6.300,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
5. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie warunków finansowych zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przez Gminę Miejską Pabianice nieruchomości niezabudowanej, położonej w Pabianicach przy **ul. Zagajnikowej** (działki nr 86/6 i nr 86/8 o łącznej pow. 821 m²). W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne lub komercyjne z towarzyszącą zielenią. Prezydent proponuje do II przetargu cenę wywoławczą w wysokości 62.000,00 zł netto. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
6. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie warunków finansowych zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przez Gminę Miejską Pabianice nieruchomości zabudowanej, położonej w Pabianicach przy **ul. Piłsudskiego 14** (dz. nr 520/2 o pow. 6.902 m²). W planie zagospodarowania przestrzennego w/w nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne lub komercyjne. Prezydent proponuje do I przetargu cenę wywoławczą w wysokości 1.270.000 zł netto. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
7. Sprawy różne.

Ad. 1

Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 23/18 z dnia 29.05.2018 r. nie było uwag, przyjęto.

Naczelnik Mariusz Witkowski przedstawił wnioski.

Ad.2

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia udziałów w wysokości 70/2880 w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. **Konstantynowskiej 8** oznaczonej jako działka nr 285/1 w obrębie P-9 o łącznej pow. 647 m², zapisanej w księdze wieczystej Nr LD1P/00041732/6 (zał. Nr 2).

Nieruchomość to współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, za cenę 6.300,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Radna Bożenna Kozłowska – nieruchomość w stanie nie najlepszym czy mamy szansę na 100 % wykupu.

Naczelnik Mariusz Witkowski- myśli, że jest szansa, jeszcze z pół roku będą trwały wykupy.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 3).

Ad.3

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia udziałów w wysokości 70/2880 w nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. **Konstantynowskiej 8** oznaczonej jako działka nr 285/1 w obrębie P-9 o łącznej pow. 647 m², zapisanej w księdze wieczystej Nr LD1P/00041732/6 (zał. Nr 4).

Nieruchomość to współwłasność Gminy Miejskiej Pabianice i osób fizycznych, za cenę 6.300,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 5).

Ad.4

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie warunków finansowych zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przez Gminę Miejską Pabianice nieruchomości niezabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. **Zagajnikowej** (działki nr 86/6 i nr 86/8 o łącznej pow. 821 m²). (zał. Nr 6).

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne lub komercyjne z towarzyszącą zielenią. Prezydent proponuje do II przetargu cenę wywoławczą w wysokości 62.000,00 zł netto. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 7).

Ad.5

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie warunków finansowych zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przez Gminę Miejską Pabianice nieruchomości zabudowanej, położonej w Pabianicach przy ul. **Piłsudskiego 14** (dz. nr 520/2 o pow. 6.902 m²). (zał. Nr 8).

W planie zagospodarowania przestrzennego w/w nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne lub komercyjne. Prezydent proponuje do I przetargu cenę wywoławczą w wysokości 1.270.000 zł netto. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 9).

Ad.6

Sprawy różne;
nie było pytań.

Nagranie CD – zał. Nr 10.

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 9.15

Protokółowała:

Monika Ludziejewska

Przewodniczyła:

Joanna Kupś