

**ZARZĄDZENIE NR 149/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 24 lipca 2018 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Brackiej 56 – dz. nr 216/27

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) w związku z art. 26 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994,1000) i uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonej w Pabianicach przy ul. Brackiej 56 – dz. nr 216/27, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00003252/9, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 149/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 24 lipca 2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej LD1P/00036033/8 i księdze wieczystej LD1P/00022102/2

| oznaczenie nieruchomości | nr działki | powierzchnia | nr KW | opis nieruchomości | przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego | forma zbycia | cena nieruchomości |
|--------------------------|------------|--------------------|------------------|--------------------|---|--------------|--------------------|
| ul. Bracka 56 | 216/27 | 198 m ² | LD1P /00003252/9 | niezabudowana | mieszkalnictwo wielorodzinne | sprzedaż | 36 000,00 zł netto |

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 26 lipca 2018 r. do dnia 16 sierpnia 2018 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 25, pokój 11.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek