

## Protokół Nr 23/18

z posiedzenia Komisji Zarządzania Mieniem Komunalnym, które odbyło się w dniu 29.05.2018 r. godz. 9.30, sala Nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

Posiedzeniu przewodniczyła- **Joanna Kupś** – Przewodnicząca ww. Komisji.

Obecni wg załączonej listy obecności ( zał. nr 1).

### Porządek obrad :

1. Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 22/18 z dnia 10.05.2018 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. - proj. Nr 8.
3. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego: nieruchomości przy **ul. Skłodowskiej 23G m 11 - działka nr 161**. Prezydent proponuje cenę wywoławczą ustalić na kwotę: 91.000,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
4. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia na własność Gminy Miejskiej Pabianice nieruchomości położonej w Pabianicach przy **ul. 20 Stycznia 145, 145a, 145B, 145C**, oznaczonej jako działki nr 138/6, nr 139/6, nr 140/4, nr 138/7, nr 139/8, nr 140/5 i nr 141/7 o łącznej pow. 2.623 m2. Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod drogi dojazdowe (KD-D) .Współwłaściciele wystąpili z wnioskiem o wykup nieruchomości w całości przez Gminę Miejską Pabianice. Prezydent proponuje odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość w wysokości 52.460 zł Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.
5. Sprawy różne.

### Ad. 1

Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 22/18 z dnia 10.05.2018 r. nie było uwag, przyjęto.

### Ad.2

Skarbnik Miasta Anna Łosiak omówiła projekt uchwały.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2018 r. - proj. Nr 8.( zał. Nr 2).

uzasadnienie-zmiana planu finansowego w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej wynika z urealnienia po stronie przychodów i kosztów stanu środków obrotowych zgodnie z wykonaniem wg bilansu zamknięcia 2017 r.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały-5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto,

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariusz Witkowski przedstawił wnioski.

### **Ad.3**

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego: nieruchomość przy ul. Skłodowskiej 23G m 11 - działka nr 161. (zał. Nr 3).

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariusz Witkowski lokal na parterze 34 m<sup>2</sup>, kuchnia, łazienka, wc. Prezydent proponuje cenę wywoławczą ustalić na kwotę: 91.000,00 zł. Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Przewodnicząca Komisji Joanna Kupś -jaki stan techniczny lokalu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariusz Witkowski- lokal po eksmisji, na pewno do remontu.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 4).

### **Ad.4**

Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie nabycia na własność Gminy Miejskiej Pabianice nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. 20 Stycznia 145, 145a, 145B, 145C, oznaczonej jako działki nr 138/6, nr 139/6, nr 140/4, nr 138/7, nr 139/8, nr 140/5 i nr 141/7 o łącznej pow. 2.623 m<sup>2</sup>. (zał. Nr 5).

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariusz Witkowski -współwłaściciele wystąpili z wnioskiem o wykup nieruchomości w całości przez Gminę Miejską Pabianice. Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod drogi dojazdowe (KD-D) . Prezydent proponuje odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość w wysokości 52.460 zł Pozostałe warunki zgodne z wnioskiem.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku–5, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto, Opinia Komisji (zał. Nr 6).

### **Ad.5**

Sprawy różne;  
nie było pytań.

Nagranie CD – zał. Nr 7.

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 9.10.

Protokółowała:

**Monika Ludziejewska**

Przewodniczyła:

**Joanna Kupś**