

Załącznik

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 64/2016/P

z dnia 11 marca 2016 r.

Wykaz  
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz  
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pomieszczenia przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, części działki, pomieszczenia przynależnego i dodatkowego pom. gospo.	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Odrodzenia 9 lokal nr 8 (1942 r.)	425 m <sup>2</sup>	241/1	83,61 m <sup>2</sup> 12,10 m <sup>2</sup> 15,02 m <sup>2</sup>	LD1P/00006244/1	zab.	160.274,00 zł	24.056,00 zł	54.487,20 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach stanowiących zespół dawnego osiedla mieszkaniowego „Neue Heimat” przy ulicach: Odrodzenia, Szarych Szeregów, Robotniczej i Ludowej wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 60% ceny lokali.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 kwietnia 2016 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 11 marca 2016 r. do dnia 31 marca 2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz