

**ZARZĄDZENIE NR 97/2018/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 21 maja 2018 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta  
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-  
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 97/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 21 maja 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	Żytunia 7	P-14 dz. 178/1	34	LD1P/00012285/5	teren zabudowany budynkiem gospodarczym i teren towarzyszący	8,00	do 3 lat
2.	Gruntowa 1	P-29 cz. dz. 297	104	LD1P/00033155/8	zieleńce	5,20	do 3 lat
3.	Boczna/Żytunia 14	P-14 cz. dz. 76/3	50	LD1P/00027469/7	składowe	88,31	do 3 lat
4.	Gen. W. Janke	P-19 cz. dz. 218, cz. dz. 221/1	91	LD1P/00011043/0	warzywno-kwiatowe	9,25	do 3 lat
5.	Jaworowa	P-1 dz. nr 612/3	19	LD1P/00051545/1	parkingowe	22,08	do 3 lat
6.	Młynarska	P-10 cz. dz. 158	45	LD1P/00003396/0	warzywno-kwiatowe	2,10	do 3 lat
7.	Jana Pawła 73	P-5 dz. nr 453/2	19	LD1P/00002901/7	ogródek przydomowy	1,00	do 3 lat
8.	Sienna 57C	P-20 cz. dz. 221	263	LD1P/00057755/8	warzywno-kwiatowe	12,62	do 3 lat
9.	Sienna 57C	P-20 cz. dz. 221	276	LD1P/00057755/8	warzywno-kwiatowe	14,72	do 3 lat
10.	Sienna 57C	P-20 cz. dz. 221	286	LD1P/00057755/8	warzywno-kwiatowe	15,78	do 3 lat
11.	Odrodzenia 3a	P-5 dz. nr 248/17, 248/18, 248/58, 249/1, 248/59	316	LD1P/00029120/3	handlowe	1577,46	do 3 lat
12.	Jana Pawła II 48a	P-6 cz. dz. 315/2	50	LD1P/00054099/0	ogródek przydomowy	2,50	do 3 lat
13.	Spacerowa 24	P-15 dz. nr 658	34	LD1P/00006625/6	teren zabudowany budynkami gospodarczymi	4,10	do 3 lat
14.	Spokojna 4/6	P-15 cz. dz. 85/12	12	LD1P/00003693/2	garażowe, droga dojazdowa i teren towarzyszący	18,87	do 3 lat
15.	św. Jana 35a/35b	P-8 dz. 201/1 i 202/1	393	LD1P/00003362/1	zieleńce, droga dojazdowa, składowe	325,90	do 3 lat
16.	Odrodzenia 3C i 3D	P-5 dz. 248/23, 248/20	18	LD1P/00029120/3	składowe	34,00	do 3 lat
17.	Kilińskiego 5	P-7 cz. dz. 227/16	14	LD1P/00001075/0	składowe	79,38	do 6 m-cy
18.	Kilińskiego 5	P-7 cz. dz. 227/16	58,5	LD1P/00001075/0	składowo-handlowe	577,73	do 6 m-cy

19.	Klińskiego 5	P-7 cz. dz. 227/16	39,50	LD1P/00001075/0	składowe	220,00	do 6 m-cy
-----	--------------	--------------------	-------	-----------------	----------	--------	-----------

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 22.05.2018 r. do dnia 12.06.2018 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek**