



Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

## **CZĘŚĆ II: Projekt umowy**

*(tekst ujednoczony po zmianach z 30.04.2018r.)*

*Tytuł projektu:*

**Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj projektu „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów”**

## **A K T U M O W Y**

**KONTRAKT NR: ..... / 2018** [wstawić numer Kontraktu]

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

1. **Miastem Pabianice**, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 731-196-27-56, REGON 472057715, reprezentowanym przez:  
**Pana Grzegorza Mackiewicza** – Prezydenta Miasta Pabianic,  
przy kontrasygnacie **Pani Anny Łosiak** – Skarbnik Miasta Pabianic,  
zwanym dalej **Liderem**,
2. **Gminą Ksawerów**, ul. Kościuszki 3H, 95-054 Ksawerów, NIP 731-191-12-33, REGON 472057773, reprezentowanym przez:  
**Pana Adama Topolskiego** – Wójta Gminy Ksawerów,  
przy kontrasygnacie **Pani Ewy Łuczynskiej** – Skarbnik Gminy Ksawerów, zwaną dalej **Partnerem**

(łącznie zwanymi dalej „Zamawiającym”) z jednej strony

a

.....  
.....

adres: .....

.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**Zważywszy**, że Zamawiający przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i ukończenie Robót określonych jako: **Wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” projektu „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów”** oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

Biuro projektu, Urząd Miejski w Pabianicach  
ul. św. Jana 4, 95-200 Pabianice,  
tel. +48 42 22 54 609, 42 22 54 627, e-mail: komunikacja@um.pabianice.pl

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
  - A. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, personel i potencjał techniczny i organizacyjny pozwalający mu na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - B. zapoznał się z przedmiotem zamówienia, zakresem jego zadań i organizacją, przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją i nie wnosi uwag co do tych elementów.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (SWK) wraz z Załącznikiem do SWK;
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (OWK) to jest „Warunki Kontraktowe dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę, 4 wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1 wydania 1999)”. Obowiązuje tekst w języku polskim,
  - (d) Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z Załącznikami,
  - (e) Formularz Cenowy,
  - (f) Oferta, oraz
  - (g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu:
    - (g1) oryginał umowy konsorcjum (o ile występuje)
    - (g2) kopia Zabezpieczenia Wykonania
    - (g3) oryginał pełnomocnictwa osób podpisujących Kontrakt w imieniu Wykonawcy wraz z dokumentami towarzyszącymi, o ile ma zastosowanie

przy czym każdy z powyższych dokumentów określonych w punktach (a)-(g) wraz ze zmianami i wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi w toku postępowania przetargowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że wykona i wykończy Roboty oraz usunie w nich wady zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto: ..... PLN

(słownie: ..... złotych),

w tym:

- a) za koszt wykonania projektu: ..... PLN<sup>1</sup>;
- b) za Roboty budowlane w Mieście Pabianice: ..... PLN<sup>2</sup>;
- c) za Roboty budowlane w Gminie Ksawerów: ..... PLN<sup>3</sup>;
- d) za Rozbudowę centralnego systemu sterowania podstacjami i włączenie go do Centrum Dyspozytorskiej Mocy w MPK Łódź Sp. z o.o.: ..... PLN<sup>4</sup>;

<sup>1</sup> poz. 1 Zestawienia zbiorczego 1 Załącznika nr 1a do SIWZ

<sup>2</sup> poz. 2 Zestawienia zbiorczego 1 Załącznika nr 1a do SIWZ

<sup>3</sup> poz. 3 Zestawienia zbiorczego 1 Załącznika nr 1a do SIWZ

e) za Roboty budowlane w Mieście Pabianice nie objęte dofinansowaniem: ..... PLN<sup>5</sup>.

Podział finansowania pomiędzy Lidera i Partnera:

a) udział Miasta Pabianice: ..... PLN<sup>6</sup>;

b) udział Gminy Ksawerów: ..... PLN<sup>7</sup>.

5. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie w nich wad zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową w czasie i sposób wskazany w Kontrakcie.

6. Niniejsza Umowa jest sporządzona w dwóch równoważnych egzemplarzach w języku polskim.

**Na dowód czego** Strony podpisały niniejszy Akt Umowy:

**ZAMAWIAJĄCY – LIDER**

w imieniu i na rzecz Zamawiającego

dnia ..... roku

[podpisy osób upoważnionych z podaniem imienia, nazwiska i funkcji]

**WYKONAWCA**

w imieniu i na rzecz Wykonawcy

dnia ..... roku

[podpisy osób upoważnionych z podaniem imienia, nazwiska i funkcji]

**ZAMAWIAJĄCY – PARTNER**

w imieniu i na rzecz Zamawiającego

dnia ..... roku

podpisy osób upoważnionych z podaniem imienia, nazwiska i funkcji]

---

<sup>4</sup> poz. 4 Zestawienia zbiorczego 1 Załącznika nr 1a do SIWZ

<sup>5</sup> poz. 5 Zestawienia zbiorczego 1 Załącznika nr 1a do SIWZ

<sup>6</sup> poz. 1 Zestawienia zbiorczego 2 Załącznika nr 1a do SIWZ

<sup>7</sup> poz. 2 Zestawienia zbiorczego 2 Załącznika nr 1a do SIWZ

Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

## O G Ó L N E W A R U N K I K O N T R A K T U

**Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z:**

**Warunkami Kontraktowymi dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy  
dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych  
oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę  
4 wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1 wydania 1999)**

**Obowiązuje tekst w języku polskim**

przygotowanymi przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale Des Ingénieurs-Conseils).

Tekst angielsko – polski dostępny w SIDIR:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Trębacka 4  
lok. 429, IV p., budynek KIG,  
00-074 Warszawa  
tel/fax.: +48 22 826 16 72  
tel/fax.: +48 22 826 56 49  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)

Siedziba:  
Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Długa 44/50, lok.101,  
00-241 Warszawa

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę

Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

## S Z C Z E G Ó L N E W A R U N K I K O N T R A K T U

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula Nr	Treść Szczególnych Warunków Kontraktu
<b>1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>
<b>1.1</b>	
<b>Definicje</b>	
<b>1.1.1.1 Kontrakt</b>	„ <b>Kontrakt</b> ” – na końcu dodaje się, co następuje:  słowa „kontrakt” i „kontraktowy” są w niektórych dokumentach zastępowane słowami „umowa” i „umowny” z tym samym znaczeniem
<b>1.1.1.4</b>	Klauzula otrzymuje brzmienie  „ <b>Formularz Oferty</b> ” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.
<b>1.1.1.5</b>	Klauzula otrzymuje brzmienie:  „ <b>Wymagania Zamawiającego</b> ” - oznacza dokument zatytułowany „Program Funkcjonalno-Użytkowy”, włączony do Kontraktu, zawierający opis Robót oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem.
<b>1.1.1.7</b>	„ <b>Propozycja Wykonawcy</b> ” – klauzulę skreśla się, jako nie mającą zastosowania.
<b>1.1.1.8</b>	Klauzula otrzymuje brzmienie  „ <b>Oferta</b> ” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty oraz wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (jeżeli występuje). Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „Oferta” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty”.
<b>1.1.1.9</b>	Załącznik do Oferty – skreśla się definicję i zastępuje:  - nie występuje w tym Kontrakcie. Dane, wspomniane w OWK jako zawarte w Załączniku do Oferty są w niniejszym Kontrakcie zamieszczone w Załączniku do

niniejszych SWK

**Nadto dodaje się definicje:**

**1.1.1.11**

**„Dziennik Budowy”** – oznacza dziennik lub dzienniki o takim tytule prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zgodnie z wymaganiami art. 45 polskiego Prawa budowlanego.

Ustala się, iż poprzez Dziennik Budowy nie będzie prowadzona korespondencja stron, w szczególności nie będą uważane za skutecznie dokonane jakiegokolwiek powiadomienia, w szczególności o roszczeniach w trybie Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] ani też jako aktualne zapisy zgodnie z tą klauzulą, jak również powiadomienia o podwykonawcach.

Dziennik Budowy jest dostępny na każde żądanie dla Zamawiającego oraz innych osób wymienionych w Prawie Budowlanym.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby niereprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Kierownika Budowy lub Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier Kontraktu podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

**1.1.1.12**

**„Dokumentacja Projektowa”** – projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wraz ze wszelkimi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami wydanymi dla Projektu.

**1.1.1.13**

**„Pozwolenie na budowę”** – oznacza dokument lub dokumenty o takiej nazwie, wydany przez odpowiednie władze na podstawie Rozdziału 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawa Budowlane lub też decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wydawaną na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

**1.1.1.15**

**„Zmiana do Kontraktu”** (Aneks do Umowy) - oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny oraz zgodnie z postanowieniami Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

**1.1.1.16**

**„Formularz Cenowy”** – oznacza dokument tak zatytułowany, załączony do Oferty i Kontraktu

**1.1.2**

**Strony i Osoby**

**1.1.2.2**

**„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

W niniejszym Kontrakcie Zamawiającymi są dwie Gminy wymienione w Akcie Umowy, przy czym:

1. z zastrzeżeniem pkt 2 poniżej, każda z Gmin zamawiających ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie w zakresie

części Robót zlokalizowanej na jej terenie; w szczególności oznacza to obowiązek odrębnego fakturowania każdej z Gmin;

2. każda z Gmin zamawiających ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie obejmującym: projektowanie w następujących proporcjach: 87,14% - Miasto Pabianice, 12,86% Gmina Ksawerów; rozbudowa centralnego systemu sterowania podstacjami i włączenie go do Dyspozytorni Mocy w MPK Łódź Sp. z o.o. w następujących proporcjach: 90,91% - Miasto Pabianice, 9,09% Gmina Ksawerów; w szczególności oznacza to obowiązek odrębnego fakturowania każdej z Gmin;
3. Gminy zamawiające nie są zobowiązane względem Wykonawcy w sposób solidarny, a Wykonawca może od każdej Gminy żądać zapłaty wynagrodzenia wyłącznie w części odpowiadającej przypisanemu jej zadaniu zlokalizowanemu na terenie danej Gminy i za to zadanie;
4. każda z Gmin zamawiających ponosi odpowiedzialność solidarną z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców robót budowlanych wg zasad określonych w Kodeksie cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych wyłącznie w odniesieniu do wynagrodzenia podwykonawców obejmującego roboty wykonane na terenie danej Gminy zgodnie z daną częścią zamówienia; nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców za roboty wykonane na terenie innej Gminy; postanowienie to stosuje się odpowiednio jeżeli przepisy Prawa przewidują odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców innych, niż podwykonawcy robót budowlanych;
5. z zastrzeżeniem wyraźnych postanowień Kontraktu, Lider jakim jest Miasto Pabianice wykonuje w stosunku do Wykonawcy wszelkie uprawnienia przypisane Zamawiającemu w postanowieniach Kontraktu, w tym związane z Klauzulami 1.1.4.14, 1.7, 1.14, 2.5, 3.1, 3.4, 4.2, 4.4, 8.3, 8.4, 8.6, 8.7, 9.4, 10.1, 10.2, 12.3, 13, 15, 18 oraz w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (w tym art. 67, art. 144 i 145);
6. każda z Gmin zamawiających samodzielnie prowadzi uzgodnienia i ustalenia z Wykonawcą o charakterze technicznym i wykonawczym, przy czym całość komunikacji musi być wysyłana w kopii do Lidera,
7. każda z Gmin Zamawiających samodzielnie wykonuje uprawnienia z Klauzuli 11, w tym zgłasza Wady, z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia z Klauzuli 11.4 wykonuje wyłącznie Lider.

#### 1.1.2.4

Klauzula otrzymuje brzmienie:

**„Inżynier”** – równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu.

Inżynier oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego i wymienioną w Załączniku do SWK do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Kontraktu, lub inną osobę, wyznaczoną przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy na mocy Klauzuli 3.4 [Zmiana Inżyniera]. W razie nie powołania lub tymczasowego nie powołania Inżyniera, jego funkcje pełni Zamawiający. W Okresie Zgłaszania Wad w/w funkcje Inżyniera pełni Zamawiający, z zastrzeżeniem możliwości powołania Inżyniera.

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

<p><b>1.1.3</b></p> <p><b>Daty, próby, okresy i ukończenia</b></p> <p><b>1.1.3.1</b></p> <p><b>1.1.3.2</b></p> <p><b>1.1.3.3</b></p> <p><b>Czas na Wykonanie</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p><b>„Data Odniesienia”</b> – oznacza dzień przypadający na termin składania ofert</p> <p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p><b>„Data Rozpoczęcia”</b> – oznacza datę podpisania Kontraktu.</p> <p>Ilekoć w Kontrakcie istnieją terminy odnoszące się do Daty Rozpoczęcia lub powiadomienia Inżyniera z Klauzuli 8.1, terminy te należy odnieść do daty podpisania Kontraktu.</p> <p><b>„Czas na Wykonanie”</b> oznacza czas na ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku) według klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie], tak jak został podany w Załączniku do SWK (z jakimkolwiek przedłużeniem według klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie], obliczony od Daty Rozpoczęcia.</p>
<p><b>1.1.3.10</b></p> <p><b>Termin Kluczowy</b></p>	<p><b>„Termin Kluczowy”</b> oznacza określone w Programie wg Klauzuli 8.3 [Program] terminy osiągnięcia określonego zaawansowania Robót, bądź wykonania istotnych elementów Robót. Terminy Kluczowe określa w toku przygotowania Programu Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem, a w braku uzgodnienia - określa Inżynier.</p> <p>Zakłada się, iż jeśli Zamawiający wymaga osiągnięcia zaawansowania rzeczowego projektowania lub Robót w określonym terminie od Daty Rozpoczęcia, określonym w Załączniku do SWK to dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż terminy te stanowią również Terminy Kluczowe w powyższym rozumieniu.</p>
<p><b>1.1.4</b></p> <p><b>Pieniądze i płatności</b></p> <p><b>1.1.4.6</b></p> <p><b>1.1.4.10</b></p> <p><b>1.1.4.11</b></p> <p><b>1.1.4.13</b></p> <p><b>1.1.4.14</b></p> <p><b>1.1.5</b></p> <p><b>Roboty i Dostawy</b></p> <p><b>1.1.5.6.</b></p> <p><b>1.1.5.7</b></p>	<p><b>„Waluta obca”</b> skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach</p> <p><b>„Kwota Tymczasowa”</b> — skreśla się jako nie mającą zastosowania</p> <p><b>„Kwota Zatrzymana”</b> - skreśla się jako nie mającą zastosowania</p> <p><b>wprowadza się następujące definicje:</b></p> <p><b>„Protokół konieczności”</b> - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych.</p> <p><b>„Protokół z negocjacji”</b> – dokument przygotowany przez Zamawiającego z udziałem Inżyniera, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych. Protokół z negocjacji może zawierać polecenie Zmiany wystawione przez Inżyniera. Protokół z negocjacji lub jego zatwierdzenie nie stanowi Zmiany do Kontraktu.</p> <p><b>„Odcinek”</b> - skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.</p> <p><b>„Roboty Tymczasowe”</b> – na końcu klauzuli dopisuje się zdanie:</p>



W szczególności przez Roboty Tymczasowe rozumie się wszelkie roboty tymczasowe, materiały i urządzenia zarówno przewidziane, jak i nie przewidziane w Dokumentacji Budowlanej, a potrzebne na Terenie Budowy dla wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wad, w szczególności takie jak rozpory, podpory, ściągi technologiczne, zabezpieczenia tymczasowe, czasowe przełączenia sieci i instalacji, drogi technologiczne, tymczasowe wykopy i zasypy, tymczasowe przejazdy i objazdy, zabezpieczenie Terenu budowy, obiekty zakwaterowania pracowników, prace przygotowawcze, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza, odwodnienie wykopów itp.

#### 1.1.6

##### Inne definicje

##### 1.1.6.1.

##### Dokumenty Wykonawcy

„**Dokumenty Wykonawcy**” – na końcu klauzuli dopisuje się:

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy dostarczane będą przez Wykonawcę również w wersji elektronicznej edytowalnej oraz elektronicznej skanowanej, odpowiadającej formie pisemnej i nie później, niż forma pisemna Dokumentu.

Wymóg dostarczania formy elektronicznej edytowalnej i skanowanej stosuje się do całości korespondencji Wykonawcy z Zamawiającym i Inżynierem, wraz z załącznikami.

Wersje elektroniczne dokumentów winny posiadać nazwy zgodne z tytułami wersji pisemnej oraz zawierać w nazwie pliku datę dokumentu.

##### 1.1.6.2.

„**Kraj**” - oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

##### 1.1.6.5

Klauzula otrzymuje brzmienie:

„**Prawo**” – oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej

**wprowadza się następujące definicje**

##### 1.1.6.10

„**Prawo budowlane**” - oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 roku Nr 243 poz. 1623 j.t. wraz z późniejszymi zmianami) i towarzyszące rozporządzenia, regulujące działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiorę obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

##### 1.1.6.11

##### Ogłoszenie o Zamówieniu

**Ogłoszenie o Zamówieniu** – oznacza ogłoszenie, które ukazało się w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej wraz ze zmianami, a dotyczące wykonania Kontraktu

##### 1.1.6.12

##### Awaria

**Awaria** – rodzaj wady rozumiany jako stan niesprawności obiektu uniemożliwiający jego funkcjonowanie, występujący nagle i powodujący jego niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie, w szczególności uniemożliwienie lub utrudnienie ruchu tramwajów.

#### 1.3

##### Przeptyw informacji

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one:

- (a) w formie pisemnej dostarczone osobiście (za pokwitowaniem odbioru), wysłane pocztą poleconą za potwierdzeniem odbioru lub kurierem za potwierdzeniem odbioru. Wykonawca jednocześnie prześle

Zamawiającemu wersję elektroniczną skanowaną pocztą e-mail na adres podany w Załączniku do SWK. Na żądanie Zamawiającego zostanie dostarczona wersja edytowalna. Za wiążącą i doręczoną uznaje się treść pisemną. Za datę doręczenia uważa się datę doręczenia formy pisemnej. Transmisja elektroniczna ma wyłącznie charakter pomocniczy.

- (b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany w Załączniku do SWK.

Jednakże

- (i) jeśli odbiorca zawiadomi o zmianie adresu, to komunikaty od czasu powiadomienia powinny być dostarczane na nowy adres; oraz
- (ii) jeśli odbiorca, żądający zatwierdzenia lub wyrażenia zgody nie podał innego adresu, to odpowiedź może być wysłana na adres, z którego nadano żądanie.

Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie mogą być w nieracjonalny sposób wstrzymywane lub opóźniane. Jeśli jakieś świadectwo zostanie wydane jednej Stronie, to poświadczający powinien wysłać kopie drugiej Stronie. Jeśli powiadomienie dla jednej Strony jest wysyłane przez drugą Stronę lub Inżyniera, to kopia powinna być wysłana do Inżyniera lub drugiej Strony, zależnie od przypadku.

#### 1.4

##### Prawo i język

Klauzula otrzymuje brzmienie:

- (a) Prawem właściwym dla Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

#### 1.5

##### Pierwszeństwo dokumentów

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

Jeżeli zostaną znalezione dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenia.

#### 1.6

##### Akt umowy

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron.

#### 1.7

##### Cesje

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią. Nie uchybia to postanowieniom Kontraktu dotyczącym Podwykonawców

Przelew wierzytelności z Kontraktu przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie wymaga nadto potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia z umowy podwykonawczej. W razie braku zgody takie potrącenie będzie bezskuteczne względem Zamawiającego jako solidarnie odpowiedzialnego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup>

kodeksu cywilnego. Zamawiający wyrazi zgodę, jeżeli Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenia podwykonawcy o zgodzie na dokonanie potrącenia i zrzeczeniu się w stosunku do Zamawiającego jako odpowiedzialnego solidarnie roszczeń o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty.

Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem bezskuteczności wymaga nadto potrącenie przez Wykonawcę jakiegokolwiek należności Wykonawcy względem Zamawiającego.

Zgody bądź odmowy określone w niniejszej klauzuli nie wymagają uzasadnienia.

## 1.8

### Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i dokumentacji, która została w PFU określona jako do przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wszelkie dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie lub w ustaleniu z Inżynierem nie stwierdzono inaczej to Wykonawca dostarczy Inżynierowi cztery egzemplarze każdego z dokumentów Wykonawcy.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w jakimś dokumencie, sporządzonym w celu wykonywania Robót to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o takim błędzie lub wadzie, pod rygorem utraty prawa powoływania się na ten błąd lub wadę w terminie późniejszym.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za rzetelne sporządzenie i przechowywanie następujących dokumentów:

- (a) Dziennika Budowy, stanowiącego urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, prowadzonego w sposób określony w Prawie Budowlanym.
- (b) Raportów Dziennych, w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi. Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i jego Przedstawicielom oraz Zamawiającemu. Celem Raportów jest opisywanie dziennego postępu prac, szczegółowych informacji o użyciu siły roboczej i sprzętu Wykonawcy oraz materiałów związanych z wykonanymi pracami, opis rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również codzienne zapisy temperatur i panujących warunków pogodowych. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo Budowlane.
- (c) Książki Obmiarów, zawierającej wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia lokalizacji i ilości w trakcie wykonywania Robót. Zasady prowadzenia Księgi Obmiarów są szczegółowo opisane w Klauzuli 12.1 [*Obmiary i Wycena*].
- (d) Raportów miesięcznych obejmujących opis postępu prac, opis problemów i zagrożeń.
- (e) Programu i planu prac na najbliższy okres rozliczeniowy.

## 1.9

W treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się słowa: „plus odpowiedni zysk”.

**Błędy w  
Wymaganiach  
Zamawiającego**

Z upływem terminu do zbadania Wymagań Zamawiającego (Klauzula 5.1 [Ogólne Wymagania Projektowe]), Wykonawca traci prawo do powoływania się wobec Zamawiającego na niekompletność, wadliwość lub inne błędy Wymagań Zamawiającego, jeżeli nie zgłosi w tym terminie Zamawiającemu pisemnie konkretnych niekompletności, wad lub innych błędów w Wymaganiach Zamawiającego.

**1.10**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

**Używanie  
Dokumentów  
Wykonawcy  
przez  
Zamawiającego**

Mocą niniejszego Kontraktu Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy oraz innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę lub dla niego, na polach eksploatacji, jak niżej, z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, nie później, niż z chwilą wydania Świadectwa Przejęcia dla Robót lub rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego lub Wykonawcę.

Po zakończeniu Umowy, Wykonawca przekaże wszystkie takie dokumenty (utwory) Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Kontraktem lub realizacją roszczeń związanych z Odpowiedzialnością za Wady, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Pola eksploatacji, o których mowa powyżej, obejmują prawo do:

- (i) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci komputerowej Zamawiającego,
- (ii) korzystania z utworu przez Zamawiającego dla celów Robót oraz dla dowolnych innych celów,
- (iii) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (iv) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
- (v) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
- (vi) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
- (vii) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet,
- (viii) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.

Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.

Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego.

Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.

#### **1.12**

##### **Poufne szczegóły**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca ujawni wszystkie informacje poufne i inne jakich Inżynier w sposób uzasadniony może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę.

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo.

Wykonawca nie będzie publikował artykułów dotyczących Robót, powoływał się na Roboty w trakcie ich wykonywania oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wystawionej na piśmie.

#### **1.13**

##### **Przestrzeganie prawa**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących praw.

- (a) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania, zakończenia i korzystania z Robót, w tym korzystania przez Zamawiającego lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz.
- (b) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła i opłaty oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez Prawo w odniesieniu do wykonania Robót oraz usuwania wad. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty.

**1.14****Solidarna odpowiedzialność**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Jeżeli jako Wykonawca występuje utworzone zgodnie z odpowiednim prawem konsorcjum (wykonawcy występujący wspólnie) to:

- (a) członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu; oraz
- (b) członkowie konsorcjum powiadomią Zamawiającego o osobie Lidera konsorcjum, który będzie miał prawo podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę oraz każdego z członków konsorcjum, wraz z prawem do podpisywania Zmian do Kontraktu; oraz
- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu do wystawienia Świadczenia Wykonania; oraz
- (d) wszelkie rozliczenia finansowe i komunikację Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z Liderem, ze skutkiem dla Wykonawcy oraz każdego z członków konsorcjum; jednak Zamawiający ma prawo zmiany członka konsorcjum, z którym prowadzi rozliczenia, o ile w ocenie Zamawiającego będzie tego wymagała sprawna realizacja kontraktu, w szczególności w razie zagrożenia upadłością, ogłoszenia upadłości lub zaprzestania płatności na rzecz innych członków konsorcjum lub podwykonawców; taka zmiana nie będzie uważana za Zmianę Kontraktu oraz
- (e) kopia umowy konsorcjum poświadczona przez Wykonawcę będzie załączona do Kontraktu;
- (f) członkowie Konsorcjum są odpowiedzialni solidarnie względem Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców.

**1.15****Baza online dokumentów projektowania i budowy**

Dodaje się klauzulę

W okresie nie dłuższym, niż 21 dni od Daty Rozpoczęcia aż do wystawienia Świadczenia Wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia chmurowej (to jest dostępnej online poprzez standardową przeglądarkę internetową) bazy dokumentacji projektowania i budowy. Baza będzie zawierała nie mniej, niż:

1. komplet dokumentów kontraktowych,
2. wszystkie umowy podwykonawcze wraz z aneksami,
3. dokumenty finansowe, w tym oświadczenia podwykonawców,
4. całość korespondencji z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu,
5. wszystkie pliki projektowe (rysunki itp.) wraz z kolejnymi zmianami (wersjonowanie),
6. protokoły, notatki i inne ustalenia z narad roboczych, spotkań i rad budowy,
7. dokumentację dotyczącą zgłaszania i usuwania wad.

Baza będzie zawierała funkcjonalności nie mniejsze, niż:

1. opisywanie (tagowanie) dokumentów datą, rodzajem, tytułem,
2. możliwość sortowania i filtrowania wg daty, rodzaju
3. wersjonowanie dokumentów.

Baza nie będzie służyła do prowadzenia korespondencji. Baza będzie aktualizowana codziennie (wraz z generowaniem mailowej informacji dla Zamawiającego i Inżyniera o

	zakresie aktualizacji) i dostępna dla Zamawiającego i jego personelu oraz dla Inżyniera Kontraktu poprzez dostęp on-line przy pomocy przeglądarki internetowej i dostępie przez login i hasła (lista uprawnionych członków personelu będzie przekazywana przez Zamawiającego).
<b>2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>
<b>2.1</b> <b>Prawo dostępu do Terenu Budowy</b>	<p>W treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się: „plus umiarkowany zysk” oraz dodaje:</p> <p>Wykonawca na podstawie stosownych pełnomocnictw jest zobowiązany, we współpracy z Inżynierem, do przygotowania całości dokumentacji oraz przeprowadzenia uzgodnień niezbędnych do zawarcia przez Zamawiającego ostatecznych umów i porozumień dotyczących pozyskania nieruchomości na cele budowlane. Działania w tym zakresie Wykonawca rozpocznie niezwłocznie od Daty Rozpoczęcia, przedstawiając w terminie 21 dni listę nieruchomości wraz z wykazem podmiotów władających oraz harmonogram przeprowadzenia uzgodnień z tymi podmiotami. Wykonawca przy przeprowadzaniu uzgodnień zobowiązany jest do uwzględnienia interesu Zamawiającego w zakresie minimalizacji dla Zamawiającego kosztów finansowych pozyskania prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.</p> <p>Umowy i porozumienia będzie zawierał Zamawiający na koszt Zamawiającego.</p>
<b>2.2</b> <b>Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia</b>	Klauzulę skreśla się
<b>2.4</b> <b>Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego</b>	Klauzulę skreśla się
<b>2.5</b> <b>Roszczenia Zamawiającego</b>	W treści klauzuli zdanie ostatnie skreśla się.
<b>3</b>	<b>INŻYNIER</b>
<b>3.1</b> <b>Obowiązki i uprawnienia Inżyniera</b>	<p>W treści klauzuli akapit czwarty zastępuje się:</p> <p>Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, a Zamawiający takiej zgody nie udzielił, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie zgody w wyznaczonym terminie, pod rygorem uznania, iż Zamawiający nie udzielił zgody.</p>
<b>3.2</b> <b>Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera</b>	<p>Akapit pierwszy klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może scedować obowiązki i udzielić pełnomocnictwa asystentom, a także może odwołać takie cesje czy też pełnomocnictwa. Takimi asystentami mogą być Inżynier Rezydent czy też inspektorzy wyznaczeni do nadzorowania czy też badania Robót, Urządzeń czy też Materiałów. Cesje, udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa winny być wydawane na piśmie. Inżynier może również potwierdzić wszelkie czynności dokonane przez asystentów mimo braku pełnomocnictwa, na żądanie dowolnej ze stron Kontraktu, a tak dokonane czynności będą skuteczne.</p>

<p><b>3.4</b></p> <p><b>Zmiana Inżyniera</b></p>	<p>W treści klauzuli dopisuje się nadto akapit o brzmieniu:</p> <p>Asystenci Inżyniera, wymienieni w klauzuli 3.2 będą również pełnić obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z polskim prawem budowlanym.</p> <p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamiarze zmiany lub zmianie Inżyniera, podając przy tym nazwę i dane kontaktowe nowego Inżyniera. Brak powiadomienia lub opóźnione powiadomienie nie ma jednakże skutku dla powołania Inżyniera i ważności jego czynności.</p>
<p><b>4</b></p>	<p><b>WYKONAWCA</b></p>
<p><b>4.1</b></p> <p><b>Ogólne Zobowiązania Wykonawcy</b></p>	<p>Na końcu klauzuli 4.1 dodano następującą treść:</p> <p>Inne zobowiązania Wykonawcy:</p> <p>(i) Dodatkowe zezwolenia</p> <p>W ciągu 21 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca powinien złożyć u Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym Programem. Lista ta będzie na bieżąco aktualizowana w toku postępu prac projektowych.</p> <p>(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń</p> <p>Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.</p> <p>(iii) Czynności na Terenie budowy</p> <p>Żadne działania, związane z ingerencją w infrastrukturę użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką.</p> <p>(iv) Zapobieganie Szkodom.</p> <p>Przed wykonywaniem Robót, stosując przekopy kontrolne Wykonawca dokładnie rozpozna lokalizację istniejących sieci uzbrojenia terenu, kabli, rurociągów, kanałów i kanalizacji podziemnych, fundamentów lub innych obiektów oraz przyłączy do sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej, teletechnicznej, ciepłowniczej itp.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki i na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera, nawet</p>



w przypadku innego ich położenia lub nie wskazanego w dokumentacji technicznej. W razie opóźnienia w naprawieniu szkód bądź wykonaniu dalszych prac naprawczych w terminie zakreślonym przez Inżyniera, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej wg stopy jak dla usuwania wad, za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami, zarządcami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem. W przypadku ich uszkodzenia lub spowodowania awarii należy bezzwłocznie przystąpić do dokonania naprawy na własny koszt Wykonawcy i zgłosić odpowiedniemu zarządzającemu w celu potwierdzenia jej prawidłowości i ponownego włączenia.

W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy.

W przewidzianych prawem okolicznościach Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia wycinki kolidującej szaty roślinnej pod nadzorem ornitologa.

Wykonawca przeprowadzi badania saperskie terenu budowy i zapewni nadzór saperski w trakcie trwania robót jeśli okaże się to konieczne.

Wykonawca przeprowadzi badania archeologiczne terenu budowy i zapewni nadzór konserwatorski w trakcie trwania robót jeśli okaże się to konieczne.

(v) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał na Budowie przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Zamawiającego, Inżyniera a także dla przedstawicieli Organu Zarządzającego i Nadzoru, jak też dla innych osób upoważnionych przez Inżyniera.

Wykonawca na każde żądane Zamawiającego wykona kopię lub skan całości lub części Dziennika Budowy i innych dokumentów przechowywanych na budowie. Na polecenie Zamawiającego lub Inżyniera dostarczane kopie dokumentów należy poświadczyć za zgodność z oryginałem.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji a w szczególności za kontrolę zamieszczania w projekcie budowlanym informacji, o których mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane dotyczących wprowadzanych zmian nieistotnych.

(vii) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje

Nie uchybiając postanowieniom punktu poprzedniego, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, przesyłając kopię do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, którą otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Wymaganiach Zamawiającego, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt, projektowania lub podczas wykonywania Robót. Żadne braki czy błędy nie upoważniają Wykonawcy do spowolnienia Robót. Termin do powiadomienia Zamawiającego będzie nie dłuższy, niż 14 dni od wykrycia błędu, pominięcia, wady bądź innej usterki Dokumentacji Projektowej. Wszelkie konsekwencje terminowe bądź finansowe wynikające z przekroczenia terminu do

powiadomienia Zamawiającego, obciążają Wykonawcę.

Wszelkie dodatkowe Rysunki m.in. montażowe, technologiczne, schematyczne, określające kolejność prac lub uszczegóławiające zakres Robót, sporządzi Wykonawca i przedłoży Inżynierowi do akceptacji, wraz z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami, w tym także próbki i / lub modele.

(viii) Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w przejrzystej formie.

Dokumentacja powykonawcza będzie przekazana do akceptacji Inżyniera Kontraktu w 1 egz. wersji papierowej nie później niż w dniu złożenia wniosku o wydanie Świadectwa Przejęcia Robót. Po uzyskaniu akceptacji Inżyniera Wykonawca wykona dodatkowo 3 kopie wersji papierowej oraz 4 kopie również w wersji elektronicznej skanowanej na nośniku USB. Dokumentacja powykonawcza, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, musi zawierać co najmniej:

- Oświadczenie Kierownika Budowy
- Kopię dziennika budowy
- Kopię księgi obmiaru robót
- Kopię dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) wraz z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji
- Kopię kart nadzoru autorskiego
- Kopię szczegółowych Specyfikacji Technicznych
- Protokoły odbioru robót
- Protokoły z badań i oznaczeń laboratoryjnych
- Kopię zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu wniosków o zatwierdzenie materiałów
- Karty przekazania materiałów z rozbiórki
- Karty przekazania odpadów
- Inwentaryzację geodezyjną

Ponadto, Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco wykonywać geodezyjną inwentaryzację robót ulegających zakryciu i niezwłocznie po jej wykonaniu zgłaszać do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) w celu wprowadzenia do mapy numerycznej w systemie „EWMAPA”. Powykonawczą dokumentację geodezyjno – kartograficzną Wykonawca przekaże do PODGiK w formie i liczbie egzemplarzy zgodnej z wymaganiami ośrodka oraz dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu potwierdzenie złożenia mapy do ośrodka względnie potwierdzenie ośrodka o przyjęciu do zasobu .

(ix) Uciążliwość i dostęp do nieruchomości sąsiednich

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej organizacji pracy oraz sił i środków zmniejszających uciążliwość dla nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy. W szczególności Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia ciągłego dojazdu do tych nieruchomości i znajdujących się na nich siedzib, zakładów i firm oraz mieszkań osób prywatnych.

Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest rozpropagować komunikaty w sposób zwyczajowo przyjęty. W razie nie usunięcia uchybień na wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości określonej w Załączniku do SWK jak dla kary umownej za

opóźnienie w usuwaniu Wad.

(x) Weryfikacja Dokumentów Wykonawcy

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:

- (i) dokonanie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu; a zarazem
- (ii) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

(xi) Tymczasowa organizacja ruchu

Wykonawca na własny koszt zapewni opracowanie i uzgodni z Zamawiającym i zarządcami ruchu oraz zarządcami dróg wszelkie projekty tymczasowej organizacji ruchu i szczegółowy harmonogram ich wprowadzania oraz wykona i utrzyma tymczasową organizację ruchu podczas realizacji inwestycji. Należy przewidzieć, że projekty tymczasowej organizacji ruchu, będą obejmowały zmianę organizacji ruchu i opracowanie programów sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach na terenie budowy oraz w jej sąsiedztwie (pierwsze skrzyżowania poza terenem budowy), a także na trasach wyznaczonych i sugerowanych objazdów.

Tymczasową organizację ruchu należy konstruować w sposób i na okres minimalizujący uciążliwość dla użytkowników i zagrożenie bezpieczeństwa oraz zapewniający dojazd do każdej użytkowanej posesji. Koszt środków eliminujących zagrożenie bezpieczeństwa, przygotowania, zastosowania, utrzymania i likwidacji tymczasowej organizacji ruchu, w tym koniecznych objazdów i przejazdów, w całości uwzględnia Zatwierdzona Kwota Kontraktowa. Projekt tymczasowej organizacji ruchu musi przewidywać zmianę przebiegu tras komunikacji miejskiej z uwzględnieniem priorytetu dla komunikacji miejskiej. Wykonawca zobowiązany jest do urządzenia tymczasowych przystanków o nawierzchni utwardzonej co najmniej betonowymi elementami prefabrykowanymi oraz ich wyposażenia w słupki przystankowe z tablicą rozkładową i kosze na śmieci.

Wykonawca o każdej istotnej zmianie w organizacji ruchu informował będzie we wszystkich rodzajach lokalnych środków masowego przekazu, w sposób zwyczajowo przyjęty, przygotowując stosowne komunikaty i schematy na własny koszt Wykonawcy.

(xii) Zmiana programów sygnalizacji świetlnych

W Okresie Zgłaszania Wad, na polecenie Inżyniera lub Zarządcy drogi, Wykonawca dokona, jednak nie więcej niż 3-krotne, zmiany programu sygnalizacji świetlnej na każdym przebudowywanym skrzyżowaniu, o ile nie będzie to wymagało przebudowy sygnalizacji i zmiany oznakowania. Na wskazywanych powyżej skrzyżowaniach objętych tymczasową organizacją ruchu, należy przewidzieć jednokrotną taką zmianę programu sygnalizacji.

Wykonawca jest również odpowiedzialny za włączenie przebudowanej sygnalizacji świetlnej u poszczególnych zarządców dróg do istniejących systemów sterowania

**4.2**  
**Zabezpieczenie**  
**Wykonania**

sygnalizacją oraz przyjętą technologię Robót. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest opracować i stosować odpowiednią technologię robót i stosowne zabezpieczenia tymczasowe, uwzględniające możliwe oddziaływanie warunków naturalnych (w szczególności siły wiatru, mrozu, opadów, oddziaływanie wody) w zakresie, w jakim ryzyko wystąpienia takich warunków nie zostanie przez Wykonawcę ubezpieczone w ramach polis ubezpieczeniowych.

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, roszczeń z rękojmi, w tym roszczeń Zamawiającego z Klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady], roszczeń z tytułu rękojmi i dodatkowej rękojmi.

Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem Umowy. Wysokość zabezpieczenia określona jest w Załączniku do SWK.

Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie zabezpieczeń określonych w art. 148 ust. 2 PZP.

Do zabezpieczenia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż Czas na Wykonanie i Okres Zgłaszania Wad każdy z nich powiększony o 60 dni. Gwarancja musi umożliwiać Zamawiającemu złożenie żądania wypłaty z gwarancji aż do ostatniego dnia jej obowiązywania.

Gwarancja musi również zawierać klauzule o:

- (i) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
- (ii) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.
- (iii) treści: *„Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.”*

Z dokumentów załączonych do Gwarancji musi wynikać upoważnienie do reprezentowania Gwaranta przez osoby podpisane pod Gwarancją.

W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.

Wykonawca utrzyma zabezpieczenie do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz usunie wszelkie wady. W razie przedłużenia Czasu na Wykonanie, Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca odpowiednio przedłuży termin obowiązywania gwarancji. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadectwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte.

Zamawiający zwróci 70% wartości Zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od wydania Świadectwa Przejęcia, a 30% Zabezpieczenia wykonania w terminie 15 dni od wystawienia Świadectwa Wykonania.

Zabezpieczenie Wykonania w innej formie, niż pieniężna, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed jego wniesieniem. Wykonawca zobowiązany jest projekt takiego zabezpieczenia w wersji edytowalnej przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego, który dokonuje akceptacji lub nanosi uwagi w terminie 7 dni. W razie takiej konieczności, procedurę powyższą powtarza się.

Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione Zabezpieczenie Wykonania przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania lub wniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania na kolejne okresy.

Niezależnie od uprawnień do żądania wypłaty przysługujących na podstawie Kontraktu lub przepisów Prawa, Zamawiający może nadto zgłosić żądanie wypłaty całości lub części kwoty z Zabezpieczenia Wykonania, a Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zatrzymać, w razie:

- (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia na co najmniej 30 dni naprzód przed końcem ważności aktualnego Zabezpieczenia,
- (b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub rozdziału 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*],
- (c) odstąpienia przez Zamawiającego od Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 [*Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego*]; w szczególności Zamawiający może zatrzymać kwotę Zabezpieczenia do czasu dokończenia Robót.

#### 4.3

#### Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu Klauzuli 4.3 dodano treść:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegłe posługiwał się językiem polskim. Jeżeli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą i doświadczeniem zarówno ogólnymi w zakresie tłumaczenia, jak i technicznymi.

Brak tłumacza o wymaganych kwalifikacjach będzie uważany za brak obecności wymaganej osoby z Personelu Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK.

Przedstawiciel Wykonawcy będzie posiadał właściwe pełnomocnictwa do działania w imieniu Wykonawcy, w tym do podpisywania wszelkich zmian do Kontraktu oraz podejmowania zobowiązań w ramach Kontraktu.

#### 4.4

Klauzula otrzymuje brzmienie:

W Formularzu Oferty Wykonawca wskazuje zakres Robót, który będzie wykonywał

## Podwykonawcy

za pośrednictwem Podwykonawców.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

- (a) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót oraz wysokością wynagrodzenia Podwykonawcy i zasadami płatności, w terminie najpóźniej 14 dni przed wejściem Podwykonawcy na roboty. Przedkładając umowę Wykonawca zobowiązany jest do wyraźnego wskazania w piśmie przewodnim umiejscowienia wymaganych przez Zamawiającego treści i klauzuli. Zamawiający zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia w terminie 14 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- (b) Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W zakresie dotyczącym umów podwykonawczych na dostawy i usługi obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, jednak przedłożeniu podlegają wszelkie umowy o wartości wyższej, niż 50.000 PLN.
- (c) Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej lub żądania jej zmiany w szczególności, jeżeli:
  - i. wynagrodzenie Podwykonawcy lub suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych będzie wyższa, niż wynagrodzenie Wykonawcy,
  - ii. z umowy podwykonawczej nie będzie jasno wynikało, że jest ona zawarta dla wykonania robót w ramach Przedmiotu niniejszej Umowy,
  - iii. w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Zamawiającego do bezpośredniego zwracania się do Podwykonawcy o usunięcie wad i usterek oraz bezpośredniego dochodzenia wszelkich roszczeń z rękojmi lub gwarancji jakości, wg uznania Zamawiającego, w tym do naliczania i dochodzenia kar umownych, z pierwszeństwem przed roszczeniami Wykonawcy,
  - iv. w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Podwykonawcy do występowania do Zamawiającego o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą,
  - v. w umowie podwykonawczej brak będzie obowiązku dokumentowania robót w taki sposób, aby możliwe było przypisanie konkretnych robót, dostaw i usług do danego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
  - vi. termin do zapłaty wynagrodzenia z umowy podwykonawczej będzie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających

- wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- vii. w umowie podwykonawczej jakakolwiek część wynagrodzenia podwykonawcy zostanie zatrzymana na okres gwarancji lub rękojmi lub też - w razie zatrzymania takiej kwoty, nie będzie zawarte postanowienie o treści: „W razie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie potrącenia (kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnej), dla uchylenia wątpliwości Podwykonawca wyraża zgodę, aby w części obejmującej kwotę zatrzymaną (kaucję) świadczenie Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia stało się świadczeniem z tytułu zwrotu kaucji należytego wykonania (art. 506 par. 1 KC)”,
  - viii. dla sporów o zapłatę z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego (inwestora) za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy (dostawcy, usługodawcy) nie będzie wskazany sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego jako wyłącznie właściwy,
  - ix. w umowie podwykonawczej nie zostaną wprowadzone klauzule dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.
- (d) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.
  - (e) W razie ujawnienia w toku Robót lub po ich zakończeniu, zawarcia z Podwykonawcą umowy bez wymaganej zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia tej umowy do Zamawiającego w trybie art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.
  - (f) Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości określonej w SWK za niewykonanie lub opóźnienie w wykonaniu jakiegokolwiek z obowiązków Wykonawcy odnoszących się do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, w szczególności za opóźnienie w przedłożeniu projektu umowy, umowy lub jej zmiany, opóźnienie w zapłacie lub brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz opóźnienie we wprowadzeniu wymaganych przez Zamawiającego zmian umowy podwykonawczej.
  - (g) każde podzlecenie będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy klauzuli 4.5 [*Cesje korzyści z podzlecenia*] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego],
  - (h) wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych muszą zawierać postanowienie, uprawniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego z kopią do Inżyniera, o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności i z powołaniem się na niniejsze postanowienie. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą.
  - (i) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, muszą zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do każdorazowego składania Zamawiającemu comiesięcznej pisemnej informacji o saldzie należności względem Wykonawcy oraz

o ewentualnych zaległościach w płatności i dostarczania, na żądanie, dowodów płatności,

- (j) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych i przewidujące płatność w walucie obcej, będą zawierać postanowienie upoważniające Zamawiającego, w razie dokonywania bezpośredniej płatności na rzecz takiego podwykonawcy, do dokonania zapłaty w walucie polskiej z przeliczeniem wg średniego kursu NBP z dnia roboczego poprzedzającego złożenia dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego,
- (k) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, będą zawierać postanowienie, iż potrącenie wierzytelności przez Wykonawcę z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie podzlecenia będzie wymagało dla swej skuteczności zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
- (l) Wszystkie umowy podzlecenia nie mogą również zawierać wymogu uzyskania zgody Wykonawcy na dokonanie cesji należności Podwykonawcy na rzecz Zamawiającego.

Wszelkie postanowienia Kontraktu odnoszące się do podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców oraz do zmian umów podwykonawczych.

- (a) Przy płatności końcowej Zamawiający może potrącić Wykonawcy i zapłacić bezpośrednio Podwykonawcom kwoty należne, a nie zapłacone Podwykonawcom, w tym kwoty dotychczas nie zafakturowane przez Podwykonawców.

#### 4.5

Tytuł klauzuli otrzymuje brzmienie jak po lewej, a treść jak niżej:

#### Cesja korzyści z podzlecenia

Wykonawca dokona cesji na Zamawiającego korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad. W szczególności dotyczy to uprawnień z gwarancji lub rękojmi.

Postanowienia dotyczące cesji korzyści z podzlecenia stosuje się odpowiednio do wszelkich Urządzeń i Materiałów, jeżeli dostawcy tychże udzielają szerszych lub dłuższych uprawnień z gwarancji lub rękojmi.

#### 4.7

Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:

#### Wytyczenie

Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami, w zakresie niezbędnym do ukończenia Robót oraz ich korzystania z nich przez Zamawiającego, włączając zmiany w Robotach. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera i niezbędnej dla dostawców mediów.

Nadto w treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”

#### 4.8

Na końcu Klauzuli 4.8 dodano punkty (f), (g), (h):

#### Procedury bezpieczeństwa

- (f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych.
- (g) Przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wymagany Prawem Budowlanym, na 7 dni przed rozpoczęciem Robót.



(h) Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

**4.9**

Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:

**Zapewnienie jakości**

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od przedłożenia systemu zapewnienia jakości Inżynierowi, jednak przed przystąpieniem do wykonania Robót. Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera do przedstawionego projektu systemu zapewnienia jakości.

**4.17**

Treść klauzuli uzupełnia się o dodanie na końcu:

**Sprzęt Wykonawcy**

W czasie prowadzenia robót budowlanych, w związku z koniecznością ograniczenia emisji hałasu do środowiska, konieczne jest zastosowanie nowoczesnego (odpowiednio wyciszonego) sprzętu oraz właściwa organizacja placu budowy. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. Prace z użyciem ciężkiego sprzętu powinny być prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej. Ponadto należy stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac rozbiórkowych i przygotowujących teren (maksymalnie ograniczyć metody udarowe).

**4.18**

**Ochrona środowiska**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca opracuje Plan Ochrony Środowiska i dostarczy go Inżynierowi wraz z Programem Zapewnienia Jakości. Plan Ochrony Środowiska będzie zawierał wskazanie metod i procedur, jakimi Wykonawca spełni wymagania dotyczące ochrony środowiska, zawarte w PFU oraz w Decyzji Środowiskowej.

Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na jak i poza Terenem Budowy) oraz zapobiegać szkodom, ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać Roboty uwzględniając warunki ochrony środowiska, i zalecenia wynikające m.in. z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz deklaracji organów odpowiedzialnych za monitorowanie obszarów Natura 2000 i organów odpowiedzialnych za gospodarkę wodną, a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przyrody i ochrony środowiska, tak by zrealizować Roboty w Czasie na Wykonanie. Wszystkie czynności związane z Ochroną Środowiska uznaje się za ujęte przez Wykonawcę w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej

Wykonawca usunie na własny koszt wszelkie powstałe w wyniku realizacji Robót odpady, wywiezie nieczystości stałe i płynne oraz zagospodaruje inne odpady, zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca uzyska na własny koszt związane z tym pozwolenia, zezwolenia i uzgodnienia oraz spełni wymagania w zakresie stosownej ewidencji.

**4.19**

**Elektryczność, woda i gaz**

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne

ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

#### 4.20

**Sprzęt  
Zamawiającego i  
przedmioty  
udostępniane  
bezpłatnie**

Klauzulę skreśla się

#### 4.21

**Raporty o  
postępie**

Następujące zmiany wprowadza się do Klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę, według wzoru opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego, oraz przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach. Raporty Wykonawcy będą składane do 5-tego dnia każdego miesiąca przy czym informacja na temat postępu robót i zaawansowania rzeczowo-finansowego zostanie przekazana Inżynierowi drogą elektroniczną do 3-ciego dnia każdego miesiąca.

Nadto dodano punkt (i) i (j) o treści:

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie pozycje przewidziane w Formularzu Ofertowym oraz Załączniku nr 1a do SIWZ oraz uwzględniać skutki wynikające z zastosowania Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] i Klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i Arbitraż*].

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

Dodaje się treść:

Wykonawca będzie nadto składał do Inżyniera i Zamawiającego każdego dnia raporty dotyczące stanu osobowego i sprzętowego Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z wyszczególnieniem wykonywanego zakresu robót. Raport przesyłany na pocztę elektroniczną Zamawiającego i zainteresowanych osób do godz. 8:00 każdego dnia.

Każdy Raport zostanie przedłożony w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej zawierającej skan wersji pisemnej oraz wersję edytowalną.

Przewiduje się organizowanie narad tygodniowych z udziałem Przedstawiciela(i) Inżyniera i Wykonawcy. Celem tych narad będzie rozwiązywanie technicznych spraw projektowania i budowy. Dodatkowo przewiduje się organizowanie narad miesięcznych z udziałem Inżyniera, Zamawiającego i Dyrektorów Wykonawcy. Celem tych narad będzie analiza sytuacji Kontraktu.

W okresie projektowania, oprócz raportów miesięcznych, Wykonawca będzie składał tygodniowe raporty dotyczące postępu projektowania. Zakres raportu zostanie uzgodniony z Zamawiającym po podpisaniu Umowy. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia ewentualnych uwag Zamawiającego i ponownego przedstawienia zmodyfikowanego Raportu uwzględniającego te uwagi, w terminie 3 dni.

#### 4.22

**Zabezpieczenie  
Terenu Budowy**

Na końcu punktu (b) Klauzuli 4.22 dodano następującą treść:

oraz przedstawiciele upoważnionych organów, służb i instytucji kontrolujących realizację.

<p><b>4.25</b></p> <p><b>Pełnomocnictwo Wykonawcy</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Zamawiający wymaga, aby pełnomocnictwo udzielone Liderowi konsorcjum oraz osobom podpisującym Kontrakt w imieniu Wykonawcy, do podpisania Kontraktu, obejmowało w szczególności wyraźnie:</p> <p>(a) upoważnienie do podpisania Kontraktu oraz wszelkich Zmian (Aneksów) do Kontraktu.</p> <p>Wykonawca dostarczy oryginał pełnomocnictwa lub pełnomocnictw przed podpisaniem Kontraktu wraz z dokumentami wykazującymi upoważnienie osób udzielających pełnomocnictwa.</p>
<p><b>4.26</b></p> <p><b>Zabezpieczenie Przylegających Nieruchomości</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.</p> <p>Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.</p> <p>Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) oraz opis w formie pisemnej celem ustalenia stanu początkowego obiektów sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń. Kopia zostanie przekazana do Inżyniera i Zamawiającego w terminie 28 dni od daty zawarcia umowy.</p> <p>Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi właścicieli działek o terminach i rodzaju prac, jakie mają być na nich podjęte.</p> <p>Za ewentualne zniszczenia pola (gruntu i upraw) Wykonawca wypłaci odpowiednie odszkodowania.</p> <p>Działki po wykonanych pracach będą doprowadzone do stanu poprzedniego przez Wykonawcę.</p> <p>Zamawiający przedstawi Wykonawcy wymagania właściciela działki w zakresie szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej, a z czynności wejścia na teren działki oraz zdania terenu w momencie opuszczenia działki sporządzone zostaną protokoły z udziałem właściciela.</p>
<p><b>4.27</b></p> <p><b>Istniejące Instalacje</b></p>	<p>Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak drenaż i odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.</p> <p>Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić jakiegokolwiek zagrożenie.</p> <p>Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na miejsce prowadzenia Robót i uwarunkowania historyczne, możliwe jest wystąpienie niezgodności między ewidencją istniejących instalacji i sieci, a stanem rzeczywistym, w szczególności możliwe jest występowanie niezauważonych sieci i instalacji oraz niezgodności pomiędzy danymi dotyczącymi istniejących sieci i instalacji, a stanem</p>

	<p>rzeczywistym. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności, jakich można wymagać od doświadczonego Wykonawcy prowadzącego roboty w miejscu występowania takich niezgodności w szczególności stosuje odpowiednią technologię Robót i uzgodni te środki z Inżynierem.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.</p> <p>Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.</p>
<p><b>5</b></p>	<p><b>PROJEKTOWANIE</b></p>
<p><b>5.2</b></p> <p><b>Dokumenty Wykonawcy</b></p>	<p>W treści klauzuli po punkcie (d) wstawia się treść jak niżej:</p> <p>(e) Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) dokonanie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu; a zarazem</li> <li>(ii) zatwierdzenie przez Inżyniera lub Zamawiającego nie umniejsza odpowiedzialności i ryzyka Wykonawcy wynikających z postanowień Kontraktu.</li> </ul> <p>Załącznikiem do projektu będzie Wykaz Cenowy, zawierający szczegółowe rozbiecie każdej z pozycji Formularza Cenowego z Oferty Wykonawcy.</p> <p>Wykaz ten będzie podlegał zatwierdzeniu przez Inżyniera i Zamawiającego. Po jego zatwierdzeniu wprowadzenie zmian wymaga zgody Inżyniera i Zamawiającego.</p> <p>O ile inaczej nie zastrzeżono w Wymaganiach Zamawiającego lub inaczej nie określi Inżynier, Dokumenty Wykonawcy podlegające zatwierdzeniu będą się składać z:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. koncepcji,</li> <li>2. projektu budowlanego,</li> <li>3. projektu wykonawczego,</li> <li>4. dokumentacji powykonawczej.</li> </ol> <p>O ile inaczej nie zastrzeżono w Wymaganiach Zamawiającego lub inaczej nie określi Inżynier, Dokumenty te będą składane i zatwierdzane w kolejności jak wyżej.</p> <p>Inżynier może zaklasyfikować jako wymagające zatwierdzenia również inne Dokumenty Wykonawcy.</p>

<p><b>5.4</b></p> <p><b>Normy techniczne i przepisy</b></p> <p><b>5.6</b></p> <p><b>Dokumentacja powykonawcza</b></p>	<p>Na etapie projektowania Wykonawca będzie stosował następujące zasady:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wszelkie uzgodnienia z gestorami sieci, podmiotami opiniującymi i uzgadniającymi, zarządcami dróg itp. będą prowadzone osobiście przez członków personelu Wykonawcy posiadającymi stosowne pełnomocnictwa; odstąpienie od tej zasady i przesyłanie dokumentu korespondencyjnie wymaga zgody Inżyniera lub Zamawiającego;</li> <li>2. rysunki i inne dokumenty będą aktualizowane codziennie w bazie chmurowej prowadzonej wg treści Klauzuli 1.15 wraz z powiadomieniem mailowym o zakresie aktualizacji do Zamawiającego i Inżyniera;</li> <li>3. w razie ponownego przedstawienia do uzgodnienia / zatwierdzenia wersji dokumentacji (rysunku) nie zawierającego wprowadzenia uzgodnionej wcześniej zmiany lub korekty, Zamawiający może zwrócić rysunek / dokumentację bez analizy lub naliczyć karę umowną określoną w Załączniku do SWK.</li> </ol> <p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Przez normy i przepisy rozumie się również zalecenia (rekomendacje) lub inne przepisy i dokumenty przywołane w treści Wymagań Zamawiającego.</p> <p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Dokumentacja powykonawcza zostanie również przekazana w wersji elektronicznej skanowanej oraz edytowalnej.</p>
<p><b>6</b></p>	<p><b>KADRA I ROBOTNICZY</b></p>
<p><b>6.1</b></p> <p><b>Zatrudnienie Kadry i Robotników</b></p>	<p>Na początku Klauzuli 6.1 dodano tekst:</p> <p>W trakcie realizacji Kontraktu, Wykonawca będzie dysponował zespołem osób odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, posiadających kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia. Minimalny skład osób Personelu Kluczowego oraz ich doświadczenie określone są w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy.</p> <p>Jakakolwiek zmiana tych osób wymaga zgody Zamawiającego i może odbyć się wyłącznie na osoby o nie niższych kwalifikacjach.</p> <p>Wykaz kluczowego personelu, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań Zamawiającego, Wykonawca dostarczy przed podpisaniem umowy.</p> <p>Wymienione powyżej osoby, nie wyczerpują wymagań dla rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy i powinny być traktowane jako minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca zapewni swoim specjalistom niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, którzy mogą być niezbędni do właściwego wykonania umowy (np. dodatkowi kierownicy danej branży, uprawniony geodeta, hydrogeolog, geolog, specjalista ds. zieleni, ekspert ppoż., inżynier materiałowy, specjalista ochrony placu budowy, administrator, itp.). Wykonawca uwzględni w ofercie każdą konieczność uzupełnienia zespołu specjalistów wynikającą z przepisów prawa, decyzji, uzgodnień i porozumień, które są niezbędne do kompleksowej realizacji zamówienia. Kompletnie wynagrodzenie całego personelu oraz wszelkie koszty związane z obsługą muszą być zawarte w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.</p> <p>Na końcu Klauzuli 6.1 dodano tekst:</p>

	<p>Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Ofercie.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Przy realizacji Robót Wykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. wszystkie osoby z Personelu Kluczowego dla projektowania;</li> <li>b. wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne (robotnicy budowlani) i prace operatorów sprzętu w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Programie Funkcjonalno-Użytkowym);</li> <li>c. 1 (jedną) osobę pełniącą funkcję Przedstawiciela Wykonawcy, w wymiarze czasu pracy, niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;</li> </ol> </li> <li>2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 lit a)-b);</li> <li>3. Wykonawca składa oświadczenie, że osoby wymienione w ust. 1 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót oraz jako załącznik do każdego wniosku o wystawienie Przejściowego Świadectwa Płatności;</li> <li>4. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę kadry wykonawcy bądź podwykonawców, wg żądania Zamawiającego. Wezwanie może dotyczyć całości bądź części kadry.</li> <li>5. W razie odmowy bądź uchybienia w wykonaniu obowiązków określonych w niniejszej klauzuli, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną wg stawki określonej w Załączniku do SWK.</li> </ol> <p>W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne.</p>
<p><b>6.5</b> <b>Godziny Pracy</b></p>	<p>Na końcu Klauzuli 6.5 dodano tekst:</p> <p>Wykonawca zapewni ciągłość prac zgodnie z przyjętym według Klauzuli 8.3 Programem. Wystąpienie konieczności działań naprawczych i skorygowania Programu nie może dotyczyć wydłużenia Czasu na Wykonanie, bez potwierdzonego przez Inżyniera wyczerpania możliwości zwiększenia liczby pracowników i pracy na wydłużoną zmianę lub dwie zmiany, w całym okresie naprawczym. Korygując Program Wykonawca przedkłada propozycję prowadzenia Robót także poza ograniczeniami wynikającymi z niniejszej Klauzuli</p> <p>Podczas sporządzania Programu należy brać pod uwagę jak najmniejszą uciążliwość prowadzonych robót na komunikację i ruch pojazdów oraz pieszych</p>
<p><b>6.7</b> <b>Zdrowie i Bezpieczeństwo</b></p>	<p>Usunięto całą treść Klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą:</p> <p>Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z Klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we</p>

	<p>współpracy z miejscowymi władzami i służbami.</p> <p>Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.</p> <p>Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.</p>
<p><b>6.8</b></p> <p><b>Kadra Wykonawcy</b></p>	<p>Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 6.8 dodano następującą treść:</p> <p>Odpowiednia liczba osób z personelu Kadry Wykonawcy winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane i określone w Artykule 12.1 Prawa Budowlanego oraz inne uprawnienia niezbędne do wykonania pełnego zakresu prac.</p>
<p><b>6.9</b></p> <p><b>Personel Wykonawcy</b></p>	<p>Na końcu Klauzuli 6.9 dodano następującą treść:</p> <p>Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego.</p> <p>Zmiany Personelu mogą odbyć się wyłącznie na osoby o nie mniejszym doświadczeniu, umiejętnościach i zakresie uprawnień, niż wymagania określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ.</p>
<p><b>6.12</b></p> <p><b>Personel Zagraniczny</b></p>	<p>Wstawia się dodatkową klauzulę:</p> <p>Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wize i zezwolenia na pracę. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót tego personelu do kraju, w którym został zwerbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju któregokolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.</p>
<p><b>6.13</b></p> <p><b>Zespół projektowy Wykonawcy</b></p>	<p>W trakcie projektowania, Wykonawca będzie dysponował zespołem osób odpowiedzialnych za projektowanie określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, w tym Zespołem Personelu Kluczowego.</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia Koordynatora Zespołu Projektowego. Zamawiający będzie kontaktował się w sprawach wykonania Przedmiotu Umowy bezpośrednio z koordynatorem. Koordynator w szczególności jest obowiązany do:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>posiadania pełnej i aktualnej wiedzy co do wykonywania Przedmiotu Umowy po stronie Wykonawcy,</li> <li>reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach roboczych związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności przed organami administracji i dysponentami mediów,</li> <li>posiadania biura na terenie Miasta Pabianice lub gminy sąsiedniej i dostępności w biurze dla Zamawiającego w wymiarze co najmniej 3 (trzy) dni robocze</li> </ol>

	<p>w tygodniu – do uzyskania ostatniego ostatecznego pozwolenia na budowę lub wykonalnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.</p> <p>Biuro będzie wyposażone w ploter oraz inne urządzenia umożliwiające prezentację, wydrukowanie i składanie dokumentacji technicznej.</p> <p>Każdy z członków Zespołu Personelu Kluczowego będzie dostępny w biurze określonym powyżej w wymiarze nie mniejszym, niż jeden dzień roboczy w tygodniu.</p>
<b>7</b>	<b>URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO</b>
<b>7.1</b> <b>Sposób wykonania</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Wykonawca w szczególności jest odpowiedzialny za to, aby Urządzenia posiadały wszelkie wymagane przepisami dokumenty, takie jak certyfikaty, homologacje, pozwolenia, dopuszczenia itp. na używanie w Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca wraz z dostawą Urządzeń przedstawi te dokumenty.</p> <p>Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.), względnie innych obowiązujących przepisów.</p>
<b>7.3 Inspekcje</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się:</p> <p>Wykonawca ma obowiązek zapewnić osobom wizytującym wyposażenie wymagane przez procedury bezpieczeństwa (kaski ochronne itp.) oraz obuwie robocze.</p>
<b>7.4 Próby</b>	W Klauzuli 7.4 usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.
<b>7.8</b> <b>Opłaty wydobywcze i inne</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca poniesie wszystkie opłaty licencyjne, wydobywcze, dzierżawne, środowiskowe, odpadowe i inne, w szczególności za:</p> <p>(a) wydobycie Materiałów naturalnych na i poza Terenem Budowy,</p> <p>(b) zagospodarowanie materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych, jak i sztucznie wytworzonych.</p> <p>(c) wycinkę drzew i krzewów o ile będzie taka konieczność</p>
<b>8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>
<b>8.1</b> <b>Rozpoczęcie robót</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca rozpocznie projektowanie natychmiast po Dacie Rozpoczęcia. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót natychmiast, kiedy będzie to wykonalne. W terminie 5 dni od podpisania Kontraktu odbędzie się spotkanie wstępne z Zamawiającym.</p> <p>Wykonawca, nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem robót, przedłoży Inżynierowi dokumenty Wykonawcy i jego personelu (oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) wymagane do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu Robót zgodnie z wymogami art. 41 Prawa budowlanego.</p>



**8.3**  
**Program**

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania u właściwych zarządców dróg, formalnego potwierdzenia prawa do terenu objętego inwestycją na okres prowadzenia robót wraz z jego protokolarnym przejęciem od zarządców oraz do uzgodnienia tymczasowej organizacji ruchu.

Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:

W terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia lub w krótszym terminie zadeklarowanym w ofercie, Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy Program, w układzie zgodnym z Formularzem Cenowym z Oferty Wykonawcy z podziałem na odpowiednie podpozycje. Program będzie zawierał:

- (a) porządek i terminy, w jakim(ich) Wykonawca zamierza wykonywać projektowanie i Roboty, wraz z Terminami Kluczowymi i zaawansowaniem rzeczowo-finansowym Kontraktu, w tym projektowania, Robót i Dostaw, w każdym miesiącu, ścieżką krytyczną, włącznie z Dokumentami Wykonawcy, zakupami, dostawą na Teren budowy, budową, montażem, próbami, ze wskazaniem zakresu wykonywanego przez podwykonawców dla danego etapu,
- (b) porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie,
- (c) wartość płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ujęciu miesięcznym i kwartalnym (przerób),
- (d) raport towarzyszący, który obejmie:
  - (i) ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót oraz,
  - (ii) szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy
- (e) koncepcję projektową.

Program będzie zgodny z terminami i Terminami Kluczowymi zawartymi w Załączniku do SWK. Program będzie zawierał wyłączenie prowadzenia Robót w okresie od 15 grudnia do 15 marca (przerwa zimowa); Wykonawca może jednak prowadzić takie roboty, na jakie pozwalają warunki środowiskowe w zgodzie z technologią tych Robót. Okres przerwy zimowej jest wliczony do Czasu na Wykonanie.

Program podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie opinii Inżyniera w ciągu 21 dni od otrzymania programu. Wykonawca powinien działać zgodnie z tym Programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych. W toku zatwierdzania programu Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera i Zamawiającego i w terminie 3 dni ponownie przedłoży skorygowany Program do zatwierdzenia.

Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego Programu.

Podczas przygotowywania Programu Wykonawca winien w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne oraz uwarunkowania wynikające z ochrony środowiska i przyrody, mogące ograniczyć postęp Robót. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić okresy wyłączenia bądź ograniczenia prowadzenia robót budowlanych (określone decyzjami, pozwoleniami, uzgodnieniami, uwarunkowaniami, itp.) przy tworzeniu harmonogramu (Programu) i nie mogą być

one podstawą do składania roszczeń Wykonawcy o wydłużenie Czasu na Ukończenie.

Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inżyniera o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na Roboty, zwiększyć Cenę Kontraktową, opóźnić wykonanie Robót lub zmienić terminy oraz wartości płatności Zamawiającego. Inżynier może wymagać od Wykonawcy przedstawienia oczekiwanych szacunkowych skutków przyszłych wydarzeń lub okoliczności lub też oferty na mocy klauzuli 13.3 *[Procedura wprowadzania Zmian]*.

Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że Program w określonym zakresie nie spełnia wymagań Kontraktu lub że nie jest zgodny z rzeczywistym postępem i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Program Naprawczy oraz zaktualizowany Program do zatwierdzenia.

Zatwierdzenie Programu lub Programu Naprawczego nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakiegokolwiek z jego zobowiązań i nie umniejsza jego odpowiedzialności za realizację Kontraktu w żadnej części.

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 20.1 *[Roszczenia Wykonawcy]* jeżeli oraz w granicach, w których ukończenie dla celów określonych w klauzuli 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]* będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn:

- (a) opóźnienia dającego uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia czasu na mocy jakiegokolwiek klauzuli niniejszych Warunków,
- (b) wyjątkowo niepomyślnych warunków klimatycznych,
- (c) opóźnienia, utrudnienia bądź przeszkody wynikłe z winy Zamawiającego, Personelu Zamawiającego lub dające się przypisać innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy.

Jeżeli Wykonawca uzna, że ma prawo do przedłużenia Czasu na Wykonanie, to winien on wystąpić do Inżyniera zgodnie z klauzulą 20.1 *[Roszczenia Wykonawcy]*. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dodatkowej zapłaty w związku z żądaniem przedłużenia Czasu na Wykonanie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania dodatkowej zapłaty.

Inżynier, ustalając każde przedłużenie czasu na mocy klauzuli 20.1 winien dokonać przeglądu wszelkich poprzednich ustaleń na ten temat oraz odmówić przedłużenia Czasu na Ukończenie w takim zakresie, w jakim roszczenie Wykonawcy kompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Inżynier ma również prawo zmniejszenia, a nawet anulowania przyznanego przedłużenia Czasu na Wykonanie, jeżeli przedłużenie to skompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Zamawiający może zwrócić się z takimi żądaniami ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 *[Roszczenia Zamawiającego]*.

Dla uniknięcia wątpliwości ustala się, iż nie stanowi podstawy do Przedłużenia Czasu na Wykonanie opóźnienie Zamawiającego bądź Inżyniera w zatwierdzaniu Dokumentów Wykonawcy, jeżeli składane dokumenty będą niekompletne bądź niezgodne z postanowieniami Kontraktu.

#### 8.4

#### Przedłużenie Czasu na Wykonanie

Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia znalezisk, w tym archeologicznych na terenie Budowy. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o przedłużenie Czasu na Wykonanie oraz roszczenie o dodatkową zapłatę w zakresie, w jakim łączny okres wstrzymania prac na tej podstawie nie przekroczy 28 dni. W przypadku wstrzymania prac na odcinku Robót, w związku z wystąpieniem znalezisk, Wykonawca będzie kontynuował prace na pozostałych odcinkach.

#### 8.6

#### Tempo wykonawstwa

W treści klauzuli dopisuje się na końcu:

Inżynier stwierdzając zaistnienie okoliczności objętych punktem (a) lub (b) może zweryfikować swoje poprzednie ustalenia odnośnie przedłużenia Czasu na Wykonanie i/lub związanym z nim przyznaniem dodatkowej zapłaty Wykonawcy, odpowiednio w stosunku do zbyt wolnego tempa wykonawstwa zmniejszając lub całkowicie likwidując uprzednio przyznane przedłużenie lub przyznaną dodatkową kwotę. Zamawiający może zwrócić się z takim żądaniem ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].

W razie opóźnienia Wykonawcy w stosunku do Programu o ponad 2 miesiące, nie przedłożenia bądź nieskutecznego wdrożenia przez Wykonawcę Programu Naprawczego, Zamawiający zachowując Roszczenia Zamawiającego i Kary za Zwłokę, może ograniczyć zakres Robót Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie robót.

#### 8.7

#### Kary za Zwłokę

W treści klauzuli akapit ostatni zastępuje się następującymi:

Wymienione kary za zwłokę będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie, poza przypadkami odstąpienia na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] oraz poza przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom względem Podwykonawców na mocy klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] i przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w klauzuli 6.1 [Zatrudnienie Kadry i Robotników]. Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani też z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wyniknąć z Kontraktu. Nie uchybia to również roszczeniu Zamawiającego o zapłatę kosztów dokończenia Robót w razie Rozwiązania Kontraktu, którego Zamawiający może dochodzić w pełnej wysokości.

Jeżeli jakiegokolwiek kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo również żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Zwłokę w razie zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowego lub rzeczowo-finansowego projektowania lub Robót określonych w Kontrakcie lub w Programie zatwierdzonym wg klauzuli 8.3 [Program] względnie zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, w wysokości określonej w Załączniku do SWK dla Kar Częściowych, liczonych od Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (Kary Częściowe).

Zamawiający nie naliczy kar, a naliczone anuluje, jeżeli Wykonawca dotrzyma Czasu Na Wykonanie, za wyjątkiem kar za zwłokę w dotrzymaniu terminu zaawansowania (Terminu Kluczowego) określonego w ofercie, które nie podlegają anulowaniu. Łączna suma Kar umownych za opóźnienie w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowo-finansowego Robót oraz Kar umownych

	<p>za nie wypełnienie wymagań Czasu na Wykonanie nie będzie wyższa, niż maksymalna wysokość kar umownych określona w Załączniku do SWK.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Zwłokę w razie opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu Programu wg Klauzuli 8.3 <i>[Program]</i> wraz z dokumentami towarzyszącymi (w tym koncepcją), opóźnienia w dostarczeniu skorygowanego Programu lub Programu Naprawczego. Kary te również ulegają anulowaniu w razie dotrzymania Czasu na Wykonanie.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony przypadek braku obecności członków Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy, comiesięcznej naradzie u Zamawiającego lub uchybienia obowiązku dostępności w biurze Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kary za Zwłokę w razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków w razie Odstąpienia od Kontraktu (niezależnie z jakiej przyczyny), w szczególności w razie opóźnienia w przekazaniu Terenu Budowy lub Dokumentów Wykonawcy oraz Dziennika Budowy. Kary te są niezależne od innych kar i odszkodowań wymienionych w Kontrakcie i do tych kar nie stosuje się limitu maksymalnej wysokości kar umownych określonego w Załączniku do SWK.</p> <p>Wszelkie kary umowne są należne Zamawiającemu niezależnie od wystąpienia szkody i jej wysokości.</p> <p>Wszystkie kary umowne mogą być egzekwowane przez Zamawiającego poprzez potrącenie tych kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a także z Zabezpieczenia Wykonania.</p>
<b>9</b>	<b>PRÓBY KOŃCOWE</b>
<b>9.4</b> <b>Niepomyślny</b> <b>wynik Prób</b> <b>Końcowych</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli wyniki Prób Końcowych Robót ponowionych zgodnie z klauzulą 9.3 <i>[Ponowne Próby Końcowe]</i> także okażą się negatywne, to Inżynier lub Zamawiający będzie uprawniony do:</p> <p>(a) zlecenia ponownego powtórzenia Prób Końcowych na mocy klauzuli 9.3;</p> <p>(b) odrzucenia całości Robót. W takim przypadku Zamawiający będzie mógł zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (c) klauzuli 11.4 <i>[Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad]</i> oraz naliczenia Kary Umownej za Opóźnienie w wysokości maksymalnej;</p> <p>(c) wystawienia Świadectwa Przejęcia, jeśli Zamawiający tego zażąda.</p> <p>W przypadku, jak w punkcie (c) powyżej, Wykonawca powinien postępować zgodnie ze wszystkimi innymi zobowiązaniami zawartymi w Kontrakcie, a Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne za opóźnienie. Nadto Zamawiający może zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (a)-(c) Klauzuli 11.4 <i>[Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad]</i>.</p> <p>Do Prób Końcowych zalicza się inspekcję kamerą TV wykonanych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej dokonaną przez firmę uzgodnioną przez zarządzającego siecią lub bezpośrednio przez przedsiębiorstwo wod-kan na koszt Wykonawcy.</p>
<b>10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>
<b>10.1</b>	W treści klauzuli dodaje się następującą treść jako trzeci akapit:

<b>Przejęcie Robót i Odcinków</b>	<p>Przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą w tym powykonawczą mapę geodezyjną złożoną w ośrodku geodezyjnym (Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Inżynierowi i Zamawiającemu potwierdzenie złożenia mapy do ośrodka względnie potwierdzenie ośrodka o przyjęciu do zasobu) oraz jest zobowiązany do przygotowania kompletnych zawiadomień o zakończeniu budowy, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, wraz z dokumentami wymaganymi zgodnie z art. 57 ustawy prawo budowlane, które pozwolą na przystąpienie do użytkowania obiektów zgodnie z art. 54 i 55 ustawy Prawo budowlane.</p> <p>Wykonawca wraz z Wnioskiem o Przejęcie Robót przedstawi zbiór wszelkich uzgodnień, w tym z właścicielami działek.</p> <p>W klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Zgodnie z postanowieniami Wymagań Zamawiającego lub wg zasad określonych przez Inżyniera, dokonywane będą odbiory, w tym odbiór końcowy. O ile gdzie indziej nie zostanie wyraźnie określone, przeprowadzenie tych odbiorów następuje przed wystawieniem Świadectw(a) Przejęcia dla Robót. Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz.</p> <p>Inżynier poda wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych, zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania, który to wykaz będzie stanowić załącznik do Świadectwa Przejęcia.</p>
<b>10.2 Przejęcie części Robót</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może, zależnie od wyłącznego uznania Zamawiającego, wystawić odrębne Świadectwo Przejęcia dla każdej części Robót Stałych. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, projektu lub uzgodnień między Stronami, Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót (poza użytkowaniem czasowym, które albo jest przewidziane w Kontrakcie albo uzgodnione między Stronami), zanim Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia dla tej części.</p> <p>Przewiduje się czasowe użytkowanie tych części robót, których użytkowanie okaże się wskazane ze względu na organizację budowy lub tymczasową organizację ruchu, również przez teren budowy, albo okaże się to celowe dla zmniejszenia wprowadzanych utrudnień w ruchu pojazdów lub pieszych. W takim przypadku, w razie konieczności, Wykonawca przygotowuje i uzyska wszelkie dokumenty umożliwiające Zamawiającemu złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych zgodnie z art. 54 i 55 ustawy prawo budowlane</p> <p>Zamawiający wymaga, aby wykonanie Robót uwzględniało w pierwszej kolejności oddanie do użytkowania odcinka linii tramwajowej od granicy Gminy Ksawerów z Miastem Łódź do pętli tramwajowej „Duży Skręt” wraz z podstacją trakcyjną na tej pętli.</p> <p>Po wystawieniu przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla części Robót, należy jak najwcześniej umożliwić Wykonawcy podjęcie niezbędnych kroków dla wykonania zaległych Prób Końcowych. Wykonawca winien przeprowadzić te Próby Końcowe tak szybko jak to możliwe przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad. Jeżeli Wykonawca poniesie Koszt wskutek użytkowania przez Zamawiającego części</p>

<p><b>10.3</b></p> <p><b>Zakłócanie Prób Końcowych</b></p>	<p>Robót poza takimi, dla których takie użytkowanie było ustalone w Kontrakcie lub uzgodnione z Wykonawcą lub wykonywanie zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli, to Wykonawca (i) powiadomi o tym Inżyniera, oraz (ii) będzie uprawniony na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do zapłaty za taki Koszt, który należy dodać do Ceny Kontraktowej. Po otrzymaniu takiego powiadomienia. Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia takiego Kosztu.</p> <p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej, niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie], po powiadomieniu Inżyniera, zgodnie z klauzulą 20.1.</p> <p>Jeżeli Wykonawca w związku z opóźnieniem wykonania Prób Końcowych poniesie Koszt, to Wykonawca będzie uprawniony, po powiadomieniu Inżyniera, na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do pokrycia takiego Kosztu, który należy włączyć do Ceny Kontraktowej.</p> <p>Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.</p>
<p><b>11</b></p>	<p><b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b></p>
<p><b>11.1</b></p> <p><b>Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy do stanu zgodności z wymaganiami Kontraktu z uwzględnieniem normalnego zużycia, Wykonawca winien:</p> <p>(a) dokończyć w terminie określonym w Świadectwie Przejęcia lub innym określonym przez Inżyniera, wszelkie ustalone w tym Świadectwie Roboty zaległe oraz</p> <p>(b) usunąć wszelkie wady i usterki, jakie ujawnią się w Robotach lub Dokumentach Wykonawcy w Okresie Zgłaszania Wad.</p> <p>Jeżeli pojawi się wada lub usterka, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego lub w jego imieniu.</p> <p>Termin usunięcia wady lub usterki nie może być dłuższy, niż 14 dni od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia dłuższego terminu wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.</p> <p>Ustalenia Wady lub usterki dokonuje Inżynier lub Zamawiający. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, usterki lub Awarii, może jednak po usunięciu wady, usterki lub Awarii zgłosić roszczenie o pokrycie Kosztu, jeżeli roboty, do których odnosi się punkt (b) klauzuli 11.1 nie będą mieściły się w granicach określonych w pkt (a)-(c) klauzuli 11.2</p> <p>W ramach obowiązku usuwania wad, Wykonawca jest nadto odpowiedzialny za usuwanie Awarii. Wyróżnia się następujące rodzaje Awarii:</p> <p><b>Awaria Krytyczna:</b> awaria skutkująca brakiem możliwości realizowania funkcji linii tramwajowej, dla której termin usunięcia wynosi 4 godziny.</p> <p><b>Awaria Ważna:</b> awaria powodująca poważne ograniczenia w realizacji funkcji linii tramwajowej, dla której termin usunięcia wynosi 96 godzin.</p>

<p><b>11.4</b> <b>Niewypełnienie obowiązku usuwania wad</b></p>	<p><b>Awaria Pozostała:</b> awaria elementów składowych linii tramwajowej lub pojedynczych urządzeń, która nie wpływa bezpośrednio na realizację zasadniczych funkcji linii, dla której termin usunięcia wynosi 14 dni.</p> <p>Przez usunięcie Awarii rozumie się również przywrócenie utraconej bądź uchybionej funkcji.</p> <p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku terminowego dokończenia Robót zaległych, usunięcia wady, usterki, podjęcia reakcji lub usunięcia Awarii w czasie określonym w Wymaganiach Zamawiającego, to Zamawiający wg własnego wyboru, może:</p> <p>(a) dokończyć Roboty zaległe, usunąć wadę lub usterkę samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy; w takim wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie lub obejście wady, usterki lub Awarii, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [<i>Roszczenia Zamawiającego</i>], włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Zamawiającego.</p> <p>(b) zachowując roszczenie określone w punkcie (a) powyżej, naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości wskazanej w Załączniku do SWK, aż do czasu dokończenia Robót lub usunięcia wady, usterki lub Awarii (niezależnie, przez kogo nastąpiło),</p> <p>(c) jeżeli wada lub uszkodzenie pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, to może wstrzymać wykonywanie Kontraktu względnie odstąpić od Kontraktu w całości lub w zakresie tej części Robót, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Roboty lub, w razie odstąpienia częściowego – odpowiedniej ich części, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.</p>
<p><b>11.5</b> <b>Usunięcie Robót wadliwych</b></p>	<p>W treści klauzuli zdanie ostatnie zastępuje się:</p> <p>Zgoda taka może być uwarunkowana zastąpieniem przez Wykonawcę zabranej części lub Urządzenia innym zastępczym o nie gorszych parametrach lub wykonaniem odpowiedniego obejścia, zapewniającego należytą pracę i sprawność.</p>
<p><b>11.8</b> <b>Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstawania wad</b></p>	<p>W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk” oraz dodaje się:</p> <p>Wykonawca nie może powstrzymywać się z wywiązywania się z obowiązków z tytułu Odpowiedzialności za Wady mimo nie zapłacenia tych kosztów przez Zamawiającego albo w razie sporu co do tych kosztów.</p>
<p><b>12</b></p>	<p><b>PRÓBY EKSPLOATACYJNE</b></p>
<p></p>	<p>Klauzulę 12 skreśla się</p>
<p><b>13</b></p>	<p><b>ZMIANY I KOREKTY</b></p>
<p><b>13.1</b> <b>Prawo do zmian</b></p>	<p>Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:</p> <p>Dopuszcza się zmiany wynikające z przesłanek określonych zapisami klauzul</p>

	<p>niniejszych warunków kontraktu oraz wprowadzone w trybach określonych w warunkach kontraktu, między innymi określonymi w klauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie oraz klauzuli 13 Zmiany i Korekty oraz przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.</p> <p>Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż w razie zmiany stawki podatku VAT, mającej zastosowanie do Robót objętych Kontraktem, Cena Kontraktowa ulega korekcie stosownie do zmiany tej stawki, odpowiednio w zakresie mającym zastosowanie do Robót, co do których należy zastosować zmienioną stawkę podatku VAT.</p> <p>Nadto w treści klauzuli w akapicie pierwszym skreśla się zdanie drugie.</p>
<b>13.2</b>	Klauzulę skreśla się
<b>Analiza wartości</b>	
<b>13.3</b>	W treści klauzuli po punkcie (c) dopisuje się punkt:
<b>Procedura wprowadzania zmian</b>	(d) uzasadnienie Zmiany pod kątem przesłanek art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 roku Nr 907 j.t. ze zm.).
<b>13.5</b>	Klauzulę skreśla się
<b>Kwoty Tymczasowe</b>	
<b>13.8</b>	Klauzulę skreśla się
<b>Korekty uwzględniające zmiany Kosztu</b>	
<b>14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA</b>
<b>14.2</b>	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie
<b>Zaliczka</b>	



### 14.3

#### Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:

Wykonawca dołączy do wniosku o wydanie Przejściowego Świadczenia Płatności oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz oświadczenie własne o:

- 1) braku lub istnieniu wymagalnych zobowiązań z przekroczonym terminem płatności,
- 2) wysokości zafakturowanych zobowiązań, dla których termin płatności nie upłynął, z podaniem tego terminu,
- 3) wartości robót Podwykonawcy wykonanych, a nie zafakturowanych,
- 4) wysokości już zapłaconych zobowiązań.

Wzory oświadczeń zawarte są w załącznikach do Kontraktu. Za zgodą Wykonawcy Zamawiający może wprowadzić zmiany do wzorów, co nie stanowi zmiany Kontraktu i nie wymaga sporządzenia Aneksu.

Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone, wraz z dowodami płatności lub zawierać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego. – Lidera oraz gminy, której dotyczy zapłata.

Szczegółową formę i zawartość wniosku o wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności oraz ilość egzemplarzy określi Inżynier.

Dla uchylenia wątpliwości strony postanawiają, że w zakresie umów podwykonawczych obejmujących dostawy i usługi, obowiązek dostarczenia oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o saldzie należności i wymagalnych należnościach obejmuje wyłącznie płatność końcową. Wraz z wnioskami o wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności Wykonawca składa faktury i dowody zapłaty.

Inżynier lub Zamawiający może dodatkowo wprowadzić wiążący wzór arkusza kalkulacyjnego dla podawania powyższych informacji

### 14.4.

#### Plan Płatności

Tekst Klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące do końca trwania Kontraktu, dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w terminie 28 dni po Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować

- (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz
- (ii) każdy kolejny miesiąc trwania projektowania i Robót.

Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadczenia Przejścia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera. W razie przekroczenia kwot wskazanych w planie płatności na dany miesiąc, Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia płatności nadwyżki na kolejny okres rozliczeniowy i z tego tytułu nie

będzie pozostawał w opóźnieniu w zapłacie.

**14.5**

Klauzulę skreśla się.

**Urządzenia i  
Materiały  
przeznaczone do  
Robót**

**14.6**

Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:

**Wystawianie  
Przejściowych  
Świadectw  
Płatności**

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych podwykonawcy, czy dalszemu podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Zamawiającego z kopią do Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4.(e), a Wykonawca nie dostarczy wystarczających dowodów na to, że (i) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu oraz (ii) że podwykonawca lub dalszy podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

Na tych samych zasadach Inżynier może wstrzymać płatność dowolnej z kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu przedstawienia porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub prawomocnego orzeczenia sądowego.

Inżynier może również wstrzymać płatność dowolnej z kwot, jeżeli Wykonawca nie przedstawi oświadczenia o braku zobowiązań względem podwykonawców, dowodów płatności lub oświadczeń podwykonawców.

Jeżeli w ocenie Zamawiającego, poświadczenie Inżyniera kwot należnych Wykonawcy w Przejściowym Świadectwie Płatności jest niezgodne z postanowieniami Kontraktu, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty spornej kwoty lub jej części i nakazanie Inżynierowi ponownego sprawdzenia w terminie 28 dni.

W każdym z powyższych przypadków Zamawiający może złożyć sporną kwotę do depozytu sądowego, ze skutkiem jak dla zapłaty.

Inżynier dokona poświadczenia Wykonawcy kwot do wypłaty w następujący sposób:

- (1) kwota za projekt Robót wg Formularza Cenowego załączonego do Oferty, nie więcej niż 3,5% (trzy i pół procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, w podziale:
  - a. 15% (piętnaście procent) z tej kwoty po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i Inżyniera koncepcji,
  - b. 50% (pięćdziesiąt procent) z tej kwoty z chwilą uzyskania ostatniej wykonalnej decyzji niezbędnej dla realizacji Robót,
  - c. 35% (trzydzieści pięć procent) z tej kwoty z chwilą zatwierdzenia przez Zamawiającego i Inżyniera projektu wykonawczego, nie wcześniej, niż po uprawomocnieniu się wszystkich decyzji jak wyżej,
- (2) kwota za roboty budowlane – wg procentowego zaawansowania tych robót w danym miesiącu,
- (3) kwota za Dostawy i inne Roboty, niż roboty budowlane – po odbiorze (Odbiór Częściowy).

jednak w ten sposób, iż suma kwot poświadczonych do wypłaty nie przekroczy 90%

(dziewięćdziesięciu procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Pozostała część poświadczona zostanie do wypłaty w Końcowym Świadectwie Płatności.

Przejściowe Świadectwa Płatności mogą mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier wyodrębnia te koszty lub wartości na podstawie dyspozycji Zamawiającego.

#### 14.7

#### Zapłata

Treść klauzuli otrzymuje brzmienie

Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- (a) kwotę, poświadczoną w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności, w terminie określonym w fakturze VAT, nie krótszym niż 30 dni od doręczenia faktury, wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu,
- (b) kwotę poświadczoną w Końcowym Świadectwie Płatności, w terminie określonym w fakturze VAT, nie krótszym niż 30 dni od doręczenia faktury, wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu.

Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin dla Wykonawcy do zgłoszenia uwag wynosi 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, względnie więcej, o ile Zamawiający wyznaczył dłuższy termin.

W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w akapicie poprzedzającym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania.

Ewentualne bezpośrednie płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej. Kwoty w walutach obcych przeliczane będą wg kursu średniego NBP waluty obcej z dnia roboczego poprzedzającego złożenie dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego.

Płatność kwoty należnej będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym (Końcowym) Świadectwie Płatności.

Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu z rachunku bądź rachunków, z których dokonywana będzie płatność.

**14.8**

Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:

**Opóźniona zapłata**

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do żądania od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności za każdy dzień opóźnienia.

**14.9**

Treść klauzuli skreśla się.

**Wypłata Kwoty Zatrzymanej**

**14.10**

Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:

**Oświadczenie po Ukończeniu**

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględnia potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e).

**14.11**

Klauzula otrzymuje brzmienie:

**Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności**

W terminie do 28 dni po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi trzy egzemplarze projektu Oświadczenia po Ukończeniu, wraz z dokumentami towarzyszącymi przedstawiającego szczegółowo w formie zatwierdzonej przez Inżyniera:

- (a) wartość wszystkich prac wykonanych zgodnie z Kontraktem,
- (b) wszelkie inne kwoty, które Wykonawca uważa za należne mu na mocy Kontraktu lub z innego tytułu.

Jeżeli Inżynier nie zgadza się lub nie może zweryfikować jakiegokolwiek części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, to Wykonawca winien dostarczyć dalszych informacji, jakich Inżynier może racjonalnie zażądać oraz dokona takich zmian w projekcie, jakie zostaną między nimi uzgodnione. Wykonawca winien następnie sporządzić i przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie Końcowe w uzgodnionej postaci. Takie uzgodnione rozliczenie jest w dalszym ciągu niniejszych warunków nazywane „Rozliczeniem Końcowym”.

Jeżeli jednak w następstwie dyskusji między Inżynierem, a Wykonawcą oraz uzgodnionych zmian w projekcie Oświadczenia po Ukończeniu stanie się jasne, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności na uzgodnione części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, z kopią dla Wykonawcy. Następnie, jeżeli spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty na mocy klauzuli 20.4 [*Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej*] lub klauzuli 20.5 [*Rozstrzygnięcie polubowne*], to Wykonawca przygotowuje Oświadczenie Końcowe i przedłoży je Zamawiającemu z kopią dla Inżyniera.

W Rozliczeniu Końcowym Strony uwzględnią potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e).

Dla uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że niezależnie od treści zatwierdzonych umów podwykonawczych, w razie ujawnienia jakichkolwiek kwot należnych podwykonawcom do zapłaty przed dokonaniem płatności końcowej przez Zamawiającego, w tym kwot kaucji gwarancyjnych, kwot zatrzymanych na okres rękojmi i gwarancji itp., Zamawiający może:

1. dokonać bezpośrednio płatności podwykonawcom, nawet kwot niewymagalnych, kwot zatrzymanych i kaucji gwarancyjnych, z potrąceniem z wynagrodzenia Wykonawcy lub
2. zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dodatkowego zaakceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia.

Zamawiający może również złożyć sporne kwoty do depozytu sądowego ze skutkiem zapłaty.

Na końcu Klauzuli 14.12 dodano treść:

Wraz z Rozliczeniem Końcowym Wykonawca przedłoży pisemne zwolnienie z zobowiązań potwierdzające, że suma ogólna Rozliczenia Końcowego odpowiada pełnemu i ostatecznemu uregulowaniu wszystkich należności pieniężnych dla Wykonawcy według Kontraktu, lub w związku z nim. To zwolnienie z zobowiązań może podawać, że wchodzi w życie w momencie otrzymania przez Wykonawcę zaległego salda tej sumy ogólnej, w którym to wypadku zwolnienie z zobowiązań obowiązuje z taką datą.

Na tej samej zasadzie Wykonawca przedłoży pisemne oświadczenia Podwykonawców.

Razem z Rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

#### **14.12 Zwolnienie ze Zobowiązań**

<p><b>14.13</b></p> <p><b>Wystawianie Końcowego Świadcstwa Płatności</b></p> <p><b>14.16</b></p> <p><b>Fakturowanie</b></p>	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>W Końcowym Świadcstwie Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e).</p> <p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wszelkie wypłaty należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z aktualnymi przepisami, osobno na Lidera i Partnera wraz z załączonymi wszystkimi dokumentami określonymi w Kontrakcie.</p> <p>Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym Świadcstwie Płatności, po wystawieniu Przejściowego Świadcstwa Płatności lub na kwotę poświadczoną w Końcowym Świadcstwie Płatności, po wystawieniu Końcowego Świadcstwa Płatności. Termin płatności faktury będzie nie krótszy, niż 30 dni od doręczenia faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.</p>
<p><b>14.17</b></p> <p><b>Świadczenie nienależne</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>W razie uzyskania przez Wykonawcę świadczenia nienależnego od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest to świadczenie niezwłocznie zwrócić, nie później, niż w terminie 30 dni od otrzymania takiego żądania. Odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie naliczane będą od daty otrzymania świadczenia nienależnego.</p>
<p><b>14.18</b></p> <p><b>Szczególne przypadki zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) stawki podatku od towarów i usług;</li> <li>(b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;</li> <li>(c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,</li> </ul> <p>jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.</p> <p>Zmiana wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej.</p> <p>W wypadku zmiany, o której mowa w lit. (a) powyżej, wartość netto Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.</p> <p>Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w lit. (a), wprowadzenie zmian wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (b) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty</li> </ul>

	<p>Kontraktowej należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany, o której mowa lit. (b) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.</p> <p>(ii) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (c) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. (c) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w lit. (c).</p> <p>Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.</p> <p>Zmiana umowy w zakresie zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z przyczyn określonych w lit. (a), (b) i (c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.</p>
15	<b>ODSTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>
15.2 <b>Odstąpienie przez Zamawiającego</b>	<p>Tytuł Klauzuli 15 otrzymuje brzmienie jak wyżej.</p> <p>Tytuł Klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Treść klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie:</p> <p>Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Prawa, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli (Wykonawca):</p> <p>(a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [<i>Zabezpieczenia Wykonania</i>] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [<i>Wezwanie do naprawy uchybienia</i>],</p> <p>(b) opuszcza projektowanie lub Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,</p> <p>(c) bez racjonalnego usprawiedliwienia:</p> <p>(i) nie prowadzi projektowania lub Robót zgodnie z rozdziałem 8 [<i>Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie</i>], lub w sposób nieuzasadniony wstrzymuje lub zawiesza choćby część projektowania lub Robót, lub</p> <p>(ii) nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5 [<i>Odrzucenie</i>] lub klauzuli 7.6 [<i>Prace zabezpieczające i naprawcze</i>] w ciągu 28 dni od daty</p>

jego otrzymania.

- (d) będzie opóźniony z postępowaniem projektowania lub Robót w stosunku do Programu określonego w klauzuli 8.3 [Program] o więcej, niż 28 dni lub z zaawansowaniem rzeczowo-finansowym o więcej, niż 10% bez wyznaczania terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia lub też bez wzywania w trybie klauzuli 15.1 [Wezwania do naprawy uchybienia] lub też 8.6 [Tempo wykonawstwa],
- (e) będzie opóźniony z postępowaniem projektowania lub Robót w stosunku do Czasu na Wykonanie określonego w SWK (wraz z ewentualnymi przedłużeniami przyznanymi zgodnie z postanowieniami niniejszego Kontraktu) o więcej, niż 42 dni bez wyznaczania terminu dodatkowego,
- (f) podzleci całość Robót lub sceduje Kontrakt bez wymaganej zgody,
- (g) zostanie złożony wniosek o wszczęcie postępowania likwidacyjnego lub zajęty zostanie majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym, lub też jeżeli nastąpi jakiegokolwiek działania lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, jeżeli okoliczności wystąpienia powyższych zdarzenia wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, lub
- (h) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
  - (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
  - (ii) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych lub wynagrodzenie, jak opisano w powyższym punkcie.
- (h) mimo pisemnego uprzedzenia, kwestionuje polecenia Inżyniera w trybie niezgodnym z postanowieniami Kontraktu lub poucza Inżyniera o sposobie wykonywania przez niego obowiązków.

Zamawiający jest nadto uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w razie konieczności co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, bez wyznaczania terminu dodatkowego.

Uprawnienie do odstąpienia do Kontraktu z przyczyn wskazanych klauzuli w lit. (d), (e), (g), (h) oraz z powodu określonego w akapicie poprzednim, Zamawiający może wykonać w terminie 6 miesięcy dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy do odstąpienia. Jeżeli podstawa ma charakter ciągły, termin ten liczy się od jej ustania.

Odstąpienie od Kontraktu na podstawie lit. (b), (c) ppkt (i), (f) powinno zostać poprzedzone wezwaniem do naprawy uchybienia i wyznaczeniem odpowiedniego terminu wraz z rygorem odstąpienia od Kontraktu.

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający może odstąpić od Kontraktu i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy.

Decyzja Zamawiającego o rozwiązaniu Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

Po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane dostawy, Dokumenty



	<p>Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca winien przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich poleceń, zawartych w wypowiedzeniu, a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.</p> <p>Po odstąpieniu od Kontraktu Zamawiający może dokończyć projektowanie lub Roboty czy też w tym celu zlecić dokończenie Robót innym podmiotom. Zamawiający i te podmioty mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy.</p> <p>Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże, o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguluje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim przypadku saldo takiego postępowania.</p> <p>W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej bądź inne środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości bądź części zamówienia, nie zostały mu przyznane bądź zostały cofnięte lub ograniczone. Uprawnienie to może zostać zrealizowane przez Zamawiającego w terminie do trzech miesięcy od dowiedzenia się o tej podstawie odstąpienia.</p> <p>W przypadkach przewidzianych w dwóch akapitach poprzedzających, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu. Zamawiający jest obowiązany do odebrania wykonanych robót do dnia przerwania robót zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.</p> <p>Dla uchylecia wątpliwości, przez użyte w Kontrakcie określenie „rozwiązanie Kontraktu” lub „wypowiedzenie Kontraktu” rozumie się odpowiednio stosowane w prawie polskim „odstąpienie od Kontraktu”.</p>
<p><b>15.4</b> <b>Zapłata po rozwiązaniu</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z chwilą, kiedy odstąpienie od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 <i>[Odstąpienie przez Zamawiającego]</i> weszło w życie, Zamawiający może:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 <i>[Roszczenia Zamawiającego]</i>, lub</li> <li>(b) wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy do czasu, kiedy koszty wykonania, ukończenia projektowania i Robót i usunięcia w nich wad, należne kary za zwłokę i inne kary oraz wszelkie inne koszty zostaną ustalone, lub</li> <li>(c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia projektowania i Robót, z uwzględnieniem kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 <i>[Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu]</i>. Zamawiający</li> </ul>

	<p>zapłaci Wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych.</p> <p>Zamawiający może również wstrzymać płatność Wykonawcy do czasu przekazania przez Wykonawcę Terenu Budowy, przekazania Dziennika Budowy, dostaw, Dokumentów Wykonawcy oraz wszelkich innych dokumentów projektowych sporządzonych przez Wykonawcę lub dla niego.</p> <p>W razie odstąpienia od Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK jako wysokość maksymalna, bez względu na zaistnienie szkody i jej wysokość.</p> <p>W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Klauzuli 8.7 [<i>Kara za Opóźnienie</i>].</p> <p>Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Robót obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej koszt dokończenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający rozwiązał Kontrakt, projektowania lub Robót przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy, nie więcej jednak, niż limit określony w Załączniku do SWK. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.</p> <p>Suma kar umownych, odszkodowania uzupełniającego i kosztów dokończenia robót nie będzie wyższa, niż limit dla kosztów dokończenia określony w Załączniku do SWK.</p>
<b>15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Rozwiązania Kontraktu</b>	Klauzulę skreśla się.
<b>16</b>	<b>ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</b>
<b>16.1</b> <b>Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót</b>	W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.
<b>16.2</b> <b>Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę</b>	<p>W treści klauzuli skreśla się punkty (a), (d) oraz dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W każdym przypadku wypowiedzenie Kontraktu musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem do usunięcia uchybienia w wyznaczonym, odpowiednim terminie, nie krótszym, niż 28 dni.</p>
<b>16.3</b> <b>Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy</b>	<p>W treści Klauzuli pkt (b) otrzymuje brzmienie:</p> <p>(b) nie później niż w terminie 7 dni przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiał i inne Roboty, w zakresie określonym przez Zamawiającego i wg jego swobodnej decyzji, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków, oraz</p> <p>W treści Klauzuli pkt (c) otrzymuje brzmienie:</p> <p>(c) nie później niż w terminie 14 dni usunąć wszelkie inne Dostawy z terenu</p>

	<p>budowy, z wyjątkiem tych niezbędnych dla bezpieczeństwa, oraz opuścić w takim terminie Teren Budowy, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków</p>
<p><b>16.4</b> <b>Zapłata po rozwiązaniu</b></p>	<p>W treści klauzuli punkt (c) otrzymuje brzmienie jak niżej: (c) zapłacić Wykonawcy kwotę równą szkodzie rzeczywistej, jaką Wykonawca doznał w wyniku tego rozwiązania.</p> <p>Nadto w treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu: W każdym przypadku roszczenia Wykonawcy związane z rozwiązaniem Kontraktu ograniczają się do szkody rzeczywistej. Wyklucza się w szczególności lub nadto utracony zysk, szkody pośrednie, jak i koszty zarządu Wykonawcy. Zamawiający może wstrzymać płatności do czasu wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w klauzuli 16.3 lit. (b) i (c) <i>[Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy]</i>.</p>
<b>17</b>	<b>RYZIKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ</b>
<p><b>17.2</b> <b>Opieka Wykonawcy nad Robotami</b></p>	<p>W treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu: W razie wątpliwości poczytuje się, iż złożenie jakiegokolwiek Sprzętu, Urządzenia lub Dostaw pod dozorem lub na przechowanie u Zamawiającego następuje na ryzyko Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi, do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia, odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie tego Sprzętu, Urządzeń lub Dostaw, nawet w razie uprzedniego przejścia własności na Zamawiającego.</p>
<p><b>17.4</b> <b>Następstwa ryzyka Zamawiającego</b></p>	<p>W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się zdanie ostatnie.</p>
<p><b>17.6</b> <b>Ograniczenie odpowiedzialności</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, poza tym, co jest należne na mocy klauzuli 15.4 <i>[Zapłata po rozwiązaniu]</i>, 16.4 <i>[Zapłata po rozwiązaniu]</i> oraz klauzuli 17.1 <i>[Odszkodowania]</i>, żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej Strony za utratę korzyści z użytkowania Robót, utratę zysku, utratę jakiegokolwiek kontraktu ani za straty lub szkody pośrednie lub następne, których może ta druga Strona zaznać w związku z Kontraktem.</p> <p>Wykonawca zwróci jednak Zamawiającemu koszty korekt finansowych, kwoty uznane za niekwalifikowane, kwotę utraty dofinansowania oraz inne koszty lub sankcje, które właściwe instytucje odpowiedzialne za wydatkowanie i kontrolę wydatkowania środków unijnych nałożą na Zamawiającego, uznają za niekwalifikowane, zażądają zwrotu kwot od Zamawiającego lub co do których stwierdzą utratę dofinansowania, w zakresie, w jakim nałożenie, uznanie za niekwalifikowane, żądanie zwrotu lub stwierdzenie utraty dofinansowania będzie wynikało z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.</p> <p>Niniejsza klauzula nie ogranicza odpowiedzialności w przypadku celowego działania lub zaniechania, którego dopuściła się którakolwiek ze Stron.</p>
<p><b>17.7</b> <b>Przejęcie ryzyk przez Wykonawcę</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu: Wykonawca może w ofercie zobowiązać się do przejęcia określonych ryzyk. W takim wypadku postanowienia Kontraktu stosuje się z uwzględnieniem postanowień niniejszej klauzuli i dalszych klauzul 17.8-17.10 SWK.</p>

	<p>Będzie się uważało, że przed zobowiązaniem się do przejęcia określonych w ofercie ryzyk, Wykonawca:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) przeanalizował i upewnił się do wszystkich istotnych spraw związanych z przejęciem ryzyk,</li> <li>(b) uwzględnił w ofercie skutki możliwości wystąpienia ryzyk, które przejął w ofercie,</li> <li>(c) upewnił się co do własnych możliwości finansowych, technologicznych, organizacyjnych związanych ze skutkami przejęcia ryzyk,</li> <li>(d) zaplanował i podejmie wszystkie działania, jakich można oczekiwać od doświadczonego wykonawcy świadomie przejmującego ryzyka, potrzebne do zapobieżenia skutkom ich wystąpienia, w szczególności wnikliwie przeanalizuje Dokumentację Projektową, upewni się co do warunków gruntowych, zweryfikuje wyniki badań geologicznych.</li> </ul> <p>Dla uchylenia wątpliwości przyjmuje się, że do przejęcia ryzyk i skutków przejęcia stosuje się art. 473 § 1 kodeksu cywilnego.</p>
<p><b>17.8</b></p> <p><b>Przejęcie ryzyka zmiany terminu w razie wystąpienia znalezisk (56 dni)</b></p>	<p>Dopisuje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca może w ofercie zobowiązać się do przejęcia na siebie ryzyka wystąpienia znalezisk, w tym archeologicznych, na Terenie Budowy oraz wystąpienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych (np. odmienne warunki gruntowe itp.) w zakresie przedłużenia Czasu na Wykonanie.</p> <p>Zobowiązując się do przejęcia tego ryzyka, Wykonawca:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) zrzeka się roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie (Klauzula 8.4 SWK) oraz jakiegokolwiek innego roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie przysługującego mu na podstawie Prawa, z powodu wystąpienia okoliczności określonych w klauzuli 4.24 [<i>Wykopaliska</i>], 4.12 [<i>Nieprzewidywalne warunki fizyczne</i>], 4.10 [<i>Dane o Terenie Budowy</i>];</li> <li>(b) w razie wystąpienia okoliczności objętych ryzykiem, wykona również we własnym zakresie niezbędne, wymagane przepisami lub decyzjami właściwych organów, w tym organów ochrony zabytków, czynności i badania, umożliwiające kontynuowanie i zakończenie Robót, w tym wykona badania archeologiczne wraz z niezbędną dokumentacją,</li> <li>(c) wykona i poniesie koszty zmiany dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót oraz przygotowuje ewentualny wniosek o zmianę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid) lub pozwolenia na budowę.</li> </ul> <p>W ramach przejęcia tego ryzyka wykonawca nie będzie natomiast zobowiązany do przejęcia zwiększonych kosztów realizacji robót budowlanych, jak również nie będzie zobowiązany do przejęcia ryzyka zmiany terminu realizacji od złożenia wniosku o zmianę zrid / pozwolenia na budowę, do uzyskania uprawnienia do dalszej realizacji robót budowlanych na podstawie zmienionej decyzji zrid / pozwolenia na budowę.</p> <p>Maksymalny okres przejęcia ryzyka określa się na 56 dni osobno do każdego znaleziska. Jeżeli okoliczności, co do których ryzyko przejmie Wykonawca będą trwały dłużej, niż 56 dni, Wykonawcy będzie przysługiwać roszczenie o przedłużenie terminu realizacji kontraktu jedynie o okres przekraczający 56 dni.</p> <p>W razie przejęcia ryzyka wykonawca nie może zgłosić roszczenia o Przedłużenie Czasu na Wykonanie opierając się o okoliczności objęte ryzykiem na podstawie innych klauzul kontraktu (np. związanych z wadami Dokumentacji Projektowej).</p>

<p><b>17.9</b></p> <p><b>Przejęcie ryzyka zmiany terminu w razie wystąpienia wad w Wymaganiach Zamawiającego (35 dni)</b></p>	<p>Dopisuje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca może w ofercie zobowiązać się do przejścia na siebie ryzyka wystąpienia niekompletności braków, wad lub innych błędów w Wymaganiach Zamawiającego, w tym błędnego opisanie warunków gruntowych (dalej w treści klauzuli opisanych jako „wady”), w zakresie przedłużenia Czasu na Wykonanie.</p> <p>Zobowiązując się do przejścia tego ryzyka, Wykonawca zrzeka się roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie (Klauzula 8.4 SWK) oraz jakiegokolwiek innego roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie przysługującego mu na podstawie Prawa, z powodu wystąpienia okoliczności określonych w klauzuli 1.9 [Opóźnienie Rysunków lub instrukcji], 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], 4.7 [Wytyczenie], 4.10 [Dane o Terenie Budowy] 17.3 (g) [Ryzyko Zamawiającego], a związanych z wadami Wymagań, jeżeli Zamawiający dostarczy rozwiązanie zamienne w terminie 35 dni od powiadomienia przez Wykonawcę o danej wadzie.</p> <p>Jeżeli Zamawiający dostarczy rozwiązanie zamienne w dłuższym terminie, Wykonawcy będzie przysługiwać roszczenie o przedłużenie terminu realizacji kontraktu jedynie za okres przekraczający 35 dni oczekiwania.</p>
<p><b>17.10</b></p> <p><b>Przejęcie ryzyka zmiany terminu w razie wystąpienia na Terenie Budowy niezawidencjonowanych sieci (70 dni)</b></p>	<p>Dopisuje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca może w ofercie zobowiązać się do przejścia na siebie ryzyka wystąpienia na Terenie Budowy niezawidencjonowanych lub błędnie zaawidencjonowanych sieci, w zakresie przedłużenia Czasu na Wykonanie.</p> <p>Zobowiązując się do przejścia tego ryzyka, Wykonawca zrzeka się roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie (Klauzula 8.4 SWK) oraz jakiegokolwiek innego roszczenia o przedłużenie Czasu na Wykonanie przysługującego mu na podstawie Prawa, z powodu wystąpienia okoliczności określonych w klauzuli 1.9 [Opóźnienie Rysunków lub instrukcji], 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], 4.10 [Dane o Terenie Budowy], 4.27 [Istniejące instalacje], 17.3 (d) [Ryzyko Zamawiającego].</p> <p>Wykonawca będzie zobowiązany również do opracowania na własny koszt zamiennej Dokumentacji Projektowej, uzyskania uzgodnień, pozwoleń, zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę lub zrid (decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) itp. niezbędnych do usunięcia kolizji, wynikających z wystąpienia niezawidencjonowanych sieci.</p> <p>W ramach przejścia tego ryzyka wykonawca nie będzie natomiast zobowiązany do przejścia zwiększonych kosztów realizacji robót budowlanych, jak również nie będzie zobowiązany do przejścia ryzyka zmiany terminu realizacji od złożenia wniosku o zmianę pozwolenia na budowę lub zrid, do uzyskania uprawnienia do dalszej realizacji robót budowlanych na podstawie zmienionej decyzji zrid.</p> <p>Maksymalny okres przejścia ryzyka określa się na 70 dni bez względu na ilość sieci. Jeżeli okoliczności, co do których ryzyko przejmie Wykonawca będą trwały dłużej, niż 70 dni, Wykonawcy będzie przysługiwać roszczenie o przedłużenie terminu realizacji kontraktu jedynie o okres przekraczający 70 dni.</p>

<b>18</b>	<b>UBEZPIECZENIA</b>
<b>18.1</b> <b>Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń</b>	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>Żadne prace na Terenie Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.</p> <p>Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki i koszt takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.</p> <p>Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z Zabezpieczenia Wykonania.</p> <p>Dla każdego z ubezpieczeń wymienionych w Kontrakcie, Zamawiający wymaga ustanowienia ubezpieczenia wyłącznie dla niniejszego Kontraktu.</p> <p>Wszelkie ubezpieczenia będą bez franszyzy integralnej. Zamawiający dopuszcza franszyzy redukcyjne: w wysokości nie większej, niż 10% dla polisy CAR (ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy) z ewentualną kwotą minimalną nie wyższą, niż 20.000 PLN dla szkód rzeczowych dla każdej szkody rzeczowej; w wysokości nie wyższej, niż 2000 PLN w ubezpieczeniu OC dla szkód rzeczowych z zakresu podstawowego oraz nie więcej, niż 10% szkody dla pozostałych ryzyk. Ubezpieczenie OC od szkód osobowych bez fransyz. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy integralnej lub zwiększenie franszyzy redukcyjnej w racjonalnych granicach, jednak na wyłączne ryzyko Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający wymaga przywrócenia pełnej sumy gwarancyjnej w razie wypłaty odszkodowania (automatycznie lub poprzez doubezpieczenie).</p> <p>Koszt zawarcia wszelkich ubezpieczeń poniesie Wykonawca.</p> <p>Ubezpieczenia utrzymywane będą aż do wystawienia Świadectwa Przejęcia plus 60 dni.</p>
<b>18.2</b> <b>Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy</b>	<p>W treści klauzuli zmienia się punkt (a), który otrzymuje brzmienie:</p> <p>(a) będą zawarte i utrzymane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, jednak również w imieniu Zamawiającego jako ubezpieczającego,</p> <p>oraz skreśla się punkt (d) oraz (e) włącznie z podpunktami (i) do (iv) oraz skreśla się akapit ostatni i wstawia się w to miejsce:</p> <p>(d) obejmuje także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego, powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta lub personel Inżyniera,</p> <p>(e) obejmuje także wszelkie szkody i straty z przyczyn wymienionych w Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego] punkt (d), (e), (f), (g), (h), wyjąwszy promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne.</p>
<b>18.3</b> <b>Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych</b>	<p>W treści klauzuli punkt (d) wraz z podpunktami (i), (ii), (iii) skreśla się.</p>

<p><b>18.4</b> <b>Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy</b></p>	<p>W treści klauzuli w akapicie drugim skreśla się treść od słów: „z wyjątkiem tego, że” do słów: „lub Personelu Zamawiającego”.</p>
<p><b>18.5</b> <b>Wyłączenia</b></p>	<p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu: Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności z tytułów określonych w Klauzuli 18.2.(d) i 18.2.(e).</p>
<p><b>19</b></p>	<p><b>SIŁA WYŻSZA</b></p>
<p><b>19.6</b> <b>Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie z zobowiązań</b></p>	<p>W treści klauzuli podpunkty (a)-(e) skreśla się i zastępuje treścią: (a) wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu.</p>
<p><b>20</b></p>	<p><b>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b></p>
<p><b>20.1</b> <b>Roszczenia Wykonawcy</b></p>	<p>W treści klauzuli skreśla się akapit drugi i dopisuje się akapit o brzmieniu: Jeżeli Wykonawca w związku okolicznościami uzasadniającymi żądanie dodatkowej zapłaty uważa się również za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Wykonanie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania przedłużenia Czasu na Wykonanie. Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż zgłoszenie powiadomienia lub roszczenia nie stanowi podstawy do wstrzymania lub zawieszenia Robót.</p>
<p><b>20.2</b> <b>Powołanie Komisji Rozjemczej</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w Kontrakcie.</p>
<p><b>20.3</b> <b>Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w Kontrakcie.</p>
<p><b>20.4</b> <b>Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w Kontrakcie.</p>
<p><b>20.5</b> <b>Rozstrzygnięcie polubowne</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się</p>
<p><b>20.6</b> <b>Właściwość Sądu</b></p>	<p>Tytuł Klauzuli ulega zmianie na „Właściwość Sądu”, a Klauzula otrzymuje brzmienie: Wszelkie spory wynikające z niniejszego Kontraktu lub powstające w związku z nim będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.</p>

<p><b>20.7</b> <b>Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się</p>
<p><b>20.8</b> <b>Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się</p>
<p><b>20.9</b> <b>Mediacja</b></p>	<p>Dopisuje się klauzulę 20.9 <i>[Mediacja]</i> o brzmieniu:          Niezależnie od postanowień odnoszących się rozstrzygnięcia sporów, Zamawiający i Wykonawca mogą wspólnie uzgodnić powołanie mediatora i rozstrzygnięcie sporu w trybie mediacji (sądowej lub pozasądowej). Wymaga to zgody obu Stron.</p>
<p><b>21</b></p>	<p><b>DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b></p>
<p><b>21</b></p>	<p>Dopisuje się Klauzulę o brzmieniu:          Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa oraz programów unijnych w ramach których Zamawiający uzyskał współfinansowanie realizacji projektu.          Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom i na ich prośbę wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.</p>

Załączniki:

1. wzór oświadczenia Generalnego Wykonawcy (klauzula 14.3)
2. wzór oświadczenia Podwykonawcy (klauzula 14.3)

ZAMAWIAJĄCY – LIDER:

WYKONAWCA:

.....

.....

ZAMAWIAJĄCY – PARTNER

.....



Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

## Z A Ł A C Z N I K D O S Z C Z E G Ó L N Y C H W A R U N K Ó W K O N T R A K T U

Lp.	Przedmiot	Klauzula	Dane
1.	Nazwa Projektu (Robót)		Wykonanie w formule zaprojektuj i buduj projektu „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów”
2.	Nazwa, adres pocztowy i elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2 1.3	Miasto Pabianice ul. Zamkowa 16 95-200 Pabianice tel.: +48 42 22 54 627  faks: +48 42 22 54 669  e-mail: komunikacja@um.pabianice.pl
3.	Nazwa, adres pocztowy i elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3 1.3	<i>zostanie uzupełnione przed podpisaniem Kontraktu</i>
4.	Nazwa, adres pocztowy i elektroniczny Inżyniera	1.1.2.4 1.3	<i>zostanie uzupełnione przed podpisaniem Kontraktu</i>
5.	Czas na Wykonanie	1.1.3.3	24 miesiące
6.	Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	60 (słownie: sześćdziesiąt) miesięcy
7.	Minimalne Wymagania Zamawiającego odnośnie zaawansowania projektowania, Robót i Dostaw	1.1.3.10	<p>Przedstawienie do akceptacji Inżyniera członków zespołu projektowego i podpisanie umowy z podwykonawcą projektowania (o ile występuje) – 7 (siedem) dni po Dacie Rozpoczęcia</p> <p>Przedstawienie wykazu wszystkich pozwoleń, uzgodnień, decyzji, zezwoleń lub zgłoszeń niezbędnych do uzyskania dla realizacji Robót wraz z listą organów uprawnionych do wydania oraz terminami pozyskania – 14 (czternaście) dni od Daty Rozpoczęcia</p> <p>Przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającego koncepcji i Programu</p>

			<p>– do 21 dni<sup>8</sup>. od Daty Rozpoczęcia</p> <p>Przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającego uzgodnionego projektu budowlanego (całości projektów) oraz uzyskanie pozwoleń na budowę: po maksymalnie 8 miesiącach<sup>9</sup> od Daty Rozpoczęcia</p> <p>Przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającego uzgodnionego projektu wykonawczego (całości projektów): po maksymalnie 8 miesiącach<sup>10</sup> od Daty Rozpoczęcia</p> <p>10 % zaawansowania rzeczowo-finansowego po 10miesiącach od Daty Rozpoczęcia</p> <p>40% zaawansowania rzeczowo-finansowego po 16 miesiącach od Daty Rozpoczęcia</p> <p>70 % zaawansowania rzeczowo-finansowego po 22 miesiącach od Daty Rozpoczęcia</p>
8.	Kwota Zabezpieczenia Wykonania	4.2	7% (siedem procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
9.	Normalne Godziny Pracy	6.5	6.00-22.00
10.	Czynności Inżyniera wymagające uprzedniej zgody Zamawiającego	3.1	<p>3.2. Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera</p> <p>8.4. Przedłużenie Czasu na Wykonanie</p> <p>8.8. Zawieszenie Robót</p> <p>8.11. Przedłużone zawieszenie</p> <p>13. Zmiany i korekty</p> <p>17.4. Następstwa Ryzyka Zamawiającego</p> <p>20.1 Roszczenia Wykonawcy</p>
11.	Długość trwania Prób Końcowych	9.1	14 dni
12.	Maksymalna wysokość kar umownych	8.7 15.4	30% (trzydzieści procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

<sup>8</sup> Ilość dni zgodnie z Ofertą Wykonawcy

<sup>9</sup> Ilość miesięcy zgodnie z Ofertą Wykonawcy

<sup>10</sup> Ilość miesięcy zgodnie z Ofertą Wykonawcy

13.	Kara Umowna za Zwłokę	8.7	0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień
14.	Kara Częściowa	8.7	0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień
15.	Kara Umowna za brak obecności członka Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy lub naradzie comiesięcznej u Zamawiającego oraz uchybienie obowiązkom składania Raportów	4.3 8.7 4.21	<b>5.000 PLN</b> (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
16.	Kara umowna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania obowiązków odnoszących się do Podwykonawcy lub Dalszych Podwykonawców	4.4	<b>3 000 PLN</b> (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków
17.	Kara umowna w przypadku uchybienia obowiązkowi w zakresie wymagań Zamawiającego co do zatrudniania pracowników na umowę o pracę lub za uchybienie w przedstawieniu dowodów zatrudnienia	6.1	<b>2 000 PLN</b> (dwa tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków; kara może być powtarzana w razie bezskutecznego upływu terminu określonego przez Zamawiającego na naprawę uchybienia
18.	Kara umowna za opóźnienie w usuwaniu Awarii i Wad	11.4	<b>Awaria Krytyczna:</b> 4.000,00 PLN za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia <b>Awaria Ważna:</b> 20.000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia <b>Awaria pozostała oraz inne Wady</b> (nie kwalifikowane jako Awaria): 0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
19.	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)
20.	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy	18.1	przed podpisaniem Kontraktu
21.	Maksymalne potrącenie na ubezpieczenie Ryzyka Zamawiającego	18.2	bez potrącenia
22.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	110% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
23.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia od zranienia osób i szkód majątkowych	18.3	Nie mniej, niż 5.000.000 PLN (pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia

24.	Termin na zbadanie Wymagań Zamawiającego	5.1	14 dni
25.	Limit dodatkowych kosztów dokończenia Robót	15.4	<b>160%</b> zatwierdzonej kwoty Kontraktowej brutto

ZAMAWIAJĄCY - LIDER:

WYKONAWCA:

.....

.....

ZAMAWIAJĄCY – PARTNER

.....



Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

....., dnia .....

## O Ś W I A D C Z E N I E   W Y K O N A W C Y

Dotyczy podwykonawcy: .....

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej: .....

Dotyczy zadania: .....

Działając w imieniu Wykonawcy ..... oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia podwykonawca wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę .....
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę .....
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę .....
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę .....
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz podwykonawcy z umowy wynosi kwotę .....
6. pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór\* dotyczący .....

.....

*Data, czytelny podpis*

\* niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN

Projekt RPLD.03.01.02-10-0004/17 „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice-Ksawerów”  
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

....., dnia .....

## O Ś W I A D C Z E N I E P O D W Y K O N A W C Y

Dotyczy podwykonawcy: .....

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej: .....

Dotyczy zadania: .....

Działając w imieniu podwykonawcy ..... oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia podwykonawca wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę .....
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę .....
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę .....
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę .....
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz podwykonawcy z umowy wynosi kwotę .....
6. pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór\* dotyczący .....

.....

*Data, czytelny podpis*

\* niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN