

**UCHWAŁA NR LIV/684/18
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 24 kwietnia 2018 r.

w sprawie określenia zasad realizacji Programu "Pabianickie zielone podwórka"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, Dz.U. z 2018 r. poz. 130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady realizacji projektów urządzania terenów międzyosiedlowych przy budynkach wielorodzinnych w ramach Programu „Pabianickie zielone podwórka”.

§ 2. Szczegółowe zasady realizacji oraz tryb postępowania, określa Regulamin realizacji Programu „Pabianickie zielone podwórka”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLII/542/17 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 8 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad realizacji Programu "Pabianickie zielone podwórka"

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski

Regulamin realizacji Programu „Pabianickie zielone podwórka”

§ 1. Program „Pabianickie zielone podwórka”, zwany dalej Programem, ma na celu wspomaganie rozwoju wspólnot i społeczności lokalnych w zakresie polepszenia warunków wypoczynku mieszkańców Miasta Pabianice poprzez poprawę estetyki otoczenia budynków wspólnot mieszkaniowych.

§ 2. Nieruchomości zgłaszane do Programu muszą stanowić własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 3. W ramach Programu realizowane będą projekty urządzania terenów międzyosiedlowych, zwane dalej Projektami, obejmujące: urządzenie zieleni (w tym: budowę/remont ciągów pieszych, zakup i montaż urządzeń małej architektury) lub urządzenie placów zabaw, urządzenie małych siłowni plenerowych.

§ 4. Program realizowany będzie na mocy umowy zawartej dla każdego Projektu pomiędzy Miastem Pabianice a Zarządem Wspólnoty/Wspólnot Mieszkaniowych, która/e złoży/ą wniosek o udział w Programie, zwanej/yh dalej Beneficjentem.

§ 5. Wartość finansowa realizacji każdego Projektu zostanie określona na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Udział Miasta Pabianice w realizacji każdego Projektu nie może przekroczyć 80% ceny całkowitej realizacji Projektu określonej w kosztorysie Projektu, z zastrzeżeniem, że maksymalna kwota współfinansowania nie może być wyższa niż 50 000 zł brutto.

§ 6. Dokumentacje projektowo-kosztorysowe Projektów opracowywane będą na zlecenie Urzędu Miejskiego w Pabianicach w uzgodnieniu z Beneficjentem.

§ 7. Koszty budowy i urządzania parkingów i miejsc parkingowych oraz urządzania i wyposażania miejsc do składowania odpadów komunalnych w innej formie niż parkowe kosze na odpady w ramach każdego Projektu stanowią udział Beneficjenta.

§ 8. Utrzymanie terenu zieleni międzyosiedlowej urządzonej w ramach Projektu zrealizowanego w ramach Programu stanowić będzie obowiązek Wspólnoty Mieszkaniowej/Wspólnot Mieszkaniowych będących Beneficjentem Projektu. W tym celu obowiązkiem Wspólnoty Mieszkaniowej/Wspólnot Mieszkaniowych będzie zawarcie umowy użyczenia urządzonego terenu w terminie 60 dni od daty wystawienia faktury VAT na Beneficjenta.

§ 9. Realizacje Projektów odbywać się będą maksymalnie w cyklu 2-letnim. W roku złożenia wniosku zostaną opracowane dokumentacje projektowo-kosztorysowe i procedury mające na celu przygotowanie do realizacji Projektu, a w następnym roku nastąpi realizacja Projektu i rozliczenie kosztów między Miastem a Beneficjentem.

§ 10. O kolejne współfinansowanie Projektu realizowanego na danej nieruchomości można ubiegać się nie wcześniej niż po upływie 10 lat od daty rozliczenia poprzedniego Projektu.

§ 11. Realizacja Projektów w ramach Programu odbywać się będzie do wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie na dany rok.

§ 12. Z Beneficjentem, którego Projekt został wybrany Miasto Pabianice zawrze umowę określającą sposób realizacji Projektu oraz zasady rozliczenia i wzajemne zobowiązania stron.

§ 13. Szczegółowe zasady realizacji Programu określa Zarządzenie Prezydenta Miasta Pabianic w sprawie ustalenia szczegółowych zasad realizacji Programu „Pabianickie zielone podwórka”.

§ 14. Wyboru wykonawcy Projektu dokonuje Miasto Pabianice.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Andrzej Żeligowski