

**ZARZĄDZENIE NR 76/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej
w Pabianicach przy ul. Gdańskiej 6.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, zm. z 2018 r. poz. 130) i uchwałą nr XXX/409/16 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 8 listopada 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Gdańskiej 6, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Gdańskiej 6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 282/2016/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 listopada 2016r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Gdańskiej 6.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 76/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	Ul. Gdańska 6	262/5 262/4	1.010 m2 44 m2 łącznie: 1.054 m2	LD1P/00020411/7	zabudowana	tereny zabudowy usługowej w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, w strefie ochrony archeologicznej, tereny zagrożone zalaniem - strefa zasięgu wody stuletniej, istniejący na działce nr 262/5 budynek jest obiektem wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków	Sprzedaż	1.362.000 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 29 maja 2018r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 17 kwietnia 2018r. do dnia 8 maja 2018r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II piętro, pok.14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz