

**ZARZĄDZENIE NR 67/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej
w Pabianicach przy ul. Moniuszki 72 - działka nr 126/43 na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018r. poz.130) oraz Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Moniuszki 72 (dz. nr 126/43) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 67/2018/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 29 marca 2018 r.

**Wykaz
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Ozn. nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr Kw.	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena	Sposób zapłaty
ul. Moniuszki 72	126/43	58 m2	LD1P/00057414/6	niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	4 651,00 zł	wpłata jednorazowa

Kwota powyższa powiększona będzie o podatek VAT w wysokości: 1069,73 zł oraz koszt przygotowania dokumentacji w wysokości: 184,50 zł. Łącznie do zapłaty: 5 905,23 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,

jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 11.05.2018 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 30.03.2018 r. do dnia 20.04.2018 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 25, pokój 11.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz