

**ZARZĄDZENIE NR 56/2018/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 19 marca 2018 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 56/2018/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 19 marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Zamkowa 64	P-7 cz. dz. 123	35	LD1P/00005754/2	warzywno-kwiatowe	9,54	do 3 lat
2.	ul. Żabia 4-4A	P-12 cz. dz.392/1, cz. dz. 393/1	369	LD1P/00052934/2 LD1P/00017230/0	warzywno-kwiatowe	16,83	do 3 lat
3.	ul. Widzewska 11a	P-11 cz. dz. 12/4	210	LD1P/00004907/3	droga dojazdowa	47,33	do 3 lat
4.	ul. Warszawska 66	P-10 dz. 252	258	LD1P/00029510/4	warzywno-kwiatowe	31,95	do 3 lat
5.	ul. 20 Stycznia	P-20 cz. dz. 90/1, cz. dz. 91/1	172,25	LD1P/00012800/2	droga dojazdowa utwardzona	362,19	do 3 lat
6.	ul. Jesienna 4	P-26 cz. dz. 157	826	LD1P/00056507/8	warzywno-kwiatowe	105,13	do 3 lat
7.	ul. Garncarska 28	P-9 dz. 259	133	LD1P/00002562/8	warzywno-kwiatowe	14,77	do 3 lat
8.	ul. Sienna 46	P-20 cz. dz. 95/6, cz. dz. 95/7	363	LD1P/00012574/8	warzywno-kwiatowe	18,93	do 3 lat
9.	ul. Sienna 46	P-20 cz. dz. 95/6, cz. dz. 95/7	415	LD1P/00012574/8	warzywno-kwiatowe	24,11	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 20.03.2018 r. do dnia 10.04.2018 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz