

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 55/2016/P

z dnia 3 marca 2016 r.

Wykaz  
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz  
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pow. pom. przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, pom. przyn. i części działki	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Szewska 11 lokal nr 11 (1920 r.)	674m <sup>2</sup>	97	50,43m <sup>2</sup> 4,73m <sup>2</sup>	LD1P/00016740/1	zab.	76.470,00 zł	6.284,00 zł	17.546,50 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 14.04.2016 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 04.03.2016 r. do dnia 24.03.2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz