



P. Redny A. Hodak  
23.02.2018  
ARM



Europejska Gmina  
Europejskie Miasto

PREZYDENT  
MIASTA PABIANIC



Pabianice, dn. 20.02.2018 r.

SPM – I.0003.7.2018



**Pan  
Andrzej Żeligowski  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Pabianicach**

W odpowiedzi na interpelację Pana Antoniego Hodaka – Radnego Rady Miejskiej w Pabianicach, dotyczącą wymiany bramy wjazdowej na nieruchomość położoną przy ulicy Szewskiej 11 informuję, że w dniu 15 listopada 2016 roku właściciele podjęli uchwałę nr 8/2016 w sprawie wyboru zarządu. Następnie uchwałą nr 9/2016 powyższa Wspólnota upoważniła zarząd do podpisania umowy o administrowanie nieruchomością wspólną z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice od dnia 01.01.2017 roku.

W dniu 30 marca 2017 roku odbyło się zebranie sprawozdawcze, na którym uchwałą nr 5/2017 przyjęto plan gospodarczy na rok 2017, który obejmował remont pokrycia dachowego i przemurowanie kominów, co w danej chwili było priorytetem. Przedmiotowe prace zostały wykonane w czerwcu 2017r. Na zebraniu właściciele wystąpili również z wnioskiem o naprawę ogrodzenia od strony ulicy P. Skargi, co będzie wykonane w chwili zgromadzenia stosownych funduszy przez Wspólnotę Mieszkaniową. Problem bramy wjazdowej na nieruchomość nie był poruszany.

Jednocześnie informuję, że na zebraniu sprawozdawczym, które odbędzie się do końca I kwartału 2018 roku administrator Wspólnoty Mieszkaniowej - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej uwzględniając głos jednego z mieszkańców, wystąpi z wnioskiem o wymianę bramy, jednak decyzja w przedmiotowej sprawie będzie podjęta przez ogół właścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej Szewska 11 poprzez podpisanie stosownej uchwały. Nadmieniam, że wszelkie prace remontowe w częściach wspólnych nieruchomości pokrywane są z posiadanych środków finansowych, gromadzonych na funduszu remontowym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szewskiej 11.

PREZYDENT  
MIASTA PABIANIC

Grzegorz Mackiewicz