

Protokół Nr 16/17

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji, które odbyło się w dniu 21.12.2017 r. godz. 14.30, sala Nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

Posiedzeniu przewodniczyła- Grażyna Wójcik – Przewodnicząca ww. Komisji.

Obecni wg załączonej listy obecności (zał. nr 1).

Porządek obrad :

1. Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 14/17 z dnia 27.11.2017 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla miasta Pabianic na lata 2018-2020”
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2017 r.– proj. nr 6.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2017 – proj. nr 8.
5. Sprawy różne
 - pismo dot. ZEC i certyfikatu jakości biznesu (do wglądu w Biurze Rady)

Ad. 1

Informacja nt. przyjęcia porządku obrad i przyjęcia protokołu Nr 14/17 z dnia 27.11.2017 r., uwag nie było, przyjęto.

Ad.2

Projekt uchwały przedstawił Prezes ZWiK Rafał Kunka.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla miasta Pabianic na lata 2018-2020” z autopoprawką (zał nr 2).

Uzasadnienie - Obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na radę gminy zapisami art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r.

W „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla miasta Pabianic na lata 2018-2020 sporządzonym przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. i stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały , zawarto wymagane ustawą elementy . Inwestycje w nim ujęte mają sprzyjać osiągnięciu strategicznych celów Spółki, jak i potrzeb mieszkańców Gminy Miejskiej Pabianice.

Plan ten stanowi podstawę działalności inwestycyjnej Spółki i zakłada rozwój w tych obszarach, gdzie rozwija się budownictwo mieszkaniowe oraz zachodzi możliwość podłączenia nowych odbiorców usług.

Prezes Rafał Kunka - autopoprawka dot, podstawy prawnej i poprawy załącznika nr 4 bo w sumie inwestycje w ulicach to 3,5 mln zł, a nie każda z nich. Przedstawiony plan wynika z tego co narzuca nam ustawa. Mamy 7 studni górnokredowych, zdolności mamy duże, możliwe jest wydobycie powyżej naszych potrzeb. Mamy 2 stacje i agregaty prądotwórcze w razie awarii.

Załącznik 1 – to zadania modernizacyjne stacji uzdatniania, w ciągu najbliższych 3 lat żadnych poważnych zadań nie przewidujemy bo stacje są zmodernizowane,
Załącznik 2 – pokazuje gdzie chcemy budować nowe wodociągi,
Załącznik 3 - zadania modernizujące sieć- ulepszenia,
Załącznik 4 - budowa nowych kanałów głównie rejon Dąbrowy ,mamy dofinansowanie ok. 3 mln zł.

Radna Katarzyna Miękina- w ul. Sempołowskiej kiedy będzie kanalizacja, mieszkańcy składali pisma w tej sprawie i ona 2 interpelacje.

Prezes Rafał Kunka- tam jest problem prywatnej ulicy i przejścia przez nią, właściciel odmówił zgody, sprawdzi to.

Adam Kaczorowski- ul. Familijna gdzie to jest.

Prezes Rafał Kunka – są to okolice ul. Rzgowskiej, mamy dokumentację, dużo się tam buduje nowych domów.

Radna Monika Cieśla- po uchwaleniu tego planu ile będzie w mieście ulic bez kanalizacji.

Prezes Rafał Kunka- z rejonów Ryputłowickiej - trudny temat, ul. 20 Stycznia od pętli w stronę Rydzyskiej.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –17, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto.

Skarbnik Miasta Anna Łosiak przedstawiła projekty uchwał.

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2017 r.– proj. nr 6.(załącznik nr 3).

Uzasadnienie - Schronisko

Urealnia się plan dochodów Schroniska o kwotę 3.000 zł. w tym:

- zmniejsza się wpływy z tytułu porozumień międzygminnych w sprawie opieki nad psami oraz wpływy ze sprzedaży wyrobów;

- zwiększa się wpływy z tytułu otrzymanych spadków i darowizn oraz z różnych dochodów.

W związku z otrzymaną darowizną w wysokości 5.000 zł. dokonuje się zwiększenia planu po stronie dochodów i wydatków Schroniska. Środki te zostaną przeznaczone na zakup płyt chodnikowych oraz kostki brukowej.

Wydział Edukacji, Kultury i Sportu

Na wniosek Wydziału przenosi się środki z wydatków w wysokości 12.000 zł. z dotacji dla przedszkoli niepublicznych. Zmniejszenie spowodowane jest mniejszą liczbą dzieci uczęszczających do tych placówek. Powyższą kwotę przenosi się na zwiększenie planu dotacji dla gmin związanych ze zwiększeniem liczby dzieci zamieszkałych w Pabianicach i uczęszczających do przedszkoli w innych gminach.

Żłobek

Zwiększenie dochodów o kwotę 11.328 zł. wynika ze wzrostu wpływów z tytułu żywienia.

Pozyskane środki przeznacza się na zakup żywności w kwocie 11.328 zł.

Zarząd Dróg Miejskich

W związku z podpisaniem porozumienia Nr 3/2017 z dnia 26 października 2017 pomiędzy

Starostwem Powiatowym a Miastem Pabianice na utrzymanie dróg powiatowych na terenie Miasta Pabianic wprowadza się po stronie dochodów i wydatków kwotę 60.000 zł.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały – 17, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Ad.4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2017 – proj. nr 8. (zał nr 4).

uzasadnienie-Kwota wydatków niewygasających z upływem 2017 r. w wysokości 832.835,67 zł realizowana będzie przez:

Dz.700 Rozdz. 70001 — 75.600,00 zł Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Wykonanie przyłączy wodnych i kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych oraz montaż studni wodomierzowych na istniejących przyłączach — 75.600,00 zł

W związku z niemożnością dokończenia zadania inwestycyjnego Zakład Gospodarki Mieszkaniowej prosi o zabezpieczenie środków na realizację zadania jako środki niewygasające z terminem wykorzystania do 30 czerwca 2018 roku.

Dz. 750 Rozdz. 75023 — 67.650,00 zł Referat Informatyczny Zakup serwera — 67.650,00 zł. W listopadzie 2017 roku Referat Informatyczny wszczął procedurę przetargową na zakup serwera. Wpłynęły dwie oferty, z których najtańsza przekroczyła przeznaczone na wykonanie zadania środki znajdujące się w budżecie. W związku z powyższym zabezpieczono brakującą kwotę w wysokości 17.650,00 zł na zakup serwera i dlatego też realizacja zadania przesunie się w czasie. W związku z tym Referat prosi o zabezpieczenie środków na realizację zadania jako środki niewygasające z terminem wykorzystania do 31 marca 2018 roku.

Dz.900 Rozdz. 90095 — 104.234,32 zł Wydział Ochrony Środowiska Wykonanie nawodnienia oraz drenaż Parku im. J. Słowackiego — 104.234,32 zł

Wykonanie realizacji zadania powierzono firmie ZWiK w Pabianicach ul. Warzywna 3. Mając na uwadze wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac do końca bieżącego roku, termin wykonania przedmiotu umowy ustalony została na 31.06.2018 r.

Dz. 921 Rozdz. 92109 — 200.000,00 zł Miejski Ośrodek Kultury Modernizacja sali widowiskowej MOK — 200.000,00 zł

Ze względu na konieczność odbioru części prac i zapłatę końcowych faktur oraz montaż wykładziny na widowni, montaż kotary i kulisów sceny, montaż okładzin akustycznych materiałowych oraz montaż foteli, Miejski Ośrodek Kultury prosi o zabezpieczenie środków na realizację zadania jako środki niewygasające z terminem wykorzystania do 31 marca 2018 roku.

Dz. 926 Rozdz. 92695 — 385.351,35 zł

Wydział Inwestycji i Eksploatacji

Poprawa infrastruktury obiektu piłkarskiego klubu PTC Pabianice poprzez modernizację oświetlenia boiska treningowego oraz zakup dwóch boksów dla zawodników rezerwowych (Budżet Obywatelski) — 195.351,35 zł

Umową nr 1/R117 z dnia 3 listopada 2017 r. powierzono firmie WZ SOLUTIONS Wojciech Zawistowski z siedzibą w Łodzi przy ul. Wojewódzkiego 1 lok.15, wykonanie dokumentacji projekt na budowę oświetlenia boiska treningowego PTC w Pabianicach przy ul. Sempołowskiej 6 i robót budowlanych zgodnie z dokumentacją. Pismem z dnia 30 listopada 2017 r. ww. firma zwróciła się z prośbą o przesunięcie terminu realizacji inwestycji z dnia 19.12.2017 roku na 26.01.2018 roku. Zgodnie z uzasadnieniem podanym przez wykonawcę wyniki badań geologicznych gruntu wymuszają zastosowanie

nietypowych fundamentów prefabrykowanych, których przygotowanie jest pracochłonne. Wykonanie fundamentów wymusza zaprojektowanie niestandardowej formy oraz wylanie ich części na budowie co wiąże się z oczekiwaniem na związanie betonu. Całość wykonanie prac wpływa na wydłużenie terminu realizacji umowy. Mając powyższe na uwadze Wydział prosi o zabezpieczenie środków finansowych na realizację zamówienia jako środki niewygasające z terminem wykorzystania do 30 kwietnia 2018 roku.

Wydział Ochrony Środowiska

Wieloryb CZUJ CZUJ. Górka Aktywności (Budżet Obywatelski) — 190.000,00 zł

Do przetargu nieograniczonego na realizację inwestycji wpłynęła jedna oferta, która została odrzucona ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia. Zostały zatem spełnione przesłanki do udzielenia zamówienia z wolnej ręki. Do realizacji zadania wybrano firmę „PROMETEUSZ” Cezary Wojciech Krakowski ul. Topolowa 23, 95-200 Pabianice, z którą w dniu 21.11.2017 r. podpisano umowę. Mając na uwadze wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, termin został ustalony na 30.06.2018 r. a płatności za wykonane prace będą dokonywane w 2018 r.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –17, przeciw-0, wstrzymało się -0. Przyjęto.

Ad.5

Sprawy różne

pismo ZEC – dot. certyfikatu jakości (zał nr 5).

nie było pytań.

Nagranie CD – (zał. nr 6)

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 15.00.

Protokółowała:

Monika Ludziejewska

Przewodniczyła:

Grażyna Wójcik