

**ZARZĄDZENIE NR 313/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 22 grudnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Bugaj 97, 97B	P-19 cz. dz. 188, 189	354	LD1P/00005686/4 LD1P/00005688/8	warzywno-kwiatowe	17,73	do 3 lat
2.	ul. Bugaj 97, 97B	P-19 cz. dz. 188, 189	354	LD1P/00005686/4 LD1P/00005688/8	warzywno-kwiatowe	19,70	do 3 lat
3.	ul. Bugaj 97, 97B, 97D	P-19 cz. dz. 187, 188, 189	354	LD1P/00005686/4 LD1P/00005688/8	warzywno-kwiatowe	16,76	do 3 lat
4.	ul. Bugaj 97B, 97D	P-19 cz. dz. 187, 188	292	LD1P/00005686/4 LD1P/00005688/8	warzywno-kwiatowe	15,76	do 3 lat
5.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
6.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	14,78	do 3 lat
7.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
8.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
9.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
10.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
11.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
12.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
13.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
14.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	14,08	do 3 lat
15.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
16.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
17.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
18.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
19.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
20.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
21.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
22.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat

23.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	14,08	do 3 lat
24.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	12,80	do 3 lat
25.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
26.	ul. Jana Pawła II 44	P-6 cz. dz. 416	245	LD1P/00051891/1	warzywno-kwiatowe	13,00	do 3 lat
27.	ul. Piękna 16	P-6 cz. dz. 416	450	LD1P/00017332/5	warzywno-kwiatowe	21,67	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 28.12.2017 r. do dnia 18.01.2018 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz