



PREZYDENT
MIASTA PABIANIC

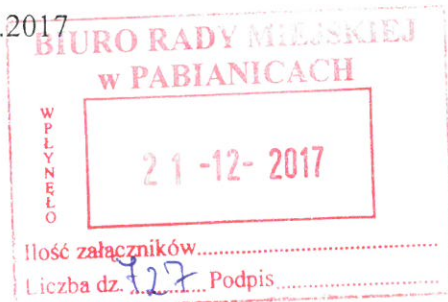


Europejska Gmina
Europejskie Miasto



IE.0003.5.2017

Pabianice dn., 30.11.2017 r.



Pan Andrzej ŻELIGOWSKI
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pabianicach

Odpowiadając na interpelację Pana Rafała Madaja Radnego Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 09 października 2017 r. w sprawie podania informacji nt. planów budowy hali widowiskowo – sportowej na obiektach MOSiR w Pabianicach przedstawiam poniżej informacje w sprawie.

Urząd Miasta w latach minionych planował budowę wielofunkcyjnej hali sportowej z widownią na około 1500 miejsc. Kompleksowa dokumentacja projektowo-kosztorysowa na „Budowę wielofunkcyjnej hali sportowej na terenie MOSiR Pabianice” z widownią na 1605 miejsc została opracowana na podstawie umowy nr 1/P/10 z dnia 25.05.2010 r. przez Firmę „BAUREN - Piotr Renke” z Rybnika. Koszty dokumentacji projektowej wyniosły 279 378 zł, w tym projekty budowlane, wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie: 247 150 zł, mapa d/c projektowych: 5 010 zł; audyt i certyfikacja dokumentacji: 27 218 zł.

Koszt budowy hali (bez kosztów wyposażenia hali takich jak m.in. kosze najazdowe, tablice wyników, tablice 24 sek, słupki i siatka, stanowisko sędziego siatkówki, wyposażenia szatni dla zawodników, pokoju dla trenerów, pokoju dla sędziów, gabinetu zabiegowego, pokoju komisji antydopingowej, sali konferencyjnej wraz z zapleczem, pomieszczeń biurowych, restauracji i kuchni, szatni dla widzów, nagłośnienia, serwerowni, elektronicznych band reklamowych wraz z oprogramowaniem, pomieszczenia komentatorskiego, warsztatu dla konserwatorów i obsługi hali, szatni dla pracowników konserwacji i obsługi hali) w cenach 2011 r. określony został na kwotę 35 178 256 zł.

Projekt zagospodarowania terenu MOSiR stanowił element opracowanej dokumentacji projektowej i został zatwierdzony wydaną przez Starostę Pabianickiego decyzją pozwolenie na budowę nr 712/2011 z dnia 12.09.2011 r.

Dokumentacja projektowa na budowę hali widowiskowo-sportowej zlecona i sfinansowana w ramach budżetu Wydziału Inwestycji przechowywana jest w siedzibie wydziału, MOSiR Pabianice otrzymał tylko jej część dotyczącą rozbiórki hali OBT, która została zakończona w roku 2015, a tym samym przedłużono ważność decyzji pozwolenia na budowę do dnia 18.08.2018 r.

W projekcie hali przewidziano powierzchnie do wykorzystania komercyjnego m.in. restauracja na 110 miejsc, siłownia, solarium, sauny, salki do aerobiku, sala konferencyjna na 180 osób, pomieszczenia do tenisa stołowego, squasha i sala gimnastyczna.

Plany budowy hali muszą poczekać minimum do zakończenia realizacji i rozliczenia trzech dużych projektów realizowanych z udziałem środków z Unii Europejskiej, które w istotny sposób wpływają na konstrukcje budżetu miasta w najbliższych latach.

PREZYDENT
MIASTA PABIANIC
Grzegorz Mackiewicz