

Szczegółowy opis prac w ramach realizacji usługi

I. Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej (parki, skwery) stanowiących własność Miasta Pabianice

1.1. Zakres szczegółowy:

- 1) omiatanie alejek, chodników, schodów i placów, odśnieżanie i posypywanie ich piaskiem w okresie zimowym, oczyszczanie poziomowe i letnie, ręczne zebranie rozrzuconych/pojedynczych odpadów z terenu parku – zakres zadania obejmuje zamiatanie alejek i placów na całej szerokości i długości oraz schodów, obrzeży chodników oraz miejsc pod i dookoła ławek wraz z zebraniem wszystkich odpadów, a sezonie jesiennym również liści, znajdujących się na nich oraz prace związane z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych (zebranie połamanych gałęzi, drobnych konarów, liści itp.). Zebranie odpadów musi nastąpić tego samego dnia. Odśnieżanie obejmuje ręczne/mechaniczne (mechaniczne w miejscach, gdzie jest to możliwe) odśnieżanie wszystkich alejek, chodników, schodów i placów oraz usuwanie śliskości poprzez posypywanie ich piaskiem. Rozpoczęcie prac związanych z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych winno nastąpić niezwłocznie po ich stwierdzeniu, jednak nie później niż do 3 godzin od ich zaistnienia. Po opadach nocnych Wykonawca zapewnia wykonanie prac do godz. 9.00 rano. W przypadku opadów ciągłych – dopuszcza się zakończenie prac do 6 godzin po ustaniu zjawisk atmosferycznych. Ręczne zebranie zanieczyszczeń polega na ręcznym zbieraniu rozrzuconych odpadów znajdujących się na terenie parku (w tym np. porzucanych papierów, folii, butelek, puszek, niedopałków od papierosów, psich odchodów, połamanych gałęzi) oraz załadowaniu zebranych odpadów (tego samego dnia) na środek transportu przystosowany do tego celu i wywiezienie oraz przekazanie do zagospodarowania. W zakres zadania wchodzi także ustawienie przewróconych palików od młodych drzew znajdujących się na trawnikach. Częstotliwość: 2 razy na tydzień (poniedziałki i piątki), przy czym, jeżeli dzień ten wypada w dzień świąteczny, do sprzątnięcia należy przystąpić kolejnego dnia roboczego po dniu świątecznym.
- 2) opróżnianie koszy na odpady i porządkowanie terenu wokół koszy - zakres zadania obejmuje opróżnianie koszy, po opróżnieniu każdorazowe wyłożenie ich workami z folii biodegradowalnej w kolorze czarnym (zakup Wykonawcy), uporządkowanie terenu wokół kosza poprzez zebranie porzucanych odpadów w promieniu 2 m dookoła kosza oraz załadunek odpadów na przystosowany do tego środek transportu i przekazywanie zebranych odpadów do zagospodarowania. Zadanie obejmuje również ustawienie przewróconych koszy wraz z pozbieraniem rozspanych odpadów. Częstotliwość opróżniania koszy min. 2 x w tygodniu (poniedziałki i piątki), przy czym, jeżeli dzień ten wypada w dzień świąteczny, do sprzątnięcia należy przystąpić kolejnego dnia roboczego po dniu świątecznym.
- 3) koszenie trawników - zakres zadania obejmuje przygotowanie terenów do koszenia poprzez zebranie porzucanych, zalegających na trawnikach odpadów (np. papier, butelki i puszki po napojach, folie, itp.), a następnie wykoszenie trawników (z podkoszeniem przy elementach małej architektury, skupinach krzewów, rabatach, młodych drzewach – prace należy wykonywać w sposób nie powodujący uszkodzeń), wygrabienie trawników, załadowanie (tego samego dnia) odpadów zebranych w trakcie prac przygotowawczych oraz urobku po skoszeniu na środek transportu przystosowany do tego celu, transport i przekazanie do zagospodarowania. Jednocześnie Wykonawca ma obowiązek uprzętnąć, zmieść trawę rozrzuconą podczas koszenia na tereny przyległe do koszonych trawników. Częstotliwość wykaszania trawników minimum 8 x w trakcie trwania umowy lub więcej, jeśli wystąpią warunki atmosferyczne sprzyjające zwiększonemu porostowi traw. Wysokość koszenia musi być jednakowa na całej powierzchni, gwarantująca estetyczny wygląd trawnika po skoszeniu. Uwaga - podane częstotliwości koszenia poszczególnych terenów mogą ulec zmianie.
- 4) wiosenne wygrabianie liści - zakres zadania obejmuje dokładne wygrabianie i zamiatanie liści w okresie wiosennym z trawników, rabat i krzewów (1 x w trakcie trwania umowy po zimie) wraz z uprzętnięciem ewentualnych innych odpadów, załadowanie, tego samego dnia, na środek transportu przystosowany do tego celu oraz transport i przekazanie do zagospodarowania odpadów. Zamawiający zastrzega, że przy stosowaniu dmuchawy do uprzętniania liści, Wykonawcy nie wolno wydmuchiwać liści i odpadów na tereny przyległe (chodniki, trawniki, jezdnie). Wykonawca ma obowiązek uprzętnąć, zmieść liście i odpady rozdmuchane podczas sprzątnięcia na tereny przyległe.
- 5) jesienne wygrabianie liści - zakres zadania obejmuje dokładne wygrabianie i zamiatanie liści w okresie jesiennym z trawników, rabat i krzewów (2 x w trakcie trwania umowy) wraz z uprzętnięciem

ewentualnych innych odpadów, załadowanie na środek transportu przystosowany do tego celu tego samego dnia oraz transport i przekazanie do zagospodarowania odpadów. Zamawiający zastrzega, że przy stosowaniu dmuchawy do uprzątnięcia liści, Wykonawcy nie wolno wydmuchiwać liści i odpadów na tereny przyległe (chodniki, trawniki, jezdnie). Wykonawca ma obowiązek uprzątnąć, zmieść liście i odpady rozdmuchane podczas sprzątnięcia na tereny przyległe.

- 6) pielęgnacja, cięcia żywopłotów, krzewów- zakres zadania obejmuje wiosenne przycinanie krzewów (1 x w ciągu trwania umowy), wiosenne i jesienne (2 x w ciągu trwania umowy) przycinanie żywopłotów wraz z zebraniem urobku oraz ewentualnych znajdujących się w pobliżu odpadów. Zakres zadania obejmuje również usuwanie podrostów drzew i krzewów innych gatunków wyrastających w obrębie ciętych drzew i krzewów oraz oczyszczanie ziemi pod krzewami z darni i chwastów wraz z wygrabieniem po skończonej pracy. Przcinywanie żywopłotów, krzewów obejmuje cięcia prześwietlająco - formujące zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz z dostosowaniem cięć do gatunku i wieku krzewów.
- 7) pielęgnacja róż rabatowych – zadanie obejmuje rozgarnięcie kopczyków z ziemi na wiosnę, przycięcie róż wiosną na 2 do 6 oczek, pielienie, wykonanie minimum jednego oprysku na mszyce, usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, oraz ich przykrycie na zimę (kopczykowanie ziemią).
- 8) pielęgnacja rabat – zakres prac obejmuje oczyszczanie ziemi pod krzewami/bylinami z darni i chwastów, wykonanie cięć sanitarno-formujących lub ograniczających rozrastanie na chodniki/przejścia/obrzeża krzewów, które tego wymagają oraz wykonanie odcięcia/profilowania rabaty i wypełnienie jej zrębkami warstwą o grubości 10 cm.
- 9) mechaniczne odchwaszczanie - obejmuje ręczne usunięcie chwastów, mchów, porostów wraz z bryłą korzeniową z placów, chodników, alejek parkowych, schodów, obrzeży, miejsc pod ławkami itp.
- 10) chemiczne odchwaszczenie – zakres zadania obejmuje usunięcie chwastów, mchów, porostów z terenu chodników, alejek, schodów, obrzeży, placów, miejsc pod ławkami za pomocą środków chemicznych dopuszczonych do stosowania w terenach zieleni. Po wystąpieniu efektów użycia środka chemicznego należy usunąć uschnięte rośliny. Środki zapewnia Wykonawca każdorazowo po uzgodnieniu z Zamawiającym. Podczas wykonywanych prac nie wolno dopuścić do uszkodzenia roślin sąsiadujących z terenem, na którym wykonywane jest odchwaszczanie.
- 11) pielęgnacja herbu – obejmuje pielienie oraz wykonanie cięć sanitarno-formujących krzewów wraz z zebraniem urobku oraz ewentualnych znajdujących się w pobliżu odpadów.
- 12) pielęgnacja młodych drzew- zakres prac obejmuje oczyszczanie ziemi przy młodym drzewie z darni i chwastów oraz wykonanie odcięcia/profilowania, uzupełnienie ziemi i wypełnienie zrębkami warstwą o grubości 10 cm.

Do szacowania należy założyć możliwość wystąpienia następujących prac:

- 13) karczowanie samosiewów, przycinanie odrostów drzew – zakres zadania obejmuje karczowanie podrostów i samosiewów drzew wraz z uprzątnięciem terenu wokół prowadzonych prac z załadowaniem urobku (tego samego dnia) na przystosowany do tego celu środek transportu, wywiezieniem go i przekazaniem do zagospodarowania. Szacowana ilość samosiewów i/lub drzew: do 50 szt.
- 14) rekultywacja trawników – w miarę wystąpienia potrzeb rekultywację trawników. Szacowana powierzchnia trawników do rekultywacji w trakcie trwania umowy wynosi do 1000 m².
- 15) pielęgnacja nasadzeń młodych drzew wraz z wymianą palików – zakres prac obejmuje oczyszczanie ziemi przy młodym drzewie z darni i chwastów oraz wykonanie odcięcia/profilowania, uzupełnienie ziemi i wypełnienie zrębkami warstwą o grubości 10 cm oraz palikowanie drzewa lub uzupełnianie w przypadku braków – za pomocą trzech palików o wysokości minimum 2 m, średnicy 60-80 mm, zaimpregnowanych, umocowanie za pomocą taśmy ogrodniczej oraz zabezpieczenie od dołu siatką plastikową o wysokości minimum 30 cm. Szacowana ilość: do 10 drzew.
- 16) sprzątnięcie poza terminami w harmonogramie, obejmujące omiatanie alejek, zbieranie rozrzuconych odpadów, opróżnianie koszy na odpady na takich terenach jak: Pomnik Legionisty, Plac Stary Rynek, Park Wolności, w celu przygotowania tych terenów do imprez plenerowych lub w celu uprzątnięcia zdarzeń chuligańskich. Szacowana ilość imprez w ciągu roku: 12, szacowana ilość uprzątnięcia zdarzeń: 10. Zamawiający wymaga, aby oferent zadeklarował czas dojazdu na wezwanie Zamawiającego do realizacji usługi określonej w punkcie 16 z zastrzeżeniem, że czas dojazdu na wezwanie nie może być dłuższy niż maksymalnie 3 godziny.

- 1.2. Usługa realizowana będzie na podstawie przyjętego przez Zamawiającego harmonogramu w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu osób postronnych.
- 1.3. Zakazuje się rozpoczynania prac w kilku terenach jednocześnie, jeżeli prace nie zostaną zakończone w danym dniu na danym terenie. Obowiązkiem Wykonawcy jest codzienne ustalanie miejsc wykonywania usługi w danym dniu z Koordynatorem Zamawiającego.
- 1.4. W ofercie przedstawić należy cenę ryczałtową obejmującą odpowiednio wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, m.in. koszt dojazdu, pracy ludzi, sprzętu, wywozu i zagospodarowania urobku i odpadów, wykonania mis, uzupełnienia zrębkami, prac przygotowawczych, itp.
- 1.5. Fakturowanie odbywać się będzie po zakończeniu danego miesiąca wykonywania usługi. Kwota wynagrodzenia wyliczana będzie ryczałtowo za dany miesiąc wykonywania usługi.
- 1.6. Ewentualne zmniejszenie bądź zwiększenie zakresu prac nie będzie stanowiło podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia.

2. Pielęgnacja nasadzeń kwiatowych w kwietnikach i skrzynkach

2.1. Zakres szczegółowy:

- 1) bieżąca pielęgnacja nasadzeń roślinnych w:
 - a) 7 stojących konstrukcjach kwietnikowych model H2000,
 - b) 8 stojących konstrukcjach kwietnikowych model H1100,
 - c) 42 wiszących na latarniach konstrukcjach model W600,
 - d) 18 betonowych gazonach,
 - e) 12 skrzynkach 1 metrowych,
 - f) 1 donicy model Gianto 120,
 - g) rabacie przed wejściem do Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
 - h) rabacie przy tablicy na skwerze Anny Walentynowicz,
 - i) rabacie przy fontannie w Parku Słowackiego,
 - j) rabatach na skwerze im. inż. Bolesława Pietrzaka (300 szt. róż i 144,25 m² krzewów),
 - k) 3 donicach na moście w Parku Słowackiego.
 - 2) zasilanie i podlewanie nasadzeń - podlewanie roślin odbywać się będzie codziennie w godzinach wieczornych lub wczesnych godzinach rannych (maksymalnie do godz. 9) z wyjątkiem dni, w których wystąpią opady atmosferyczne oraz z wyłączeniem niedzieli i świąt. Niedopuszczalne jest podlewanie roślin przy pełnym słońcu w okresie upałów. Zakres zadania obejmuje również sprzątanie terenu wokół i pod kwietnikami z osypującej się ziemi, kwiatów i liści. Przy każdym podlaniu nasadzeń należy użyć środka zasilającego dostosowanego do gatunku posadzonych roślin.
 - 3) obrywanie przekwitniętych kwiatostanów i pielenie w razie potrzeb oraz usunięcie nasadzeń po zakończonym sezonie.
- 2.2. Usługa realizowana będzie na podstawie przyjętego przez Zamawiającego harmonogramu. Cena podlewania powinna być tak skalkulowana, aby obejmowała koszt wody, jej transport i wykonanie usługi. Środki do zasilania roślin zapewnia Wykonawca, Zamawiający sprawdza ilość zakupionych środków i sposób ich użycia.
 - 2.3. Usługa musi być wykonywana w sposób niezagrożący bezpieczeństwu osób postronnych.
 - 2.4. Nasadzenia w ramach niniejszego zadania realizuje Zamawiający. W przypadku zniszczenia nasadzeń lub ich zaschnięcia wskutek złej realizacji usługi lub jej braku, Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nasadzeń poprzez usunięcie zniszczonych sadzonek i ponowne obsadzenie konstrukcji na własny koszt.
 - 2.5. Usługa świadczona będzie w terminie **od 18 maja do 16 października 2018 r.**
 - 2.6. W ofercie przedstawić należy cenę ryczałtową za dany miesiąc uwzględniając odpowiednio wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, m.in. wody, dojazdu, zakupu nawozu, pracy ludzi, pielenia, usunięcie nasadzeń po zakończonym sezonie, itp.

- 2.7. Fakturowanie odbywać się będzie po zakończeniu danego miesiąca wykonywania usługi. Kwota wynagrodzenia wyliczana będzie ryczałtowo za dany miesiąc wykonywania usługi.
- 2.8. Ewentualne zmniejszenie bądź zwiększenie zakresu prac nie będzie stanowiło podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia.

II. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- II.1. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- II.2. Wykonawca staje się Wytwórcą odpadów (w rozumieniu ustawy z 14 grudnia 2012 o odpadach). Obowiązkiem Wykonawcy jest zagospodarowanie, bądź przekazanie do zagospodarowania uprawnionym do tego podmiotom, wytworzonych w trakcie realizacji usług określonych niniejszym zamówieniem odpadów. Urobek i odpady powstałe w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca ma obowiązek wywozić w danym dniu wykonania prac.
- II.3. Zabrania się Wykonawcy realizującemu zamówienie rozjeżdżania trawników, alejek i placów oraz terenów przyległych.
- II.4. Usługi w ramach realizacji niniejszego zamówienia muszą być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób korzystających z terenów ogólnodostępnych. Prace muszą być wykonywane tak, aby zapewniona była możliwość bezpiecznego poruszania się po terenie objętym zamówieniem, w przypadku prowadzenia prac pielęgnacyjnych zieleni teren prac powinien być w należyty sposób oznakowany i wygradzony.
- II.5. Nie dopuszcza się powierzenia podwykonawcom podstawowej części zamówienia, tj. bieżącego utrzymania terenów zieleni.
- II.6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji usługi oraz w jej następstwie.
- II.7. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także uzyskał, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
- II.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonania usługi.
- II.9. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi. W przypadku stwierdzenia powtarzających się nieprawidłowości lub braku wykonania usługi i bezskuteczności pisemnego wezwania Zamawiającego, ma on prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
- II.10. Odbiór wykonanej w trakcie danego miesiąca usługi nastąpi każdorazowo ostatniego roboczego dnia miesiąca. Odbiór potwierdzony zostanie protokołem odbioru.
- II.11. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania uszkodzeń stwierdzonych w trakcie wykonywania prac.
- II.12. Warunki finansowe rozliczeń:
 - 1) fakturowanie odbywać się będzie etapowo, po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania usługi.
 - 2) podstawą wystawienia faktur będzie każdorazowo obustronnie podpisany bez uwag, protokół odbioru prac wykonanych w danym miesiącu.
 - 3) każdorazowo wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
 - 4) podane w ofercie wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.

II.13. Sprzęt, narzędzia, odzież ochronną, worki do gromadzenia odpadów zapewnia Wykonawca. Wszystkie prace opisane w przedmiocie zamówienia należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, obowiązującą Ustawą o Ochronie Przyrody, jakościowo dobrze, zgodnie z normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego.

III. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób do wykonywania następujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:

1) pracownika z wykształceniem ogrodniczym i minimum 3 letnim stażem pracy w ogrodnictwie/wykonawstwie terenów zieleni do koordynowania zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności nadzoru nad właściwą realizacją usługi.

(Uwaga: do stażu pracy Zamawiający zalicza wykonywanie pracy na podstawie umowy o pracę oraz umowy cywilnoprawnej.)

2) Wykonawca składając ofertę, w formularzu oferty wskazuje minimalną ilość osób odpowiedzialnych za realizację wymagań określonych w ust. 1 punkt 1). Dodatkowo przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia z wybranym Wykonawcą, najpóźniej w dniu jej podpisania, Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia Wykonawcy, w którym wskaże osoby, które skieruje on do wykonania czynności określonych w ust. 1 punkt 1) z podaniem ich imienia i nazwiska oraz podstawy dysponowania tymi osobami.

Każdorazowa (na etapie realizacji przedmiotu zamówienia) uzasadniona zmiana osób wskazanych przez Wykonawcę będzie wymagała złożenia zaktualizowanego Załącznika nr 2 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” (bez konieczności aneksowania umowy).

I. Wykaz lokalizacji miejsc realizacji usługi:

	1. Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej (parki, skwery) stanowiących własność Miasta Pabianice
1	Park Wolności
2	Park Hadriana
3	Park Jordanowski
4	Bulwar im. F. Krusche
5	Skwer im. inż. Bolesława Pietrzaka
6	Skwer Lubońskiego
7	Skwer Kościuszki-Skłodowskiej
8	Skwer św. Rocha – Pułaskiego
9	Plac Stary Rynek
10	Pomnik Legionisty
11	Skwer Anny Walentynowicz
12	Stary Rynek 22
	2. Pielęgnacja nasadzeń kwiatowych w kwietnikach, skrzynkach i rabatach
1	Ciąg pieszy wzdłuż ul. Zamkowej – od Placu Stary Rynek do ul. Narutowicza, ul. Łaskiej – naprzeciwko stacji PKP
2	Skwer im. inż. Bolesława Pietrzaka
3	Park Słowackiego – donice na moście, rabata przy fontannie

Formularz oferty

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców

.....

adres

Telefon.....

e –mail

REGON

NIP.....

fax.....

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice**

I. Oferujemy:

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, **za wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie:**

łączna wartość wynagrodzenia ogółem brutto zł,
(słownie))

w tym:

wartość netto zł,
(słownie.....))

wartość podatku VAT zł – według stawki %,
(słownie.....))

przy czym oferowana cena ryczałtowa za jeden miesiąc świadczenia usługi wynosi:

brutto zł,
(słownie))

w tym:

wartość netto zł,
(słownie.....))

wartość podatku VAT zł – według stawki %,
(słownie.....))

2. Oferujemy czas dojazdu na realizację zadania nr 16:.....minut.

3. Termin zakończenia wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia:

Potwierdzamy termin realizacji niniejszego zamówienia: od dnia podpisania umowy (Zamawiający przewiduje zawarcie umowy niezwłocznie po wyborze Wykonawcy) **do 31.12.2018 r.**, zastrzeżeniem, iż usługi ujęte w punkcie 2 opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ Szczegółowy opis prac w ramach realizacji usługi) realizowane będą w terminie **od 18.05.2018 r. do 16.10.2018 r.**

II. Deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w SIWZ i obowiązującymi przepisami, w szczególności oświadczamy, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonamy zobowiązanie polegające na zatrudnieniu w oparciu o umowę o pracę niezbędną ilość osób które będą odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowyosoba/y, **(Uwaga! Należy wpisać ilość osób, nie mniej niż jedną z wykształceniem ogrodniczym i minimum 3 letnim stażem pracy w ogrodnictwie/wykonawstwie terenów zieleni do koordynowania zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności nadzoru nad właściwą realizacją usługi, które**

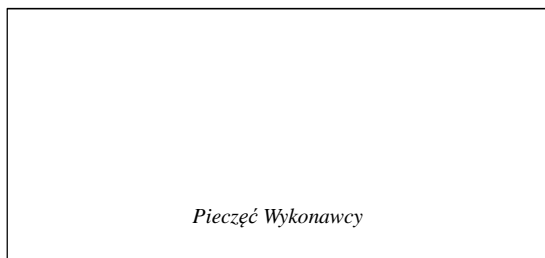
obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR;
*- **średnie przedsiębiorstwa**- przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR;*

IX. Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty i oświadczenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

....., dnia..... 2017 roku

.....
podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie
uprawnionej/uprawnionych do występowania
w obrocie prawnym, reprezentowania oferenta
i składania oświadczeń woli w jego imieniu



Miasto Pabianice
z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16

**Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu,
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice**, prowadzonego przez Miasto Pabianice, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia – Rozdział VI, pkt 6.1.

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego specyfikacji istotnych warunków zamówienia – Rozdział VI, pkt 6.1., polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

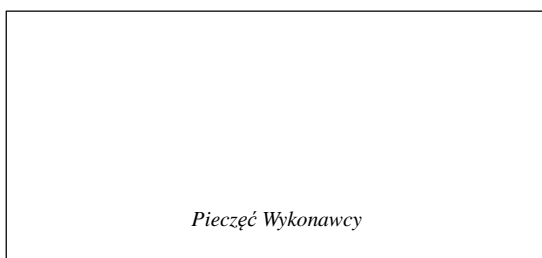
.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)



Miasto Pabianice
z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16

**Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek do wykluczenia z postępowania,
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice**, prowadzonego przez Miasto Pabianice, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczętka firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia roku
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczętka firmowa)
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	Wykaz zrealizowanych usług
--------------------------	-----------------------------------

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice”

przedstawiamy wykaz głównych wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat zamówień (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) zawierający wartości zrealizowanych zamówień oraz daty i miejsca realizacji.

Lp.	Nazwa adres Zamawiającego	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę	Czas realizacji od do

Do wykazu dołączamy – dla głównych zamówień - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie do wykonania zamówienia

.....dnia.....2017

podpis Wykonawcy/Wykonawców

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	Wykaz osób
--------------------------	-------------------

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice”

oświadczamy, że do realizacji zamówienia przewidujemy skierować następujące osoby

Lp.	Nazwisko i Imię	Rola w postępowaniu	Doświadczenie zawodowe	Uprawnienia i wykształcenie	Podstawa dysponowania
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

Oświadczam/my, że posiadamy wymagane prawem w/w uprawnienia

.....dnia.....2017

podpis Wykonawcy/Wykonawców

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY USŁUG
--------------------------	---

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice”

Oświadczam(y), iż dysponujemy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....dnia.....2017

podpis Wykonawcy/Wykonawców

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	O Ś W I A D C Z E N I E
	o pozostawaniu członkami grupy kapitałowej

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice

OŚWIADCZAM - OŚWIADCZAMY *, że nie należymy / należymy* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów ((t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn. zm.)) o nazwie

W skład w/w grupy kapitałowej wchodzi następujące podmioty prowadzące działalność gospodarczą i osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej:

- a)
- b)
- c)
- d)

.....dnia.....2017

podpis Wykonawcy/Wykonawców

*- niepotrzebne skreślić

UMOWA NR(WZÓR)

zawarta w dniu w wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, zakończonego wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na podstawie przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2017 r. pomiędzy:

Miastem Pabianice z siedzibą Pabianice ul. Zamkowa 16 reprezentowanym przez:
Grzegorza Mackiewicza - Prezydenta Miasta Pabianic, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej „Wykonawcą”,
zwanym dalej łącznie „Stronami”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi:
Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice, zgodnie z ofertą złożoną w przetargu nieograniczonym oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1. Bieżące utrzymanie terenów zieleni miejskiej stanowiących własność Miasta Pabianice**, w tym:
 - 1) omiatanie alejek, chodników, schodów i placów, odśnieżanie i posypywanie ich piaskiem w okresie zimowym, oczyszczanie pozimowe i letnie, ręczne zebranie rozrzuconych/pojedyńczych odpadów z terenu parku,
 - 2) opróżnianie koszy na odpady i porządkowanie terenu wokół koszy,
 - 3) koszenie trawników,
 - 4) wiosenne wygrabianie liści,
 - 5) jesienne wygrabianie liści,
 - 6) pielęgnacja, cięcia żywopłotów, krzewów,
 - 7) pielęgnacja róż rabatowych,
 - 8) pielęgnacja rabat,
 - 9) mechaniczne odchwaszczanie,
 - 10) chemiczne odchwaszczanie,
 - 11) pielęgnacja herbu,
 - 12) pielęgnacja młodych drzew,
 - 13) karczowanie samosiewów, przycinanie odrostów drzew,
 - 14) rekultywacja trawników,
 - 15) pielęgnacja nasadzeń młodych drzew wraz z wymianą palików,
 - 16) sprzątanie poza terminami w harmonogramie.
 - 2. Pielęgnacja nasadzeń kwiatowych w kwietnikach, skrzynkach i rabatach**, w tym:
 - 1) pielęgnacja nasadzeń, obrywanie przekwitniętych kwiatostanów,
 - 2) zasilanie i podlewanie nasadzeń,
 - 3) usunięcie nasadzeń po zakończonym sezonie.
3. Integralne części niniejszej umowy stanowią:
 - 1) SIWZ, załączniki nr 1, 1a i 2 oraz oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami;
 - 2) zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem zakresu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

§ 2

ZAKRES I WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

1. Miejscem realizacji zamówienia są tereny zieleni miejskiej zgodnie z definicją ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Szczegółowy zakres prac oraz częstotliwość świadczenia usług w ramach realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 i 1a, miejsca określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zabrania się Wykonawcy realizującemu zamówienie rozjeżdżania trawników, alejek i placów oraz terenów przyległych.
3. Nie dopuszcza się powierzenia podwykonawcom podstawowej części zamówienia, tj. utrzymania i pielęgnacji zieleni.
4. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej, a także uzyskał, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji usługi oraz w jej następstwie.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie poprawek w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dostarczyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
9. Umowa na usługi z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres usług powierzony Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu usługi wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) terminy wykonania usług objętych umową wraz z harmonogramem który musi być zgodny z harmonogramem usług Wykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi,
 - 5) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
10. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowie z Podwykonawcą następujących klauzul umownych:
 - 1) zakres i okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady wykonanych usług nie będzie krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w umowie,
 - 2) Podwykonawca nie może podzlecić wykonania robót Dalszemu Podwykonawcy bez odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 3) zobowiązujących Podwykonawcę do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności wykonawcy wobec Podwykonawcy w terminie 10 dni licząc od dnia powstania zaległości,
 - 4) zobowiązujących podwykonawcę do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów,

- 5) zobowiązujących Podwykonawcę do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
 - 6) wymagających zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa,
 - 7) zobowiązujących Podwykonawcę do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym paragrafie przy zawieraniu umowy z Dalszym Podwykonawcą.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca usług zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczające zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
 12. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
 14. Zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren realizacji usług, w celu wykonania zakresu usług określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony umowy ustalają następujące terminy usługi:
Termin realizacji usługi: do dnia 31.12.2018 r., z zastrzeżeniem, iż usługi ujęte w punkcie 2 opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ Szczegółowy opis prac w ramach realizacji usługi) realizowane będą w terminie **od 18.05.2018 r. do dnia 16.10.2018 r.**
2. Czas dojazdu na realizację zadania nr 16:.....

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:
 - 1) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 6;
 - 2) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do okazania w dniu podpisania umowy i utrzymywania w czasie trwania umowy ważnego opłaconego dokumentu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wymienionymi w umowie, należą w szczególności:
 - 1) realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie ze SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki ogrodniczej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, przepisami bhp i ppoż.;
 - 2) prowadzenie usług przez osoby uprawnione, właściwe zabezpieczanie terenu realizacji usług;
 - 3) zapewnienie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostępu do terenu realizacji usług;
 - 4) terminowa realizacja przedmiotu niniejszej umowy;
 - 5) zabezpieczenie terenu realizacji usług i otoczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
 - 6) zapewnienie w niezbędnej ilości potencjału ludzkiego oraz potrzebnych maszyn i urządzeń sprawnych technicznie i dopuszczonych do użytkowania według potrzeb zgodnie z zakresem niniejszej umowy;
 - 7) usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas realizacji przedmiotu zamówienia w terminach wskazanych przez Zamawiającego,

3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizacji usługi oraz w jej następstwie.

§ 6

ODBIORY

1. Odbiór wykonanej w trakcie danego miesiąca usługi nastąpi każdorazowo ostatniego roboczego dnia miesiąca. Odbiór potwierdzony zostanie protokołem odbioru robót.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie poprawek w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 7

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie usługi Wykonawca otrzyma, zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości łącznej za całą usługę: zł brutto
(słownie:).
- wartość netto zł,
(słownie:).
- wartość podatku VAT zł – według stawki %,
(słownie:)

przy czym oferowana cena ryczałtowa za jeden miesiąc świadczenia usługi wynosi:

brutto zł,
(słownie)

w tym:

wartość netto zł,
(słownie:)

wartość podatku VAT zł – według stawki %,
(słownie:)

2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Podane w ofercie wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na wykonanie usług będących przedmiotem zamówienia w budżecie miasta Pabianic na rok 2018 w Dz. 900 Rozdz. 90003 § 4300.
4. Strony umowy określają sposób rozliczania usług na podstawie faktur częściowych, po zakończeniu każdego miesiąca świadczenia usługi, po protokolarnym odbiorze usług bez uwag.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi każdorazowo przelewem na rachunek bankowy wskazany w rachunku w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej na Miasto Pabianice 95-200 Pabianice ul. Zamkowa 16, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.
6. W przypadku wystąpienia nieterminowych płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych liczonych za każdy dzień zwłoki od wartości wystawionej faktury.
7. W przypadku ujawnienia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną, na zasadach określonych w § 2 przedmiotowej umowy, przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Termin płatności podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosi do 30 dni od daty złożenia oryginału faktury u Zamawiającego.

§ 8

PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy. Każda ze Stron Umowy wyznaczy pracownika, który będzie pełnił rolę stałego Koordynatora w trakcie świadczenia Usług objętych przedmiotem Umowy.
2. Zamawiający ustanawia jako Koordynatora:
3. Wykonawca ustanawia jako Koordynatora:
4. Do zadań Koordynatora Wykonawcy będzie należało organizowanie pracy w ramach świadczonej Usługi, sprawowanie nadzoru nad świadczeniem Usługi oraz zarządzanie personelem Wykonawcy wyznaczonym do realizacji usługi. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu z Koordynatorem Zamawiającego (np. telefonicznego, mailowego). Koordynator Wykonawcy ma obowiązek przedstawić imiennie pracowników skierowanych przez Wykonawcę do realizacji usługi – zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy „Wykaz Pracowników Usługi”, Koordynatorowi Zamawiającego w pierwszym tygodniu świadczenia usługi.

§ 9

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. **Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.**
2. **Strony postanawiają, że obowiązująca je forma odszkodowania stanowią kary umowne.**
3. **Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosowane będą kary umowne w wysokościach określonych poniżej:**

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca: w wysokości 10% wynagrodzenia ogółem brutto podanego w treści umowy;
- b) za nieprzystąpienie do realizacji umowy w terminie do 2 dni od daty rozpoczęcia, wskazanym w § 3 umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia ogółem brutto podanego w treści umowy;
- c) za zwłokę w usunięciu, stwierdzonych podczas realizacji przedmiotu umowy, braków i wad w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego ogółem za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony

przez Zamawiającego termin na ich usunięcie;

- d) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 500 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
- e) za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zakresu prac określonego harmonogramem lub zleceniem Zamawiającego, w wysokości 1% wynagrodzenia ogółem brutto podanego w treści umowy,
- f) za każdy stwierdzony przypadek zniszczenia terenu parku (traw, alejek, rabat, krzewów itp.) w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę, w wysokości 5 000 zł brutto.
- g) Za wprowadzenie Podwykonawcy, który nie został zgłoszony zamawiającemu zgodnie z zapisami § 2 umowy, w wysokości 10.000 zł za każde zdarzenie;
- h) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;
- i) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
- j) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie;
- k) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
- l) w przypadku nieprzedłożenia wykazu pracowników usługi potwierdzającego spełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę min. 1 osoby z wykształceniem ogrodniczym i minimum 3 letnim stażem pracy w ogrodnictwie/wykonawstwie terenów zieleni do koordynowania zadań Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia, w szczególności nadzoru nad właściwą realizacją usługi – w wysokości: 10 000 zł.

2) Wykonawca ma prawo dochodzić od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wartości prac pozostałych do wykonania z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

- 4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile kary umowne nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 5. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z ceny zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

ZMIANY W UMOWIE

- 1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach, jeżeli:
 - a) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia (w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto);
 - b) zaistnieje konieczność zmiany przez Wykonawcę zakresu prac realizowanych przez podwykonawcę – i tylko w powyższym zakresie;
 - c) nastąpi konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za świadczenie usługi, wymaganych na etapie ubiegania się o zamówienie, z zastrzeżeniem ust. 9;
 - d) nastąpią zmiany organizacyjne lub formy prawnej Stron, istotne dla realizacji umowy;
 - e) zaistnieje konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych założeń niż zawartych w SIWZ, gdyby zastosowanie przewidzianych dotychczas założeń groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy – w takim przypadku Wykonawca może wnieść o realizację zamówienia przy przyjęciu odmiennych założeń zapewniających jednak realizację celów zamówienia w stopniu nie mniejszym niż dotychczas założony;

- f) wystąpią inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, np. zmiany przepisów prawa.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminu realizacji umowy w następujących przypadkach, jeżeli:
- a) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy,
 - b) zaistnieją okoliczności siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 winny być uzasadnione i udokumentowane. Wniosek dotyczący w/w zmian, wraz z uzasadnieniem, Strona występująca zobowiązana jest złożyć drugiej stronie najpóźniej na 14 dni przed końcem trwania umowy.
5. Okoliczności, wskazane w ust. 2, mogą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania zamówienia tylko wówczas, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie umowy. Za przedłużenie terminu realizacji zamówienia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę terminu wykonania umowy, może on ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
8. Wszystkie powyższe okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. W przypadku gdy nastąpi konieczność zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt c, Zamawiający zastrzega, że w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu nową osobę, która musi posiadać odpowiednie kwalifikacje, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
10. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu Konieczności, określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w pkt 2. Protokół Konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.
11. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
12. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
- 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
 - c) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje przerwanych usług pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami;
 - e) w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości przedmiotu umowy;
 - f) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego go z tytułu wykonania

części umowy.

- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia termin przekazania terenów realizacji usług o 10 dni roboczych.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych usług nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór usług przerwanych jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru usunie urządzenie przez niego dostarczone.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów materiałów, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych materiałów.

§ 12

PERSONEL WYKONAWCY

1. Usługa będzie świadczona przez osoby wymienione w *Załączniku nr 2* do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” zawierającym imię i nazwisko pracownika oraz informacje na temat jego kwalifikacji niezbędnych do wykonywania Usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy Usługi będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy.

§ 13

ZMIANA PERSONELU WYKONAWCY

1. W przypadku zmiany Pracownika Usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SIWZ i postanowieniach Umowy.
2. Zmiana Pracownika Usługi skutkuje zmianą Załącznika nr 2 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do Umowy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

3. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP 731-196-27-56**
5. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP**

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie spory o roszczenia wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądy powszechne, po wyczerpaniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego drogi postępowania reklamacyjnego.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz harmonogram realizacji usługi

Załącznik nr 2 - Wykaz Pracowników świadczących Usługi (dokument przedłożony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 3- Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (dokument przedłożony przez Wykonawcę)