

**ZARZĄDZENIE NR 245/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 6 listopada 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Kilińskiego 5	P-7 cz.dz. 227/16	14	LD1P/00001075/0	składowe	79,38	do 6 m-cy
2.	ul. Kilińskiego 5	P-7 cz.dz. 227/16	58,5	LD1P/00001075/0	handlowo-składowe	577,73	do 6 m-cy
3.	ul. Kilińskiego 5	P-7 cz.dz. 227/16	39,5	LD1P/00001075/0	handlowe	689,54	do 6 m-cy
4.	ul. Warszawska 118	P-10 dz. nr nr 361/2, 361/3	1560	LD1P/00003378/8	składowe, handlowe, droga dojazdowa, teren tow., zieleńce	1508,62	do 1 roku
5.	ul. Myśliwska 15	P-16 cz. dz. 36/1, cz. dz. 36/2	1434	LD1P/0004355/8	parkingowo-garażowe	2131,41	do 1 roku
6.	ul. Bugaj 55	P-13 cz. dz. 182/2, cz. dz. 182/3	51	LD1P/00005664/4	garażowe, droga dojazdowa	77,32	do 3 lat
7.	ul. Targowa 16	P-12 cz. dz. 84	25,50	LD1P/00017234/8	składowe	120,00	do 3 lat
8.	ul. Targowa 16	P-12 cz. dz. 84	79,70	LD1P/00017234/8	garażowe i droga dojazdowa	55,65	do 3 lat
9.	ul. Targowa 16	P-12 cz. dz. 84	79,00	LD1P/00017234/8	garażowe i droga dojazdowa	54,67	do 3 lat
10.	ul. Targowa 16	P-12 cz. dz. 84	87,00	LD1P/00017234/8	garażowe i droga dojazdowa	75,36	do 3 lat
11.	ul. Piłsudskiego 31	P-4 dz. 173	2349	LD1P/00003474/1	warzywno-kwiatowe	94,57	do 3 lat
12.	ul. Sienna 66c	P-20 dz. 141	8573	LD1P/00057073/3	rolne	108,36	do 3 lat
13.	ul. Spokojna 5a	P-15 cz. dz. 83/3	700	LD1P/00040290/8	warzywno-kwiatowe	41,87	do 3 lat
14.	ul. Spokojna 5a	P-15 cz. dz. 83/3	750	LD1P/00040290/8	warzywno-kwiatowe	44,23	do 3 lat
15.	ul. Pogodna 6, 8, 10	P-18 cz. dz. 270, cz. dz. 271, cz. dz. 272	78	LD1P/00013681/8	ocieplenie budynku, teren zabudowany budynkiem gospodarczym, zieleńce	7,00	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 7.11.2017 r. do dnia 28.11.2017 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz