

**ZARZĄDZENIE NR 201/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy
Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, 935) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do Zarządzenia Nr 201/2017/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 28 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m2	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	362	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	46,40	do 3 lat
2.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	357	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
3.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
4.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	356	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	27,30	do 3 lat
5.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	340	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,75	do 3 lat
6.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	351	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
7.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	357	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
8.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	361	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
9.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	364	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
10.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	369	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
11.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	349	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	27,31	do 3 lat
12.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	410	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,80	do 3 lat
13.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	362	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	62,06	do 3 lat
14.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,26	do 3 lat
15.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	21,67	do 3 lat
16.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,76	do 3 lat
17.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	30,34	do 3 lat
18.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,03	do 3 lat
19.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
20.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	430	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,80	do 3 lat
21.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	26,11	do 3 lat
22.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,80	do 3 lat
23.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
24.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
25.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
26.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,03	do 3 lat
27.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,80	do 3 lat
28.	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	355	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	29,80	do 3 lat

29	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	25,80	do 3 lat
30	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	380	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	45,42	do 3 lat
31	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	380	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
32	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,13	do 3 lat
33	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,75	do 3 lat
34	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	26,10	do 3 lat
35	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	362	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	67,09	do 3 lat
36	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	30,54	do 3 lat
37	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,75	do 3 lat
38	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	343	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	28,72	do 3 lat
39	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	1/2 z 457	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	33,00	do 3 lat
40	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	1/2 z 457	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	36,45	do 3 lat
41	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	544	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	33,00	do 3 lat
42	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	432	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	28,07	do 3 lat
43	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	384	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	27,31	do 3 lat
44	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
45	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	364	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe, garażowe	68,27	do 3 lat
46	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,75	do 3 lat
47	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	24,82	do 3 lat
48	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	22,75	do 3 lat
49	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	345	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	27,30	do 3 lat
50	ul. Bugaj 75A	P-13 cz.dz. 240	350	LD1P/00017291/5	warzywno-kwiatowe	23,74	do 3 lat
51	ul. Gruntowa 1	P-29 cz. dz. 297	166	LD1P/00033155/8	ogródek przydomowy	10,00	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 29.09.2017 r. do dnia 20.10.2017 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

w/z Prezydenta Miasta I Zastępcy Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek