

**ZARZĄDZENIE NR 191/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 18 września 2017 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy
Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, 935) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 191/2017/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 18 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m2	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	477	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	20,69	do 3 lat
2.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	673	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	17,75	do 3 lat
3.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	492	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	26,10	do 3 lat
4.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	472	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	18,72	do 3 lat
5.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	837	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	19,70	do 3 lat
6.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	294	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	13,79	do 3 lat
7.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	427	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	19,70	do 3 lat
8.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	694	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	33,06	do 3 lat
9.	ul. Trębacka 42A	P-17 cz.dz. 9/7	830	LD1P/00033804/3	warzywno-kwiatowe	19,70	do 3 lat
10.	ul. Pogodna 3	P-18 cz.dz. 357	216	LD1P/00056551/1	droga dojazdowa i zieleńce	15,50	do 3 lat
11.	ulica Łaska	P-5 cz. dz. 8/74	1,5	LD1P/00056297/2	ocieplenie budynku	3,93	czas nieokreślony
12.	ul. Gruntowa 1	P-29 cz. dz. 297	1,40	LD1P/00033155/8	ocieplenie budynku	3,67	czas nieokreślony

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 19.09.2017 r. do dnia 10.10.2017 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz