

## UMOWA NR ..... /2017

Zawarta w dniu ..... 2017 roku w Pabianicach w wyniku postępowania w sprawie udzielania zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia do kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 09.08.2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami) zakończonego wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w dniu ..... roku pomiędzy **Gminą Miejską Pabianice - Miastem Pabianice**

NIP: 731 - 196 - 27 - 56, REGON: 472 - 05 - 77 - 15

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez

Prezydenta Miasta Pabianic **Grzegorza Mackiewicza** przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pabianic **Anny Łosiak**

a

..... z siedzibą przy  
....., NIP: ....., REGON:  
....., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod KRS .....,  
z kapitałem zakładowym w wysokości: .....

reprezentowanym/ą przez:

1. ....
2. ....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

### § 1

- 1 Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na budowie drogi rowerowej na ul. Nawrockiego od przystanku Nawrockiego / Mokra do istniejącej ścieżki rowerowej na ul. Waltera Jankego na obszarze Miasta Pabianice wraz z znakami organizacji ruchu w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej SIWZ, w materiałach przetargowych oraz zgodnie z ofertą cenową.
- 2 Podstawą wykonania robót będzie projekt budowlano-wykonawczy oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i projekty organizacji ruchu autorstwa firmy Budovia Sp. z o.o. Sp. k, będące w posiadaniu Zamawiającego.

- 3 SIWZ oraz oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami stanowią integralną część umowy.

## § 2

- 1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami określonymi w SIWZ, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami;
- 2 Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót przez osoby uprawnione zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawnymi
- 3 Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
- 4 Do pozostałych obowiązków Wykonawcy należą:
  - 1) zapewnienie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz innym uczestnikom procesu budowlanego dostępu do terenu budowy;
  - 2) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy;
  - 3) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
  - 4) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 5) dostarczanie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
  - 6) zapewnienie w niezbędnej ilości potencjału ludzkiego oraz potrzebnych maszyn i urządzeń sprawnych technicznie i dopuszczonych do użytkowania w budownictwie według potrzeb zgodnie z zakresem niniejszej umowy;
  - 7) składowanie wszelkich urządzeń, maszyn, zbędnych materiałów, odpadów, śmieci poza terenem budowy i terenem przyległym;
  - 8) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo Budowlane oraz udostępnianie im informacji wymaganych tą ustawą;
  - 9) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas odbiorów;
  - 10) po zakończeniu i przekazaniu robót – uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
  - 11) kompletowanie w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy

wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbiorów końcowych kompletu protokołów i dokumentów niezbędnych przy odbiorze;

- 12) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia
- 13) przekazanie w formie spaletowanej płyt chodnikowych i obrzeży z rozbiórki istniejącego chodnika do właściciela – Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.

### § 3

- 1 Wykonawca w czasie wykonywania przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za skutki wywołane podczas wykonywania pracy.
- 2 Wykonawca pokrywa koszty zajęcia pasa drogowego i organizacji ruchu na czas prowadzonych prac.
- 3 Zamawiający wymaga dostarczenia do odbioru dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in.:
  - 1) protokół odbioru wykonania prac podpisany przez przedstawicieli Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.
  - 2) oświadczenia i deklaracje w zakresie zastosowanych materiałów i wyrobów wynikające z wymogów ustawy Prawo budowlane.
  - 3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanej drogi dla rowerów i chodnika.
- 4 Wykonawca udziela na wykonane roboty gwarancji na okres ..... miesięcy.
- 5 Wykonawca oświadcza, że posiada polisę z tytułu odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą, ważną w okresie wykonywania umowy.

### § 4

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie ..... dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy i przekazania Wykonawcy placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy przedstawić do akceptacji Zamawiającego harmonogram realizacji podpisanej umowy.
3. Uzgodniony przez strony Umowy harmonogram stanowić będzie załącznik do niniejszej Umowy.

## § 5

1. Zamawiający w terminie do 7 dni kalendarzowych przed dniem rozpoczęcia robót ustanowi Inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonywanymi robotami w zakresie branży drogowej.
2. Imię i Nazwisko Inspektora wraz z danymi kontaktowymi Zamawiający przekaże w formie pisemnej za zwrotnym potwierdzeniem odbioru Wykonawcy. Powyższe nie wymaga podpisania aneksu do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca ustanawia kierowników robót:
  - w zakresie branży drogowej: .....

## § 6

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada środki finansowe na wykonanie zadania objętego niniejszą umową, zabezpieczone w Rozdziale 60016 § 6050 zadanie 7993291 budżetu Miasta Pabianic na rok 2017.
2. Wartość robót stanowiących przedmiot nie może przekroczyć kwoty brutto .....zł, słownie: .....; w tym .....zł (słownie:.....) podatku VAT.
3. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT, wystawionej po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru robót bez uwag, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: **Miasto Pabianice, NIP 731-196-27-56, REGON 472057715 , 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16.**
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.

## § 7

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto podanego w treści umowy,
  - 2) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości

1% wynagrodzenia brutto podanego w treści umowy za każdy dzień zwłoki.

3. Wykonawca ma prawo dochodzić od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W przypadku wystąpienia nieterminowych płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych liczonych za każdy dzień zwłoki od wartości wystawionej faktury.
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych o ile kary umowne nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Zamawiający może potrącić z faktury końcowej ewentualne należności z tytułu kar umownych

## § 8

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nim stosowną umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo a także dokonać jej zmiany, jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu umowy lub jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dostarczyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jej zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.

4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
  - 2) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem - harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,
  - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
  - 5) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).
5. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowie z Podwykonawcą następujących klauzul umownych:
  - 1) zakres i okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady wykonanych robót nie będzie krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w umowie;
  - 2) Podwykonawca nie może podzlecić wykonania robót Dalszemu Podwykonawcy bez odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy;
  - 3) zobowiązujących Podwykonawcę do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec Podwykonawcy w terminie 10 dni licząc od dnia powstania zaległości;
  - 4) zobowiązujących Podwykonawcę do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia, oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów;
  - 5) zobowiązujących Podwykonawcę do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia;

- 6) wymagających zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa;
  - 7) zobowiązujące Podwykonawcę do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym paragrafie przy zawieraniu umowy z Dalszym Podwykonawcą
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a Dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  7. Wykonawca, Podwykonawca robót budowlanych lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmiany.
  8. Obowiązek wskazany w ust. 7 niniejszego paragrafu nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 30.000 zł brutto.
  9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
  11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
  12. Niezależnie od postanowień ust. 2, 3 i 6 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
  13. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - 1) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami w wysokości 10.000 zł za każde zdarzenie.
    - 2) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5.000 zł za każde

zdarzenie.

- 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
- 4) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.
- 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5.000 zł za każde zdarzenie.

14. Za niewypełnienie wymogu zatrudniania minimum 3 pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Wykonawcę w oświadczeniu składanym przy podpisaniu niniejszej umowy (zgodnie z zapisami SIWZ).

#### **§ 9**

1. Wykonawca, potwierdza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....zł (słownie złotych) w formie .....
2. Wykonawca akceptuje zasady postępowania i zwrotu zabezpieczenia określone w SIWZ

#### **§ 10**

3. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie ma kodeks cywilny i ustawa Prawo zamówień publicznych zwana dalej ustawą Pzp.
4. Ewentualne spory na tle postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego

#### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty,



na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w art. 144 ustawy Pzp.

3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty oraz terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) nieprzekazania przez Zamawiającego w terminie wynikającym z § 4 ust. 1 placu budowy – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni wykraczających poza umowny termin przekazania placu budowy;
  - 2) wstrzymania robót lub przerw w realizacji powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni przestoju;
  - 3) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian rozwiązań technicznych, o ile wprowadzone zmiany techniczne nie pozostają bez wpływu na termin realizacji, Strony uzgadniają zmianę terminu zakończenia realizacji robót o uzasadnioną technicznie i ekonomicznie ilość dni niezbędną do realizacji robót zamiennych;
  - 4) wystąpienia konieczność usunięcia błędów w dokumentacji projektowej, a będzie to miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni przestoju;
  - 5) rozszerzenia lub zmiany zakresu rzeczowego robót w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy w związku z udzieleniem Wykonawcy zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o uzasadnioną technicznie i ekonomicznie ilość dni niezbędną do realizacji dodatkowego zakresu robót;
  - 6) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Do działań siły wyższej Strony zaliczają w szczególności: wojnę, działania wojenne, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki, z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy lub Zamawiającego, akt administracji państwowej. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku

nieprzewidzianych zdarzeń, o ile okaże się to obiektywnie niemożliwe Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni występowania siły wyższej. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż dwa miesiące, każda ze Stron ma prawo odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na dzień zaistnienia siły wyższej;

- 7) w następstwie, wykraczających poza terminy określone w KPA, procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni ponad terminy określone w KPA;
  - 8) roboty objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy – przedłużenie terminu wykonania umowy o czas powstałej przerwy w robotach;
  - 9) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi – możliwość zmiany terminu zakończenia robót o ilość dni równą ilości dni, w których prowadzone były działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego oraz wynagrodzenia Wykonawcy o wysokość poniesionych dodatkowych kosztów z tym związanych;
  - 10) zmiany technologii wykonania elementów robót na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt i pozostaje bez wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy oraz termin zakończenia robót. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt zamienny wymaga zatwierdzenia przez projektanta i akceptacji Zamawiającego;
  - 11) w uzasadnionych przypadkach, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany przyjętych w dokumentacji rozwiązań technicznych, Strony sporządzają protokół konieczności, a następnie Zamawiający dostarcza dokumentację projektową dotyczącą wprowadzanych zmian.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 2. Protokół Konieczności będzie

załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

5. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.

## **§ 12**

Niniejsza umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**