

F	Pabianickie Centrum Medyczne sp z o.o.	8,7436								
II	Zasoby poza terenem Pabianic	9,6713								
A	Gmina Dobroń-Dobroń Poduchowny	6,1942								
B	Gmina Pabianice -Szynkielew	1,6594								
C	Gmina Pabianice -Piątkowisko	0,2967								
D	Gmina Pabianice – Hermanów,Bychlew,Jadwinin	0,1572								
E	Gmina Łódź -Łaskowice	1,3638								
III	Grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Pabianice „oddane w użytkowanie wieczyste w tym:	174,5444								
A	Mieszkalnictwo,handel,usługi ,rzemiosło,garaże ,przemysł	149,2244								
B	Ogrody działkowe	25,3200								
Łącznie grunty Wydziału Gospodarki Nieruchomościami		428,4690	108 569 040,60							
Infrastruktura społeczna		18,7659	13 351 551,12	33 173 201	9 634 769	3 320 488	447 079	36 046 610	10 216 293	
A	Przedszkola	5,0596	5 385 480,92	8 141 449	2 213 907	604 415	81 297	8 664 567	2 319 655	Doposażenie placówek w pomoce dydaktyczne, uzupełnienie podstawowego wyposażenia placówek, modernizacja łazienek, zakup komputerów, oprogramowania oraz likwidacja zużytego sprzętu
B	Szkoły	12,6647	7 705 878,30	19 669 360	4 838 997	1 322 400	262 036	20 729 724	4 891 216	Otrzymanie sprzętu multimedialnego, modernizacja kotłowni, przyłączenie do sieci ciepłej, budowa boiska wielofunkcyjnego, EDUPARK, zakup doposażenia w pomoce dydaktyczne i książki, zakup programów komputerowych
C	Żłobek	0,7414	185 201,94	2 713 178	1 972 586	144 831	76 154	2 781 855	1 976 369	wykonanie ogrodzenia, wyposażenie placu zabaw, zakup sprzętu agd i doposażenie placówki , likwidacja zużytego sprzętu.
D	Biblioteka,MOK, Muzeum	0,3002	74 989,96	2 649 214	609 279	1 248 842	27 592	3 870 464	1 029 053	otrzymanie budynków do UMP, zakup zestawu nagłaśniającego, oświetlenia scenicznego,odtwarczy,mikrofonów, zakup nowego księgozbioru i eksponatów muzealnych, zakup komputerów, likwidacja zużytego wyposażenia,sprzętu komputerowego, zacytanego księgozbioru.
2	Urząd Miejski w Pabianicach			93 655 810	49 988 748	6 855 297	11 281 740	89 229 367	44 839 842	zakup i sprzedaż budynków, modernizacja dróg gminnych, ciagi pieszo-jezdne, kanalizacja sanitarna i deszczowa, wpustu deszczowe, odwodnienie ulic, modernizacja boiska PTC, zakup sprzętu komputerowego, zestawu do obsługi medycznego systemu kolejkowego, zakup klimatyzacji, zakup autobusu dla MUKS „Włóknarz”, samochodu osobowego oraz ratowniczo-gasniczego dla OSP, zakup mebli biurowych, przekazanie nakładów do MOSIR.ŻDZM.ZGM, przekazanie sprzętu multimedialnego wraz z oprogramowaniem do szkół i gmin z projektu unijnego „Nie tylko podręcznik i tablica”, likwidacja wyposażenia
3	Laskowice -składowisko odpadów	10,3798	2 592 874,04							
Razem II		457,6147	124 513 465,76	126 829 011	59 623 517	10 175 785	11 728 819	125 275 977	55 056 135	
RAZEM I + II		702,6472	190 764 566,22	277 247 341	117 189 437	25 015 614	13 572 665	288 690 290	122 820 273	
		Stan na 31.12.2015 r	Stan na 31.12.2016 r.							
1.Powierzchnia w ha		696,2670	702,6472							
2.Wartość gruntu w zł		188 127 702,60	190 764 566,22							
3.Wartość inwentarzowa majątku (zł) 31.12.2015 r.		277 247 341								
4.Wartość inwentarzowa majątku (zł) na 31.12.2016 r.			288 690 290							

drogi utwardzone 21,60 zł
 grunty rolne i leśne 3,49 zł
 grunty inwestycyjne 24,98 zł
 oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dn.21.09.2004 r -metody wyceny są zależne od celów na jakie wykonywany ma być operat .

Powierzchnia miasta ogółem w ha 3 299
 mienia komunalnego w ha ~ 702,6472
 udział mienia komunalnego w pow. miasta 21,30%

III.Akcje spółek

Stan na 31.12.2015 r	Zmniejszenia (ilość udziałów)	Zwiększenia (ilość udziałów)	Stan na 31.12.2016 r.
1.Regionalna Agencja Poszanowania Energii-S.A. akcje imienne uprzywilejowane seria A Nr – 40001 - 50000 – 10.000 akcji wartość nominalna akcji - 1 zł wartość ogółem- 10.000 zł			1.Regionalna Agencja Poszanowania Energii-S.A. akcje imienne uprzywilejowane seria A Nr – 40001 - 50000 – 10.000 akcji wartość nominalna akcji - 1 zł wartość ogółem – 10.000 zł
		1.850	2. Pabianickie Zakłady Farmaceutyczne „Polfa” S.A. seria A Nr od 015166701 do 015168550 – 1.850 akcji wartość nominalna – 10 zł wartość ogółem – 18.500 zł

IV.Udziały

Stan na 31.12.2015 r	Zmniejszenia (ilość udziałów)	Zwiększenia (ilość udziałów)	Stan na 31.12.2016 r.
1."EKO-REGION" sp z o.o. siedziba Belchatów 384 szt x 5.000 zł = 1.920.000 zł			1."EKO-REGION" sp z o.o. siedziba Belchatów 384 szt x 5.000 zł = 1.920.000 zł
2. Miejski Zakład Komunikacyjny sp z o.o Pabianice 19.454 szt x 500 zł = 9.727.000.000 zł			2. Miejski Zakład Komunikacyjny sp z o.o Pabianice 19.454 szt x 500 zł = 9.727.000 zł
3.Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp z o.o. w P-cach 10.905 szt x 10.000 zł = 109.050.000 zł		154	3.Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp z o.o. W Pabianicach 11.059 szt x 10.000 zł = 110.590.000 zł
4.Zakład Energetyki Ciepłej sp z o.o. w Pabianicach 3.501 szt x 10.000 zł = 35.010.000 zł			4.Zakład Energetyki Ciepłej sp z o.o. w Pabianicach 3.501 szt x 10.000 zł = 35.010.000 zł
5. Pabianickie Centrum Medyczne sp z o.o. 47.252 szt x 50 zł = 2.362.600 zł			5. Pabianickie Centrum Medyczne sp z o.o. 47.252 szt x 50 zł = 2.362.600 zł

V. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania

Rodzaj dochodu	Dochody uzyskane w okresie 01.01.2016 – 31.12.2016 r.
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	4 918 981,11
Użytkowanie wieczyste – opłata roczna	1 994 540,59
Dzierżawa i najem lokali	1 430 489,87
Opłaty za najem mieszkań (czynsze-ZGM)	9 215 927,40
Wpłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	214 151,17
Dochody jednostek organizacyjnych (najem i dzierżawa lokali)	162 759,51
RAZEM	17 936 849,65

VI. Informacja o innych zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

Przejęcie zobowiązań po likwidowanym SP ZOZ w Pabianicach. W 2016 r kontynuowana była spłata rat zobowiązań zgodnie z warunkami umów z Dnb Nord,Funduszem Inwestycyjnym AGIO, PKO BP (poprzednie Nordea)