

**ZARZĄDZENIE NR 157/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 26 lipca 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, 935) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do Zarządzenia Nr 157/2017/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 26 lipca 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Miejskiej Pabianic przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Kilińskiego 13	P-7 dz. 352	1,50	LD1P/00003398/4	handlowe - pojemniki na odzież używaną	18,00	do 3 lat
2.	ul. Mickiewicza 10	P-7 cz. dz. nr 70/5	1,50	LD1P/00005730/8	handlowe - pojemniki na odzież używaną	14,00	do 3 lat
3.	ul. Garncarska 20	P-9 cz. dz. 254	1,50	-	handlowe - pojemniki na odzież używaną	14,00	do 3 lat
4.	ul. Łąkowa 18	P-12 dz. 145/4	3,00	LD1P/00001544/9	handlowe - pojemniki na odzież używaną	28,00	do 3 lat
5.	ul. Moniuszki 88	P-6 cz. dz. 117/2	3,00	LD1P/00004516/5	handlowe - pojemniki na odzież używaną	36,00	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 26.07.2017 r. do dnia 16.08.2017 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępcy Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek