



PREZYDENT
MIASTA PABIANIC

Sz. P. Rafał Madaj

Bufo
14.07.17



Europejska Gmina
Europejskie Miasto



Pabianice, dnia 4.07.2017 r.

SPM-I.0003.117.2017

Przyl. 0503. 115. 2017

**BIURO RADY MIEJSKIEJ
w PABIANICACH**

W
P
L
Y
N
E
O

10-07-2017

Ilość załączników.....
Liczba dz. 433 Podpis.....

**Pan Andrzej Żeligowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pabianicach**

Odpowiadając na interpelację Pana Rafała Madaja z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie przeprowadzenia ekspertyzy budynku położonego w Pabianicach przy ul. Jana Pawła II 68 oraz udzielenia informacji nt. liczby rodzin oczekujących na przydział mieszkania w mieście Pabianice informuję, że:

- działka nr 480/1 (P-5), na której usytuowany jest w/w budynek objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wiejską, Zagajnikową i Śniadeckiego w Pabianicach (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach NR LXIV/801/14 z dnia 09.10.2014 r. - Dz. Urz. Woj. Łódz., poz. 3948 z dnia 13.11.2014 r.).

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w jednostce przestrzennej U przeznaczonej pod: **teren zabudowy usługowej (szpitale, usługi zdrowia, usługi pielęgnacyjne, usługi rehabilitacyjne i inne) i zamieszkania zbiorowego**, jako przeznaczenie podstawowe.

Jako przeznaczenie uzupełniające plan przewiduje: **zabudowę związaną z obsługą funkcji podstawowej w tym magazyny, pralnie i inne, garaże i budynki gospodarcze, lądowisko szpitalne pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach odrębnych, instalacje do unieszkodliwiania odpadów medycznych i komunalnych wytworzonych w terenie U, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach odrębnych, i uciążliwości niewykraczającej poza obszar objęty planem, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej (w tym w budynkach wolnostojących).**

W związku z powyższym ewentualna zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku na budynek mieszkalny wielorodzinny jest niezgodna z ustaleniami wyżej powołanego planu.

- zgodnie z danymi uzyskanymi z Wydziału Spraw Lokalowych tutejszego Urzędu łącznie na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Pabianice oczekują 303 rodziny. Ponadto w w/w Wydziale złożonych jest 177 wezwań o wskazanie pomieszczenia tymczasowego (dane wg stanu na 31.03.2017 r.).

PREZYDENT
MIASTA PABIANIC

Grzegorz Mackiewicz