

**Zamawiający:**

Miasto Pabianice  
ul. Zamkowa 16  
95-200 Pabianice

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

## 1. Zamawiający:

**Miasto Pabianice**, z siedzibą: Pabianice, ul. Zamkowa 16, reprezentowany przez Prezydenta Miasta Pabianic Grzegorza Mackiewicza, zwany dalej „Zamawiającym” zaprasza do złożenia oferty na:

**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej  
Górki Aktywności - „Wieloryb CZUJ - CZUJ” na terenie Parku Wolności w Pabianicach**

## 2. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty

I. Opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej Górki Aktywności - „Wieloryb CZUJ - CZUJ”, istniejącej na terenie Parku Wolności w Pabianicach, zgodnie z założeniami wnioskodawców projektu złożonego do budżetu obywatelskiego. Założenia te stanowią załącznik nr 1 do wniosku. Granice obszaru objętego zakresem usługi, wg załączonej mapy.
- 2.2. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego na etapie realizacji prac wykonawczych objętych opracowaniem wykonanym przez Wykonawcę w ramach przedmiotowego postępowania w zakresie i z częstotliwością niezbędnymi do prawidłowego ich przebiegu na etapie realizacji – przewidywany termin zakończenia realizacji prac nie powinien przekroczyć 31.10.2017 roku, a częstotliwość świadczonego nadzoru autorskiego bezpośrednio na budowie nie przekroczy trzech wizyt w terenie.
- 2.3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie odpowiedniego wyprofilowania góry, dwóch zjeżdżalni (o wysokości 5 m i 14 m z bezpieczną nawierzchnią syntetyczną), toru wspinaczki po żabkach, linarium (4 metrowa wieża z piaskowym podłożem), trampoliny ziemnej (1,5 m x 1,5 m), zjazdu linowego typu tyrolka (ok. 25 m), schodów ułatwiających poruszanie się po górze zimą, urządzenie i zagospodarowanie terenu wokół góry wraz z urządzeniem zieleni, ewentualnych koniecznych do budowy/przebudowy ciągów komunikacyjnych oraz usytuowaniem koszy na odpady i ławek.
- 2.4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
  - 1) Projektu gospodarki drzewostanem istniejącym w bezpośrednim sąsiedztwie (obrys do 5m) góry, ze wskazaniem:
    - a) drzew/krzewów do usunięcia ze względów zdrowotnych,
    - b) drzew/krzewów do usunięcia ze względów kompozycyjnych,
    - c) drzew/krzewów do usunięcia ze względu na kolizje,
    - d) przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie zezwolenia na wycinkę;  
- w 4 egzemplarzach
  - 2) Projektu budowlano-wykonawczego, w tym:
    - a) projektu urządzenia góry aktywności „Wieloryb Czuj - Czuj”,
    - b) projektu urządzenia zieleni,
    - c) projektu budowy/modernizacji układu komunikacyjnego parku z górą i nawierzchni góry,
    - d) projektu rozmieszczenia i doboru ławek i koszy,
    - e) informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia BIOZ  
- w 4 egzemplarzach
  - 3) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w 2 egzemplarzach;
  - 4) Przedmiarów robót opracowanych w programie kosztorysowym w podziale zgodnym z podziałami dotyczącymi obiektów i infrastruktury technicznej – w 2 egzemplarzach;
  - 5) Kosztorysów inwestorskich osobno dla każdej z branż – w 2 egzemplarzach;
  - 6) Wizualizacji w 3D oraz obrazów z poziomu osoby – w 2 egzemplarzach;
- 2.5. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w imieniu Zamawiającego (na podstawie pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego, udzielonego wskazanym przez Wykonawcę pracownikom do realizacji umowy), np.: decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych wraz z klauzulą o jego rozpatrzeniu bez uwag i sprzeciwu.
- 2.6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania wraz z wersją papierową wersji elektronicznej zawierającej całość dokumentacji projektowo – kosztorysowej zapisanej w formie elektronicznej w formacie PDF lub w formacie doc, pogrupowanej w sposób uporządkowany, zgodny z podziałem zastosowanym w wersji papierowej dokumentacji – zapis w 2 egz.

- 2.7. Mapę do celów projektowych oraz wypis i wyrys z tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapewnia Zamawiający.
- 2.8. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 1 do niniejszego zaproszenia i będzie on stanowił integralną część umowy. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego wykonania obmiarów w celu sporządzenia kalkulacji ceny ofertowej.
- 2.9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z wykorzystaniem najlepszych praktyk, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

## II. Termin wykonania zamówienia:

Maksymalny termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia określa się na dzień **31 sierpnia 2017 r.**, przy czym przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie kryterium oceny ofert - oferowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o ..... dni.

## III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci, którzy:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, tzn. prowadzą działalność gospodarczą w w/w zakresie zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym organie ewidencji działalności gospodarczej.
- b) Posiadają wiedzę i doświadczenie.  
Warunek ten będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) należycie wykonali:
  - co najmniej dwie usługi w zakresie: opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej urządzenia placu zabaw, terenu aktywności sportowej z minimum 5 urządzeniami każde oraz załączą dowody potwierdzające, że usługa została wykonana należycie (np. referencje).
- c) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Oświadczenie o dysponowaniu osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia.

## IV. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) Zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności regulowanej,
- b) Dowody potwierdzające, że wykazane usługi zostały wykonane należycie (np. referencje).
- c) Formularz ofertowy – druk załącznik nr 2
- d) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

## V. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się:

Wszelkich informacji w zakresie przedmiotowego zaproszenia udziela Wydział Ochrony Środowiska.

Osoba do kontaktu:

Jakub Prus tel. (42) 22-54-628, (42) 22-54-629, e-mail: [jprus@um.pabianice.pl](mailto:jprus@um.pabianice.pl)

Agnieszka Pietrowska tel. (42) 22-54-628, (42) 22-54-629, e-mail: [apietrow@um.pabianice.pl](mailto:apietrow@um.pabianice.pl)

## VI. Termin związania ofertą:

30 dni.

## VII. Opis sposobu przygotowywania ofert:

Ofertę należy przedłożyć na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia w nieprzezroczystej kopercie opatrzonej informacją: „**Nie otwierać przed 19.06.2017 r.**”

## VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Pabianicach, Pabianice ul. św. Jana 4, II piętro pok. 21 **do godz. 12.00 dnia 19.06.2017 r.**

Oferty zostaną otwarte w dniu **19.06.2017 r. o godz. 12.30.**

Wyniki procedury zapytania ofertowego zostaną umieszczone na stronie internetowej <http://nowy-bip.um.pabianice.pl/>.

## IX. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę w ofercie należy podać w złotych z obowiązującym podatkiem VAT. Przedstawiona cena powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizowania zamówienia. Cenę w ofercie należy podać za całość zamówienia oraz za jego poszczególne etapy na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia. Spośród złożonych ofert zostanie wybrana jedna, z którą miasto podpisze umowę.

X. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Ocenię zostaną poddane oferty niepodlegające odrzuceniu. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującym kryterium i jego wagą:

a) najniższa cena (KC) – max liczba punktów 70

$$KC = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \times 0,60$$

gdzie:  $C_n$  – najniższa oferowana cena brutto spośród nieodrzuconych ofert  
 $C_o$  – cena oferowana brutto oferty ocenianej

b) skrócenie czasu realizacji zamówienia  $Kt$  – max liczba punktów 30 (z zastrzeżeniem iż punktowane będzie skrócenie terminu realizacji zamówienia o każde pełne 10 dni (tj. 10, 20, 30 dni))

$$Kt = \frac{T_b}{T_{max}} \times 100 \times 0,30$$

gdzie:  $T_b$  – ilość (krotność 10) dni skrócenia terminu realizacji zamówienia  
 $T_{max}$  – maksymalne (krotność 10) skrócenie terminu realizacji zamówienia zaproponowane w ofercie

Dla przyjętego kryterium oceny skrócenie terminu realizacji Zamawiający określi wartość punktową w sposób następujący:

- oferta, w której Wykonawca nie zadeklaruje skrócenia maksymalnego terminu realizacji zamówienia = 0 punktów
- oferta, w której Wykonawca zadeklaruje skrócenie maksymalnego terminu realizacji zamówienia o 10 dni = 10 punktów
- oferta, w której Wykonawca zadeklaruje skrócenie maksymalnego terminu realizacji zamówienia o 20 dni = 20 punktów
- oferta, w której Wykonawca zadeklaruje skrócenie maksymalnego terminu realizacji zamówienia o 30 dni = 30 punktów.

$$K = KC + Kt$$

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

XI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Nie dotyczy

XII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie zawarcia umowy. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na zasadach określonych we wzorze umowy. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej: [www.um.pabianice.pl](http://www.um.pabianice.pl)

.....  
Data i podpis kierownika zamawiającego