

**UCHWAŁA NR XLII/542/17  
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 8 czerwca 2017 r.

**w sprawie określenia zasad realizacji Programu "Pabianickie zielone podwórka"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz.730, 935) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady realizacji projektów urządzania terenów międzyosiedlowych przy budynkach wielorodzinnych w ramach Programu „Pabianickie zielone podwórka”.

**§ 2.** Szczegółowe zasady realizacji oraz tryb postępowania, określa Regulamin realizacji Programu „Pabianickie zielone podwórka”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Andrzej Żeligowski**

### **Regulamin realizacji Programu „Pabianickie zielone podwórka”**

§ 1. Program „Pabianickie zielone Podwórka”, zwany dalej Programem, ma na celu wspomaganie rozwoju wspólnot i społeczności lokalnych w zakresie polepszenia warunków wypoczynku mieszkańców Miasta Pabianice poprzez poprawę estetyki otoczenia budynków wspólnot mieszkaniowych.

§ 2. W ramach Programu realizowane będą projekty urządzania terenów międzyosiedlowych, zwane dalej Projektami, obejmujące urządzenie zieleni, budowę lub remont ciągów pieszych, zakup i montaż urządzeń małej architektury, placów zabaw i małych siłowni plenerowych.

§ 3. Program realizowany będzie na mocy umowy zawartej dla każdego Projektu pomiędzy Miastem Pabianice a Zarządem Wspólnoty/Wspólnot Mieszkaniowych, która/e złoży/ą wniosek o udział w Programie, zwanej/ych dalej Beneficjentem.

§ 4. Wartość finansowa realizacji każdego Projektu zostanie określona na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Udział Miasta Pabianice w realizacji każdego Projektu nie może przekroczyć 80% ceny całkowitej realizacji Projektu określonej w kosztorysie Projektu, z zastrzeżeniem, że maksymalna kwota współfinansowania nie może być wyższa niż 50 000 zł brutto.

§ 5. Dokumentacje projektowo-kosztorysowe Projektów opracowywane będą na zlecenie Urzędu Miejskiego w Pabianicach w uzgodnieniu z Beneficjentem.

§ 6. Koszty budowy i urządzania parkingów i miejsc parkingowych oraz urządzania i wyposażania miejsc do składowania odpadów komunalnych w innej formie niż parkowe kosze na odpady w ramach każdego Projektu stanowią udział Beneficjenta.

§ 7. Utrzymanie terenu zieleni międzyosiedlowej urządzanej w ramach realizacji Projektu zrealizowanego w ramach Programu stanowić będzie obowiązek Wspólnoty Mieszkaniowej/Wspólnot Mieszkaniowych będących Beneficjentem Projektu.

§ 8. Projekt nie może być dzielony na części. Realizacja projektu musi zakończyć się w roku podpisania umowy pomiędzy Miastem a Beneficjentem. Wyjątek stanowią projekty zgłoszone w roku 2017 r., których realizacja powinna zakończyć się do końca 2018 r.

§ 9. O kolejne współfinansowanie Projektu realizowanego na danej nieruchomości można ubiegać się nie wcześniej niż po upływie 10 lat od daty rozliczenia poprzedniego Projektu.

§ 10. Komórką organizacyjną Urzędu Miejskiego w Pabianicach realizującą i nadzorującą Program ze strony Miasta Pabianice jest Wydział Ochrony Środowiska z siedzibą przy ul. św. Jana 4, II piętro, pok. nr 21, tel. 42 22 54 628, zwany dalej Wydziałem.

§ 11. Udział do Programu należy zgłosić poprzez złożenie w siedzibie Wydziału wniosku. Druki wniosku można pobrać bezpośrednio z Wydziału oraz ze strony internetowej Urzędu Miejskiego w Pabianicach: [www.um.pabianice.pl /zakładka ochrona środowiska / zielone podwórka](http://www.um.pabianice.pl/zakladka_ochrona_środowiska_zielone_podwórka).

§ 12. Załącznikami do wniosku są:

- 1) lista osób popierających złożenie wniosku do Programu "Pabianickie Zielone Podwórka";
- 2) oświadczenie o poinformowaniu członków Wspólnoty o zamiarze złożenia wniosku do Programu "Pabianickie Zielone Podwórka" (należy wypełnić dla każdej Wspólnoty znajdującej się na terenie nieruchomości objętej wnioskiem);
- 3) mapa lokalizacyjna proponowanego Projektu;
- 4) propozycja koncepcji urządzenia terenu nieruchomości objętej Projektem;
- 5) dokument potwierdzający tytuł władania nieruchomością (np. wypis z księgi wieczystej nieruchomości Wspólnoty/t Mieszkaniowej/ych, która/e sąsiaduje/ą z nieruchomością, na której ma być realizowany Projekt;

6) uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej o wyborze Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej (dla każdej Wspólnoty znajdującej się na terenie nieruchomości objętej wnioskiem).

§ 13. Termin składania wniosków corocznie będzie ogłaszany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pabianicach: [www.um.pabianice.pl](http://www.um.pabianice.pl)

§ 14. Wnioski złożone w określonym terminie zostaną rozpatrzone w ciągu 5 dni roboczych, przez komisję składającą się z wytypowanych pracowników Wydziału.

§ 15. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Wnioski niekompletne podlegają uzupełnieniu w ciągu 5 dni roboczych, w przypadku nieuzupełnienia wniosek podlega odrzuceniu. O wynikach naboru zainteresowane Wspólnoty zostaną poinformowane pisemnie.

§ 16. Realizacja Projektów w ramach Programu odbywać się będzie do wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Wydziału na dany rok.

§ 17. Wybór Projektów podlegających współfinansowaniu nastąpi w oparciu o następujące kryteria, wymienione wg. hierarchii ważności:

- 1) celowości Projektu z punktu widzenia potrzeb społeczności lokalnej;
- 2) zaoferowanego udziału finansowego Wnioskodawcy w łącznych szacunkowych kosztach realizacji Projektu (tym samym udziału środków z budżetu miasta na realizację Projektu);
- 3) wkładu pracy społecznej zadeklarowanego przez Wnioskodawcę.

§ 18. Z Beneficjentem, którego Projekt został wybrany Miasto Pabianice zawrze umowę określającą sposób realizacji Projektu oraz zasady rozliczenia i wzajemne zobowiązania stron.

§ 19. Wyboru wykonawcy Projektu dokonuje Miasto Pabianice.

§ 20. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem decyzję podejmuje naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Andrzej Żeligowski**