

**ZARZĄDZENIE NR 119/2017/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 1 czerwca 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ **Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do Zarządzenia Nr 119/2017/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 1 czerwca 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł/m-c/netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Jutrzkowicka 25	P-17 cz. dz. nr 85/1	1,50	LD1P/00011562/4	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	18,00	do 3 lat
2.	ul. P. Skargi 83E	P-15 cz. dz. nr 384	1,50	LD1P/00009682/4	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	14,00	do 3 lat
3.	ul. Kilińskiego 13	P-7 cz. dz. 352	1,50	LD1P/00003398/4	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	18,00	do 3 lat
4.	ul. Mickiewicza 10	P-7 cz. dz. 70/5	1,50	LD1P/00005730/8	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	14,00	do 3 lat
5.	ul. Partyzancka 182	P-11 cz. dz. 13/1	1,50	LD1P/00016530/6	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	18,00	do 3 lat
6.	ul. Karniszewicka 208	P-1 cz. dz. 256	1,50	LD1P/00007249/3	handlowe (pojemniki na odzież używaną)	14,00	do 3 lat
7.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	91,12	do 3 lat
8.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	100,23	do 3 lat
9.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	93,59	do 3 lat
10.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	93,59	do 3 lat
11.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	93,59	do 3 lat
12.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	82,74	do 3 lat
13.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	72,40	do 3 lat
14.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	89	LD1P/00003453/8	garażowe	175,34	do 3 lat
15.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	93,59	do 3 lat
16.	ul. Żytunia 23	P-14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	91,12	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 2.06.2017 r. do dnia 23.06.2017 r.

Oplaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz