

**ZARZĄDZENIE NR 109/2017/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 22 maja 2017 r.

**w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Toruńskiej 27b – dz. nr 130/8.**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 2, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r. poz. 820) uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonej w Pabianicach przy ul. Toruńskiej 27b – dz. nr 130/8, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00052652/1, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ **Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do Zarządzenia Nr 109/2017/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 22 maja 2017 r.

## W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej LD1P/00052653/8 i księdze wieczystej LD1P/00021772/2.

| ozn. nieruchomości | nr działki | powierzchnia       | nr KW           | opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego | forma zbycia | cena nieruchomości |
|--------------------|------------|--------------------|-----------------|--------------------|---|--------------|--------------------|
| ul. Toruńska 27b   | 130/8      | 129 m <sup>2</sup> | LD1P 00052652/1 | niezabudowana      | mieszkalnictwo jednorodzinne                  | sprzedaż     | 11 000,00 zł netto |

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 5.07.2017 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 24.05.2017 r. do dnia 14.06.2017 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 25, pokój 11.

Prezydent Miasta Pabianic

**/-/ Grzegorz Mackiewicz**