

**ZARZĄDZENIE NR 108/2017/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 22 maja 2017 r.

**w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Toruńskiej 29b – dz. nr 131/6, 131/8.**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 2, ust. 3, 4, art. 41, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r. poz. 820) uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany idarowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, położonej w Pabianicach przy ul. Toruńskiej 29b – dz. nr nr 131/6, 131/8, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00000698/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w §1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ **Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do Zarządzenia Nr 108/2017/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 22 maja 2017 r.

## W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej LD1P/00052653/8 i księdze wieczystej LD1P/00000167/5

ozn. nieruchomości	nr działek	powierzchnia	nr KW	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	forma zbycia	cena nieruchomości
ul. Toruńska 29b	131/6, 131/8	272 m <sup>2</sup>	LD1P 00000698/6	niezabudowana	mieszkalnictwo jednorodzinne	sprzedaż	24 000,00 zł netto

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 5.07.2017 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 24.05.2017 r. do dnia 14.06.2017 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego, ul. Kościuszki 25, pokój 11.

Prezydent Miasta Pabianic

**/-/ Grzegorz Mackiewicz**