

**ZARZĄDZENIE NR 107/2017/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 22 maja 2017 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ **Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do Zarządzenia Nr 107/2017/P  
Prezydenta Miasta Pabianic  
z dnia 22 maja 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

| L.p. | Adres nieruchomości | Obręb - nr działki                   | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | KW              | Cel dzierżawy                | Czynsz<br>dzierżawny<br>w zł/m-c/netto | Okres<br>dzierżawy |
|------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------|--|--------------------|
| 1.   | ul. Dobra 52        | P-15 dz. nr 687/1,<br>688/1          | 307                      | LD1P/00032774/6 | warzywno-kwiatowe            | 16,00                                  | do 3 lat           |
| 2.   | ul. Jutrzkowicka 80 | P-17 cz. dz. 457/1,<br>cz. dz. 457/4 | 45                       | LD1P/00035169/3 | ogródek przydomowy, składowe | 30,00                                  | do 3 lat           |
| 3.   | ul. Partyzancka     | P-11 cz. dz. 29/1                    | 214                      | LD1P/00003645/1 | parkingowe                   | 378,00                                 | do 3 lat           |
| 4.   | ul. Wyszyńskiego 4f | P-7 cz. dz. 246/12                   | 62                       | LD1P/00018754/6 | garażowe                     | 104,00                                 | do 3 lat           |

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 23.05.2017 r. do dnia 13.06.2017 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

**/-/ Grzegorz Mackiewicz**