

Projekt

UMOWA NR / 2017

W dniu maja 2017 r. w Pabianicach pomiędzy **Miastem Pabianice** z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16, NIP 731-196-27-56, REGON 472057715, reprezentowanym przez:

Grzegorza Mackiewicza – Prezydenta Miasta Pabianic, zwanym dalej „Zleceniodawcą”,

a

....., reprezentowanym przez

....., zwanym dalej „Zleceniobiorcą”,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej drogi dla rowerów (DDR) na ulicy Nawrockiego od przystanku Nawrockiego / Mokra do istniejącej ścieżki na ulicy Waltera Jankego (ok. 0,45 km) na obszarze Miasta Pabianice

§ 2

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest, bez dodatkowego wynagrodzenia, do uzupełnienia i poprawy błędów w przedmiocie umowy określonym w § 1, wskazanych przez Zleceniodawcę, zarządcę drogi, zarządcę ruchu czy właściwą jednostkę policji.
3. Strony ustalają termin wykonania umowy na dzień 1 sierpnia 2017 roku.

§ 3

Zleceniobiorca przekaze Zleceniobiorcy dokumentację w następujących ilościach:

- a) kompletny i zatwierdzony projekt budowlany – w 5 egz. wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej nieedytowalnej oraz w 1 egz. wersji elektronicznej edytowalnej (tzw. inwestorskiej);
- b) kompletny projekt budowlano wykonawczy - w 5 egz. wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej nieedytowalnej oraz w 1 egz. wersji elektronicznej edytowalnej (tzw. inwestorskiej);
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w 2 egz.;
- d) kosztorysy inwestorskie tzw. kosztorysy „ślepe” i przedmiary robót z wyodrębnieniem dróg rowerowych, oświetlenia – w 2 egz. w wersji papierowej oraz po 1 egz. wersji elektronicznej edytowalnej (tzw. inwestorskiej);
- e) projekty tymczasowej i stałej organizacji ruchu - w 5 egz. wersji papierowej, w 1 egz. wersji elektronicznej nieedytowalnej;

Inne opracowania niezbędne dla skutecznego i rzetelnego wykonania zadania – ilość egz. zostanie ustalona z Zamawiającym podczas realizacji zamówienia.

§ 4

1. Za usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w kwocie PLN netto (słownie: netto) co wraz

z 23% podatkiem VAT w kwocie PLN stanowi kwotę brutto PLN (słownie: PLN).

2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie ostateczny protokół odbioru dokumentacji określonej w § 1.
4. Środki na zapłatę za realizację umowy Zleceniodawca zabezpieczył w budżecie Miasta Pabianic na rok 2017 w dziale 600, rozdziale 60004, § 6050, nr zadania 7993291.

§ 5

1. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli – koordynatorów umowy, odpowiedzialnych za wymianę dokumentów oraz informacji, jak również składanie oświadczeń w kwestiach dotyczących wykonywania czynności przewidzianych w niniejszej umowie:
 - a) ze strony Zleceniobiorcy:
 -
 - b) ze strony Zleceniodawcy:
 - Andrzej Różański, tel. 509 858 250, e-mail: aroza@um.pabianice.pl – koordynator,
 - Maciej Włazłowicz, tel. 514 944 452, e-mail: mwlazl@um.pabianice.pl,
2. Zmiana przedstawiciela w umowie ze strony Zleceniodawcy lub Zleceniobiorcy wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej ze stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela, bez konieczności zmiany umowy.

§ 6

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż w przypadku korzystania z cudzych utworów lub posiadania majątkowych praw autorskich wspólnie z innymi podmiotami, Zleceniobiorca nabył lub nabędzie te prawa na własność i jest wyłącznie uprawniony do rozporządzania nimi.
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Zleceniobiorca, z chwilą przekazania opracowania stanowiącego przedmiot zamówienia, przenosi na Zleceniodawcę autorskie prawa majątkowe do opracowań stworzonych w ramach wykonywania niniejszej umowy bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie i bez ograniczeń terytorialnych w zakresie:
 - a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:
 - zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i
 - zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń),
 - b) prawa do rozpowszechnienia opracowania zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego

- rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zleceniodawcę;
- c) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych ze Zleceniodawcą zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywane:
- innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych
 - innym podmiotom biorącym udział w tej oraz w kolejnych inwestycjach
- d) użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania, bez zgody Zleceniobiorcy, z dokumentacji, w szczególności do dokonywania streszczeń, przeróbek i adaptacji dokumentacji bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne).
 4. Zleceniodawca, wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie uprawniony do dokonywania zmian we wszystkich opracowaniach, ich modyfikacji, tłumaczeń bez zgody Zleceniobiorcy.
 5. Zleceniodawca jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań, projektów i dokumentów.
 6. Zleceniobiorca zrzeka się wykonywania praw autorskich bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
 7. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy na podstawie tej umowy, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 8. W przypadku wykonania przez podwykonawców przedmiotu umowy Zleceniobiorca będzie dysponował prawami autorskimi do wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych w ust. 1 – 5, które przenosi na Zleceniodawcę.
 9. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą faktycznego wydania Zleceniodawcy przez Zleceniobiorcy stworzonej przez niego opracowania w całości lub w części.
 10. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zleceniodawcę własności opracowania w liczbie wskazanej w niniejszej umowie.
 11. Zleceniobiorca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę, jaka powstać może u Zleceniodawcy w związku z naruszeniem praw autorskich, w tym także zwolnić Zleceniodawcę z roszczeń zgłaszanych przez osoby trzecie w związku z rozpowszechnianiem opracowania.
 12. Zleceniobiorca zapewnia, że opracowanie będzie całkowicie oryginalne i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zleceniodawcy. Ponadto Zleceniobiorca zapewnia, że opracowanie nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie Autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.

§ 7

1. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy;
- b) za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia;
- c) za opóźnienie w usunięciu wad ukrytych stwierdzonych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia liczonego od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 50% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1.1 lit. a) niniejszej umowy.
2. Termin płatności kar umownych, o których mowa w ust. 1 wynosi 10 dni kalendarzowych od daty doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu noty księgowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego i przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, a także prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- b) w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznych wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i upływie terminu wskazanego w wezwaniu
- c) jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostało zlikwidowane przedsiębiorstwo Wykonawcy;
- d) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 30 dni kalendarzowych.

1.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru dokumentacji projektowej lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 1.1. lit. b) - d) i pkt 1.2. powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni kalendarzowych od daty powzięcia wiadomości o tych przyczynach, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z niniejszej umowy były rozstrzygane w sposób polubowny, w drodze wzajemnych negocjacji.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy, które nie zostały rozstrzygnięte w sposób polubowny w ciągu 14 dni kalendarzowych od wystąpienia jednej ze Stron wobec drugiej z takim żądaniem, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca