

Prezydent Miasta Pabianic

1. na podstawie zarządzenia nr 110/2016/P z dnia 19 kwietnia 2016 r. ogłasza III przetarg ustny nieograniczony **na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 18** położonego w Pabianicach przy **ul. Ludowej 10A** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,053 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 277 o pow. 276 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00008171/2.

Przedmiotowy lokal położony jest na IV piętrze budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 38,04 m².

Cena wywoławcza – 71.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **18 maja 2017 r. o godzinie 9²⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 7.100,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się w dniu 29.07.2016 r., II przetarg odbył się w dniu 05.12.2016 r.,

2. na podstawie zarządzenia nr 104/2016/P z dnia 19 kwietnia 2016 r. ogłasza III przetarg ustny nieograniczony **na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 44** położonego w Pabianicach przy **ul. Moniuszki 148/152** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,0191 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 319/2 o pow. 1.735 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00015159/4.

Przedmiotowy lokal położony jest na IV piętrze budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 35,08 m².

Cena wywoławcza – 63.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **18 maja 2017 r. o godzinie 9⁴⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 6.300,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 22.07.2016 r., II przetarg odbył się w dniu 05.12.2016 r.,

3. na podstawie zarządzenia nr 109/2016/P z dnia 19 kwietnia 2016 r. ogłasza III przetarg ustny nieograniczony **na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 34** położonego w Pabianicach przy **ul. Łaskiej 62/64** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,014 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 497 o pow. 922 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00006257/5.

Przedmiotowy lokal położony jest na IV piętrze budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 38,12 m².

Cena wywoławcza – 66.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **18 maja 2017 r. o godzinie 10⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 6.600,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się w dniu 29.07.2016 r., II przetarg odbył się w dniu 05.12.2016 r.,

4. na podstawie zarządzenia nr 103/2016/P z dnia 19 kwietnia 2016 r. ogłasza III przetarg ustny nieograniczony **na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 23** położonego w Pabianicach przy

ul. Skłodowskiej 23 wraz ze sprzedażą 0,015 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 164/1 o pow. 1.059 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00028893/5.

Przedmiotowy lokal położony jest na III piętrze budynku i składa się z pokoju, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 30,42 m².

Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 3,01m².

Cena wywoławcza – 59.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **18 maja 2017 r. o godzinie 10²⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 5.900,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się w dniu 29.07.2016 r., II przetarg odbył się w dniu 05.12.2016 r.,

5. na podstawie zarządzenia nr 105/2016/P z dnia 19 kwietnia 2016 r. ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 21** położonego w Pabianicach przy **ul. Odrodzenia 3** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 0,024 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 247/1 o pow. 552 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00010399/3.

Przedmiotowy lokal położony jest na III piętrze budynku i składa się z pokoju, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 37,91 m².

Cena wywoławcza – 72.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **18 maja 2017 r. o godzinie 10⁴⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 7.200,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg odbył się 22.07.2016 r., II przetarg odbył się w dniu 05.12.2016 r.,

6. na podstawie uchwały nr XXXVII/479/17 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 2 marca 2017 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 32** położonego w budynku przy **ul. Moniuszki 118/120** w Pabianicach, dla którego urządzona jest księga wieczysta nr LD1P/00023295/8. Powyższe prawo Gmina Miejska Pabianice nabyła w drodze dziedziczenia ustawowego po osobie fizycznej (prawomocne postanowienia z dnia 02.10.2014 r., sygn. akt I Ns 872/13 Sądu Rejonowego w Pabianicach I Wydział Cywilny).

Przedmiotowy lokal położony jest na III piętrze w budynku wielorodzinnym i składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 58,10 m².

Cena wywoławcza – 125.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się **18 maja 2017 r. o godzinie 11⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 12.500,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem udziału w poszczególnych przetargach jest wniesienie wadium we właściwej wysokości oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- 1) dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik

winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości, stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem,

- 3) w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem bądź urzędnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach,
- 4) w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium dla poszczególnych lokali należy wpłacić **w pieniądzu przelewem** na konto:

Urząd Miejski w Pabianicach Getin Noble Bank S.A. Nr 31 1560 0013 2473 5210 8000 0003 do dnia 12 maja 2017 r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

W tytule przelewu należy podać adres lokalu, którego dotyczy przetarg.

Prezydent Miasta Pabianic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoby ustalone jako nabywcy poszczególnych lokali zawiadomione zostaną w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Pabianic może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu i informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach przy ul. Kościuszki 25, piętro II, pok. Nr 11. tel. 42 225-46-50, 42 225-46-03.