



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Załącznik nr 3 do zaproszenia
do złożenia oferty

UMOWA/wzór

zawarta w dniu 2017 roku w Pabianicach pomiędzy:
Miastem Pabianice z siedzibą przy ul. Zamkowej 16, 95-200 Pabianice,
reprezentowanym przez: Prezydenta Miasta Grzegorza Mackiewicza
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
w, ul.
numer KRS: / wpis do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej,
NIP REGON
reprezentowaną przez:.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie opracowania pt. „**Program Rewitalizacji Pabianic – kompleksowa podstawa wyprowadzania zdegradowanych obszarów miasta ze stanu kryzysu**” (zwany dalej **PROGRAMEM**) wraz z przeprowadzeniem analiz, diagnozą i konsultacjami społecznymi oraz uzyskaniem decyzji właściwych organów w sprawie konieczności (lub jej braku) sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz ze sporządzeniem tej oceny .
2. Opracowanie musi uwzględniać:
 - przepisy ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. Poz.1777, z późn. zm.) w niezbędnym zakresie,
 - wytyczne Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020,
 - zasady procedury weryfikacyjnej programów rewitalizacji w Instytucji Zarządzającej RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020,
 - ustalenia lokalnych dokumentów strategicznych i planistycznych dotyczących Pabianic.
3. **PROGRAM** będzie stanowił podstawę do aplikowania o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 i będzie podlegał ocenie Instytucji Zarządzającej RPO WŁ, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do poddania go procedurze weryfikacji i do wprowadzenia do dokumentu ewentualnych uwag w/w Instytucji.
4. **PROGRAM** winien spełniać wymogi dotyczące cech i elementów programów rewitalizacji określone w Załączniku nr 1 do "Procedury weryfikacji programów rewitalizacji w Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 pod kątem zgodności z Wytycznymi w Zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych

na lata 2014-2020”.

5. Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 w oparciu o umowę z Instytucją Zarządzającą Województwem Łódzkim z dnia 06.12.2016 r.

§ 2

Szczegółowy zakres umowy

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) wykonanie analizy i diagnozy występowania czynników i zjawisk kryzysowych na terenie całego miasta ze wskazaniem obszaru zdegradowanego w Pabianicach w tym m. in.:
 - a) przyjęcie metody delimitacji obszarów kryzysowych,
 - b) wyznaczenie jednostek przestrzennych miasta,
 - c) przyjęcie wskaźników dla oceny zjawisk kryzysowych,
 - d) pozyskanie i interpretacja danych,
 - e) wyznaczenie obszarów kryzysowych,
 - f) diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych, ich skali i charakteru,
 - g) wyznaczenie obszarów zdegradowanych,
 - h) określenie potrzeb rewitalizacyjnych, wstępna propozycja obszarów rewitalizacji;
- 2) opracowanie PROGRAMU zgodnie z wytycznymi Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, zawierającego co najmniej:
 - a) opis powiązań PROGRAMU z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy,
 - b) diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych,
 - c) zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów rewitalizacji tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy oraz diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów najbardziej wymagających wsparcia,
 - d) wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji),
 - e) cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk,
 - f) listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji,
 - g) charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową,

- h) mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji,
 - i) indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w lit. f) oraz lit. g), z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe), w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE,
 - j) mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji,
 - k) system realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji,
 - l) system monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu PROGRAMU;
- 3) prowadzenie na każdym etapie opracowania PROGRAMU procesu partycypacji i konsultacji społecznych obejmującego co najmniej:
- a) dwa spotkania informacyjne - informacja o aktualnych działaniach dotyczących opracowywanego programu rewitalizacji, czas trwania ok. 4 godzin; Wykonawca zapewnia prowadzącego, catering, niezbędne materiały - w tym materiały informacyjne dla uczestników spotkań,
 - b) dwa spotkania konsultacyjne dotyczące wyznaczenia wskazanych po analizach i diagnozie obszarów do rewitalizacji oraz dotyczące zaproponowanej wizji, programu i zadań rewitalizacyjnych ujętych w PROGRAMIE, czas trwania ok. 4-5 godz., przewidziana ilość uczestników – min. 40-50 osób, opracowanie sprawozdań ze spotkań i wniosków do PROGRAMU; Wykonawca zapewnia salę, prowadzącego, niezbędne materiały, catering,
 - c) spacer badawczy na etapie sporządzania diagnozy - trasa 2-3 km, przewidywany czas trwania ok. 5 godz., przewidywany otwarty udział mieszkańców, opracowanie wniosków ze spaceru; Wykonawca zapewnia prowadzącego, niezbędne materiały,
 - d) dwukrotne badanie w formie ankiety/sondażu na grupie min. 300 osób - badanie oczekiwań interesariuszy w zakresie zaproponowanego obszaru/obszarów do rewitalizacji i zadań rewitalizacyjnych oraz zebranie propozycji interesariuszy w tym zakresie, przygotowanie, przeprowadzenie i podsumowanie ankiety, opracowanie wniosków z ankiety; wykonawca zapewnia ankieterów i materiały,
 - e) konferencja problemowa z wybranymi liderami interesariuszy - wypracowanie wizji rewitalizowanego obszaru, propozycje zadań rewitalizacyjnych, przewidywana ilość uczestników ok. 30 osób, czas trwania ok. 4-6 godzin, opracowanie sprawozdania i wniosków; Wykonawca zapewnia prowadzącego, niezbędne materiały, catering,
 - f) prowadzenie punktu informacyjno - konsultacyjnego o procesie rewitalizacji w formie np. interaktywnej strony internetowej;
- 4) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej PROGRAMU.

2. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) przedstawienia Zamawiającemu w terminie dwóch tygodni od podpisania umowy harmonogramu prac z uwzględnieniem proponowanej metodologii;
- 2) pozyskania dokumentów źródłowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 3) uwzględnienia w PROGRAMIE oraz prowadzonych pracach zapisów "Wniosku o przyznanie dotacji" na konkurs organizowany przez Województwo Łódzkie oraz Ministerstwo Rozwoju pt. "Przygotowanie programów rewitalizacji".

3. Wszelkie dane potrzebne do opracowania dokumentacji mają zostać zebrane i przetworzone przez Wykonawcę.

4. Dokumentacja zostanie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu:

- 1) wersja PROGRAMU do uchwalenia przez Radę Miejską - w 2 egzemplarzach papierowych oraz w formie cyfrowej edytowalnej (*.rtf, *.doc) oraz w plikach *.pdf.;
- 2) finalna wersja PROGRAMU - w 4 egzemplarzach papierowych oraz w formie cyfrowej edytowalnej (*.rtf, *.doc) oraz w plikach *.pdf.;
- 3) kompletna dokumentacja zawierająca wszelkie wymagane i wytworzone materiały i dokumenty - w 1 egzemplarzu papierowym oraz w formie cyfrowej edytowalnej (*.rtf, *.doc) oraz w plikach *.pdf..

§ 3

Terminy wykonania

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy określony w § 1 i w § 2 zostanie wykonany w następujących terminach:

- 1) realizacja umowy - **w terminie do dnia 30.12.2017 r.**
- 2) wykonanie projektu PROGRAMU i przekazanie go do weryfikacji przez Zamawiającego - **w terminie do 25. 07. 2017 r.;**
- 3) Zamawiający zaakceptuje wstępną wersję projektu bądź wniesie do niej uwagi w terminie nie przekraczającym 4 tygodni od doręczenia. W razie przekroczenia tego terminu przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o czas przekroczenia.
- 4) przekazanie PROGRAMU z naniesionymi korektami po weryfikacji Zamawiającego w wersji do uchwalenia przez Radę Miejską - **w terminie do 04.09. 2017 r.**
- 5) przekazanie PROGRAMU z naniesionymi korektami po weryfikacji IZ RPO WŁ - **w terminie do 27.11. 2017 r.**

2. W związku z faktem, że w obecnej perspektywie finansowej 2014 – 2020 Program Rewitalizacji będzie podlegał ocenie Instytucji Zarządzającej RPO WŁ Wykonawca będzie miał obowiązek uaktualnienia go w ramach wynagrodzenia ustalonego w niniejszej umowie zgodnie z uwagami w/w Instytucji. Ponadto ostateczny termin realizacji umowy może zostać przedłużony do chwili zatwierdzenia go przez IZ RPO WŁ.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot Umowy Strony ustalają w wysokości:
nettozł (słownie:.....),
stawka VAT.....%;
bruttozł (słownie:.....);
2. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch transzach w następujący sposób:
 - 1) **pierwsza transza** po wykonaniu analizy i diagnozy oraz przeprowadzeniu partycypacji i konsultacji społecznych, **w wysokości 40 %** tj nettozł (słownie:.....),
stawka VAT.....%, bruttozł (słownie:.....),
 - 2) **druga transza** po pozytywnym zaopiniowaniu PROGRAMU przez Instytucję Zarządzającą RPO, **w wysokości 60 %** tj nettozł (słownie:.....),
stawka VAT.....%, bruttozł (słownie:.....),
3. Warunkiem wypłaty drugiej transzy wynagrodzenia będzie pozytywne zaopiniowanie PROGRAMU przez Instytucję Zarządzającą RPO WŁ.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty wykonania przedmiotu Umowy i obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych. Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego zwrotu jakichkolwiek dodatkowych kosztów i wydatków poniesionych przez Wykonawcę w celach związanych z realizacją umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na podstawie przyjętego przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.
6. W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

§ 5

Odbiory

1. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich prac objętych przedmiotem umowy, po uzyskaniu pozytywnej opinii PROGRAMU Instytucji Zarządzającej RPO WŁ.
2. Z czynności odbiorów częściowych i końcowego będzie spisany „Protokół odbioru”, stanowiący podstawę wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia.

3. W przypadku uznania przez Zamawiającego konieczności poprawienia dokumentacji przez Wykonawcę, w celu uzyskania dokumentu w pełni odpowiadającego wymaganiom Zamawiającego, Wykonawca wprowadzi zmiany w terminie do 14 dni. W szczególnie uzasadnionych przypadkach termin ten może być wydłużony przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac nad opracowaniem PROGRAMU, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

§ 6 Zasady współpracy

1. Strony umowy zobowiązane są do:

- 1) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych okolicznościach, które mają wpływ na wypełnianie wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- 2) współdziałania w realizacji przedmiotu umowy;
- 3) Wykonawca będzie na bieżąco przysyłał Zamawiającemu w wersji elektronicznej opracowane części dokumentu celem weryfikacji i zgłaszania ewentualnych uwag przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie uwzględnić przekazane uwagi oraz nanosić stosowne poprawki na opracowywany materiał;
- 4) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac.

2. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) organizowanie spotkań roboczych celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;
- 2) przekazanie wszelkich niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania dokumentów, materiałów, danych itp. na prośbę Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca nie może sam ich pozyskać z powodu barier formalno – prawnych;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzorowania i wnoszenia uwag do PROGRAMU na każdym etapie prac oraz prawo do zatwierdzenia ostatecznej wersji PROGRAMU.

3. Do realizacji postanowień niniejszej umowy Zamawiający wskazuje:
(tel., e-mail: ..).

4. Do realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca wskazuje:
(tel., e-mail: ..).

5. Dopuszcza się możliwość zmiany osób, o której mowa w ust. 3 i 4. Zmiana taka wymaga zachowania formy pisemnej i nie wymaga zmiany umowy.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy i Gwarancja

1. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy ponosi odpowiedzialność za zgodność przedmiotu umowy z przepisami prawa oraz obowiązującymi w tym zakresie normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z umową oraz zasadami wiedzy technicznej osiągniętej w danej dziedzinie oraz za pomocą osób posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **gwarancji** na wszystkie elementy zawarte w przedmiocie zamówienia zgodnie z obowiązującymi dla nich wytycznymi i przepisami na okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego dokumentacji.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy pomimo wezwania Zamawiającego Wykonawca nie przystępuje do realizacji poszczególnych etapów prac zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 2. § 9 ust 1 pkt. 1 lit c) stosuje się odpowiednio.

§ 8

Wady przedmiotu umowy

1. Jeżeli w przedmiocie umowy zostaną stwierdzone wady, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia stwierdzonych wad oraz naliczenia kar umownych wynikających z § 9 ust. 1 pkt 1) lit. a i lit. b.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 1 nie wyłącza możliwości żądania odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, w tym z tytułu utraconych korzyści, szkody powstałej w wyniku opóźnienia w spełnieniu świadczenia lub szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy, jeżeli został on wykonany w sposób wadliwy, sprzeczny z umową lub jest niekompletny.

§ 9

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania będzie kara umowna:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad, określonego w § 6 ust. 3,

- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z wierzytelności przysługującej z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

§ 10 Prawa autorskie

1. Przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 666 z późn. zm.).
2. Wykonawca składając przedmiot umowy złoży jednocześnie oświadczenie, iż przysługują mu do niego wyłączne autorskie prawa majątkowe.
3. Na podstawie niniejszej umowy, z dniem zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tej sprawie, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy (w każdej jego wersji) na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy i materiałów niezbędnych do jego przygotowania – tj. wytwarzania dowolną techniką i w dowolnej formie, kopii całości lub części utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy i materiały niezbędne do jego przygotowania– tj. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy i materiałów niezbędnych do jego przygotowania – tj. publicznego wystawiania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy, w szczególności:
 - a) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w przedmiocie umowy, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
 - b) prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do przedmiotu umowy (tj. prawa udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami - całości lub wybranych elementów, w tym rozpowszechnianie - użyczenie lub najem).
 - 3) stosowane narzędzia i metodologię - w taki sposób aby możliwe było w przyszłości powtórne przeprowadzenie badań i uzyskanie analogicznych, porównywalnych lub narastających danych.

4. Nabycie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.2 niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych.
5. Przekazanie majątkowych praw autorskich oraz praw do korzystania i rozporządzania opracowaniami określonymi w przedmiocie umowy, obejmuje jego finalną wersję przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że powstały w wyniku realizacji umowy utwór nie będzie obciążony wadami prawnymi.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec osób trzecich, jeśli prawa do przedmiotu umowy lub jego części należą do osób trzecich albo są obciążone prawami osób trzecich (wady prawne).
8. W przypadku ujawnienia wady prawnej Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powództwem wniesionym przez osoby trzecie, w związku z naruszeniem ich praw.
9. Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży utworu w zakresie nabytych praw autorskich i praw majątkowych bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego poprawek, uzupełnień, skrótów i wszelkich innych zmian w treści przedmiotu zamówienia, jakie Zamawiający uzna za stosowne oraz na rozporządzanie i korzystanie z tak zmienionego przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
11. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy i niezbędnych do jego wykonania.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany, za wyjątkiem § 6 ust. 3 i ust. 4.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
5. Źródłem finansowania będzie Budżet Miasta Pabianic na 2017 r., dział 710, rozdział 71004, paragraf 4307 i 4309.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**PREZYDENT MIASTA
PABIANIC**

Grzegorz Mackiewicz



Unia Europejska
Fundusz Spójności

