

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

Nr 388/2015/P

z dnia 21 grudnia 2015 r.

Wykaz
lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz
ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch,	Pow. działki	Nr działki	Pow. lokalu i pomieszczenia przynależnego	Nr Kw	Opis nier.	Cena lokalu, części działki, pomieszczenia przynależnego i dodatkowego pom. gospo.	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób zapłaty
Zamkowa 22 lokal nr 6 (1930 r.)	882 m ²	221	67,56 m ² 4,40 m ² 2,70 m ²	LD1P/00016731/5	zab.	112.352,00 zł	4.563,00 zł	26.947,25 zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 01.02.2016 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 22.12.2015 r. do dnia 11.01.2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz