

## Protokół Nr 1/14

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwentaryzacji, które odbyło się dnia 17.12.2014r. o godz.14.00 w sali Nr 4, Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Komisję prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwentaryzacji - Pan Krzysztof Rąkowski.

### **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Informacja nt. przyjęcia porządku obrad.
2. Zapoznanie z zakresem prac Komisji.
3. Wybór Wiceprzewodniczącego Komisji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał:
  - w sprawie zmian w budżecie miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 1;
  - w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 4;
  - w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 5;
  - w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 6;
  - w sprawie zmian w budżecie miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 7;
  - w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 9;
  - zmieniającej uchwałę Nr XXVI/314/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 31 maja 2012r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miejska Pabianice;
  - zmieniającej uchwałę Nr XXIX/330/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 lipca 2012r. w sprawie opłat za usługi lokalnej komunikacji autobusowej.
5. Sprawy różne.

### **Ad.1**

**Dot. Informacji nt. przyjęcia porządku obrad.**

Pan Rąkowski – witam na pierwszej Komisji - czy są uwagi co do porządku obrad? Informuję, iż Komisja jest nagrywana. Dziś zmienimy kolejność - wybór na koniec z uwagi na brak wszystkich członków Komisji.

Pan Andrzej Różański – proszę o wprowadzenie w sprawach różnych pisma w sprawie zaopiniowania aneksów do porozumień międzygminnych w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Pan Rąkowski – więcej uwag nie ma – uważam porządek obrad za przyjęty.

## **Ad.2**

### **Dot. Zapoznanie z zakresem prac Komisji.**

Sekretarz Miasta Pan Paweł Rózga – Naczelnicy Wydziałów współpracujących z Komisją - Pani Katarzyna Muszyńska – z-ca Skarbnika Miasta, Pani Agnieszka Pietrowska - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, Pani Anna Antonowicz – Naczelnik Wydziału Spraw Lokalowych, Pan Andrzej Mikołajczyk w zastępstwie Pana Pawła Pietrzaka Naczelnika Wydziału Inwestycji i Eksploatacji, Pan Andrzej Różański – Zespół Inżyniera Miasta, Dyrektor Miejskiego Zakładu Pogrzebowego - Pan Grzegorz Janczak.

Pan Rąkowski – Komisja współpracuje z Wydziałem Urbanistyki gdzie Naczelnikiem jest Pani Renata Sielczak i z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami i tu Naczelnikiem jest Pani Jadwiga Myczkowska. Zakres Prac Komisji wszyscy otrzymali (zał. Nr 1).

## **Ad.3**

### **dot. Zaopiniowania projektów uchwał:**

Pani Katarzyna Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian w budżecie miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 1** (zał. Nr 2). Przedłożony projekt uchwały dotyczy przeniesień między klasyfikacjami budżetowymi. W Wydziale Spraw Lokalowych po rozliczeniu wypłat dodatków mieszkaniowych za okres 11 m-cy powstałe oszczędności przenosi się do Kancelarii Prezydenta Miasta na uzupełnienie planu wynagrodzeń z przeznaczeniem na odprawy emerytalne w związku z zakończeniem kadencji.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10  
- przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pani Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 4** (zał. Nr 3). Zwiększenie w planie dochodów i wydatków wynika z zawartego Porozumienia nr 2/2014 z dnia 20 października 2014r. ze Starostwem Powiatowym w Pabianicach z przeznaczeniem na zimowe utrzymanie dróg powiatowych w 2014 roku – 60.000,00zł.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10  
- przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pani Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian budżetu miasta**

**Pabianic na 2014 rok – proj.nr 5** (zał. Nr 4). Zmniejszenie planu dochodów w pozycji „wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności” w wysokości 350.000,00zł wynikają z odnotowanych niższych wpływów z tego tytułu za okres 11 m-cy. Jednocześnie po stronie wydatków kwota w tej wysokości pomniejsza wydatki inwestycyjne z uwagi na niemożność zrealizowana transakcji zamiany nieruchomości do której miało dojść z Pabianicką Spółdzielnią Mieszkaniową.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10 - przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pani Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 6** (zał. Nr 5). W dniu 28 sierpnia b.r. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi ogłosił przetarg nieograniczony (rozstrzygnięty w dniu 18 września b.r.) na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie umocnień skarp rzeki Dobrzyńki na odcinku (km 5+964 - 6+235) przebiegającym przez Park Słowackiego w Pabianicach. Wyżej wymieniony odcinek rzeki Dobrzyńki położony jest na terenie Parku im. Juliusza Słowackiego, który w chwili obecnej rewaloryzowany jest przy udziale środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Z uwagi na powyższe (żywiąc nadzieję, że realizacja ww. robót pozostanie bez wpływu na już wykonany zakres prac) Miasto zostało zmuszone do wystąpienia do wykonawcy o wstrzymanie części prac związanych z budową alejki żwirowej wzdłuż rzeki po wschodniej stronie parku oraz nasadzeniami zieleni w tym rejonie. Mając na uwadze, iż planowany termin zakończenia robót związanych z remontem skarp, przypadający na 7 grudnia 2014 r., wykracza poza przyjęte w umowie nr 1/R/14 z dnia 16.01.2014 r. o wykonanie prac związanych z rewaloryzacją parku terminy realizacyjne i w praktyce uniemożliwia zakończenie zadania w bieżącym roku, konieczne jest wprowadzenie do budżetu proponowanych zmian, co pozwoli na aneksowanie umowy dotacji udzielonej przez WFOŚiGW w Łodzi poprzez wprowadzenie zmiany terminu zakończenia zadania pn. "Rewaloryzacja parku im. Juliusza Słowackiego w Pabianicach" oraz umowy z Wykonawcą.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10 - przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pani Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian w budżecie miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 7**(zał. Nr 6). Mając na uwadze racjonalne gospodarowanie budżetem, w związku z oszczędnościami powstałymi na zadaniu pn. „Przebudowa II oddziału żłobka miejskiego wraz z dociepleniem i

budową instalacji wentylacji mechanicznej”, Wydział proponuje przeznaczyć środki w wysokości 1.467,00zł na wykonanie prac obejmujących dostawę i montaż światłowodu w Muzeum, który stworzy możliwość transmisji sygnału z monitoringu parku przez internet (po uzyskaniu dostępu do internetu).

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10  
- przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pani Muszyńska – projekt uchwały **w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2014 rok – proj.nr 9** (zał. Nr 7). W pierwszym planie dochodów Miejskiego Zakładu Pogrzebowego na rok 2014 zakładaliśmy realizację dochodów na poziomie 2.990.000,00zł. Obecnie plan dochodów opiewa na kwotę 3.115.630,00zł i jest wyższy od pierwotnego o 125.630,00zł. Na dzień 30.11.2014r. Plan dochodów zrealizowany jest na poziomie 93,8%. Spodziewamy się realizacji dochodów na poziomie 3.170.000,00zł – to jest o ponad 55.000,00zł więcej niż założenia do planu dochodów. Dlatego zwracamy się o zwiększenie planu dochodów, a pozyskane środki przeznaczymy na zakup pojazdu elektrycznego Melex. Pojazd ten umożliwi transport trumien i urn od bramy cmentarza lub domu pogrzebowego do odpowiedniej kwatery. Urządzenie to wyposażone jest w haki na wieńce, które umożliwiają transport wieńcy i wiązanek. Posiadamy już jeden pojazd tego typu i widzimy duże zainteresowanie na tego typu usługę. Na terenie Pabianic są ogólnie 3 cmentarze, a Pracownicy naszej Firmy często obsługują uroczystości pogrzebowe w tym samym czasie na różnych cmentarzach. Inwestycja ta przełoży się na wzrost pozyskiwanych dochodów budżetowych MZP w roku 2015 i latach późniejszych.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10  
- przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pan Andrzej Różański – projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr XXVI/314/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 31 maja 2012r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miejska Pabianice** (zał. Nr 8). W związku z licznymi postulatami mieszkańców Pabianic dotyczącymi wprowadzenia w weekendy nocnej komunikacji autobusowej z Łodzią, podjęte zostały działania zmierzające do wydłużenia z Łodzi do Pabianic trasy nocnej linii autobusowej N4. Szczegółowe postanowienia dotyczące nocnej komunikacji określi Porozumienie międzygminne w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej z Gminą Łódź i Gminą Ksawerów. Aby nocny autobus prawidłowo mógł obsłużyć wschodnią część Pabianic, niezbędne jest dokonanie następujących zmian przystankowych: zmiana typu przystanków

Warszawska/Duży Skręt (kier. Łódź, kier. Dworzec PKP) oraz Warszawska/Dąbrowa (kier. Łódź) z tramwajowych na autobusowo-tramwajowe; uruchomienie przystanków po zachodniej stronie ul. Myśliwskiej – Myśliwska/Wschodnia i Myśliwska/Podleśna (obecnie przystanki zlokalizowane są tylko po stronie wschodniej, dla jednokierunkowej linii autobusowej nr 1). Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym, określenie przystanków komunikacyjnych i dworców następuje w drodze uchwały podjętej przez właściwy organ danej jednostki samorządu terytorialnego. W związku z tym przed uruchomieniem przystanków konieczne jest dopisanie ich do Załącznika Nr 1 do Uchwały - Wykazu przystanków komunikacyjnych komunikacji zbiorowej, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miejska Pabianice – będzie to generowało koszty w przyszłości.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10  
- przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pan Różański – projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr XXIX/330/12 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 lipca 2012r. w sprawie opłat za usługi lokalnej komunikacji autobusowej** (zał. Nr 9). Mieszkancki Pabianic – Pani Agnieszka Herszel oraz Pani Dorota Krysiak – wystąpiły do Rady Miejskiej w Pabianicach z wnioskiem o zmianę §9 poz. 4 uchwały Rady Miejskiej w Pabianicach w sprawie opłat za usługi lokalnej komunikacji autobusowej. Obecnie uprawnienie do bezpłatnych przejazdów przysługuje dzieciom i młodzieży w wieku do lat 24 z powodu niepełnosprawności, w drodze z domu do placówki oświatowej lub rehabilitacyjnej i z tej placówki do domu wraz z opiekunem. Wnioskodawczynie postulują zmianę zapisów na dodanie do powyższego zapisu frazy „oraz opiekunom podczas podróży powrotnej i podczas podróży po te osoby”. Mieszkancki, wnioskujące o zmianę przepisów, uzasadniają swoją prośbę ciężką sytuacją finansową opiekunów dzieci niepełnosprawnych spowodowaną kosztami leczenia, terapii i rehabilitacji oraz – jak dotąd – opłatami za poruszanie się komunikacją miejską z większą częstotliwością niż inni rodzice. Z przeprowadzonej analizy wynika, że większość miast (ok. 60% spośród 50 przeanalizowanych samorządów) zezwala na nieodpłatne przejazdy opiekunów osób niepełnosprawnych nie tylko w obecności podopiecznego, ale także w drodze powrotnej po odwiezieniu dziecka do szkoły i podczas podróży po dziecko. Najczęściej stosowaną zasadą uprawnień dla opiekunów są zaświadczenia wydawane przez placówki oświatowe, rehabilitacyjne dotyczące trasy przejazdu. Z uzyskanych danych wynika, że w Pabianicach uczy się 331 osób z orzeczeniem o niepełnosprawności (w tym 109 w wieku 0 – 6 lat, 120 w wieku 7 – 16 lat oraz 103 w wieku 17 – 24 lata). Szacowany koszt utraconych dochodów w związku z rozszerzeniem uprawnień do bezpłatnych

przejazdów w ujęciu rocznym wynosi maksymalnie 40 tys. zł. Jednocześnie, z uwagi na przystąpienie od listopada do systemu biletu okresowego elektronicznego, proponuje się uwzględnienie możliwości kodowania uprawnień do bezpłatnych przejazdów na elektronicznej karcie zbliżeniowej w uzasadnionych przypadkach. Pasażer w takim wypadku nie musiałby ze sobą nosić dokumentów potwierdzających ulgę (np. dużej książeczki HDK), a wystarczyłby bilet elektroniczny z zakodowanym uprawnieniem do darmowego przejazdu.

Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu ww. uchwały – za – 10 - przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

#### **Ad.4**

**Dot. Wyboru Wiceprzewodniczącego komisji.**

Pan Rąkowski – przedstawił na Wiceprzewodniczącego Komisji kandydaturę Pana Roberta Dudkiewicza – czy wyraża Pan zgodę?

Pan Robert Dudkiewicz – tak.

Głosowanie: za przyjęciem ww.kandydatury na Wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwentaryzacji – za - 8 – przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 -. Pan Robert Dudkiewicz został wybrany Wiceprzewodniczącym Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwentaryzacji – jednogłośnie.

#### **Ad.5**

**Dot. Spraw różnych:**

Pan Różański – proszę o wprowadzenie pisma w sprawie zaopiniowania aneksów do porozumień międzygminnych w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej (zał. Nr 10)

Pan Rąkowski – a co z codziennymi nocnymi kursami? Jest zapotrzebowanie, czy bada Pan rynek? Czy Łódź byłaby zainteresowana?

Pan Różański – zobaczymy – na razie wprowadzamy 4 – a co drudzy kontrahenci nie wiemy. Tak jeśli będą środki i zainteresowanie - to wrócimy do tematu. Trwają rozmowy na szczeblu Prezydenckim.

Pan Rąkowski – Komisja proponuje pozytywną opinię w sprawie aneksów do porozumień międzygminnych w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej i nowego nocnego porozumienia(zał. Nr 11)

Głosowanie: za przyjęciem ww.opinii – za – 10 - przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Pan Rąkowski – czy są jeszcze jakieś sprawy różne?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Jadwiga Myczkowska – tak - w imieniu Pana Prezydenta proszę o zaopiniowanie wniosku w sprawie wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w Pabianicach przy **ul. Warszawskiej 113** (działka nr 215/4 o pow. 2828 m2. Odszkodowanie zaproponowane przez Prezydenta za przedmiotową nieruchomość jest w wysokości 155.120,00zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia zł), tj zgodnie z operatem szacunkowym (zał. Nr 12).

Pani Kozłowska – nie jest to wysoka kwota.

Pan Rąkowski - Komisja proponuje pozytywną opinię w sprawie wypłaty odszkodowania za nieruchomość położoną w Pabianicach przy **ul. Warszawskiej 113** (działka nr 215/4 o pow. 2828 m2. Odszkodowanie zaproponowane przez Prezydenta za przedmiotową nieruchomość jest w wysokości 155.120,00zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy sto dwadzieścia zł), tj zgodnie z operatem szacunkowym (zał. Nr 13).

Głosowanie: za przyjęciem ww.opinii – za – 10 - przeciw – 0 – wstrzymał się – 0 . Opinię przyjęto jednogłośnie.

Na tym posiedzenie zamknięto. Obrady zakończono o godz. 15.15.

Zał. Nr 14 – nagranie audio z obrad na płycie CD.

Zał. - wnioski i opinie Komisji skierowane do Prezydenta.

Załączniki ujęte w protokóle są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Posiedzenie protokółowała :

Posiedzenie prowadził:

***Anna Kilańska***

***Krzysztof Rąkowski***