

WYKAZ NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ PREZYDENTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC

WYKAZ ROZSTRZYGNIEŃ RADY MIEJSKIEJ NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ PREZYDENTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC

Lp.	Nr uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu STUDIUM dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	08.12.2011		1. Wnosi o możliwość budowy budynku gospodarczego pow. 100 m ² .	Ul. Ryputłowska 97 Dz. 275	MN		-		-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, W studium nie ustala się wielkości budynków gospodarczych.
				2. Nie wyraża zgody na oczyszczalnię ścieków przy ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
2.	3.	08.12.2011		Nie wyraża zgody na oczyszczalnię ścieków przy ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
				1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-	+	-	Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania). W projekcie studium jest to PU – tereny produkcyjno-usługowe.
3.	6.	16.12.2011		2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU		-		-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.
				1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-	+	-	Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania). W projekcie studium jest to PU – tereny produkcyjno-usługowe.
4.	7.	16.12.2011		2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU		-		-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.
				1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-	+	-	Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania). W projekcie studium jest to PU – tereny produkcyjno-usługowe.
5.	8.	16.12.2011		2.Zmiana lokalizacji skrzyżowania.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU		-		-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, studium nie przesądza o charakterze skrzyżowania.
				1.Przeznaczenie na handel, usługi i produkcję.	Ul, Partyzancka 186/190 Dz. Nr 16	PU	+	-	+	-	Jest obecnie uwzględniona na części terenu działki.(z wyłączeniem rejonu skrzyżowania). W projekcie studium jest to PU – tereny produkcyjno-usługowe.

6.	9.	19.12.2011		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Rypułtowska 94A Dz. 197/2	MN, RP	+	-	+	-	Jest obecnie częściowo uwzględniona do linii elektroenergetycznej 15kV wraz ze strefą oddziaływania.
					Ul. Rypułtowska 94A Dz. 196, 103	RP		-		-	Nieuwzględniona – teren łąk, obszar chronionego krajobrazu, strefa archeologiczna.
					Ul. Rypułtowska 34B i 40E Dz. 45, 50/3.	RŁ		-		-	Nieuwzględniona – teren zalewowy położony w strefie potencjalnie narażonej na podtopienie i w strefie chronionego krajobrazu .
7.	10.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 105 Dz.54 Obręb P-29	RŁ		-		-	Nieuwzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
					Ul. Podmiejska 105 Dz.55 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych.
8.	11.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 56 i części tylnej dz. 57/1 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 103 Dz. 56 Obręb P-29	RŁ		-		-	Nieuwzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
					Ul. Podmiejska 103 Dz. 57/1 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych.
9.	12.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 56 i części tylnej dz. 57/1 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Podmiejska 103 Dz. 56 Obręb P-29	RŁ		-		-	Nieuwzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
					Ul. Podmiejska 103 Dz. 57/1 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych.
10.	13.	27.12.2011		Wnosi o zmianę działki 54 i części tylnej dz. 55 na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Podmiejska 105A Dz. 54 Obręb P-29	RŁ		-		-	Nieuwzględniona – teren narażony na okresowe podtapianie.
					Podmiejska 105A Dz. 55 Obręb P-29	MN, RŁ	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - powiększono teren zabudowy mieszkaniowej do granicy terenów zalewowych.
11.	14.	27.12.2011		2.Dla dz. 153 budownictwo usługowe.	Ul. Mostowa Dz.153.	RP		-		-	Nieuwzględniona -działka niebudowlana położona w zasięgu strefy oddziaływania gazociągu wysokiego ciśnienia Ø300.
12.	16.	30.12.2011		Zmiana przeznaczenia terenów na tereny zabudowy usługowej.	Obszar zawarty między ulicami: Myśliwską, 20-go Sycznia, Projektowaną (al. Solidarności), Warszawską	UM	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcje U - do posesji przy ul. P.Skargi . Nieuwzględniona dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ul. Myśliwskiej do istniejącej linii energetycznej
13.	17.	03.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-		-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
14.	19.	04.01.2012		2.Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ		-		-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).

15.	20.	04.01.2012		1. Wnosi o przekwalifikowanie działek na budownictwo mieszkaniowe z dopuszczalnym rzemiosłem i usługami.	Ul. Rypułtowska 10C, Dz. 26	RŁ			-	-	Nieuwzględniona -- teren narażony na zalewanie oraz w strefie chronionego krajobrazu.	
				2. Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ			-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).	
16.	21.	05.01.2012		1. Wnosi o przekształcenie działek na cele mieszkaniowe z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.	Ul. Rypułtowska 50, Dz. 162/1, 162/2.	RP			-	-	Nieuwzględniona - działki znajdują się w zasięgu oddziaływania istniejącej działalności - hodowli zwierząt futerkowych.	
				2. Nie wyraża zgody na budowę oczyszczalni ścieków.	Ul. Rypułtowska 50, Dz. 162/13	RP, MN	+		-	+	-	Częściowo uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM na części terenu do drugiej linii elektroenergetycznej.
					Rejon przy ul. Mostowej	RŁ			-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).	
17.	22.	05.01.2012		Wnosi o zmianę przeznaczenia na funkcję usługową.	Ul. Rypułtowska 120, Dz. 217/1, 217/3.	RP, MN	+		-	+	-	Częściowo uwzględniona - wprowadzono jako wiodącą funkcję UM na części terenu do drugiej linii elektroenergetycznej.
18.	24.	08.01.2012		2. Dopuszczenie zabudowy garażowej	Ul. Nowowska 65, Dz. 70/4, 70/5, 70/6	ZL			-	-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. W studium nie ustalono zapisów odnośnie budynków garażowych.	
19.	25.	09.01.2012		1. Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN			-	-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.	
20.	26.	09.01.2012		Wniosek o pozostawienie przeznaczenia produkcyjno-usługowego P-U.	Ul. Barucha 45, Dz. 62.	PP			-	-	Nieuwzględniona - w studium działka ta znajduje się w terenie przemysłowym, - jako funkcji docelowej. Istniejąca enklawa zabudowy produkcyjno-usługowej, z obiektami mieszkalnymi do przesądzenia i uszczegółowienia w m.p.z.p.. W ramach przeznaczenia przemysłowego, możliwa jest działalność produkcyjno-usługowa.	
21.	27.	09.01.2012		1. Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Cały obszar miasta	MN			-	-	Nieuwzględniona - studium przewiduje tereny, na których jest możliwość hodowli zwierząt. Zagadnienie reguluje ustawa o ochronie środowiska.	
22.	28.	09.01.2012	Rzymskokatolicka Parafia Ul. Jana Pawła II 46 95-200 Pabianice	Sprzeciw przeciwko lokalizacji drogi.	Ul. Prózna i Jana Pawła II dz. Nr 346	KDL			-	-	Nieuwzględniona. Wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.	
23.	29.	09.01.2012		1. Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ			-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).	
				3. Możliwość zabudowy jednorodzinnej	Ul. Mostowa Dz. 141/1, 142/2, 143/3, 140/1, 140/2, 139/1, 139/2, 142.	RP	+		-	+	-	Jest obecnie częściowo uwzględniona - na terenach RP jest możliwość lokalizacji zabudowy zagrodowej, która obejmuje również zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
				4. Zmniejszenie strefy den dolnych i teras nadzalewowych	Ul. Mostowa Dz. 141/1, 142/2, 143/3, 140/1, 140/2, 139/1, 139/2, 142.	RP			-	-	Nieuwzględniona - zakres stref wynika z ukształtowania terenu i opracowań specjalistycznych.	
				5. W przypadku realizacji PG konieczność modernizacji ul. Mostowej.	Rejon przy ul. Mostowej	RP			-	-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Uwaga zbyt szczegółowa. Studium nie przesądza o modernizacji dróg i ulic.	

				6. Oznaczenie działki jako ul. Mostowej	143/2	RP						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa.
24.	30.	09.01.2012		1.Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ						—	—	Nieuwzględniono - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
25.	31.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
26.	32.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
27.	33.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
28.	34.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
29.	35.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt.	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN						—	—	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
30.	36.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ						—	—	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
31.	37.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ						—	—	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
32.	38.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ						—	—	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
33.	39.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ						—	—	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
34.	40.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ						—	—	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).

35.	41.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
36.	42.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
37.	43.	09.01.2012		Nie wyrażanie zgody na budowę ulicy.	Ul. Jana Pawła II Dz. 346	KDL		-	-	Nieuwzględniona - wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.
38.	44.	09.01.2012		Wnosi o zmianę działek na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Ul. Rypułtowska 94A Dz. 196.	RP		-	-	Nieuwzględniona - obszar chronionego krajobrazu, strefa archeologiczna.
39.	45.	10.01.2012		1.Wnosi o możliwość skomunikowania terenu bezpośrednio z ul. Lutomierską.	Ul. Lutomierska 33 dz. Nr 3	PU		-	-	Uwaga wykracza poza zakres ustaleń studium. Studium nie przesądza zjazdów bezpośrednich z dróg.
40.	46.	09.01.2012		Nie wyrażanie zgody na budowę ulicy.	Ul. Jana Pawła II Dz. 346	KDL		-	-	Nieuwzględniona - wieloletnia rezerwa na cele komunikacji. W obecnym studium obniżono kategorię ulicy z KDZ-ulicy zbiorczej na ulicę lokalną.
41.	47.	09.01.2012		Zmianę terenu na MN lub ML.	Ul. Żwirowa Dz. 136	ZL, MN	+	-	+	Jest obecnie częściowo uwzględniona, Zabudowa mieszkaniowa możliwa jest na użytku Lz, oraz bez kolizji z terenem lasu, na głębokość ok. 250 metrów od ul. Zakole. Uwaga nieuwzględniona w części działki pokrytej lasem.
42.	48.	09.01.2012		Zmiana przebiegu planowanej ulicy KD-L.	Ul. Karniszewicka 63 Dz. 155/1	MN, UM		-	-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Uwaga odnosi się do obowiązującego m.p.z.p. miasta Pabianic.
43.	50.	09.01.2012		1.Protest przeciwko hodowli zwierząt,	Ul. Witosa 20, Letnia 8, Dz. 90, 91	MN		-	-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa. Zakaz hodowli zwierząt laboratoryjnych wykracza poza zakres ustaleń studium. W MN przewiduje się zakaz działalności usługowej powodującej ponad normatywną uciążliwość dla otoczenia.
44.	51.	09.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
45.	52.	10.01.2012		Zmiana na zabudowę jednorodzinną wraz z usługowo-produkcyjną.	Ul. Rypułtowska 50, Dz. 162/1, 162/2,	RP		-	-	Nieuwzględniona - działki znajdują się w zasięgu oddziaływania istniejącej działalności - hodowli zwierząt futerkowych.
					Ul. Rypułtowska 50, Dz. 162/13	RP, MN	+	-	+	-
46.	53.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno - ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
47.	56.	10.01.2012	61	Nie wyraża zgody na UM. Teren, jako funkcja produkcyjna i usługowa z funkcją mieszkaniową.	Ul. Konstantynowska 61 dz. nr 97	UM		-	-	Nieuwzględniona - Studium pozostawia klasyfikację terenów jako UM wnioskowana - działalność jest na tym terenie dopuszczona i nie wyklucza uwzględnienia wniosku na etapie mpzp.
48.	57.	10.01.2012		Wniosek o przekształcenie działek pod budowę PU.	Ul. Jodłowa 10 Ul. Karniszewicka 179E i 189D Dz. 194/7,204/1,203/1	MN		-	-	Nieuwzględniona - w terenach MN jest możliwość działalności usługowej o ograniczonej uciążliwości. Wnoszący uwagę nie określił i nie doprecyzował, o jaką działalność chodzi. Studium nie odnosi się do pojedynczych nieruchomości. Zależność tę można

											uszczegółowić dopiero w planie zagospodarowania.
49.	59.	10.01.2012		Wniosek o pozostawienie działek pod zabudowę produkcyjno-usługową.	Ul. Barucha 45 Dz. 62	PP					-
50.	60.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ					-
51.	61.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ					-
52.	62.	10.01.2012		1. Zmniejszyć zieleń, część przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową oraz budownictwo wysokie (garaże oraz inne usługi) 2. Przeznaczyć na uprawy zielone, część przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową.	Ul. Potokowa 40a, Dz.300.	ZP					-
					Ul. Polna 29e, Dz. 299.	ZP					-
53.	63.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ					-
54.	64.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ					-
55.	65.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ					-
56.	66.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ..	Tereny RŁ	RŁ					-
57.	67.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ					-
58.	69.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ					-
59.	71.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ					-
60.	72.	10.01.2012		Przeształcenie działki pod budownictwo jednorodzinne i usługowe.	Ul. Wspólna 39A Dz. 14	RP					-
61.	74.	10.01.2012		1.Wnosi o zmianę U na UM.	Ul. Ryputowska 28, 30, 32 Dz. 124/8, 296/7, 125/7	U		+		+	-
62.	75.	10.01.2012		1. Wnosi o możliwość rozbudowy obiektów związanych z gospodarstwem rolnym.	Ul. Ryputowska 100 i 106 dz. 201/4, 203	MN, RP					-

				2. Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
63.	77.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
64.	78.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
65.	79.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
66.	80.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ..	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
67.	81.	10.01.2012		Nie dokonywać zmian, zabudowa MN.	Ul. Karszniszewicka 69a dz.148	MN, UM									Jest obecnie uwzględniona na części terenu (od strony ul. Karszniszewickiej w obrębie przeznaczenia MN) nieuwzględniona dla pozostałej części terenu gdzie utrzymuje się obecne przeznaczenie (UM).
68.	82.	10.01.2012	K	Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
69.	83.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
70.	84.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
71.	85.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
72.	86.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
73.	87.	10.01.2012		Wniosek o zmianę na U – zgodnie z faktycznym zainwestowaniem i prowadzoną działalnością.	Ul. Karszniszewicka 175 dz. 195	MN									Nieuwzględniona - w terenach MN jest możliwość działalności usługowej o ograniczonej uciążliwości. Wnoszący uwagę nie określił i nie doprecyzował, o jaką działalność chodzi. Studium nie odnosi się do pojedynczych nieruchomości. Zależność tą można uszczegółowić dopiero w planie zagospodarowania przestrzennego.
74.	88.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków.	Rejon przy ul. Mostowej	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
75.	89.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
76.	90.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ									Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).

77.	91.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
78.	92.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													.Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
79.	93.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
80.	94.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
81.	95.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
82.	96.	10.01.2012		Dziątka w planach przeznaczona jest pod drogę dojazdową.	Ul. Karszniszewicka 121A dz. 72	MN													Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, odnosi się do obowiązującego m.p.z.p..
83.	97.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
84.	98.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
85.	99.	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
86.	100	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
87.	101	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
88.	103	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
89.	104	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
90.	105	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
91.	106	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).
92.	107	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej)
93.	108	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ													Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).

94.	109	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).			
95.	110	10.01.2012		1.Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ. 2. Wnosi o możliwość rozbudowy obiektów związanych z gospodarstwem rolnym.	Tereny RŁ Ul.Ryputłowicka 122 dz. 295, 218, 219, 220	RŁ U, RP		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej). Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa, W studium nie ustala się wielkości obiektów związanych z gospodarstwem rolnym..			
96.	111	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).			
97.	112	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).			
98.	113	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).			
99.	114	10.01.2012		Protest przeciwko oczyszczalni ścieków. na terenach RŁ.	Tereny RŁ	RŁ		-	-	Nieuwzględniona - lokalizacja oczyszczalni uwarunkowana jest względami technologiczno – ekonomicznymi (położenie i bliskość istniejącej infrastruktury technicznej).			
100.	116	10.01.2012	w	Zmiana przeznaczenia na UM.	Ul. Ryputłowicka 122 dz. 295, 218, 219, 220	RP,U,MN	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona -na części terenu obecnie przeznaczonego pod U na głębokość ok. 600m od ul. Ryputłowickiej. Nieuwzględniona dla pozostałej części terenu (od strony rzeki), gdzie utrzymuje się obecny sposób użytkowania.		
101.	117	10.01.2012	AFLOPA NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o. sp. k. Partyzancka 133/151 95-200 Pabianice	1 A. Wniosek o modyfikację ustaleń dla terenu UC według propozycji. 1B. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowy śródmiejskiej i wielorodzinnej. 2A. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowy śródmiejskiej i wielorodzinnej. 2B. Wniosek o wyłączenie ul. Lipowej z obsługi komunikacyjnej terenu i przeznaczenie jej na ciąg pieszo-jezdny. 3A. Wniosek o określenie, jako funkcji dopuszczalnej zabudowę mieszkaniową śródmiejską. 3C1. Wniosek o dopuszczenie w istniejących obiektach przemysłowych obecnej funkcji produkcyjno-magazynowej. 3D. Wniosek o wykreślenie z gminnej ewidencji obiektu pofabrycznego oraz zmianę granicy strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej.	Ul. Zamkowa 4 Dz. 6/5 Ul. Zamkowa 4 Dz. 6/5 Ul. Lipowa 2 Dz. 8 Ul. Lipowa 2 Dz. 8 Ul. Grobelna 4 Dz. 17 Ul. Grobelna 4 Dz. 17 Ul. Grobelna 4 Dz. 17	UC UC UC UC UC UC UC		-	+	-	+	-	Nieuwzględniona - w terenach UC, funkcję mieszkaniową wskazuje się, jako uzupełniającą. Zmiana tej relacji nie jest intencją dla polityki przestrzennej miasta. Częściowo uwzględniona - uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC. Częściowo uwzględniona - uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC. Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Kwestia to do uszczegółowienia i przesądzenia w m.p.z.p. Częściowo uwzględniona -uzupełniono zapis o zabudowę wielorodzinną w terenach UC.. Nie dotyczy zakresu ustaleń studium. Możliwość kontynuacji istniejącej funkcji określa m.p.z.p. Nieuwzględniona - studium opiera się na wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgłoszony postulat może być szczegółowo ponownie dyskutowany i ewentualnie weryfikowany na etapie mp.p.z.p. Zapis taki ujęty jest w tekście studium – ze względu na możliwość szczegółowych analiz wynikających ze skali opracowania.

				5B. Wniosek o wykreślenie części z ustaleń dla zespołu A, w zakresie udziału terenów zieleni w rejonie doliny rzeki Dobrzyńki.	Działki położone w kwartale ograniczonym rzeką Dobrzyńką – Kościołem św. Mateusza – ul. Grobelną – ul. Stary Rynek.	UC		-		-	Nieuwzględniona - cytowane, kwestionowane zapisy studium dotyczą nie tylko wnioskowanych działek, ale całego obszaru doliny rzeki Dobrzyńki. W jednostce A. Z uwagi na fakt iż we wnioskowanym kwartale istniejące obiekty będące w gminnej ewidencji są znacznie zbliżone do koryta stanowi przeszkodę do uszczegółowienia zapisów w m.p.z.p.
				6A. Zmniejszenie do 5% powierzchni biologicznie czynnej w terenach U, UC, UH.		U, UC, UH	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona - dla obszarów położonych w części centralnej miasta (jednostka przestrzenna A).
				6B. Zmniejszenie do minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej w terenach MS.		MS	+	-	+	-	Częściowo uwzględniona, zmniejszono powierzchnię biologicznie czynną do 10-15%.
				6C. Dopuszczenie zmian w organizacji ruchu w rejonie ulic: Grobelnej i Strażackiej.				-		-	Nie dotyczy zakresu ustaleń studium, uwaga zbyt szczegółowa.
102	118	30.12.2011r.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Ul. Warzywna 3 95-200 Pabianice	Wniosek o wskazanie lokalizacji rezerwy terenowej pod lokalizację oczyszczalni ścieków w obszarze przeznaczonym pod działalność przemysłową w rejonie ul.Barucha i ul. Projektowanej (przedłużenie ul. Widzewskiej).			+	-	+	-	Jest obecnie częściowo uwzględniona – możliwość lokalizacji oczyszczalni na terenach PP. Nieuwzględniono w zakresie wskazania lokalizacji oczyszczalni.