

**ZARZĄDZENIE NR 284/2016/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANICE**

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych położonych w Pabianicach przy ul.Stary Rynek 1 - dz.nr 193/3, ul.Stary Rynek 2 - dz.nr 264 oraz przeniesienia prawa własności budynków zlokalizowanych na tych nieruchomościach na rzecz Muzeum Miasta Pabianic

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1714, 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) i Uchwałą Nr XXX/408/16 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 8 listopada 2016 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych położonych w Pabianicach przy ul.Stary Rynek 1 - dz.nr 193/3, ul.Stary Rynek 2 - dz.nr 264 oraz przeniesienia prawa własności budynków zlokalizowanych na tych nieruchomościach na rzecz Muzeum Miasta Pabianic, zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości zabudowanych położonych w Pabianicach przy ul. Stary Rynek 1 - dz.nr 193/3 i ul. Stary Rynek 2 - dz.nr 264, stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste oraz przeniesienia prawa własności budynków zlokalizowanych na tych nieruchomościach na rzecz Muzeum Miasta Pabianic w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 284/2016/P

Prezydenta Miasta Pabianice

z dnia 23 listopada 2016 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Nr KW	Cena nieruchomości zabudowanych	Cena nieruchomości gruntowych	Forma zbycia nieruchomości gruntowych
Stary Rynek 1	193/3	608 m ²	zabudowana	LD1P/00029112/4	1.763.000,00 zł	84.250,00 zł	użytkowanie wieczyste
Stary Rynek 2	264	1.216 m ²	zabudowana	LD1P/00031798/3	964.300,00 zł	168.500,00 zł	użytkowanie wieczyste

Zgodnie z art.56 w związku z art. 51 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy wyposażeniu osób prawnych przeniesienie własności nieruchomości następuje nieodpłatnie oraz nie pobiera się pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych wynosi 0,3% ceny nieruchomości gruntowej plus należny podatek "VAT" i płatna jest do 31 marca każdego roku na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul.Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Wykaz wywiesza się od dnia 23 listopada 2016 r. do dnia 13 grudnia 2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz