

**Formularz oferty**

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców

.....

adres .....

Telefon.....

e-mail .....

REGON .....

NIP.....

fax.....

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche”**

**I. Oferujemy:**

**1. Wykonanie przedmiotu zamówienia**, zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za wynagrodzeniem w łącznej kwocie:

wartość łączna brutto ..... zł, słownie

.....

w tym:

wartość netto ..... zł,

słownie.....

wartość podatku VAT ..... zł – według stawki ..... %,

słownie.....

**2. W podziale na etapy zadania wygląda to następująco:**

a) za sporządzenie koncepcji zagospodarowania terenu bulwaru w dwóch wariantach:

wartość łączna brutto ..... zł, słownie

.....

b) za sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podstawie wybranego i zaakceptowanego przez Zamawiającego wariantu koncepcji wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji prac:

wartość łączna brutto ..... zł, słownie

.....

**3. Oferujemy termin zakończenia wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia** tj. opracowania i przedłożenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w terminie ..... dni od daty podpisania umowy (nie więcej niż 100 dni – wpisanie terminu realizacji zamówienia powyżej 100 dni będzie skutkowało odrzuceniem oferty, której treść nie odpowiada treści siwz), w tym opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu koncepcji zagospodarowania terenu w terminie.....dni (nie więcej niż 1 miesiąc- wpisanie terminu powyżej 1 miesiąc będzie skutkowało odrzuceniem oferty, której treść nie odpowiada treści siwz).

**II. Deklarujemy wykonanie** przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w SIWZ i obowiązującymi przepisami, w szczególności oświadczamy, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonamy zobowiązanie polegające na zatrudnieniu w oparciu o umowę o pracę niezbędną ilość osób które będą odpowiedzialne za opracowanie koncepcji i projektu zagospodarowania- .....osoba/y, **(Uwaga! Należy wpisać ilość osób, nie mniej niż jedną z tytułem zawodowym mgr inż. architekta krajobrazu, uzyskanym w wyniku ukończenia studiów w zakresie architektury krajobrazu, które zostaną na potrzeby realizacji zamówienia oddelegowane lub zatrudnione u Wykonawcy w oparciu o umowę o pracę).**

Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania wskazanej powyżej minimalnej ilości osób przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę powyższego wymagania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań – określają zapisy wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 8 do SIWZ.

**III. Oświadczamy, że:**

a) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i nie wnosimy zastrzeżeń

b) powyższe ceny zawierają wszelkie koszty, jakie ponosi zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty

c) zamówienie wykonamy samodzielnie\*/przy udziale następujących podwykonawców, którym powierzymy następujące części zamówienia:

**(Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest podać firmę Podwykonawcy oraz wskazać część zamówienia (zakres), którą zamierza powierzyć temu Podwykonawcy):**

..... – podwykonawcą będzie: .....

..... – podwykonawcą będzie: .....

..... – podwykonawcą będzie: .....

**IV. Akceptujemy:**

a) przedstawioną formę finansowania i terminy płatności faktur określone przez Zamawiającego w SIWZ,

b) wskazany w istotnych warunkach zamówienia czas związania ofertą,

c) postanowienia wzoru umowy;

**V. Informujemy, że wybór naszej oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054, ze zm.);**

Uwaga: jeżeli wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054, ze zm.), należy skreślić powyższe oświadczenie i przedłożyć wykaz zawierający nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz jej wartość bez kwoty podatku.

**VI. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w istotnych warunkach zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.**

**VII.** Na podstawie art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, z późn. zm.) \*\* Wykonawca zastrzega niżej wymienione informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

- a) .....
- b) .....
- c) .....

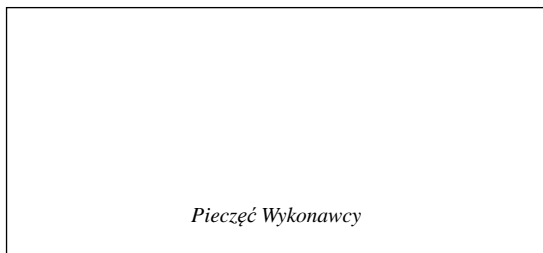
**VIII.** Na ..... kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty i oświadczenia:

.....  
.....  
.....

....., dnia..... 2016 roku

.....  
podpisy osoby/osób wskazanych w dokumencie  
uprawnionej/uprawnionych do występowania  
w obrocie prawnym, reprezentowania oferenta  
i składania oświadczeń woli w jego imieniu

Załącznik nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia



Miasto Pabianice  
z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16

**Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu,  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche**”, prowadzonego przez Miasto Pabianice, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia – Rozdział VI, pkt 6.1.

....., dnia ..... roku  
(miejsowość) (data)

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)  
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego specyfikacji istotnych warunków zamówienia – Rozdział VI, pkt 6.1., polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

....., w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia ..... roku  
(miejscowość) (data)

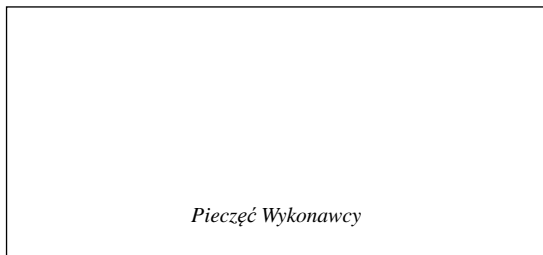
.....  
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)  
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... roku  
(miejscowość) (data)

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)  
(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)



Miasto Pabianice

z siedzibą: 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16

**Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek do wykluczenia z postępowania,  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku  
Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche**”, prowadzonego przez Miasto Pabianice, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

....., dnia ..... roku

(miejsowość)

(data)

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)

(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

....., dnia ..... roku

(*miejsowość*)

(*data*)

.....  
(*imię i nazwisko, stanowisko, pieczętka firmowa*)

(*podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*)

## **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

... (*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ..... roku

(*miejsowość*)

(*data*)

.....  
(*imię i nazwisko, stanowisko, pieczętka firmowa*)

(*podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....

... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ..... roku

(miejsowość)

(data)

.....

(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)

(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... roku

(miejsowość)

(data)

.....

(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)

(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)



<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	<b>Wykaz zrealizowanych usług</b>
--------------------------	-----------------------------------

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

**Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej  
zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche”**

przedstawiamy wykaz głównych wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat zamówień (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) zawierający wartości zrealizowanych zamówień oraz daty i miejsca realizacji.

Lp.	Nazwa adres Zamawiającego	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę	Czas realizacji od ..... do .....

Do wykazu dołączamy – dla głównych zamówień - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówień w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie do wykonania zamówienia

....., dnia ..... roku

(miejsce)

(data)

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)

(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	<b>Wykaz potencjału kadrowego</b>
--------------------------	-----------------------------------

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

**Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej  
zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche”**

oświadczamy, że do realizacji zamówienia przewidujemy skierować następujące osoby

Lp.	Nazwisko i Imię	Rola w postępowaniu	Doświadczenie zawodowe	Uprawnienia i wykształcenie	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	5	6

Oświadczam/my, że posiadamy wymagane prawem w/w uprawnienia

....., dnia ..... roku

*(miejsowość)*

*(data)*

.....

*(imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa)*

*(podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

<i>Pieczęć Wykonawcy</i>	<b>O Ś W I A D C Z E N I E</b>
	o pozostawaniu członkami grupy kapitałowej

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej  
zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche”**

**OŚWIADCZAM - OŚWIADCZAMY \***, że nie należymy / należymy\* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami) o nazwie .....

W skład w/w grupy kapitałowej wchodzi następujące podmioty prowadzące działalność gospodarczą i osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej:

- a) .....
- b) .....
- c) .....
- d) .....

....., dnia ..... roku

(*miejsowość*)

(*data*)

.....  
(*imię i nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa*)  
(*podpis osoby/osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*)

\*- niepotrzebne skreślić

## UMOWA NR ... ..

zawarta w dniu ..... w wyniku postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, zakończonego wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na podstawie przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu .....2016 r. pomiędzy:

**Miastem Pabianice z siedzibą Pabianice ul. Zamkowa 16** reprezentowanym przez:  
**Grzegorza Mackiewicza - Prezydenta Miasta Pabianic**, zwanym dalej „Zamawiającym”,  
a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej „Wykonawcą”,  
zwanym dalej łącznie „Stronami”.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi:  
Opracowanie koncepcji zagospodarowania i dokumentacji projektowo – kosztorysowej zagospodarowania terenu Bulwaru im. F. Krusche”, na podstawie wybranej i zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji zagospodarowania, zgodnie z ofertą złożoną w przetargu nieograniczonym oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „siwz”.
2. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany został w załączniku nr 1 do siwz.
3. Integralne części niniejszej umowy stanowią:
  - 1) siwz, załącznik nr 1 do siwz, oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami;
  - 2) zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem zakresu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
  1. Zamawiający zastrzega sobie prawo pozyskiwania informacji o postępie prac w ramach realizacji usługi oraz możliwość wnoszenia uwag i propozycji zmian na etapie opracowywania koncepcji zagospodarowania terenu.

### § 2

#### ZAKRES I WARUNKI WYKONANIA USŁUGI

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej, a także uzyskał, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest natychmiastowe wykonanie poprawek w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi.

### § 3

#### **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

Strony umowy ustalają następujące terminy usługi:

- 1) termin opracowania i przedłożenia koncepcji zagospodarowania terenu - .....
- 2) termin opracowania i przedłożenia kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej - .....

### § 4

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy mapy do celów projektowych - w dniu zawarcia umowy;
- 2) przekazanie Wykonawcy wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w dniu zawarcia umowy;
- 3) przekazanie wskazanym przez Wykonawcę pracownikom pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy;
- 4) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 9;
- 5) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

### § 5

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze siwz, zasadami wiedzy technicznej i sztuki ogrodniczej oraz obowiązującymi przepisami i polskimi normami.
2. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wymienionymi w umowie, należą w szczególności:
  - 1) terminowa realizacja przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) realizacja usługi przez osoby uprawnione;
  - 3) zapewnienie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wiedzy na temat postępu realizacji usługi;
  - 4) usunięcie wszelkich wad i usterek w uzgodnionym przez Strony terminie.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie.
4. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy, np.: rozwiązania niezgodne z prawem budowlanym, sztuką ogrodniczą, danymi wyjściowymi do projektowania, normami i normatywami technicznymi.
5. W ramach zaproponowanego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego na etapie realizacji prac objętych opracowaniem wykonanym przez Wykonawcę w ramach przedmiotowego postępowania w zakresie i z częstotliwością niezbędnymi do prawidłowego ich przebiegu na etapie realizacji – przewidywany termin zakończenia realizacji prac nie powinien przekroczyć 31.12.2019 roku, a częstotliwość świadczonego nadzoru autorskiego bezpośrednio na budowie nie przekroczy pięciu wizyt w terenie.
6. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia wszelkie majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji przechodzą na Zamawiającego, w szczególności Zamawiający będzie miał prawo do jego używania i sporządzania kopii:
  - 1) przy robotach budowlanych, dostawach i usługach objętych dokumentacją,

- 2) do wykorzystania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, dostawy i usługi objęte dokumentacją, w tym w celu załączenia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych,
  - 3) do celów promocyjnych i marketingowych dotyczących przedmiotowego zadania,
  - 4) przy składaniu wniosków o dofinansowanie dotyczących przedmiotowego zadania.
7. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do dokumentacji, w szczególności upoważnia Zamawiającego do decydowania o publikacji dokumentacji i decydowania o zachowaniu jej integralności.
  8. Wykonawca oświadcza, że wykonana dokumentacja nie narusza praw autorskich osób trzecich oraz, że w przypadku wystąpienia osoby trzeciej przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia jej praw autorskich do dokumentacji lub jej części, w tym prawa własności, autorskich praw osobistych i majątkowych lub z tytułu naruszenia dóbr osobistych, Wykonawca przejmie odpowiedzialność wobec tej osoby trzeciej. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę z tytułu ww. roszczeń osoby trzeciej Wykonawca obowiązany jest do jej pokrycia.
  9. Wykonawca zobowiązuje się (w ramach otrzymanego wynagrodzenia) do sprawowania nadzoru autorskiego związanego z realizacją inwestycji polegającej na realizacji robót budowlanych których dotyczy opracowana przez Niego dokumentacja, w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

## § 6

### PERSONEL WYKONAWCY

1. Usługa będzie świadczona przez osoby wymienione w *Załączniku nr 2* do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” zawierającym imię i nazwisko pracownika, informacje na temat jego kwalifikacji niezbędnych do wykonywania Usługi oraz informacje na temat dysponowania tymi osobami. Załącznik ten powinien zawierać wskazaną w formularzu oferty (punkt II) ilość osób.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy Usługi- co najmniej wskazani w celu potwierdzenia spełnienia wymogu określonego w formularzu oferty (punkt II)- będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy.
4. Zamawiającemu na każdym etapie realizacji usługi przysługuje prawo do przeprowadzenia kontroli zgodności złożonego przez Wykonawcę oświadczenia zawartego w *Załączniku nr 2* do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” ze stanem faktycznym. Upoważnienie kontrolne w tym zakresie będzie polegało na okazaniu przez Wykonawcę dokumentów regulujących sposób dysponowania wskazanymi przez Wykonawcę w *Załączniku nr 2* do Umowy osobami. Czynności kontrolne nie mogą naruszać obowiązujących przepisów w tym zakresie.

## § 7

### ZMIANA PERSONELU WYKONAWCY

1. W przypadku zmiany Pracownika Usługi- co najmniej wskazanego w celu potwierdzenia spełniania wymogu określonego w formularzu oferty (punkt II)- Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SIWZ i postanowieniach Umowy.
2. Zmiana Pracownika Usługi skutkuje zmianą Załącznika nr 2 do Umowy pn. „Wykaz Pracowników Usługi” i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do Umowy.

## § 8

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących Usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu Umowy: .....
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy, nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W pozostałych przypadkach zmiana Podwykonawcy następuje za uprzednim poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego, dokonany na 7 dni przed dokonaniem tej zmiany.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i Informacji Poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

## § 9

### ODBIORY

1. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu opracowanej koncepcji w dwóch wariantach wraz z wizualizacją oraz jej omówienia. Koncepcja zostanie przedłożona do konsultacji i uzgodniona przez Zamawiającego w terminie **2 tygodni** od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego. Odbiór potwierdzony zostanie częściowym protokołem odbioru.
2. Dokumentacja zostanie uzgodniona przez Zamawiającego w terminie **2 tygodni** od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego. Odbiór potwierdzony zostanie końcowym protokołem odbioru.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest natychmiastowe przystąpienie do wykonania poprawek w przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania usługi i usunięcie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 10

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie robót Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości łącznie za całą usługę: ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Podane w ofercie wynagrodzenie jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia w budżecie miasta Pabianic w Dz. 900 Rozdz. 90019 § 6050.
4. Rozliczenie usługi odbędzie się jednorazowo po przyjęciu przez Zamawiającego całości przedłożonej dokumentacji bez uwag, na podstawie zaoferowanej ceny za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie końcowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag.



6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Fakturę należy wystawić na: **Miasto Pabianice, z siedzibą: 95 - 200 Pabianice, ul. Zamkowa 16, NIP: 731-196-27-56.**
8. W przypadku wystąpienia nieterminowych płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych liczonych za każdy dzień zwłoki od wartości wystawionej faktury.

## **§ 11**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY**

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy. Każda ze Stron Umowy wyznaczy pracownika, który będzie pełnił rolę stałego Koordynatora w trakcie świadczenia Usług objętych przedmiotem Umowy.
2. Zamawiający ustanawia jako Koordynatora: .....
3. Wykonawca ustanawia jako Koordynatora: .....
4. Do zadań Koordynatora Wykonawcy będzie należało organizowanie pracy w ramach świadczonej Usługi, sprawowanie nadzoru nad świadczeniem Usługi oraz zarządzanie personelem Wykonawcy wyznaczonym do realizacji usługi. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu z Koordynatorem Zamawiającego (np. telefonicznego, mailowego).

## **§ 12**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosowane będą kary umowne w wysokościach określonych poniżej
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca: w wysokości 10% wynagrodzenia ogółem brutto podanego w treści umowy;
  - b) za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do któregośkolwiek z terminów, o których mowa w § 3 niniejszej umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem brutto podanego w treści umowy;
  - c) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych podczas odbioru braków i wad w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego ogółem za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie;
  - d) za wprowadzenie Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami Umowy, w wysokości 10 000 zł za każde zdarzenie;
  - e) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5 000 zł za każde zdarzenie;
  - f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000 zł za każde zdarzenie;
  - g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000 zł za każde zdarzenie.
3. Za niewypełnienie wymogu zatrudniania minimum .... Pracownika/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie

przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu- za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

4. Wykonawca ma prawo dochodzić od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wartości prac pozostałych do wykonania z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile kary umowne nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z ceny zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy.

### **§ 13**

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **2 %** wartości umowy, tj. .... (słownie: .....), w formie .....
2. Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy wykonawczej stosuje się art. 149 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).
3. Korzystanie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy następuje do kwot odpowiadających szacunkowej wysokości uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Wykonawcy na zasadach przewidzianych przepisami prawa, w terminie do 30 dni od dnia zatwierdzenia i przyjęcia przedmiotu zamówienia końcowym protokołem odbioru bez uwag.

### **§ 14**

#### **ZMIANY W UMOWIE**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach, jeżeli:
  - a) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia (w takim przypadku nie może ulec zmianie wartość wynagrodzenia brutto);
  - b) zaistnieje konieczność zmiany przez Wykonawcę zakresu prac realizowanych przez podwykonawcę – i tylko w powyższym zakresie;
  - c) nastąpi konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za świadczenie usługi, wymaganych na etapie ubiegania się o zamówienie, z zastrzeżeniem ust. 9;

- d) nastąpią zmiany organizacyjne lub formy prawnej Stron, istotne dla realizacji umowy;
  - e) zaistnieje konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych założeń niż zawartych w SIWZ, gdyby zastosowanie przewidzianych dotychczas założeń groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy – w takim przypadku Wykonawca może wnieść o realizację zamówienia przy przyjęciu odmiennych założeń zapewniających jednak realizację celów zamówienia w stopniu nie mniejszym niż dotychczas założony;
  - f) wystąpią inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, np. zmiany przepisów prawa, przedłużające się uzgodnienia z organami opiniującymi;
  - g) Zamawiający wyda polecenie pominięcia jakiegoś elementu opracowania dokumentacji.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminu realizacji umowy w następujących przypadkach, jeżeli:
- a) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy,
  - b) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur (uzyskania uzgodnień, opinii, warunków technicznych od gestorów sieci i urzędów lub instytucji, których opinia lub zgoda będzie wymagana przepisami prawa) – tylko w zakresie przedłużenia terminu realizacji zamówienia lub terminów pośrednich, i tylko o okres trwania tych czynności przekraczający termin zwyczajowo przyjęty dla danej czynności,
  - c) zaistnieją okoliczności siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 winny być uzasadnione i udokumentowane. Wniosek dotyczący w/w zmian, wraz z uzasadnieniem, Strona występująca zobowiązana jest złożyć drugiej stronie najpóźniej na 14 dni przed końcem trwania umowy.
5. Okoliczności, wskazane w ust. 2, mogą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania zamówienia tylko wówczas, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie umowy. Za przedłużenie terminu realizacji zamówienia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
6. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę terminu wykonania umowy, może on ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
8. Wszystkie powyższe okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. W przypadku gdy nastąpi konieczność zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt c, Zamawiający zastrzega, że w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu nową osobę, która musi posiadać odpowiednie kwalifikacje, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
10. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu Konieczności, określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w pkt 2. Protokół Konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

11. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
12. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 15

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
    - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
    - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
    - c) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje przerwanych usług pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
    - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki ogrodniczej oraz obowiązującymi przepisami;
    - e) w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości przedmiotu umowy;
    - f) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia termin przekazania dokumentów, o których mowa w §4 o 10 dni roboczych.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych usług nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór przerwanych prac jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## § 16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP 731-196-27-56**
5. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP .....**

## § 17

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie spory o roszczenia wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądy powszechne, po wyczerpaniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego drogi postępowania reklamacyjnego.

## § 18

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Zamawiający:**

.....  
**Wykonawca:**

*Załącznik nr 1 do Umowy - Opis przedmiotu zamówienia*

*Załącznik nr 2 do Umowy - Wykaz Pracowników Usługi*